

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Dari hasil analisis dan pembahasan dalam penelitian tentang “Studi Efisiensi Volume Material Dan Estimasi Biaya Bangunan Menggunakan BIM 5D Dengan *Software Cubicost*” dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Perhitungan dengan pemodelan BIM 5D menggunakan *Cubicost* menghasilkan volume total material beton sebesar 1.521,169 m³, bekisting sebesar 9.916,108 m², dan tulangan baja sebesar 269,264 ton. Selisih biaya material pada beton adalah 1,604%, pada bekisting adalah -4,254%, pada tulangan baja adalah -3,985% dan secara keseluruhan sebesar -2,211%.
2. Selisih volume dan biaya material yang didapatkan berkisar antara 0-17% dan hanya volume pada elemen pelat yang memiliki selisih sangat besar, dikarenakan adanya ketidaksesuaian antara area pelat yang di RAB dan yang di gambar DED. Berdasarkan hal tersebut, efisiensi penggunaan BIM 5D pada aspek volume dan biaya material dapat dikatakan tinggi karena memiliki selisih sebesar 17%.
3. Pemodelan BIM 5D menggunakan *Cubicost* memberikan efisiensi waktu pengerjaan pada proses estimasi biaya. *Cubicost* dapat mempersingkat tahapan pengerjaan dari 13 menjadi 10 tahapan pada proses estimasi sehingga perhitungan dapat dilakukan secara lebih cepat.

5.2 Saran

Beberapa saran untuk penelitian selanjutnya antara lain:

1. Proyek yang digunakan sebagai acuan memiliki data yang sinkron antara gambar pada DED dan volume pada RAB.
2. Dengan semakin berkembangnya teknologi dan *software* BIM yang terus diperbarui, diharapkan bagi para peneliti selanjutnya dapat menggunakan *software* BIM terbaru atau jenis *software* BIM lainnya.
3. Peneliti selanjutnya diharapkan melakukan penelitian di tempat yang berbeda untuk memperluas subjek penelitian.

DAFTAR PUSTAKA

- Ajeng A.A., & Gondokusumo. (2020). Kajian Penggunaan *Cubicost* Untuk Pekerjaan Quantity Take Off Pada Proses Tender. *Jurnal Muara Sains, Teknologi, Kedokteran Dan Ilmu Kesehatan*, 4(1), 83.
- Azhar, S. (2011). *Building information modeling (BIM): Trends, benefits, risks, and challenges for the AEC industry*. *Leadership and management in engineering*. 11(3), 241-252. Auburn University, Amerika Serikat
- Baskoro, S., Hartono, W., & Sugiyarto, S., (2016). Analisis dan Identifikasi Sisa Material Kontruksi Pembangunan Gedung Kantor dan Rumah Dinas Kelurahan Gilingan (Studi Kasus Gedung Kelurahan dan Rumah Dinas Kelurahan Gilingan). *Matriks Teknik Sipil*, 4(1).
- Carmona, J., & Irwin, K. (2007). BIM: Who, what, how and why. *Building Operating Management*, 54(10), 37-39.
- Devia, Y. P. et al. (2010). Identifikasi Sisa Material Konstruksi dalam Upaya Memenuhi Bangunan Berkelanjutan. *Jurnal Rekayasa Sipil*, 4(3), pp. 195– 203.
- Dwi B, A. C., & Wasono, D. S. (2022). Efisiensi Penggunaan 5D-BIM Terhadap Volume Material Dan Estimasi Biaya Pada Proyek Konstruksi (Doctoral dissertation, Universitas Katholik Soegijapranata Semarang).
- Eastman, C., (2008). *BIM Handbook: A Guide to Building Information Modeling for Owners, Managers, Designers, Engineers and Contractors* (1st ed.). Hoboken, John Wiley, New Jersey.
- Eman, P. A., Lintong, E. M., & Jansen, F. (2019). Estimasi Biaya Konstruksi Menggunakan Metode Parameter Pada Proyek Pemeliharaan Berkala Jalan Di Kota Manado. *Jurnal Ilmiah Media Engineering*, 8(2).
- Erizal, E., Umam, F. N., & Putra, H. (2022). Peningkatan Efisiensi Biaya Pembangunan Gedung Bertingkat Dengan Aplikasi Building Information Modeling (BIM) 5D. *TERAS JURNAL: Jurnal Teknik Sipil*, 12(1), 245-256.
- Huzaini, S. (2021). Penerapan Konsep Building Information modeling (BIM) 3D Dalam Mendukung Pengestimasian Biaya Pekerjaan Struktur. Universitas Islam Indonesia.
- Kamil, A., & Rafli. (2019). Perbandingan Pengendalian Biaya Mutu dan Waktu Menggunakan Metode Konvensional dan Metode Bim. 27.
- Larasati, S. (2018). Manajemen Sumber Daya Manusia. Deepublish. Yogyakarta
- Modul *Cubicost*. (2021). *Cubicost 5D Cost Management Solution*
- Perdana, A.S., Indrayadi, M., & Pratiwi, R. (2018). Identifikasi Construction Material Waste Pada Proyek Pembangunan Gedung (Studi Kasus : Rumah Jabatan Rektor Untan Pontianak). *JeLAST*, 5 (2).

- Rayendra, & Soemardji, B. W. (2014): Studi Aplikasi Teknologi Building Informasi Modeling untuk Pra-Konstruksi, Mahasiswa Program Studi Magister dan Doktor Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Lingkungan. Staf Pengajar Fakultas Teknik Sipil dan Lingkungan, Institut Teknologi Bandung.
- Sacks, R., Eastman, C., Lee, G., & Teicholz, P. (2018). BIM handbook: a guide to Building Information Modeling For Owners, Designers, Engineers, Contractors, and Facility Managers. John Wiley & Sons. Wiley. *Hoboken, New Jersey*. Manhattan, New York City.
- Salim. (2018). Estimasi Biaya Konstruksi. Universitas 17 Agustus 1945. Semarang
- Sangadi, S., Kristiawan, S. A., & Saputra I, K. (2019). Pengaplikasian Building Information Modeling (BIM) Dalam Desain Bangunan Gedung. *E-Journal Matriks Teknik Sipil*. 381-386.
- Smith, & Peter. (2016). Project Cost Management with 5D BIM. *Procidia Social Behavior and Science*, Vol. Volume 226, Hal. 193- 200.
- Thoengsal, & James, (2014). Efisiensi Penggunaan Material Konstruksi Dalam Mereduksi Timbulnya Material Sisa (Waste Material). *Tohar Mediaisbn: 978-623-5603-63-*. Universitas Teknologi Sulawesi.
- Umarella, B. (2019). “Analisis Anggaran Sebagai Upaya Dalam Perencanaan dan Pengendalian Biaya Proyek Pada PT X di Kota Ambon”. *Intelektiva: Jurnal Ekonomi, Sosial & Humaniora*. 1 (2), 2019.
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Permen PUPR) no. 22/PRT.M/2018 Mengenai Pedoman Bangunan Negara
- Xu, Jiang. (2016). Research on Application of BIM 5D Technology in Central Grand Project. *13th Global Congress on Manufacturing and Management, GCMM 2016*, doi: 10.1016/j.proeng.2017.01.194, Hal. 603



LAMPIRAN 1
Surat Pengajuan Peminjaman *Software*



PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM

Alamat : Jln. K.H. Ahmad Dahlan No. 1 Telp (0370) 633723 Mataram NTB
Website : <http://fakultasteknik.ummat.ac.id>, e-mail: fatek@ummat.ac.id

Nomor : 14 - UK / 11.3. AU / TS - FATEK / VIII / 2023 Mataram, 29 Agustus 2023

Lamp : 1 (Satu)

Hal : *Pengajuan Peminjaman Software*

Kepada Yth : Bonny Reinhard Immanuel
Business Development Assistant Director

PT. Glodon Technical Indonesia

Di tempat

Assalamu 'alaikum warohamtullahi wabarokatuh

Dengan Hormat,

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Amrillah

NIM : 2019D1B018

Program Studi : S1-Teknik Sipil

No. Telepon/HP: 081907872231

Bermaksud mengajukan permohonan peminjaman software untuk keperluan penelitian Tugas Akhir/Skripsi yang berjudul "Studi Efisiensi Volume Material dan Estimasi Biaya Bangunan Menggunakan BIM 5D Dengan *Software Cubicost* (Studi Kasus Pembangunan Rumah Sakit Tipe D Suela)". Adapun permohonan peminjaman software yang digunakan untuk penelitian ini adalah sebagai berikut:


No	Nama	Jumlah
1	<i>Takeoff Architecture Structural (TAS)</i>	1
2	<i>Takeoff Rebar (TRB)</i>	1

Demikian permohonan ini kami ajukan dengan harapan dapat dikabulkan. Segala peraturan yang berlaku dalam peminjaman ini akan kami ikuti. Atas perhatian Bapak/Ibu kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu 'alaikum warohamtullahi wabarokatuh

Mengetahui,
Dosen Pembimbing

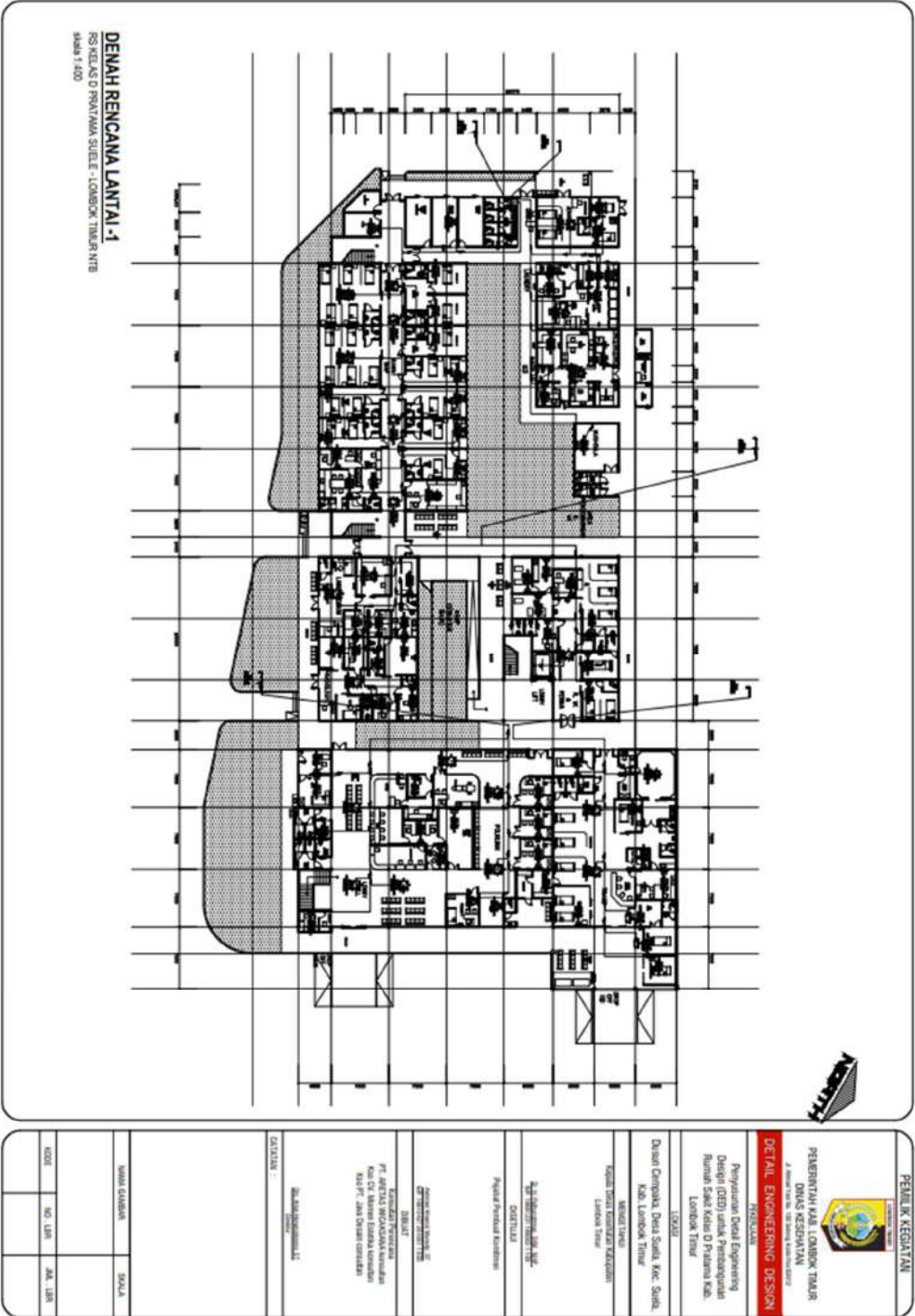
Nurul Hidayati, ST., M. Eng
NIDN 0815049401

Pemohon,

Amrillah
NIM. 2019D1B018



LAMPIRAN 2

Gambar Detail Engineering Design



DENAH RENCANA LANTAI -1

RS MELAS D PRATIAMA SUCILE - LOMBOK TIMUR NTB
 SKALA 1:200



PEMILIK KEGIATAN



PEREMBATAN KAMI, LOMBOK TIMUR
 DINAS KESEHATAN

PT. ARSITRAKSI

DETAIL ENGINEERING DESIGN

Perencanaan Detail Perencanaan
 Desain (DED) untuk Perencanaan
 Rumah Sakit Kelas D Pratiama Suci
 Lombok Timur

LOKASI

Dusun Cempaka, Desa Suka, Kec. Suka,
 Kab. Lombok Timur

REVISI/REVISI

KEMENTERIAN KESEHATAN
 LOMBOK TIMUR

PT. ARSITRAKSI
 GORONTALO

PERENCANAAN
 PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

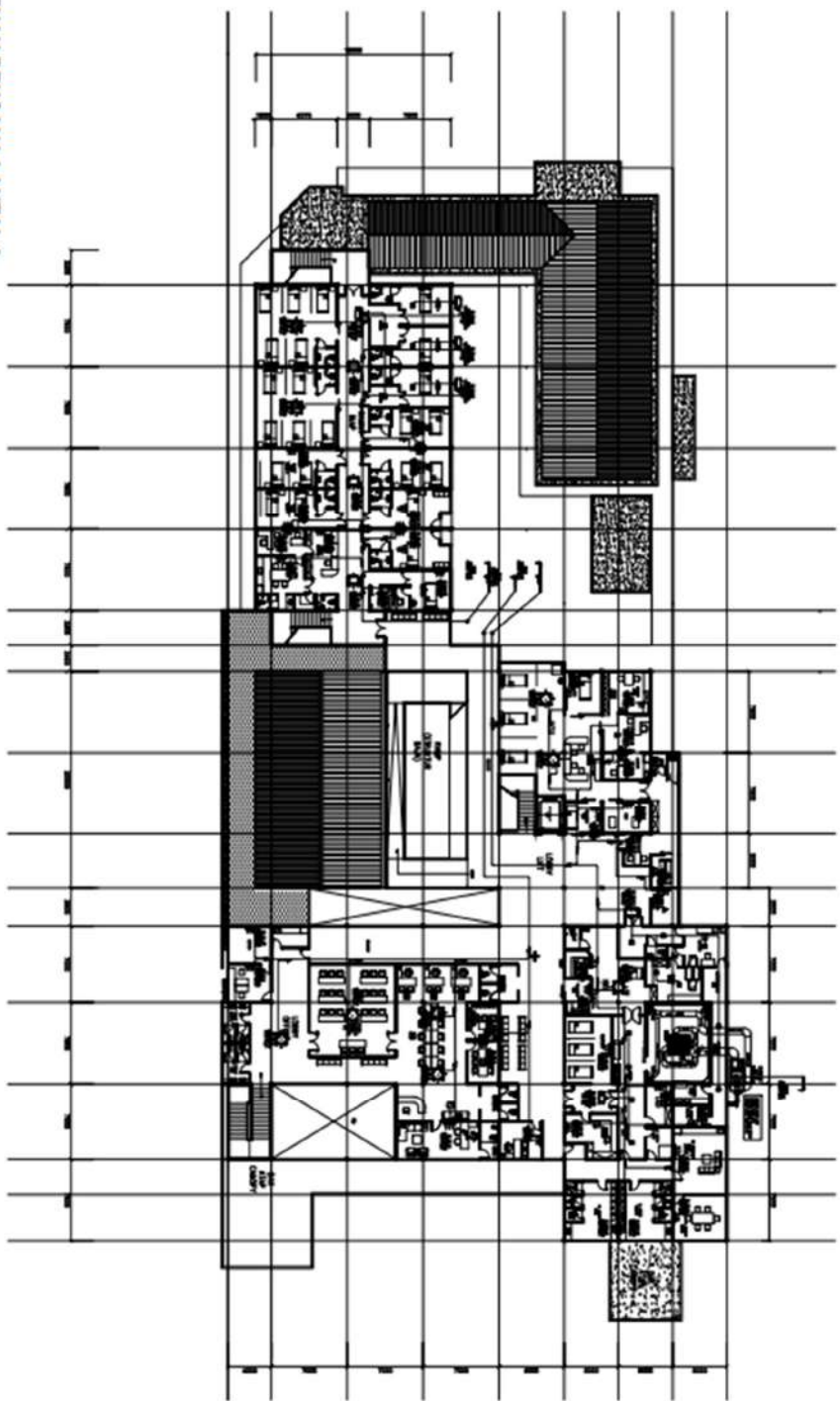
PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN

PERENCANAAN PERENCANAAN



DENAH RENCANA LANTAI 2
 RS KELAS D PRATAMA SUELE - LOMBOK TIMUR NTB
 Skala 1:400



PEMILIK KEGIATAN

PEMERINTAH KAB. LOMBOK TIMUR
 DINAS KESEHATAN

PROJEKSI
 DETAIL ENGINEERING DESIGN

Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Sali Kelas D Pratama Kab. Lombok Timur

Dusun Cempaka, Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Timur

REVISI
 Nama Drua Keutuhan Kabupaten Lombok Timur

DR. H. MURTIYATI, S.T.P., M.P.
 DEKORASI

DEKORASI
 PT. AESTHETIC WISATAKAWA LOMBOK
 KIDU CV. BIRAMA ESTHETIKA LOMBOK
 KIDU PT. JAWA DUNIA CONSTRUCTION

REVISI
 DR. H. MURTIYATI, S.T.P., M.P.

NAMA GAMBAR	SKALA
KODE	NO. LBR
	JML. LBR

PEMILIK KEGIATAN



PEMERINTAH KAB. LOMBOK TIMUR
DINAS KESEHATAN

Jl. Ahmad Yani No. 100 Sibirang, Kode Pos 83812

DETAIL ENGINEERING DESIGN

PEKERJAAN

Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Sakit Kelas D Pratama Kab. Lombok Timur

LOKASI

Dusun Cempaka, Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Timur

MENGETAHUI

Kepala Dinas Kesehatan Kabupaten Lombok Timur

Dr. H. Panuhutan, SKM, M.AP.
NIP. 19811231 199003 1 109

DISETUJUI

Pegawai Pembuat Komitmen

Akhsad Khasni Muaroh, ST
NIP. 19810427 201801 1 005

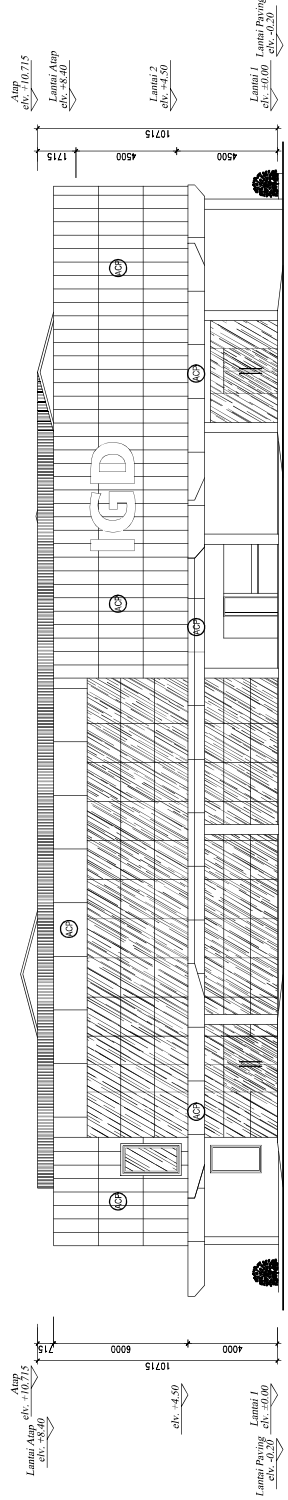
DIBUAT

Konsultan Perencana
PT. ARETAS WICAKSANA konsultan
Kso CV. Momen Estetika konsultan
Kso PT. Java Desain konsultan

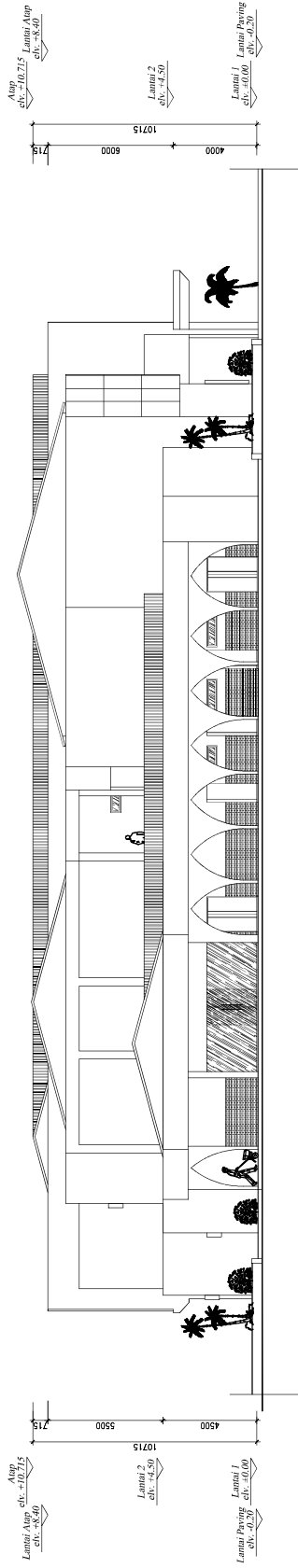
Drs. Atlas Herwaksana, ST
Penerus

CATATAN :

NAMA GAMBAR	SKALA
TAMPAK DEPAN, BELAKANG	1 : 175
KODE	NO. LBR
ARS	JML. LBR
	-



1
ARS
TAMPAK DEPAN
SKALA 1 : 175



1
ARS
TAMPAK BELAKANG
SKALA 1 : 175

PEMILIK KEGIATAN



PEMERINTAH KAB. LOMBOK TIMUR
DINAS KESEHATAN

Jl. Ahmad Yani No. 100 Selong, Kode Pos 83812

DETAIL ENGINEERING DESIGN

PEKERJAAN

Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Sakit Kelas D Pratama Kab. Lombok Timur

LOKASI

Dusun Cempaika, Desa Sueba, Kec. Sueba, Kab. Lombok Timur

MENGETAHUI

Kepala Dinas Kesehatan Kabupaten Lombok Timur

Dr. H. Panuhutan, SKM, M.KP.
NIP. 19811231 199003 1 109

DISETUJUI

Pegawai Pembuat Komitmen

Ahmad Khasbi Muaroh, ST
NIP. 19810427 201001 1 005

DIBUAT

Konsultan Perencana
PT. ARETAS WICAKSANA konsultan
Kso CV. Momen Estetika konsultan
Kso PT. Java Desain konsultan

Des. Atlas Herwaksana, ST
Penerus

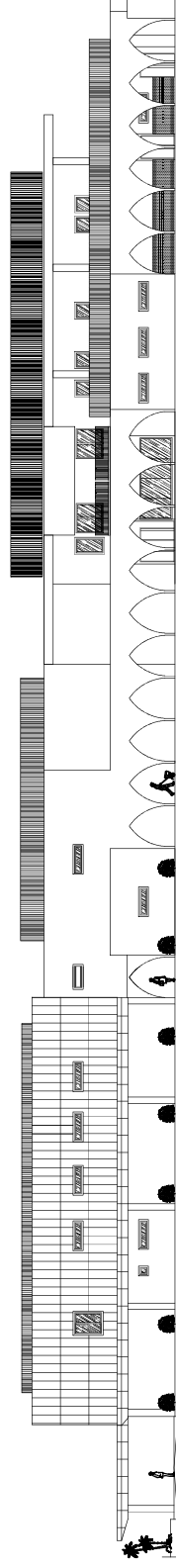
CATATAN :

NAMA GAMBAR SKALA

TAMPAK SAMPING 1 : 175

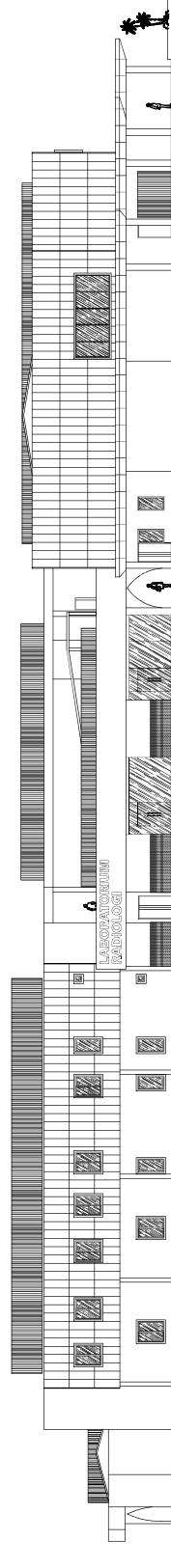
KODE NO. LBR JML. LBR

ARS - -



1 TAMPAK SAMPING

SKALA 1 : 175



1 TAMPAK SAMPING

SKALA 1 : 175



PEMILIK KEGIATAN



PEMERINTAH KAB. LOMBOK TIMUR
DINAS KESEHATAN
Jl. Ahmad Yani No. 100 Sribeng, Kode Pos 83612

DETAIL ENGINEERING DESIGN

PEKERJAAN
Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Sakit Kelas D Pralama Kab. Lombok Timur

LOKASI
Dusun Cempaka, Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Timur

MENGETAHUI
Kepala Dinas Kesehatan Kabupaten Lombok Timur

Di. H. Pambunman, SKM., M.M.P.,
NIP. 19811231 199003 1 109

DISETUI
Pegawai Pembuat Komitmen

Alfred Khandi Mursid, ST
NIP. 19810427 201001 1 005

DIBUAT
Konsultan Perencana
PT. ARETAS WICKSANA konsultan
Kso CV. Momen Estetika konsultan
Kso PT. Java Desain konsultan

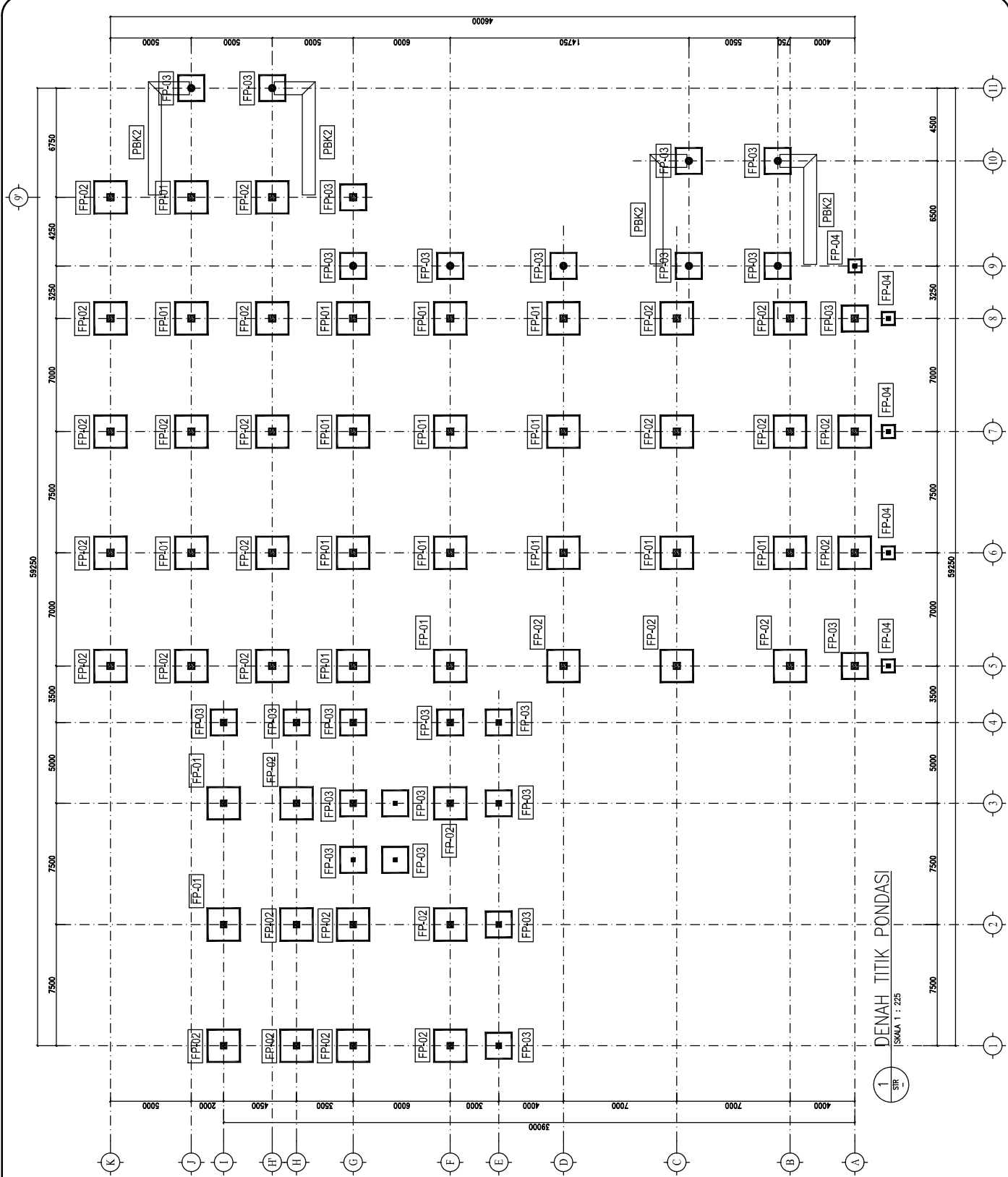
Dr. Agus Hendaraksana, ST
Direktur

CATATAN :

NAMA GAMBAR SKALA

DENAH TITIK PONDASI ZONA A 1:225

KODE	NO. LBR	JML. LBR
STR-ZNA-001		



DENAH TITIK PONDASI
SKALA 1 : 225



PEMILIK KEGIATAN



PEMERINTAH KAB. LOMBOK TIMUR
DINAS KESEHATAN

Jl. Ahmad Yani No. 100 Srengg, Kode Pos 83612

DETAIL ENGINEERING DESIGN

PEKERJAAN

Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Sakit Kelas D Praisma Kab. Lombok Timur

LOKASI

Dusun Cempaka, Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Timur

MENGETAHUI

Kepala Dinas Kesehatan Kabupaten Lombok Timur

Dr. H. Pamburman SKM, M.P.
NIP. 1981231 199003 1 109

DISETUI

Pegawai Pembuat Komitmen

Alfred Khandi Mursid, ST
NIP. 19810427 201001 1 005

DIBUAT

Konsultan Perencana
PT. ARETAS WICAKSANA konsultan
Kso CV. Momen Estetika konsultan
Kso PT. Java Desain konsultan

Dr. Agus Harnikasana, ST
Direktur

CATATAN :

NAMA GAMBAR

SKALA

DETAIL_PONDASI
FP-01&FP-02
ZONA A

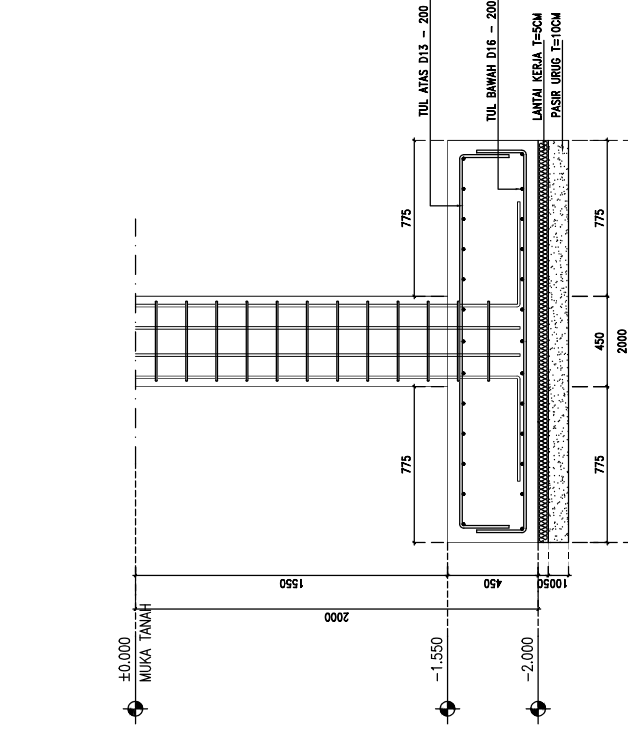
1:25

KODE

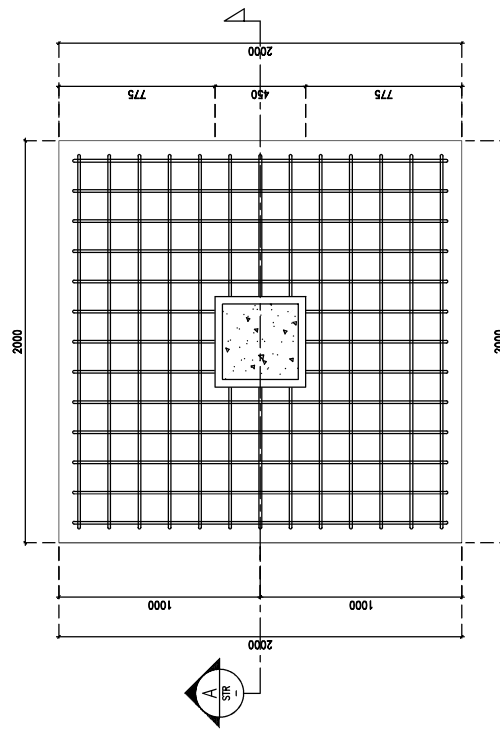
NO. LBR

JML. LBR

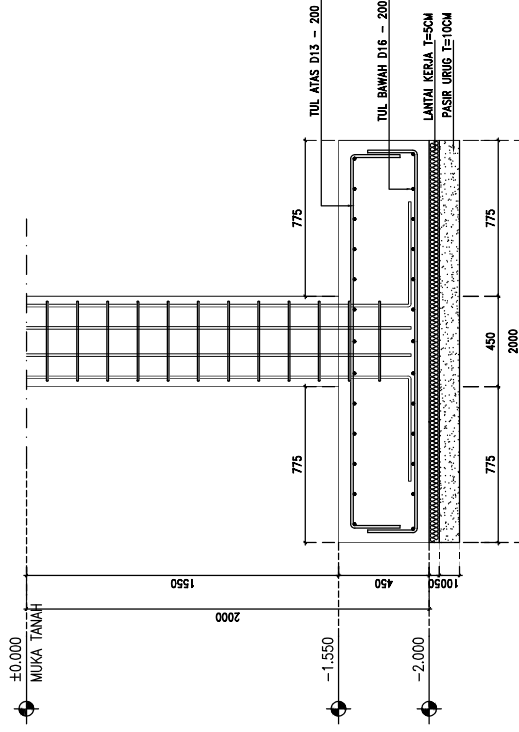
STR-ZNA-002



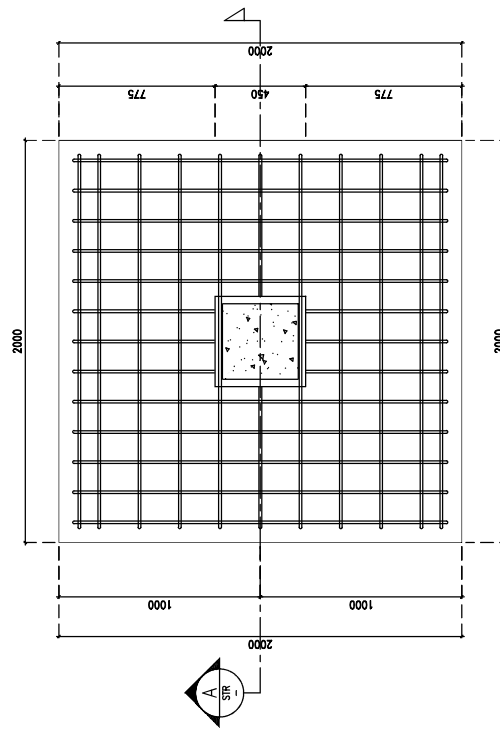
1 POTONGAN A-A
SKALA 1 : 25



2 DETAIL_PONDASI FP-01
SKALA 1 : 25



3 POTONGAN A-A
SKALA 1 : 25



4 DETAIL_PONDASI FP-02
SKALA 1 : 25



Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Sakit Kelas D Praisma Kab. Lombok Timur

LOKASI
Dusun Cempaka, Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Timur

MENGETAHUI
Kepala Dinas Kesehatan Kabupaten Lombok Timur

Dr. H. Pahurman, SKM, M.P.,
NIP. 19811231 199003 1 109

DISETJUI

Pegawai Pembuat Komitmen

Almaza Khairul Munir, ST
NIP. 19810427 201001 1 005

DIBUAT

Konsultan Perencana
PT. ARETAS WICAKSANA konsultan
Kso CV. Momen Estetika konsultan
Kso PT. Java Desain konsultan

Dr. Agus Harnawansana, ST
Direktur

CATATAN :

NAMA GAMBAR SKALA

DETAIL PENULANGAN SLOOF 1:1NTS

KODE NO. LBR JML. LBR

STR-ZNA-006

TABEL PENULANGAN SLOOF

KODE	S1		S1a		S3	
	300X600 MM	300X600 MM	300X600 MM	200X400 MM	200X400 MM	200X400 MM
DIMENSI	TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN
PENAMPANG						
TUL. ATAS	7 D 19	3 D 19	9 D 19	3 D 19	TUL. ATAS	2 D 16
TUL. BAWAH	5 D 19	5 D 19	5 D 19	7 D 19	TUL. BAWAH	2 D 16
TUL. TENGAH	4 D 16	4 D 16	2 D 16	2 D 16	TUL. TENGAH	2 D 13
SENGKANG	3Ø10-100	3Ø10-150	3Ø10-100	3Ø10-150	SENGKANG	Ø10-200
KODE	S2	S2a	S2a	SP	SP	SP
DIMENSI	250X500 MM	250X500 MM	250X500 MM	100X200 MM	100X200 MM	100X200 MM
POSISI	TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN	TUMPUAN	LAPANGAN
PENAMPANG						
TUL. ATAS	7 D 16	2 D 16	5 D 16	3 D 16	2 D 12	2 D 12
TUL. BAWAH	4 D 16	4 D 16	3 D 16	5 D 16	2 D 12	2 D 12
TUL. TENGAH	2 D 16	2 D 16	2 D 16	2 D 16	-	-
SENGKANG	Ø10-100	Ø10-150	Ø10-125	Ø10-175	Ø10-125	Ø10-175



LAMPIRAN 3
Rekapitulasi AHSP dan Rencana Anggaran Biaya



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK TIMUR
DINAS KESEHATAN

Jl. Ahmad Yani No. 100 Selong, Kode Pos 83612

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA

PROGRAM :
KEGIATAN :
PEKERJAAN : Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Kelas D Pratama Kab. Lotim
LOKASI : Dusun Cempaka Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Tim
T. ANGGARAN : 2022

No.	URAIAN PEKERJAAN	Jumlah Harga
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp. 169.460.588,47
2	BANGUNAN IGD DAN POLIKLINIK	
	ARSITEKTUR	Rp. 5.828.568.591,42
	STRUKTUR	Rp. 7.915.429.719,28
	RAMP	Rp. 1.200.338.196,89
3	BANGUNAN RAWAT INAP	
	ARSITEKTUR	Rp. 2.708.132.215,50
	STRUKTUR	Rp. 4.331.288.365,43
4	MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN PLUMBING	Rp. 12.004.549.522,09
5	LABORATORIUM RADIOLOGI	Rp. 2.973.340.191,75
6	BANGUNAN PENUNJANG LAINNYA	Rp. 3.291.078.928,15
7	LANDSCAPE	Rp. 1.632.954.233,93
	REAL COST	Rp. 42.055.140.552,90
	PPN 11%	Rp. 4.626.065.460,82
	JUMLAH	Rp. 46.681.206.013,72
	DIBULATKAN	Rp. 46.681.206.000,00

Terbilang : Empat Puluh Enam Milyar Enam Ratus Delapan Puluh Satu Juta Dua Ratus Enam Ribu Rupiah

Selong, Juni 2022

Disetujui
Pejabat Pembuat Komitmen

Dibuat Oleh
Konsultan Perencana
PT.ARETAS WICAKSANA Konsultan
Kso CV. Momen Estetika Konsultan
Kso PT. Java Desain Consultan

Akhmad Khaerul Munady, ST
NIP. 19810427 201001 1 005

Drs. Arias Herwicaksono, ST
Direkur

Mengetahui
Kepala Dinas Kesehatan
Kabupaten Lombok Timur

Dr. H. Pathurrahman, SKM.,
MAP.
NIP. 19681231 199003 1 109

**ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP)
 BIDANG CIPTA KARYA
 PERMEN PUPR NO. 1 TAHUN 2022**

Kode Analisa	Uraian	Kode	Satuan	Koef	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A.1.1.1.	HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN					
A.1.1.1.2.	Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	90.000,00	18.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,400	150.000,00	60.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	156.500,00	3.130,00
	Mandor	L.04	OH	0,020	160.000,00	3.200,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				84.330,00
B	BAHAN					
	Kayu dolken/ perancah Ø 10cm (4m)		Batang	1,250	10.000,00	12.500,00
	Semen Portland		Kg	2,50	1.260,00	3.150,00
	Seng gelombang kecil BJLS20		Lbr	1,2	31.000,00	37.200,00
	Pasir Pasangan		m3	0,005	200.750,00	1.003,75
	Batu/kerikil alam 2-3 cm		m3	0,009	277.215,50	2.494,94
	Balok kayu klas IV		m3	0,072	4.240.000,00	305.280,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		Kg	0,060	22.320,00	1.339,20
	Meni besi klas biasa		Liter	0,45	60.800,00	27.360,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				390.327,89
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					474.657,89
E	Overhead & Profit			10%		47.465,79
F	Harga Satuan Pekerjaan					522.123,68
A.1.1.1.4.	Pengukuran dan pemasangan 1 m'Bouwplank					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,10	90.000,00	9.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,10	150.000,00	15.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,01	156.500,00	1.565,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				26.365,00
B	BAHAN					
	Balok kayu klas III		m3	0,012	4.856.800,00	58.281,60
	Paku (panjang 5-12 cm)		Kg	0,02	22.320,00	446,40
	Papan kayu klas III		m3	0,007	4.856.800,00	33.997,60
		JUMLAH HARGA BAHAN				92.725,60
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					119.090,60
E	Overhead & Profit			10%		11.909,06
F	Harga Satuan Pekerjaan					130.999,66
A.1.5.1.1.	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,750	90.000,00	67.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,025	160.000,00	4.000,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				71.500,00
B	BAHAN					
		JUMLAH HARGA BAHAN				
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					71.500,00
E	Overhead & Profit			10%		7.150,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					78.650,00

A.1.5.1.2. Penggalian tanah biasa sedalam >1 s.d. 2 m						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,900	90.000,00	81.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,045	160.000,00	7.200,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				88.200,00
B	BAHAN					
		JUMLAH HARGA BAHAN				
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					88.200,00
E	Overhead & Profit			10%		8.820,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					97.020,00
A.1.5.1.3. Penggalian tanah biasa sedalam >2 s.d 3 m						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,050	90.000,00	94.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,067	160.000,00	10.720,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				105.220,00
B	BAHAN					
		JUMLAH HARGA BAHAN				
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					105.220,00
E	Overhead & Profit			10%		10.522,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					115.742,00
A.1.5.1.9. Pengurangan kembali 1 m3 galian tanah						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,500	90.000,00	45.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	160.000,00	8.000,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				53.000,00
B	BAHAN					
		JUMLAH HARGA BAHAN				
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					53.000,00
E	Overhead & Profit			10%		5.300,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					58.300,00
A.1.5.1.10. Pemadatan tanah per 20 cm						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,500	90.000,00	45.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,050	160.000,00	8.000,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				53.000,00
B	BAHAN					
		JUMLAH HARGA BAHAN				
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					53.000,00
E	Overhead & Profit			10%		5.300,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					58.300,00
A.1.5.1.11. Pengurangan dengan pasir urug						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	90.000,00	27.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	160.000,00	1.600,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				28.600,00
B	BAHAN					
	Pasir urug			1,200	158.680,00	190.416,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				190.416,00
C	PERALATAN					

					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					219.016,00
E	<i>Overhead & Profit</i>			10%		21.901,60
F	Harga Satuan Pekerjaan					240.917,60
A.1.5.1.11a. Pengurangan 1 m3 dengan tanah urug						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	90.000,00	27.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	160.000,00	1.600,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						28.600,00
B	BAHAN					
	Tanah urug/Timbunan biasa			1,200	100.000,00	120.000,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						120.000,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					148.600,00
E	<i>Overhead & Profit</i>			10%		14.860,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					163.460,00
A.1.5.1.11b. Pengurangan 1 m3 dengan tanah subur						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	90.000,00	27.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	160.000,00	1.600,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						28.600,00
B	BAHAN					
	Tanah subur			1,200	100.000,00	120.000,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						120.000,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					148.600,00
E	<i>Overhead & Profit</i>			10%		14.860,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					163.460,00
A.3.2.1.3. Pemasangan pondasi batu belah 1PC:5PP						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,500	90.000,00	135.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,750	150.000,00	112.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,075	156.500,00	11.737,50
	Mandor	L.04	OH	0,075	160.000,00	12.000,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						271.237,50
B	BAHAN					
	Batu belah		m3	1,200	231.890,50	278.268,60
	Semen Portland		Kg	136,000	1.260,00	171.360,00
	Pasir Pasangan		m3	0,544	200.750,00	109.208,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						558.836,60
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					830.074,10
E	<i>Overhead & Profit</i>			10%		83.007,41
F	Harga Satuan Pekerjaan					913.081,51
A.3.2.1.9. Pemasangan 1 m3 Batu Kosong (Aanstamping) untuk Pondasi Gedung						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,780	90.000,00	70.200,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,390	150.000,00	58.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,039	156.500,00	6.103,50
	Mandor	L.04	OH	0,039	160.000,00	6.240,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						141.043,50
B	BAHAN					
	Batu belah		m3	1,200	231.890,50	278.268,60
	Pasir urug		m3	0,432	158.680,00	68.549,76

				JUMLAH HARGA BAHAN		346.818,36
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					487.861,86
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%			48.786,19
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					536.648,05
A.4.1.1.1.	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa (K100)					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	90.000,00	148.500,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,275	150.000,00	41.250,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,028	156.500,00	4.382,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	160.000,00	13.280,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		207.412,00
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	247,000	1.260,00	311.220,00
	Pasir pasangan (kg)		kg	869	143,39	124.608,39
	Batu/kerikil alam 2-3 cm (kg)		kg	999	205,34	205.139,47
	Air		Liter	215	80,00	17.200,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		658.167,86
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					865.579,86
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%			86.557,99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					952.137,85
Catatan:	Mutu beton mengacu ke tabel A.4.a, bidang umum.					
A.4.1.1.4.	Membuat 1 m3 lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,200	90.000,00	108.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,200	150.000,00	30.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	156.500,00	3.130,00
	Mandor	L.04	OH	0,060	160.000,00	9.600,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		150.730,00
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	230,000	1.260,00	289.800,00
	Pasir Pasangan (kg)		kg	893	143,39	128.049,82
	Batu/kerikil alam 2-3 cm (kg)		kg	1027	205,34	210.889,12
	Air		Liter	200	80,00	16.000,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		644.738,95
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					795.468,95
E	Overhead & Profit			10%		79.546,89
F	Harga Satuan Pekerjaan					875.015,84
A.4.1.1.5.	Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 14,5 Mpa (K175)					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	90.000,00	148.500,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,275	150.000,00	41.250,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,028	156.500,00	4.382,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	160.000,00	13.280,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		207.412,00
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	326,000	1.260,00	410.760,00
	Pasir cor mutu K175 s/d K225 (kg)		kg	760	143,39	108.978,57
	Batu Pecah 2-3 cm (Manual) (kg)		kg	1029	170,46	175.399,15
	Air		Liter	215	80,00	17.200,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		712.337,72
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-

D	Jumlah (A+B+C)				919.749,72
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	10%			91.974,97
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.011.724,69

A.4.1.1.10. Pembuatan 1 m3 Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K300)

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	90.000,00	148.500,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,275	150.000,00	41.250,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,028	156.500,00	4.382,00
	Mandor	L.04	OH	0,083	160.000,00	13.280,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						207.412,00
B	BAHAN					
	Semen Portland		kg	413,000	1.260,00	520.380,00
	Pasir cor mutu K 250 s/d K 400 (kg)		m3	681	197,36	134.400,21
	Batu Pecah 2-3 cm (Mesin) (kg)		m3	1021	170,46	174.035,50
	Air		Liter	215	80,00	17.200,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						846.015,71
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
						-
D	Jumlah (A+B+C)					1.053.427,71
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)	10%				105.342,77
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.158.770,49

A.4.1.1.15a. Pembesian 1 kg dengan besi polos

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,007	90.000,00	630,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,007	150.000,00	1.050,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,001	156.500,00	109,55
	Mandor	L.04	OH	0,000	160.000,00	64,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						1.853,55
B	BAHAN					
	Besi Beton Polos		kg	1,050	20.000,00	21.000,00
	Kawat Ikat Beton		kg	0,015	30.000,00	450,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						21.450,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					23.303,55
E	Overhead & Profit	10%				2.330,36
F	Harga Satuan Pekerjaan					25.633,91

A.4.1.1.15b. Pembesian 1 kg dengan besi ulir

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,007	90.000,00	630,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,007	150.000,00	1.050,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,001	156.500,00	109,55
	Mandor	L.04	OH	0,000	160.000,00	64,00
						JUMLAH HARGA TENAGA KERJA
						1.853,55
B	BAHAN					
	Besi Beton ulir		kg	1,050	22.000,00	23.100,00
	Kawat Ikat Beton		kg	0,015	30.000,00	450,00
						JUMLAH HARGA BAHAN
						23.550,00
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					25.403,55
E	Overhead & Profit	10%				2.540,36
F	Harga Satuan Pekerjaan					27.943,91

A.4.1.1.17. Pemasangan 1 kg Jaring Anyaman Tulangan Tunggal (Wiremesh) M6-M8

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0025	90.000,00	225,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,0025	150.000,00	375,00

	Kepala tukang	L.03	OH	0,0025	156.500,00	391,25
	Mandor	L.04	OH	0,0001	160.000,00	16,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				1.007,25
B	BAHAN					
	Besi Beton polos		kg	1,0200	20.000,00	20.400,00
	Kawat ikat beton		kg	0,0050	30.000,00	150,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				20.550,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					21.557,25
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		2.155,73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					23.712,98

A.4.1.1.18. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Pondasi Telapak Beton Bangunan

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,520	90.000,00	46.800,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,260	150.000,00	39.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,026	156.500,00	4.069,00
	Mandor	L.04	OH	0,026	160.000,00	4.160,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				94.029,00
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,040	4.317.200,00	172.688,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,300	22.320,00	6.696,00
	Minyak bekisting		Liter	0,100	4.000,00	400,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				179.784,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					273.813,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		27.381,30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					301.194,30

Catatan: Semua Pekerjaan bekisting termasuk pembongkarannya

A.4.1.1.19. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Sloof Beton Bangunan Gedung

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,520	90.000,00	46.800,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,260	150.000,00	39.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,026	156.500,00	4.069,00
	Mandor	L.04	OH	0,026	160.000,00	4.160,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				94.029,00
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,045	4.317.200,00	194.274,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,300	22.320,00	6.696,00
	Minyak bekisting		Liter	0,100	4.000,00	400,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				201.370,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					295.399,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		29.539,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					324.938,90

A.4.1.1.19a. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Sloof Beton Bangunan Gedung (2 kali pakai)

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,520	90.000,00	46.800,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,260	150.000,00	39.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,026	156.500,00	4.069,00
	Mandor	L.04	OH	0,026	160.000,00	4.160,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				94.029,00
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,023	4.317.200,00	97.137,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,300	22.320,00	6.696,00
	Minyak bekisting		Liter	0,100	4.000,00	400,00

					JUMLAH HARGA BAHAN	104.233,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					198.262,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		19.826,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					218.088,20
A.4.1.1.20.	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bangunan Gedung					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,66	90.000,00	59.400,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,33	150.000,00	49.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	156.500,00	5.164,50
	Mandor	L.04	OH	0,033	160.000,00	5.280,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	119.344,50
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,04	4.317.200,00	172.688,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,4	22.320,00	8.928,00
	Minyak bekisting		Liter	0,2	4.000,00	800,00
	Balok kayu klas IV		m3	0,015	4.240.000,00	63.600,00
	Triplek 122x242x9 mm		Lbr	0,35	198.400,00	69.440,00
	Bambu Besar (P = 4m ,Ø 8-12cm)		Batang	2	19.000,00	38.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	353.456,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					472.800,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		47.280,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					520.080,55
A.4.1.1.20a.	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom Beton Bangunan Gedung (2 kali pakai)					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,66	90.000,00	59.400,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,33	150.000,00	49.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	156.500,00	5.164,50
	Mandor	L.04	OH	0,033	160.000,00	5.280,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	119.344,50
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,02	4.317.200,00	86.344,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,4	22.320,00	8.928,00
	Minyak bekisting		Liter	0,2	4.000,00	800,00
	Balok kayu klas IV		m3	0,0075	4.240.000,00	31.800,00
	Triplek 122x242x9 mm		Lbr	0,175	198.400,00	34.720,00
	Bambu Besar (P = 4m ,Ø 8-12cm)		Batang	1	19.000,00	19.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	181.592,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					300.936,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		30.093,65
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					331.030,15
A.4.1.1.21.	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,66	90.000,00	59.400,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,33	150.000,00	49.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	156.500,00	5.164,50
	Mandor	L.04	OH	0,033	160.000,00	5.280,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	119.344,50
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,04	4.317.200,00	172.688,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,4	22.320,00	8.928,00
	Minyak bekisting		Liter	0,2	4.000,00	800,00
	Balok kayu klas IV		m3	0,018	4.240.000,00	76.320,00

	Triplek 122x242x9 mm	Lbr	0,35	198.400,00	69.440,00	
	Bambu Besar (P = 4m ,Ø 8-12cm)	Batang	2	19.000,00	38.000,00	
		JUMLAH HARGA BAHAN			366.176,00	
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT			-	
D	Jumlah (A+B+C)				485.520,50	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		48.552,05	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				534.072,55	
A.4.1.1.21a. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok Bangunan Gedung (2 kali pakai)						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,66	90.000,00	59.400,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,33	150.000,00	49.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	156.500,00	5.164,50
	Mandor	L.04	OH	0,033	160.000,00	5.280,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA			119.344,50	
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV	m3	0,02	4.317.200,00	86.344,00	
	Paku (panjang 5-12 cm)	kg	0,4	22.320,00	8.928,00	
	Minyak bekisting	Liter	0,2	4.000,00	800,00	
	Balok kayu klas IV	m3	0,009	4.240.000,00	38.160,00	
	Triplek 122x242x9 mm	Lbr	0,175	198.400,00	34.720,00	
	Bambu Besar (P = 4m ,Ø 8-12cm)	Batang	1	19.000,00	19.000,00	
		JUMLAH HARGA BAHAN			187.952,00	
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT			-	
D	Jumlah (A+B+C)				307.296,50	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		30.729,65	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				338.026,15	
A.4.1.1.22. Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Plat lantai Beton Bangunan Gedung						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,66	90.000,00	59.400,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,33	150.000,00	49.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	156.500,00	5.164,50
	Mandor	L.04	OH	0,033	160.000,00	5.280,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA			119.344,50	
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV	m3	0,04	4.317.200,00	172.688,00	
	Paku (panjang 5-12 cm)	kg	0,4	22.320,00	8.928,00	
	Minyak bekisting	Liter	0,2	4.000,00	800,00	
	Balok kayu klas IV	m3	0,015	4.240.000,00	63.600,00	
	Triplek 122x242x9 mm	Lbr	0,35	198.400,00	69.440,00	
	Bambu Besar (P = 4m ,Ø 8-12cm)	Batang	6	19.000,00	114.000,00	
		JUMLAH HARGA BAHAN			429.456,00	
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT			-	
D	Jumlah (A+B+C)				548.800,50	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		54.880,05	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				603.680,55	
A.4.1.1.22a. Memasang bekisting steeldeck (t=0.75mm)						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,08	90.000,00	7.200,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,04	150.000,00	6.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,004	156.500,00	626,00
	Mandor	L.04	OH	0,008	160.000,00	1.280,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA			15.106,00	
B	BAHAN					
	Balok kayu klas IV	m3	0,0014	4.240.000,00	5.936,00	
	Balok kayu klas IV	kg	0,0089	4.240.000,00	37.736,00	

	Paku (panjang 5-12 cm)		Liter	0,23	22.320,00	5.133,60
	Steeldeck (t=0.75mm)		m3	1,08	195.000,00	210.600,00
A.4.1.1.25.	Pemasangan 1 m2 bekisting tangga beton bangunan gedung					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,66	90.000,00	59.400,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,33	150.000,00	49.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,033	156.500,00	5.164,50
	Mandor	L.04	OH	0,033	160.000,00	5.280,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					119.344,50
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,03	4.317.200,00	129.516,00
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,4	22.320,00	8.928,00
	Minyak bekisting		Liter	0,15	4.000,00	600,00
	Balok kayu klas IV		m3	0,015	4.240.000,00	63.600,00
	Triplek 122x242x9 mm		Lbr	0,35	198.400,00	69.440,00
	Bambu Besar (P = 4m ,Ø 8-12cm)		Batang	2	19.000,00	38.000,00
	JUMLAH HARGA BAHAN					310.084,00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					429.428,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)				10%	42.942,85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					472.371,35
A.4.1.1.26.	Pembuatan 1 m2 kolom praktis beton bertulang (11x11)					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,180	90.000,00	16.200,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,020	150.000,00	3.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	156.500,00	939,00
	Mandor	L.04	OH	0,009	160.000,00	1.440,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					27.579,00
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,002	4.317.200,00	8.634,40
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,010	22.320,00	223,20
	Minyak bekisting		Liter		4.000,00	-
	Besi beton polos		kg	3,000	20.000,00	60.000,00
	Kawat Ikat Beton		kg	0,450	30.000,00	13.500,00
	Semen Portland		kg	4,000	1.260,00	5.040,00
	Pasir cor mutu K175 s/d K225		m3	0,006	200.750,00	1.204,50
	Batu/kerikil alam 2-3 cm		m3	0,009	277.215,50	2.494,94
	JUMLAH HARGA BAHAN					91.097,04
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					118.676,04
E	<i>Overhead & Profit</i>				10%	11.867,60
F	Harga Satuan Pekerjaan					130.543,64
A.4.1.1.27.	Pembuatan 1 m2 ring balok beton bertulang (10x15)					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,297	90.000,00	26.730,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,033	150.000,00	4.950,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,033	150.000,00	4.950,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,033	150.000,00	4.950,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,010	156.500,00	1.565,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	160.000,00	2.400,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					45.545,00
B	BAHAN					
	Papan kayu klas IV		m3	0,003	4.317.200,00	12.951,60
	Paku (panjang 5-12 cm)		kg	0,020	22.320,00	446,40
	Minyak bekisting		Liter		4.000,00	-

	Besi beton polos	kg	3,600	20.000,00	72.000,00
	Kawat Ikat Beton	kg	0,050	30.000,00	1.500,00
	Semen Portland	kg	5,500	1.260,00	6.930,00
	Pasir cor mutu K175 s/d K225	m3	0,009	200.750,00	1.806,75
	Batu/kerikil alam 2-3 cm	m3	0,015	277.215,50	4.158,23
				JUMLAH HARGA BAHAN	99.792,98
C	PERALATAN				
				JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)				145.337,98
E	Overhead & Profit		10%		14.533,80
F	Harga Satuan Pekerjaan				159.871,78
A.4.2.1.1.	Pembuatan 1 kg Baja Profil				
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	L.01	OH 0,06	90.000,00	5.400,00
	Tukang las	L.02	OH 0,06	151.250,00	9.075,00
	Kepala tukang	L.03	OH 0,006	156.500,00	939,00
	Mandor	L.04	OH 0,003	160.000,00	480,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	15.894,00
B	BAHAN				
	Baja Profil (Baja Struktur) ST.37	Kg	1,15	23.000,00	26.450,00
	Kawat las				
				JUMLAH HARGA BAHAN	26.450,00
C	PERALATAN				
	Alat las				
				JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)				42.344,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		4.234,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				46.578,40
A.4.2.1.1a.	Pembuatan 1 kg Baja Profil				
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	L.01	OH 0,06	90.000,00	5.400,00
	Tukang las	L.02	OH 0,06	151.250,00	9.075,00
	Kepala tukang	L.03	OH 0,006	156.500,00	939,00
	Mandor	L.04	OH 0,003	160.000,00	480,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	15.894,00
B	BAHAN				
	Baja Profil (Baja Struktur) ST.37	Kg	1,15	14.312,00	16.458,80
	Kawat las				
				JUMLAH HARGA BAHAN	16.458,80
C	PERALATAN				
	Alat las				
				JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)				32.352,80
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		3.235,28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				35.588,08
A.4.2.1.3.	Pengerjaan perakitan baja				
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	L.01	OH 0,100	90.000,00	9.000,00
	Tukang Besi	L.03	OH 0,100	150.000,00	15.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH 0,001	156.500,00	156,50
	Mandor	L.04	OH 0,005	160.000,00	800,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	24.956,50
B	BAHAN				
	BioSolar usaha transportasi, konst jln	Liter	1,000	5.500,00	5.500,00
	Pelumas	Liter	0,100	24.000,00	2.400,00
				JUMLAH HARGA BAHAN	7.900,00
C	PERALATAN				
	Sewa alat	Jam	0,800	350.000,00	280.000,00

					JUMLAH HARGA ALAT	280.000,00
D	Jumlah (A+B+C)					312.856,50
E	Overhead & Profit			10%		31.285,65
F	Harga Satuan Pekerjaan					344.142,15
						3.441,42
A.4.2.1.5a.	Pengerjaan 1 cm pengelasan dengan las listrik					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,004	90.000,00	360,00
	Tukang Besi	L.03	OH	0,002	150.000,00	300,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,000	156.500,00	31,30
	Mandor	L.04	OH	0,000	160.000,00	32,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	723,30
B	BAHAN					
	Kawat las listrik		Kg	0,040	24.000,00	960,00
	Solar		Liter	0,030	5.305,00	159,15
	Pelumas		Liter	0,004	24.000,00	96,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	1.215,15
C	PERALATAN					
	Sewa alat		Jam	0,017	27.600,00	469,20
					JUMLAH HARGA ALAT	469,20
D	Jumlah (A+B+C)					2.407,65
E	Overhead & Profit			10%		240,77
F	Harga Satuan Pekerjaan					2.648,42
A.4.2.1.18.	Pemasangan 1 m' Talang Datar/ Jurai Seng bjls 28 Lebar 90 cm					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2	90.000,00	18.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,2	150.000,00	30.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,02	156.500,00	3.130,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	160.000,00	160,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	51.290,00
B	BAHAN					
	Seng talang L = 50 cm BJLS 20		m	1,05	39.200,00	41.160,00
	Paku (panjang 4-6 cm)		kg	0,015	27.840,00	417,60
	Balok kayu klas III		m3	0,019	4.856.800,00	92.279,20
					JUMLAH HARGA BAHAN	133.856,80
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					185.146,80
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		18.514,68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					203.661,48
A.4.2.1.21a.	Pemasangan 1 m2 Rangka Hollow baja ringan 40.40 mm, Modul 60 x 60 cm, untuk Plafon					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,35	90.000,00	31.500,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,35	150.000,00	52.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	156.500,00	5.477,50
	Mandor	L.04	OH	0,018	160.000,00	2.880,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	92.357,50
B	BAHAN					
	Hollow Baja Ringan 40.40		m'	4	6.720,00	26.880,00
	Assesoris (perkuatan)		Ls	1%xrangka	26.880,00	26.880,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	53.760,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					146.117,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		14.611,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					160.729,25
A.4.2.1.22.	Pemasangan 1 m2 Atap Pelana Rangka Atap Baja Ringan (Canai Dingin) Profil C75					
A	TENAGA KERJA					

	Pekerja	L.01	OH	0,734	90.000,00	66.060,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,734	150.000,00	110.100,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,073	156.500,00	11.424,50
	Mandor	L.04	OH	0,037	160.000,00	5.920,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					193.504,50
B	BAHAN					
	Rangka C 75-075		btg	0,873	93.720,00	81.817,56
	JUMLAH HARGA BAHAN					81.817,56
C	PERALATAN					
	Aksesoris		%(bahan)	0,1	93.720,00	9.372,00
	JUMLAH HARGA ALAT					9.372,00
D	Jumlah (A+B+C)					284.694,06
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		28.469,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					313.163,47

A.4.2.1.24. Pemasangan 1 m Kusen Aluminium

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,043	90.000,00	3.870,00
	Tukang aluminium	L.02	OH	0,043	150.000,00	6.450,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0043	156.500,00	672,95
	Mandor	L.04	OH	0,0021	160.000,00	336,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					11.328,95
B	BAHAN					
	Bahan Kusen Pintu Aluminium		m	1,1	116.000,00	127.600,00
	Sekrup fixer		buah	2	760,00	1.520,00
	Sealent		Tube	0,06	23.040,00	1.382,40
	JUMLAH HARGA BAHAN					130.502,40
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					141.831,35
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		14.183,14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					156.014,49

A.4.2.1.26a. Pemasangan 1 m2 Jendela kaca Rangka Aluminium

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,085	90.000,00	7.650,00
	Tukang aluminium	L.02	OH	0,085	150.000,00	12.750,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	156.500,00	1.408,50
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					22.608,50
B	BAHAN					
	Ram Jendela Aluminium		m	4,4	80.000,00	352.000,00
	Profil kaca		m	4,5	12.000,00	54.000,00
	Sealent		Tube	0,27	23.040,00	6.220,80
	JUMLAH HARGA BAHAN					412.220,80
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					434.829,30
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		43.482,93
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					478.312,23

A.4.4.1.10. Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu dengan mortar tipe o, fc' 2,4 MPa (setara campuran 1:1)

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	90.000,00	27.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,100	150.000,00	15.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,010	156.500,00	1.565,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	160.000,00	2.400,00
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					45.965,00
B	BAHAN					
	Batu bata klas I		buah	70,000	722,00	50.540,00
	Semen Portland		Kg	9,680	1.260,00	12.196,80

	Pasir pemasangan	m3	0,045	200.750,00	9.033,75
			JUMLAH HARGA BAHAN		71.770,55
C	PERALATAN				
			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)				117.735,55
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		11.773,56
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				129.509,11
A.4.4.2.3.	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 15mm				
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	L.01	OH 0,300	90.000,00	27.000,00
	Tukang batu	L.03	OH 0,150	150.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH 0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH 0,015	160.000,00	2.400,00
			JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		54.247,50
B	BAHAN				
	Semen Portland		Kg 7,776	1.260,00	9.797,76
	Pasir Pemasangan		m3 0,023	200.750,00	4.617,25
			JUMLAH HARGA BAHAN		14.415,01
C	PERALATAN				
			JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				68.662,51
E	Overhead & Profit		10%		6.866,25
F	Harga Satuan Pekerjaan				75.528,76
A.4.4.2.5.	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm				
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	L.01	OH 0,300	90.000,00	27.000,00
	Tukang batu	L.03	OH 0,150	150.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH 0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH 0,015	160.000,00	2.400,00
			JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		54.247,50
B	BAHAN				
	Semen Portland		Kg 5,184	1.260,00	6.531,84
	Pasir Pemasangan		m3 0,026	200.750,00	5.219,50
			JUMLAH HARGA BAHAN		11.751,34
C	PERALATAN				
			JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				65.998,84
E	Overhead & Profit		10%		6.599,88
F	Harga Satuan Pekerjaan				72.598,72
A.4.4.2.27.	Pemasangan 1 m2 acian				
A	TENAGA				
	Pekerja	L.01	OH 0,200	90.000,00	18.000,00
	Tukang batu	L.03	OH 0,100	150.000,00	15.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH 0,010	156.500,00	1.565,00
	Mandor	L.04	OH 0,010	160.000,00	1.600,00
			JUMLAH TENAGA KERJA		36.165,00
B	BAHAN				
	Semen Portland		Kg 3,250	1.260,00	4.095,00
			JUMLAH HARGA BAHAN		4.095,00
C	PERALATAN				
			JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)				40.260,00
E	Overhead & Profit		10%		4.026,00
F	Harga Satuan Pekerjaan				44.286,00
A.4.4.3.4.	Pemasangan 1 m2 lantai ubin warna 40x40				
A	TENAGA KERJA				
	Pekerja	L.01	OH 0,250	90.000,00	22.500,00

	Tukang batu	L.02	OH	0,125	150.000,00	18.750,00	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,013	156.500,00	2.034,50	
	Mandor	L.04	OH	0,013	160.000,00	2.080,00	
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					45.364,50
B	BAHAN						
	Keramik lantai polished (40x40)		bh	6,63	13.000,00	86.190,00	
	Semen Portland		kg	9,80	1.260,00	12.348,00	
	Semen warna		Kg	0,60	15.200,00	9.120,00	
	Pasir Pasangan		m3	0,045	200.750,00	9.033,75	
		JUMLAH HARGA BAHAN					116.691,75
C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)					162.056,25	
E	Overhead & Profit			10%		16.205,63	
F	Harga Satuan Pekerjaan					178.261,88	

A.4.4.3.13a. Pemasangan 1m2 Lantai Homogenous Tile Ukuran 60cm x60cm

A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,24	90.000,00	21.600,00	
	Tukang batu	L.02	OH	0,12	150.000,00	18.000,00	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,012	156.500,00	1.878,00	
	Mandor	L.04	OH	0,012	160.000,00	1.920,00	
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					43.398,00
B	BAHAN						
	Granit Tile 60/60 cutting klas menengah buah		buah	3,10	75.000,00	232.500,00	
	Semen Portland		kg	9,60	1.260,00	12.096,00	
	Semen Warna		Kg	1,50	15.200,00	22.800,00	
	Pasir pemasangan		M3	0,045	200.750,00	9.033,75	
		JUMLAH HARGA BAHAN					276.429,75
C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					319.827,75	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		31.982,78	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					351.810,53	

A.4.4.3.30. Pemasangan 1 m' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 60 s.d. <70cm

A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,09	90.000,00	8.100,00	
	Tukang batu	L.02	OH	0,09	150.000,00	13.500,00	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	156.500,00	1.408,50	
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00	
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					23.808,50
B	BAHAN						
	Plint Keramik 10/60 (Granit)		Bh	1,7	4.950,00	8.415,00	
	Semen Portland		kg	1,14	1.260,00	1.436,40	
	Semen Warna		Kg	0,1	15.200,00	1.520,00	
	Pasir pemasangan		m3	0,003	200.750,00	602,25	
		JUMLAH HARGA BAHAN					11.973,65
C	PERALATAN						
		JUMLAH HARGA ALAT					-
D	Jumlah (A+B+C)					35.782,15	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		3.578,22	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					39.360,37	

A.4.4.3.30a. Pemasangan 1 m' Plint Aluminium

A	TENAGA KERJA						
	Pekerja	L.01	OH	0,09	90.000,00	8.100,00	
	Tukang batu	L.02	OH	0,09	150.000,00	13.500,00	
	Kepala tukang	L.03	OH	0,009	156.500,00	1.408,50	
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00	
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					23.808,50

B	BAHAN				
	Plint Aluminium	Bh	1,7	33.000,00	56.100,00
	Semen Portland	kg	1,14	1.260,00	1.436,40
	Semen Warna	Kg	0,1	15.200,00	1.520,00
	Pasir pasangan	m3	0,003	200.750,00	602,25
				JUMLAH HARGA BAHAN	59.658,65
C	PERALATAN				
				JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)				83.467,15
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		8.346,72
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				91.813,87

A.4.4.3.36a. Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Ukuran 30 s.d. <40cm (unpolish)

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,70	90.000,00	63.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,35	150.000,00	52.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,035	156.500,00	5.477,50
	Mandor	L.04	OH	0,035	160.000,00	5.600,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	126.577,50	
B	BAHAN					
	Keramik lantai tekstur kasar (KM) (30x30)	m2	1,05	64.000,00	67.200,00	
	Semen Portland	Kg	10,00	1.260,00	12.600,00	
	Pasir pasangan	m3	0,045	200.750,00	9.033,75	
	Semen Warna	Kg	0,50	15.200,00	7.600,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN	96.433,75	
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT	-	
D	Jumlah (A+B+C)				223.011,25	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		22.301,13	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				245.312,38	

A.4.4.3.53c. Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 30cm x 60cm

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,90	90.000,00	81.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,45	150.000,00	67.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,045	156.500,00	7.042,50
	Mandor	L.04	OH	0,045	160.000,00	7.200,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	162.742,50	
B	BAHAN					
	Keramik dinding motif (30x60)	m2	1,05	75.000,00	78.750,00	
	Semen Portland	Kg	9,30	1.260,00	11.718,00	
	Pasir pasangan	m3	0,018	200.750,00	3.613,50	
	Semen Warna	Kg	1,94	15.200,00	29.488,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN	123.569,50	
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT	-	
D	Jumlah (A+B+C)				286.312,00	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		28.631,20	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				314.943,20	

A.4.4.3.58a. Pemasangan 1 m2 Lantai Vynil Antibacterial

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,15	90.000,00	13.500,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,15	150.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH	0,008	160.000,00	1.280,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	39.627,50	
B	BAHAN					
	Vinyl Antibacterial	m3	1,01	600.000,00	606.000,00	
	Lem Karet	Kg	0,35	45.000,00	15.750,00	
				JUMLAH HARGA BAHAN	621.750,00	

C	PERALATAN			JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					661.377,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%			66.137,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					727.515,25

A.4.4.3.64. Pemasangan 1 m2 Paving block (Blok Beton) Natural tebal 8cm

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,50	90.000,00	45.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,50	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,0013	160.000,00	208,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		128.033,00
B	BAHAN					
	Paving block (All Type: Dadu, Bata, Kotak, Heksa, Rump M2)			1,01	80.000,00	80.800,00
	Pasir urug			M3 0,08	158.680,00	12.694,40
				JUMLAH HARGA BAHAN		93.494,40
C	PERALATAN					
	Peralatan		%	10	-	-
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					221.527,40
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%			22.152,74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					243.680,14

A.4.5.1.7. Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Papan Gypsum, Tebal 9 mm

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	90.000,00	9.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,050	150.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,005	156.500,00	782,50
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		18.082,50
B	BAHAN					
	Gypsum board t =9 mm 120x240		Lembar	0,364	106.920,00	38.918,88
	Skrup		bh	22,500	80,00	1.800,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		40.718,88
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					58.801,38
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%			5.880,14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					64.681,52

A.4.5.1.7b. Pemasangan 1 m2 langit-langit Calsiboard ukuran (120 x 240) cm, tebal 3,5 mm

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	90.000,00	9.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,050	150.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,005	156.500,00	782,50
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		18.082,50
B	BAHAN					
	Kalsiboard Tebal 3.5 mm 120x240		lbr	0,364	106.920,00	38.918,88
	Skrup		bh	22,500	80,00	1.800,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		40.718,88
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					58.801,38
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%			5.880,14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					64.681,52

A.4.5.1.8a. Pemasangan list Aluminium Shadow Line

A	TENAGA KERJA
---	--------------

	Pekerja	L.01	OH	0,050	90.000,00	4.500,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,050	150.000,00	7.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,005	156.500,00	782,50
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				13.262,50
B	BAHAN					
	List Aluminium Shadow Line		m	1,050	25.000,00	26.250,00
	Jointing Compound		kg	0,010	4.400,00	44,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				26.294,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					39.556,50
E	Overhead & Profit			10%		3.955,65
F	Harga Satuan Pekerjaan					43.512,15

A.4.5.2.38a. Pemasangan 1 m' Nok/Bubung UPVC

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,25	90.000,00	22.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,15	150.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH	0,013	160.000,00	2.080,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				49.427,50
B	BAHAN					
	Nok alderon		buah	1,1	165.000,00	181.500,00
	Skrup		bh	10	80,00	800,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				182.300,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					231.727,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		23.172,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					254.900,25

A.4.5.2.40. Pemasangan 1 m2 Atap Seng Gelombang 105cm x180cm

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,12	90.000,00	10.800,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,06	150.000,00	9.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,006	156.500,00	939,00
	Mandor	L.04	OH	0,006	160.000,00	960,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				21.699,00
B	BAHAN					
	Atap Spandek Berpasir tebal 3 mm		m2	1,25	55.000,00	68.750,00
	Paku Sekrup 7cm		bh	9	600,00	5.400,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				74.150,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					95.849,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		9.584,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					105.433,90

A.4.5.2.41. Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Atap Seng

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,15	90.000,00	13.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,07	150.000,00	10.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,007	156.500,00	1.095,50
	Mandor	L.04	OH	0,006	160.000,00	960,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				26.055,50
B	BAHAN					
	Bubungan Spandek Warna		Lbr	0,3	35.000,00	10.500,00
	Baut Spandek 2"		Kg	0,04	175.000,00	7.000,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				17.500,00
C	PERALATAN					

					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					43.555,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		4.355,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					47.911,05
A.4.5.2.42a.	Pemasangan 1 m2 Atap Alderon					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,15	90.000,00	13.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,075	150.000,00	11.250,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,08	156.500,00	12.520,00
	Mandor	L.04	OH	0,006	160.000,00	960,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	38.230,00
B	BAHAN					
	Atap alderon Twinwall 830		m2	1,1	300.000,00	330.000,00
	Sekrup (70 x D 3,55 mm)		bh	9	1.248,00	11.232,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	341.232,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					379.462,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		37.946,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					417.408,20
A.4.6.1.8a.	Pembuatan 1 m2 Daun pintu Plywood Rangkap, Rangka Kayu Kelas II tertutup (lapis HPL)					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,700	90.000,00	63.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	2,100	150.000,00	315.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,210	156.500,00	32.865,00
	Mandor	L.04	OH	0,035	160.000,00	5.600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	416.465,00
B	BAHAN					
	Papan kayu klas II		m3	0,025	8.000.000,00	200.000,00
	Paku (panjang 1-3 cm)		kg	0,030	39.040,00	1.171,20
	Lem kayu		kg	0,500	39.040,00	19.520,00
	Plywood 6 mm		M2	1,000	80.000,00	80.000,00
	HPL Bermotif		M2	1,000	80.000,00	80.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	380.691,20
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					797.156,20
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		79.715,62
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					876.871,82
A.4.6.1.22a.	Pemasangan 1 m' lisplank Kalsiplank ukuran (1 x 20) cm					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,100	90.000,00	9.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,200	150.000,00	30.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,020	156.500,00	3.130,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	42.930,00
B	BAHAN					
	Kalsi Plank L=20cm		m'	1,050	15.200,00	15.960,00
	Skrup		bh	10,000	80,00	800,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	16.760,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					59.690,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		5.969,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					65.659,00
A.4.6.2.2.	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa					
A	TENAGA KERJA					

	Pekerja	L.01	OH	0,01	90.000,00	900,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,50	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		84.525,00
B	BAHAN					
	Kunci pintu 2 slaag klas menengah (kcl)		buah	1,00	100.000,00	100.000,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		100.000,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					184.525,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		18.452,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					202.977,50
A.4.6.2.2a.	Pemasangan 1 Buah Expagnolet					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,01	90.000,00	900,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,50	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		84.525,00
B	BAHAN					
	Expagnolet klas menengah		buah	1,00	60.000,00	60.000,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		60.000,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					144.525,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		14.452,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					158.977,50
A.4.6.2.5a.	Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu Aluminium					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,015	90.000,00	1.350,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,15	150.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH	0,0008	160.000,00	128,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		26.325,50
B	BAHAN					
	Engsel kusen Aluminium (kupu-kupu 3")		buah	1,00	28.440,00	28.440,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		28.440,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					54.765,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		5.476,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					60.242,05
A.4.6.2.7a.	Pemasangan 1 Buah Friction Stay					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,10	90.000,00	9.000,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,20	150.000,00	30.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,02	156.500,00	3.130,00
	Mandor	L.04	OH	0,0005	160.000,00	80,00
				JUMLAH HARGA TENAGA KERJA		42.210,00
B	BAHAN					
	Friction Stay		buah	1,00	107.400,00	107.400,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		107.400,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		-
D	Jumlah (A+B+C)					149.610,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		14.961,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					164.571,00

A.4.6.2.8a. Pemasangan 1 Buah Ram Buncist untuk Jendela

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,015	90.000,00	1.350,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,15	150.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH	0,008	160.000,00	1.280,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	27.477,50
B	BAHAN					
	<i>Ram Buncist</i>		buah	1,00	39.600,00	39.600,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	39.600,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					67.077,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		6.707,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					73.785,25

A.4.6.2.10. Pemasangan 1 Buah Doorcloser

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,05	90.000,00	4.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,5	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	87.805,00
B	BAHAN					
	<i>Door closer</i>		set	1,00	313.520,00	313.520,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	313.520,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					401.325,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		40.132,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					441.457,50

A.4.6.2.10a. Pemasangan 1 Set Pull Handle

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,05	90.000,00	4.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,5	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	87.805,00
B	BAHAN					
	<i>Pull Handle</i>		set	1,00	400.000,00	400.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	400.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					487.805,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		48.780,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					536.585,50

A.4.6.2.10b. Pemasangan 1 Set Floor Hinge

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,05	90.000,00	4.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,5	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	87.805,00
B	BAHAN					
	<i>Floor Hinge</i>		set	1,00	800.000,00	800.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	800.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-

D	Jumlah (A+B+C)				887.805,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		88.780,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				976.585,50

A.4.6.2.10c. Pemasangan 1 Set Patch Top

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,05	90.000,00	4.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,5	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	87.805,00
B	BAHAN					
	<i>Patch Top</i>		set	1,00	460.000,00	460.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	460.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)				547.805,00	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		54.780,50	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				602.585,50	

A.4.6.2.10d. Pemasangan 1 Set Patch Bottom

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,05	90.000,00	4.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,5	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	87.805,00
B	BAHAN					
	<i>Patch Bottom</i>		set	1,00	460.000,00	460.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	460.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)				547.805,00	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		54.780,50	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				602.585,50	

A.4.6.2.10e. Pemasangan 1 Set Corner Lock

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,05	90.000,00	4.500,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,5	150.000,00	75.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,05	156.500,00	7.825,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	87.805,00
B	BAHAN					
	<i>Corner Lock</i>		set	1,00	1.197.350,00	1.197.350,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	1.197.350,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)				1.285.155,00	
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)		10%		128.515,50	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				1.413.670,50	

A.4.6.2.14. Pemasangan 1 Buah Rel Pintu Dorong

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,06	90.000,00	5.400,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,6	150.000,00	90.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,06	156.500,00	9.390,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	105.270,00
B	BAHAN					
	Rel pintu sorong		Set	1,00	500.000,00	500.000,00

					JUMLAH HARGA BAHAN	500.000,00
C	PERALATAN				JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					605.270,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		60.527,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					665.797,00
A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,015	90.000,00	1.350,00
	Tukang aluminium	L.02	OH	0,15	150.000,00	22.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH	0,0008	160.000,00	128,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	26.325,50
B	BAHAN					
	Kaca polos 5mm		m2	1,10	170.100,00	187.110,00
	Sealent		Tube	0,05	23.040,00	1.152,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	188.262,00
C	PERALATAN				JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					214.587,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		21.458,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					236.046,25
A.4.6.2.18a. Pemasangan 1 m2 Kaca One Way/Stopsol Tebal 5 mm						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,017	90.000,00	1.530,00
	Tukang aluminium	L.02	OH	0,17	150.000,00	25.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,017	156.500,00	2.660,50
	Mandor	L.04	OH	0,0009	160.000,00	144,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	29.834,50
B	BAHAN					
	Kaca one way/stopsol 8mm		m2	1,10	500.000,00	550.000,00
	Sealent		Tube	0,07	23.040,00	1.612,80
					JUMLAH HARGA BAHAN	551.612,80
C	PERALATAN				JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					581.447,30
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		58.144,73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					639.592,03
A.4.6.2.19a. Pemasangan 1 m2 Kaca Tempered Glass Tebal 12 mm						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,025	90.000,00	2.250,00
	Tukang aluminium	L.02	OH	0,25	150.000,00	37.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,025	156.500,00	3.912,50
	Mandor	L.04	OH	0,0013	160.000,00	208,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	43.870,50
B	BAHAN					
	Kaca Frameless bening tebal 12 mm		m2	1,10	600.000,00	660.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	660.000,00
C	PERALATAN				JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					703.870,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		70.387,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					774.257,55
A.4.6.2.20. Pemasangan 1 m2 Kaca Cermin Tebal 5 mm						
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,015	90.000,00	1.350,00
	Tukang kayu	L.02	OH	0,15	150.000,00	22.500,00

	Kepala tukang	L.03	OH	0,015	156.500,00	2.347,50
	Mandor	L.04	OH	0,008	160.000,00	1.280,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				27.477,50
B	BAHAN					
	Kaca cermin 5 mm		m2	1,10	127.000,00	139.700,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				139.700,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					167.177,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		16.717,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					183.895,25
Catatan:	Tidak termasuk frame					

A.4.7.1.10. Pengecatan 1 m2 tembok baru Interior

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,02	90.000,00	1.800,00
	Tukang cat	L.02	OH	0,063	150.000,00	9.450,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	156.500,00	985,95
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				12.715,95
B	BAHAN					
	Plamir tembok klas menengah		Kg	0,10	26.160,00	2.616,00
	Cat tembok klas tinggi interior		Kg	0,10	84.000,00	8.400,00
	Cat tembok klas tinggi interior		Kg	0,26	84.000,00	21.840,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				32.856,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					45.571,95
E	Overhead & Profit			10%		4.557,20
F	Harga Satuan Pekerjaan					50.129,15

A.4.7.1.10a. Pengecatan 1 m2 tembok baru Eksterior

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,02	90.000,00	1.800,00
	Tukang cat	L.02	OH	0,063	150.000,00	9.450,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	156.500,00	985,95
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				12.715,95
B	BAHAN					
	Plamir tembok klas menengah		Kg	0,10	26.160,00	2.616,00
	Cat tembok klas tinggi exterior		Kg	0,10	124.800,00	12.480,00
	Cat tembok klas tinggi exterior		Kg	0,26	124.800,00	32.448,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				47.544,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)					60.259,95
E	Overhead & Profit			10%		6.026,00
F	Harga Satuan Pekerjaan					66.285,95

A.4.7.1.10b. Pengecatan 1 m2 dengan cat waterproof

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,02	90.000,00	1.800,00
	Tukang cat	L.02	OH	0,063	150.000,00	9.450,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,0063	156.500,00	985,95
	Mandor	L.04	OH	0,003	160.000,00	480,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				12.715,95
B	BAHAN					
	Cat lapis Anti Bocor		Kg	0,10	65.000,00	6.500,00
	Cat lapis Anti Bocor		Kg	0,26	65.000,00	16.900,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				23.400,00
C	PERALATAN					

					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					36.115,95
E	Overhead & Profit			10%		3.611,60
F	Harga Satuan Pekerjaan					39.727,55
A.5.1.1.1.	Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5	90.000,00	45.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	1,1	150.000,00	165.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,01	156.500,00	1.565,00
	Mandor	L.04	OH	0,16	160.000,00	25.600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	237.165,00
B	BAHAN					
	Closed duduk monoblok (Sekualitas Toto)		Unit	1	2.800.000,00	2.800.000,00
	Perlengkapan		Ls	% x closet	168.000,00	168.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	2.968.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					3.205.165,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		320.516,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					3.525.681,50
A.5.1.1.5.	Pemasangan 1 Buah Wastafel					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,20	90.000,00	108.000,00
	Tukang batu	L.02	OH	1,45	150.000,00	217.500,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,15	156.500,00	23.475,00
	Mandor	L.04	OH	0,06	160.000,00	9.600,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	358.575,00
B	BAHAN					
	Washtafle LW 240 CJ ex Toto komplit kran acc		Unit	1,00	800.000,00	800.000,00
	Semen Portland		Kg	6,00	1.260,00	7.560,00
	Pasir pasangan		m3	0,01	200.750,00	2.007,50
					JUMLAH HARGA BAHAN	809.567,50
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					1.168.142,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		116.814,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.284.956,75
A.5.1.1.33.	Pemasangan 1 buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,03	90.000,00	2.700,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,30	150.000,00	45.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,03	156.500,00	4.695,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	160.000,00	2.400,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	54.795,00
B	BAHAN					
	Bak cuci piring (bahan logam)		Unit	1,00	308.000,00	308.000,00
	Water Drain +accessories		buah	1,00	66.000,00	66.000,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	374.000,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					428.795,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		42.879,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					471.674,50
A.5.1.1.35.	Pemasangan 1 buah Kran Diameter ½"					
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,01	90.000,00	900,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,4	150.000,00	60.000,00

	Kepala tukang	L.03	OH	0,04	156.500,00	6.260,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				67.960,00
B	BAHAN					
	Kran 1/2" klas tingi		Buah	1,00	36.000,00	36.000,00
	Seal tape		Buah	0,025	4.000,00	100,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				36.100,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					104.060,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		10.406,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					114.466,00

A.5.1.1.35b. Pemasangan 1 buah Hand Shower Lengkap dengan Aksesoris

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,01	90.000,00	900,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,4	150.000,00	60.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,04	156.500,00	6.260,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				67.960,00
B	BAHAN					
	Hand Shower		Buah	1,00	170.000,00	170.000,00
	Seal tape		Buah	0,025	4.000,00	100,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				170.100,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					238.060,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		23.806,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					261.866,00

A.5.1.1.35c. Pemasangan 1 buah Hand Railing

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,01	90.000,00	900,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,4	150.000,00	60.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,04	156.500,00	6.260,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				67.960,00
B	BAHAN					
	Hand Railing		Buah	1,00	600.000,00	600.000,00
	Aksesoris		set	0,000		
		JUMLAH HARGA BAHAN				600.000,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					667.960,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		66.796,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					734.756,00

A.5.1.1.35d. Pemasangan 1 buah Shower Lengkap dengan Aksesoris

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,01	90.000,00	900,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,4	150.000,00	60.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,04	156.500,00	6.260,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
		JUMLAH HARGA TENAGA KERJA				67.960,00
B	BAHAN					
	Shower Set type TX 423 sz ex Toto/Tx 433 sp		Buah	1,00	1.400.000,00	1.400.000,00
	Seal tape		Buah	0,025	4.000,00	100,00
		JUMLAH HARGA BAHAN				1.400.100,00
C	PERALATAN					
		JUMLAH HARGA ALAT				-
D	Jumlah (A+B+C)					1.468.060,00

E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		146.806,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.614.866,00

A.5.1.1.36. Pemasangan 1 buah Floor Drain

A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,01	90.000,00	900,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,10	150.000,00	15.000,00
	Kepala tukang	L.03	OH	0,01	156.500,00	1.565,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	160.000,00	800,00
					JUMLAH HARGA TENAGA KERJA	18.265,00
B	BAHAN					
	<i>Floor Drain menengah</i>		Unit	1,00	72.480,00	72.480,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	72.480,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	-
D	Jumlah (A+B+C)					90.745,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)			10%		9.074,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					99.819,50



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK TIMUR
DINAS KESEHATAN

Jl. Ahmad Yani No. 100 Selong, Kode Pos 83612

RENCANA ANGGARAN BIAYA
STRUKTUR BANGUNAN A

PROGRAM :
KEGIATAN :
SUB KEGIATAN :
PEKERJAAN : Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Kelas D Pratama Kab. Lotim
LOKASI : Dusun Cempaka Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Tim
T. ANGGARAN : 2022

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
I	PEKERJAAN PONDASI FOOT PLAT					538.034.351,39
1	Pondasi Foot Plat Type FP1 (2000x2000 mm)					
	Tul atas D 13	1.076,54	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	30.082.769,36
	Tul Bwah D 16	2.187,57	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	61.129.368,26
	Bekesting	72,00	m2	A.4.1.1.18.	301.194,30	21.685.989,60
	Cor Beton	36,00	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	41.715.737,64
	Urugan Pasir t = (m) 0,1	7,94	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	1.912.403,91
	Lantai Kerja t = (m) 0,05	3,97	m3	A.4.1.1.1.	952.137,85	3.779.035,13
	Galian tanah	218,30	m3	A.1.5.1.2.	97.020,00	21.178.980,90
	Urugan tanah kembali	164,02	m3	A.1.5.1.9.	58.300,00	9.562.307,70
2	Pondasi Foot Plat Type FP2 (2000x2000 mm)					
	Tul atas D 13	1.281,60	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	35.812.820,67
	Tul Bwah D 16	2.604,25	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	72.773.057,45
	Bekesting	108,00	m2	A.4.1.1.18.	301.194,30	32.528.984,40
	Cor Beton	54,00	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	62.573.606,46
	Urugan Pasir t = (m) 0,1	13,23	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	3.187.339,85
	Lantai Kerja t = (m) 0,05	6,62	m3	A.4.1.1.1.	952.137,85	6.298.391,88
	Galian tanah	284,45	m3	A.1.5.1.2.	97.020,00	27.596.853,90
	Urugan tanah kembali	203,62	m3	A.1.5.1.9.	58.300,00	11.871.140,74
3	Pondasi Foot Plat Type FP3 (1600x1600 mm)					
	Tul atas D 10	390,64	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	10.915.958,62
	Tul Bwah D 13	940,25	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	26.274.381,61
	Bekesting	46,08	m2	A.4.1.1.18.	301.194,30	13.879.033,34
	Cor Beton	18,43	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	21.358.457,67
	Urugan Pasir t = (m) 0,1	6,94	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	1.671.004,47
	Lantai Kerja t = (m) 0,05	3,47	m3	A.4.1.1.1.	952.137,85	3.302.014,06
	Galian tanah	121,38	m3	A.1.5.1.2.	97.020,00	11.776.287,60
	Urugan tanah kembali	88,65	m3	A.1.5.1.9.	58.300,00	5.168.426,18
II	PEKERJAAN SLOOF					1.118.354.952,04
1	Sloof tipe S1 (300x600 mm)					
	Tul atas D 19	5.630,13	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	157.327.907,50
	Tul Bwah D 19	4.222,60	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	117.995.930,63
	Tul Pinggang D 16	3.992,56	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	111.567.712,80
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	3.389,50	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	86.886.019,43
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	1.668,98	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	42.782.470,32
	Bekesting	493,20	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	107.561.100,24
	Cor Beton	73,98	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	85.725.840,85
2	Sloof tipe S1A (300x600 mm)					
	Tul atas D 19	536,39	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	14.988.941,22
	Tul Bwah D 19	321,84	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	8.993.364,73
	Tul Pinggang D 16	152,15	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	4.251.710,75
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	296,29	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	7.595.057,21
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	166,62	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	4.271.182,52
	Bekesting	38,60	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	8.418.204,52
	Cor Beton	5,79	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	6.709.281,14
3	Sloof tipe S2 (250x500 mm)					
	Tul atas D 16	1.637,37	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	45.754.405,94
	Tul Bwah D 16	1.403,46	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	39.218.062,23
	Tul Pinggang D 16	617,67	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	17.260.032,60

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	1.135,56	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	29.108.933,49
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	700,39	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	17.953.648,77
	Bekesting	213,48	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	46.557.468,94
	Cor Beton	26,69	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	30.921.790,53
4	Sloof tipe S2A (250x500 mm)					
	Tul atas D 16	171,64	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	4.796.406,06
	Tul Bwah D 16	205,97	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	5.755.687,27
	Tul Pinggang D 16	90,65	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	2.533.101,95
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	126,95	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	3.254.098,84
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	91,93	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	2.356.416,40
	Bekesting	31,95	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	6.967.917,99
	Cor Beton	3,99	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	4.627.839,64
5	Sloof tipe S3 (200x400 mm)					
	Tul atas D 16	586,12	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	16.378.348,41
	Tul Bwah D 16	620,44	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	17.337.629,63
	Tul Pinggang D 13	364,27	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	10.178.993,58
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	364,63	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	9.346.960,35
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	272,45	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	6.983.906,15
	Bekesting	104,99	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	22.897.080,12
	Cor Beton	11,30	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	13.091.499,30
II	PEKERJAAN BALOK					2.348.138.720,57
1	Balok tipe B1 (300x700 mm)					
	Tul atas D 19	6.160,74	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	172.155.142,30
	Tul Bwah D 19	6.160,74	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	172.155.142,30
	Tul Pinggang D 16	3.058,18	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	85.457.621,89
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	2.847,24	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	72.986.007,43
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	1.813,31	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	46.482.249,52
	Bekesting	728,96	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	246.407.542,30
	Cor Beton	90,05	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	104.344.965,08
2	Balok tipe B1A (300x700 mm)					
	Tul atas D 19	785,23	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	21.942.317,27
	Tul Bwah D 19	560,88	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	15.673.083,76
	Tul Pinggang D 16	318,19	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	8.891.544,47
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	358,16	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	9.181.015,53
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	159,41	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	4.086.351,61
	Bekesting	63,92	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	21.606.631,51
	Cor Beton	7,90	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	9.149.651,79
3	Balok tipe B2 (250x500 mm)					
	Tul atas D 16	1.486,79	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	41.546.800,07
	Tul Bwah D 16	1.115,09	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	31.160.100,05
	Tul Pinggang D 13	981,52	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	27.427.379,73
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	719,72	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	18.449.270,62
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	516,36	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	13.236.390,77
	Bekesting	234,38	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	79.224.878,91
	Cor Beton	23,44	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	27.158.683,36
4	Balok tipe B2A (250x500 mm)					
	Tul atas D 16	529,53	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	14.797.188,35
	Tul Bwah D 16	423,63	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	11.837.750,68
	Tul Pinggang D 13	279,66	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	7.814.765,10
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	255,84	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	6.558.139,17
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	170,56	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	4.372.092,78
	Bekesting	67,88	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	22.943.524,93
	Cor Beton	6,79	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	7.865.154,70
5	Balok tipe B3 (250x400 mm)					
	Tul atas D 16	599,93	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	16.764.266,14
	Tul Bwah D 16	599,93	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	16.764.266,14
	Tul Pinggang D 16	799,90	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	22.352.354,86
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	313,32	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	8.031.729,14
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	226,24	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	5.799.534,29
	Bekesting	97,76	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	33.043.746,29
	Cor Beton	9,31	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	10.788.153,26
6	Balok tipe RB1 (250x500 mm)					
	Tul atas D 16	1.476,69	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	41.264.528,82
	Tul Bwah D 16	1.476,69	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	41.264.528,82

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
	Tul Pinggang D 13	974,85	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	27.241.036,60
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	859,35	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	22.028.621,30
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	579,15	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	14.845.897,45
	Bekesting	228,38	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	77.196.722,01
	Cor Beton	22,84	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	26.463.421,07
7	Balok tipe RB2 (250x400 mm)					
	Tul atas D 16	4.222,05	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	117.980.562,83
	Tul Bwah D 16	3.166,54	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	88.485.422,12
	Tul Pinggang D 13	2.787,21	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	77.885.605,93
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	1.722,88	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	44.164.079,45
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	1.235,39	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	31.667.960,61
	Bekesting	540,91	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	182.840.879,73
	Cor Beton	51,52	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	59.694.061,79
8	Balok tipe RB3 (150x200 mm)					
	Tul pokok Ø 10	468,57	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	12.011.243,89
	Tul Sengkang Ø 8	261,85	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	6.712.135,96
	Bekesting	75,84	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	25.635.903,22
	Cor Beton	5,69	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	6.591.086,55
9	Balok tipe BT1 (250x500 mm)					
	Tul atas D 16	88,07	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	2.461.052,49
	Tul Bwah D 16	117,43	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	3.281.403,32
	Tul Pinggang D 13	38,76	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	1.083.119,45
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	64,66	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.657.551,66
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	43,11	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.105.034,44
	Bekesting	17,25	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	5.830.951,09
	Cor Beton	1,73	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	1.998.879,10
10	Balok tipe BT2 (200x400 mm) panjang (m)					
	Tul atas D 16	44,98	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	1.256.989,17
	Tul Bwah D 16	53,98	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	1.508.387,01
	Tul Pinggang D 13	23,76	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	663.847,41
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	30,84	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	790.529,50
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	21,06	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	539.873,80
	Bekesting	8,20	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	2.771.814,43
	Cor Beton	0,66	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	760.153,44
III	PEKERJAAN KOLOM					1.240.285.857,81
	Kolom Padestal					
1	Kolom Type K1 (450x450)					
	Tul pokok D 19	2.939,26	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	82.134.422,30
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	283,89	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	7.277.233,37
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	283,89	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	7.277.233,37
	Bekesting	126,09	kg	A.4.1.1.20a.	331.030,15	41.739.591,61
	Cor Beton	14,19	kg	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	16.437.304,25
2	Kolom Type K2 (400x400)					
	Tul pokok D 16	769,91	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	21.514.362,07
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	92,89	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	2.381.071,06
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	92,89	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	2.381.071,06
	Bekesting	39,44	kg	A.4.1.1.20a.	331.030,15	13.055.829,12
	Cor Beton	3,94	kg	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	4.570.190,81
3	Kolom Type K3 (350x350)					
	Tul pokok D 16	116,17	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	3.246.119,41
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	17,51	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	448.841,22
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	17,51	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	448.841,22
	Bekesting	7,28	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	2.409.899,49
	Cor Beton	0,64	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	738.136,80
4	Kolom Type K4 (250x250)					
	Tul pokok D 13	57,52	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	1.607.209,51
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	9,43	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	241.805,30
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	9,43	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	241.805,30
	Bekesting	3,90	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	1.291.017,59
	Cor Beton	0,24	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	282.450,31
5	Kolom Type KB Ø = 450					
	Tul pokok D 16	424,73	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	11.868.624,10
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	39,24	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.005.828,79

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	39,24	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.005.828,79
	Bekesting	16,55	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	5.477.603,18
	Cor Beton	1,86	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	2.157.113,34
	Kolom Lantai 1					
1	Kolom Type K1 (450x450)					
	Tul pokok D 19	5.769,02	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	161.208.861,58
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	987,45	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	25.312.116,08
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	673,26	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	17.258.260,96
	Bekesting	316,80	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	104.870.351,52
	Cor Beton	35,64	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	41.298.580,26
2	Kolom Type K2 (400x400)					
	Tul pokok D 16	1.636,42	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	45.727.943,01
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	351,57	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	9.012.225,94
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	239,71	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	6.144.699,51
	Bekesting	112,64	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	37.287.236,10
	Cor Beton	11,26	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	13.052.390,80
3	Kolom Type K3 (350x350)					
	Tul pokok D 16	272,74	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	7.621.323,83
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	77,04	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.974.901,36
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	52,53	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.346.523,66
	Bekesting	24,64	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	8.156.582,90
	Cor Beton	2,16	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	2.498.309,18
4	Kolom Type K4 (250x250)					
	Tul pokok D 13	135,04	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	3.773.448,42
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	28,30	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	725.415,91
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	28,30	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	725.415,91
	Bekesting	13,20	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	4.369.597,98
	Cor Beton	0,83	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	955.985,65
5	Kolom Type KB Ø = 450					
	Tul pokok D 16	867,93	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	24.253.275,33
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	149,11	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	3.822.149,40
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	102,02	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	2.615.154,85
	Bekesting	47,10	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	15.590.101,36
	Cor Beton	5,30	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	6.139.476,44
	Kolom Lantai 2					
1	Kolom Type K1 (450x450)					
	Tul pokok D 19	5.448,52	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	152.252.813,71
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	942,56	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	24.161.565,35
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	628,38	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	16.107.710,23
	Bekesting	295,20	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	97.720.100,28
	Cor Beton	33,21	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	38.482.767,97
2	Kolom Type K2 (400x400)					
	Tul pokok D 16	1.545,51	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	43.187.501,73
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	335,59	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	8.602.579,31
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	223,73	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	5.735.052,87
	Bekesting	104,96	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	34.744.924,54
	Cor Beton	10,50	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	12.162.455,06
3	Kolom Type K3 (350x350)					
	Tul pokok D 16	257,58	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	7.197.916,95
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	73,54	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.885.133,12
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	49,03	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.256.755,41
	Bekesting	22,96	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	7.600.452,24
	Cor Beton	2,01	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	2.327.969,91
4	Kolom Type K4 (250x250)					
	Tul pokok D 13	127,53	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	3.563.812,40
	Tul Sengkang (Tumpuan) Ø 10	26,41	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	677.054,85
	Tul Sengkang (Lapangan) Ø 10	26,41	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	677.054,85
	Bekesting	12,30	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	4.071.670,85
	Cor Beton	0,77	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	890.804,81
IV	PEKERJAAN PLAT LANTAI					2.592.757.378,77
1	Plat Lantai dasar					
	Tul Pokok Ø10	14.758,44	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	378.316.469,57

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
	Cor Beton	172,16	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	199.492.747,39
	Urugan Pasir t=10cm	143,47	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	34.563.440,54
	Lantai Kerja t=5cm	71,73	m3	A.4.1.1.4.	875.015,84	62.767.431,60
2	Plat Lantai 2 Elv + 4.50					
	Tul Pokok Ø 10	25.230,60	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	646.758.900,99
	Bekesting	1.217,95	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	735.251.513,61
	Cor Beton	158,33	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	183.471.884,88
	Urugan Pasir t=10cm	121,79	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	29.342.510,71
3	Plat Lantai 2 Elv + 4.00					
	Tul Pokok Ø 10	2.780,12	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	71.265.348,02
	Bekesting	134,20	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	81.016.210,09
	Cor Beton	13,42	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	15.551.137,68
	Urugan Pasir t=10cm	13,42	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	3.233.205,19
3	Shear Wall Type SW1 (t=20)					
	Tul Vertikal (y) D 13	1.094,05	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	30.571.920,09
	Tul Horisontal(x) D 10	674,12	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	18.837.609,14
	Tul Senggang Ø10	53,18	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.363.118,14
	Bekesting	140,30	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	84.696.381,17
	Cor Beton	14,03	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	16.257.549,97
V	PEKERJAAN TANGGA					77.858.458,71
1	Tangga tipe 1					
	Plat Tangga (p) Ø 10	347,76	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	8.914.555,57
	Bordes El +0.85 (p) Ø 10	66,03	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.692.637,13
	Bordes El +2.35 (p) Ø 10	125,46	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	3.216.010,55
	Anak Tangga Ø 8	407,10	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	10.435.672,14
	Bekesting	27,71	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	16.727.988,04
	Cor Beton	4,79	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	5.555.145,73
2	Tangga tipe 2					
	Plat Tangga (p) Ø 10	286,26	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	7.338.079,81
	Bordes El +2.25 (p) Ø 10	76,91	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.971.424,43
	Anak Tangga Ø 8	284,45	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	7.291.615,26
	Bekesting	18,20	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	10.986.986,01
	Cor Beton	3,22	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	3.728.344,05

RENCANA ANGGARAN BIAYA STRUKTUR RAWAT INAP

PROGRAM :
KEGIATAN :
SUB KEGIATAN :
PEKERJAAN : Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Kelas D Pratama Kab. Lotim
LOKASI : Dusun Cempaka Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Tim
T. ANGGARAN : 2022

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
I	PEKERJAAN TANAH					100.637.658,93
1	Galian Tanah Pondasi	240,00	m3	A.1.5.1.3.	115.742,00	27.778.311,48
2	Urugan Kembali Tanah Galian	11,22	m3	A.1.5.1.9.	58.300,00	653.878,23
3	Urugan Pasir Bawah Pondasi	20,20	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	4.867.475,10
4	Urugan Pasir Bawah Lantai	68,96	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	16.613.531,94
5	Urugan Tanah Peninggian Lantai	310,32	m3	A.1.5.1.11a.	163.460,00	50.724.462,18
II	PEKERJAAN BETON					4.019.109.679,56
	Lantai 1					
1	Pondasi Footplate FP01					
	Beton Mutu K300	23,70	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	27.459.289,27
	Besi Tulangan Ulir	2.379,19	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	66.483.976,74
	Bekisting	48,00	m2	A.4.1.1.18.	301.194,30	14.457.326,40
2	Pondasi Footplate FP02					
	Beton Mutu K300	14,26	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	16.519.055,78
	Besi Tulangan Ulir	1.132,95	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	31.659.036,55
	Bekisting	28,80	m2	A.4.1.1.18.	301.194,30	8.674.395,84
3	Pondasi Footplate FP04					
	Beton Mutu K300	6,38	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	7.392.067,91
	Besi Tulangan Ulir	696,81	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	19.471.720,21
	Bekisting	18,48	m2	A.4.1.1.18.	301.194,30	5.566.070,66
4	Pondasi Footplate FP05					
	Beton Mutu K300	0,25	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	285.287,24
	Besi Tulangan Ulir	76,94	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	2.150.113,06
	Bekisting	1,28	m2	A.4.1.1.18.	301.194,30	385.528,70
5	Kolom Struktur K1 (450 x 450)					
	Beton Mutu K300	25,97	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	30.087.924,14
	Besi Tulangan Ulir	5.504,60	m3	A.4.1.1.15b.	27.943,91	153.820.122,09
	Besi Tulangan Polos	3.041,01	m3	A.4.1.1.15a.	25.633,91	77.952.972,87
	Bekisting	240,48	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	79.606.130,47
6	Kolom Struktur K3 (350 x 350)					
	Beton Mutu K300	7,91	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	9.161.351,86
	Besi Tulangan Ulir	1.247,26	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	34.853.442,98
	Besi Tulangan Polos	1.214,91	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	31.142.942,82
	Bekisting	93,94	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	31.096.972,29
7	Kolom Struktur K5 (200 x 200)					
	Beton Mutu K300	0,42	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	488.943,11
	Besi Tulangan Ulir	-	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	-
	Besi Tulangan Polos	204,49	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	5.241.959,70
	Bekisting	8,96	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	2.966.030,14
8	Sloof S1B (300x500)					
	Beton Mutu K300	10,51	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	12.178.170,74
	Besi Tulangan Ulir	1.310,55	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	36.621.912,70
	Besi Tulangan Polos	586,70	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	15.039.341,70
	Bekisting	71,68	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	15.631.471,74
9	Sloof S1C (300x500)					
	Beton Mutu K300	17,24	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	19.977.478,84
	Besi Tulangan Ulir	3.005,39	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	83.982.423,80
	Besi Tulangan Polos	1.133,62	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	29.058.992,00
	Bekisting	118,45	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	25.832.547,29
10	Sloof S2B (250x500)					
	Beton Mutu K300	6,44	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	7.462.498,03
	Besi Tulangan Ulir	1.111,46	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	31.058.658,82
	Besi Tulangan Polos	350,49	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	8.984.410,43
	Bekisting	53,01	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	11.560.855,48
11	Sloof S3A (200x400)					

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
	Beton Mutu K300	10,46	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	12.122.405,22
	Besi Tulangan Ulir	1.145,48	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	32.009.091,49
	Besi Tulangan Polos	491,74	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	12.605.168,29
	Bekisting	85,36	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	18.616.008,75
12	Balok B1B (300x700)					
	Beton Mutu K300	14,61	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	16.924.264,33
	Besi Tulangan Ulir	2.888,22	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	80.708.206,48
	Besi Tulangan Polos	739,55	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	18.957.535,89
	Bekisting	121,98	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	41.230.739,65
13	Balok B1C (300x700)					
	Beton Mutu K300	22,83	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	26.454.177,10
	Besi Tulangan Ulir	5.422,72	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	151.531.864,26
	Besi Tulangan Polos	1.316,33	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	33.742.744,95
	Bekisting	191,76	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	64.819.894,52
14	Balok B2B (250x500)					
	Beton Mutu K300	7,08	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	8.207.721,78
	Besi Tulangan Ulir	1.739,38	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	48.605.166,42
	Besi Tulangan Polos	453,67	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	11.629.412,77
	Bekisting	73,63	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	24.887.175,29
15	Balok B3A (200x400)					
	Beton Mutu K300	10,62	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	12.307.749,05
	Besi Tulangan Ulir	3.089,07	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	86.320.630,41
	Besi Tulangan Polos	699,45	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	17.929.626,28
	Bekisting	138,80	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	46.918.029,62
16	Balok BT3 Tangga (200x500)					
	Beton Mutu K300	0,57	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	661.176,79
	Besi Tulangan Ulir	113,57	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	3.173.525,53
	Besi Tulangan Polos	38,84	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	995.668,90
	Bekisting	6,20	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	2.094.072,00
17	Plat Lantai Dasar Tebal 12 cm					
	Beton Mutu K300	72,07	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	83.512.125,71
	Besi Tulangan Polos	7.405,60	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	189.834.548,87
	Lantai Kerja K100 Tebal 5 cm	30,03	m3	A.4.1.1.4.	875.015,84	26.275.850,66
18	Plat Tangga Tebal 15 cm					
	Beton Mutu K300	8,78	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	10.171.722,12
	Besi Tulangan Ulir	1.444,53	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	40.365.788,45
	Besi Tulangan Polos	440,67	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	11.296.195,58
	Bekisting	68,26	m2	A.4.1.1.25.	472.371,35	32.245.957,84
19	Kolom Praktis	301,53	m	A.4.1.1.26.	130.543,64	39.362.823,77
20	Balok Latei					
	Beton Mutu K175	4,06	m3	A.4.1.1.5.	1.011.724,69	4.104.615,97
	Besi Tulangan Polos	535,30	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	13.721.948,47
	Bekisting	55,00	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	18.592.519,93
	Lantai 2					
1	Kolom Struktur K2 (400 x 400)					
	Beton Mutu K300	12,40	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	14.363.482,63
	Besi Tulangan Ulir	1.590,96	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	44.457.722,37
	Besi Tulangan Polos	1.584,75	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	40.623.291,19
	Bekisting	128,00	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	42.371.859,20
2	Kolom Struktur K3 (350 x 350)					
	Beton Mutu K300	8,71	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	10.096.256,78
	Besi Tulangan Ulir	583,35	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	16.301.164,87
	Besi Tulangan Polos	963,85	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	24.707.128,69
	Bekisting	79,20	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	26.217.587,88
3	Ring Balok RB1A (250x500)					
	Beton Mutu K300	16,21	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	18.783.122,51
	Besi Tulangan Ulir	3.418,19	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	95.517.656,33
	Besi Tulangan Polos	1.020,76	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	26.166.178,74
	Bekisting	167,75	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	56.703.886,66
4	Ring Balok RB2A (250x400)					
	Beton Mutu K300	21,21	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	24.577.189,55
	Besi Tulangan Ulir	2.899,58	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	81.025.487,71
	Besi Tulangan Polos	1.184,68	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	30.367.901,50
	Bekisting	228,17	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	77.125.736,51
5	Ring Balok RB3A (150x200)					
	Beton Mutu K300	1,22	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	1.418.901,81
	Besi Tulangan Ulir	68,07	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	1.902.023,09
	Besi Tulangan Polos	53,69	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.376.412,69
	Bekisting	9,92	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	3.353.219,41
6	Plat Lantai Dua Tebal 13 cm					
	Beton Mutu K300	70,76	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	81.999.466,71
	Besi Tulangan Polos	13.424,24	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	344.115.815,83

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
	Bekisting	544,34	m3	A.4.1.1.22.	603.680,55	328.607.470,59
7	Plat Lantai Dua Tebal 10 cm					
	Beton Mutu K300	2,18	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	2.530.754,75
	Besi Tulangan Polos	377,03	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	9.664.626,14
	Bekisting	21,84	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	13.184.383,21
8	Kolom Praktis	276,90	m	A.4.1.1.26.	130.543,64	36.147.533,92
9	Balok Latei					
	Beton Mutu K175	3,21	m3	A.4.1.1.5.	1.011.724,69	3.251.377,05
	Besi Tulangan Polos	425,25	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	10.900.937,15
	Bekisting	43,57	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	14.728.340,20
	Atap					
1	Ring Balok RB3 (150x200)					
	Beton Mutu K300	17,03	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	19.734.853,52
	Besi Tulangan Ulir	-	Kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	-
	Besi Tulangan Polos	1.327,78	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	34.036.173,32
	Bekisting	137,60	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	46.512.398,24
2	Plat Dak Tebal 10 cm					
	Beton Mutu K300	22,94	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	26.579.877,50
	Besi Tulangan Polos	2.828,43	Kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	72.503.661,16
	Bekisting	229,38	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	138.472.244,56
3	Kolom Praktis	11,00	m	A.4.1.1.26.	130.543,64	1.435.980,04
III	PEKERJAAN PENUTUP ATAP					211.541.026,94
1	Rangka Baja Canal C75	487,73	m2	A.4.2.1.22.	313.163,47	152.738.248,42
2	Penutup Atap Spandek Berpasir Tebal 30	487,73	m2	A.4.5.2.40.	105.433,90	51.422.949,20
3	Bubungan Atap	28,50	m	A.4.5.2.41.	47.911,05	1.365.464,93
4	Lisplank Atap	91,60	m	A.4.6.1.22a.	65.659,00	6.014.364,40



PEMERINTAH KABUPATEN LOMBOK TIMUR
DINAS KESEHATAN

Jl. Ahmad Yani No. 100 Selong, Kode Pos 83612

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

PROGRAM :
KEGIATAN :
SUB KEGIATAN :
PEKERJAAN : Penyusunan Detail Engineering Design (DED) untuk Pembangunan Rumah Kelas D Pratama Kab. Lotim
LOKASI : Dusun Cempaka Desa Suela, Kec. Suela, Kab. Lombok Tim
T. ANGGARAN : 2022

NO	JENIS PEKERJAAN	VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA Rp
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN/PERSIAPAN					28.610.325,74
1	Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank	218,40	m	A.1.1.1.4.	130.999,66	28.610.325,74
II	PEKERJAAN TANAH					132.458.171,39
1	Galian Tanah Pondasi	387,74	m3	A.1.5.1.1.	78.650,00	30.495.609,43
2	Urugan Kembali Tanah Galian	129,25	m3	A.1.5.1.9.	58.300,00	7.535.045,69
3	Urugan Pasir Bawah Pondasi	20,12	m3	A.1.5.1.11.	240.917,60	4.847.780,08
4	Urugan Tanah Peninggian Lantai	548,02	m3	A.1.5.1.11a.	163.460,00	89.579.736,19
III	PEKERJAAN PONDASI, SLOOF, KOLOM & BALOK					380.001.847,65
III.1	Pondasi Telapak					
	Pengecoran Lantai Kerja K300 T = 5 cm	0,93	kg	A.4.1.1.18.	301.194,30	279.508,31
	Pembesian Besi Polos	458,80	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	11.760.736,75
	Cor Beton K-300	4,64	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	5.376.695,07
III.2	Sloof S4 200/300					
	Bekisting 2 Kali Pakai	67,25	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	14.665.341,01
	Pembesian Besi Ulir	556,21	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	15.542.578,79
	Pembesian Besi Polos	321,37	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	8.237.947,10
	Cor Beton K-300	6,72	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	7.792.152,16
III.3	Sloof S5 150/300					
	Bekisting 2 Kali Pakai	229,11	m2	A.4.1.1.19a.	218.088,20	49.966.187,50
	Pembesian Besi Ulir	1.901,53	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	53.136.255,84
	Pembesian Besi Polos	820,05	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	21.021.177,72
	Cor Beton K-300	17,18	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	19.911.443,02
III.4	Kolom K5 200 x 200					
	Bekisting 2 Kali Pakai	120,64	m2	A.4.1.1.20a.	331.030,15	39.935.477,30
	Pembesian Besi Ulir	758,05	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	21.182.836,27
	Pembesian Besi Polos	904,65	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	23.189.770,51
	Cor Beton K-300	6,03	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	6.989.703,60
III.5	Kolom KP 15 cm X15 cm					
	Bekisting 2 Kali Pakai	222,00	m2	A.4.1.1.26.	130.543,64	28.980.688,08
	Pembesian Besi Polos	1.623,02	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	41.604.414,23
	Cor Beton K-300	9,00	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	10.428.934,41
IV	PEKERJAAN BALOK & PLAT LANTAI					1.218.243.331,19
IV.1	Plat Lantai					
	Bekisting 2 Kali Pakai	680,83	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	411.003.753,40
	Pembesian Besi Polos	8.544,92	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	219.039.740,68
	Cor Beton K-300	68,08	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	78.892.556,79
IV.2	Balok RB4 150/300					
	Bekisting 2 Kali Pakai	60,04	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	20.294.244,98
	Pembesian Besi Ulir	253,62	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	6.501.353,46
	Pembesian Besi Polos	203,28	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	5.210.792,32
	Cor Beton K-300	3,60	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	4.174.181,00
IV.3	RB3A 150/200					
	Bekisting 2 Kali Pakai	213,33	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	72.109.681,97
	Pembesian Besi Ulir	1.237,55	kg	A.4.1.1.15b.	27.943,91	34.581.855,36

	Pembesian Besi Polos	834,26	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	21.385.285,88
	Cor Beton K-300	11,64	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	13.483.395,48
IV.4	Balok Latei B2 150/200					
	Bekisting 2 Kali Pakai	17,21	m2	A.4.1.1.21a.	338.026,15	5.818.275,11
	Pembesian Besi Ulir	74,65	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.913.590,66
	Pembesian Besi Polos	45,69	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	1.171.214,58
	Cor Beton K-300	0,69	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	797.813,48
IV.5	Plat Dak Atap					
	Bekisting 2 Kali Pakai	312,44	m2	A.4.1.1.22.	603.680,55	188.613.951,04
	Pembesian Besi Polos	3.786,07	kg	A.4.1.1.15a.	25.633,91	97.051.654,91
	Cor Beton K-300	31,24	m3	A.4.1.1.10.	1.158.770,49	36.199.990,11
V	PEKERJAAN PASANGAN					621.575.874,00
1	Pondasi Batu Kali Camp 1 : 6	157,82	m3	A.3.2.1.4.	890.501,54	140.534.990,31
2	Pasangan Batu Kosong	57,58	m3	A.3.2.1.9.	536.648,05	30.901.509,51
3	Pekerjaan Pas. dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SF	685,86	m2	A.4.4.1.5.	264.892,65	181.679.551,07
4	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 6PP tebal 15 mm	2.179,05	m2	A.4.4.2.6.	71.755,10	156.358.237,68
5	Pemasangan 1 m2 acian	2.179,05	m2	A.4.4.2.27.	44.286,00	96.501.585,44
6	Pemasangan Letter "KAMAR JENAZAH" tinggi 65 cm tebal 8 cm	12,00	Buah	Ls	1.300.000,00	15.600.000,00
VI	PEKERJAAN LANTAI					262.553.779,02
1	Pemasangan Lantai Granite Tile 60 x 60 cm	628,51	m2	A.4.4.3.13a.	351.810,53	221.115.653,43
2	Pemasangan Lantai Keramik 30 x 30 Kamar Mandi Unpolish	27,72	m2	A.4.4.3.36a.	245.312,38	6.800.672,45
3	Pemasangan Dinding Keramik Tile 30 x 60 cm	109,98	m2	A.4.4.3.53c.	314.943,20	34.637.453,14
VII	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA					192.652.379,41
VII.A	Musholla					
1	Kusen Pintu PD1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	6,40	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	998.492,74
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	3,82	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	3.352.456,34
	- Pemasangan Engsel Pintu	6,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	361.452,30
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Door Closer	1,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	441.457,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
2	Kusen Pintu P1 Kusen Aluminium 4" White Coating	4,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	22,40	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	3.494.724,58
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	7,74	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	6.787.689,38
	- Pemasangan Engsel Pintu	12,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	722.904,60
	- Pemasangan Kunci Tanam	4,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	811.910,00
	- Pemasangan Door Closer	4,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	1.765.830,00
	- Pemasangan Grendel Tanam	4,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	635.910,00
3	Kusen Pintu JK1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	15,95	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	2.488.431,12
	- Pemasangan Kaca Tempered Glass 12 mm	12,67	m2	A.4.6.2.19a.	774.257,55	9.807.210,68
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
VII.B	Penunjang					
1	Kusen Pintu PG1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	7,55	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	1.177.909,40
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	1,46	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	1.283.740,34
	- Pemasangan Engsel Pintu	3,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	180.726,15
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
	- Pemasangan Rel Pintu Geser	1,00	set	A.4.6.2.14.	665.797,00	665.797,00
VII.C	Laundry & Instalasi Gizi					
1	Kusen Pintu PG1 Kusen Aluminium 4" White Coating	9,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	54,00	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	8.424.782,46
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	16,99	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	14.899.805,97
	- Pemasangan Engsel Pintu	27,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	1.626.535,35
	- Pemasangan Kunci Tanam	9,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	1.826.797,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	9,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	1.430.797,50
	- Pemasangan Rel Pintu Geser	9,00	set	A.4.6.2.14.	665.797,00	5.992.173,00
2	Kusen Pintu P1 Kusen Aluminium 4" White Coating	7,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	39,20	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	6.115.768,01
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	13,55	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	11.878.456,42

	- Pemasangan Engsel Pintu	21,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	1.265.083,05
	- Pemasangan Kunci Tanam	7,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	1.420.842,50
	- Pemasangan Door Closer	7,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	3.090.202,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	7,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	1.112.842,50
3	Kusen Pintu PD1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	6,40	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	998.492,74
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	1,91	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	1.676.228,17
	- Pemasangan Engsel Pintu	6,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	361.452,30
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Door Closer	1,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	441.457,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
4	Kusen Pintu PJ1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	9,10	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	1.419.731,86
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	1,91	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	1.676.228,17
	- Pemasangan Kaca Polos 5 mm	1,23	m2	A.4.6.2.17.	236.046,25	289.675,96
	- Pemasangan Engsel Pintu	6,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	361.452,30
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Door Closer	1,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	441.457,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
VII.D Ruang Jenazah						
1	Kusen Pintu PG1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	6,00	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	936.086,94
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	1,89	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	1.655.534,00
	- Pemasangan Kaca Polos 5 mm	15,24	m2	A.4.6.2.17.	236.046,25	3.597.344,85
	- Pemasangan Engsel Pintu	3,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	180.726,15
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
	- Pemasangan Rel Pintu Geser	1,00	set	A.4.6.2.14.	665.797,00	665.797,00
2	Kusen Pintu P1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	5,60	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	873.681,14
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	1,94	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	1.696.922,35
	- Pemasangan Engsel Pintu	3,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	180.726,15
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Door Closer	1,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	441.457,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
3	Kusen Pintu PD1 Kusen Aluminium 4" White Coating	3,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	19,20	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	2.995.478,21
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	5,73	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	5.028.684,51
	- Pemasangan Engsel Pintu	18,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	1.084.356,90
	- Pemasangan Kunci Tanam	3,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	608.932,50
	- Pemasangan Door Closer	3,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	1.324.372,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	3,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	476.932,50
VII.E Ruang Farmasi						
1	Kusen Pintu PG1 Kusen Aluminium 4" White Coating	3,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	18,00	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	2.808.260,82
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	5,73	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	5.028.684,51
	- Pemasangan Kaca Polos 5 mm	45,72	m2	A.4.6.2.17.	236.046,25	10.792.034,55
	- Pemasangan Engsel Pintu	9,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	542.178,45
	- Pemasangan Kunci Tanam	3,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	608.932,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	3,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	476.932,50
	- Pemasangan Rel Pintu Geser	3,00	set	A.4.6.2.14.	665.797,00	1.997.391,00
2	Kusen Pintu P1 Kusen Aluminium 4" White Coating	11,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	61,60	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	9.610.492,58
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	21,03	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	18.438.509,88
	- Pemasangan Engsel Pintu	33,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	1.987.987,65
	- Pemasangan Kunci Tanam	11,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	2.232.752,50
	- Pemasangan Door Closer	11,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	4.856.032,50
	- Pemasangan Grendel Tanam	11,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	1.748.752,50
3	Kusen Pintu PD1 Kusen Aluminium 4" White Coating	1,00	Unit			
	- Pemasangan Kusen Aluminium 4" White Coating	6,40	m1	A.4.2.1.24.	156.014,49	998.492,74
	- Pemasangan Daun Pintu Plywood	3,82	m2	A.4.6.1.8a.	876.871,82	3.352.456,34
	- Pemasangan Engsel Pintu	6,00	bh	A.4.6.2.5a.	60.242,05	361.452,30
	- Pemasangan Kunci Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2.	202.977,50	202.977,50
	- Pemasangan Door Closer	1,00	set	A.4.6.2.10.	441.457,50	441.457,50

	- Pemasangan Grendel Tanam	1,00	set	A.4.6.2.2a.	158.977,50	158.977,50
VIII PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND						292.508.054,69
1	Pemasangan Rangka Atap Baja Ringan	426,69	m2	A.4.2.1.23.	320.825,52	136.892.656,14
2	Pemasangan Penutup Atap Alderon	426,69	m2	A.4.5.2.40.	105.433,90	44.987.464,27
3	Pemasangan Bubungan	19,58	m1	A.4.5.2.41.	47.911,05	937.858,80
4	Pemasangan Kalsiplank	17,67	m1	A.4.6.1.22a.	65.659,00	1.160.194,53
5	Pemasangan 1 m2 rangka besi hollow 1x40 40 2mm, modul 60 x 60 cm, untuk	359,76	m2	A.4.2.1.21a.	160.729,25	57.824.075,37
6	Plafond Gypsumboard 9 mm	359,76	m2	A.4.5.1.7.	64.681,52	23.269.872,08
7	List Aluminium Shadow Line	630,54	m2	A.4.5.1.8a.	43.512,15	27.435.933,50
IX PEKERJAAN PENGECATAN						162.475.165,04
1	Cat dinding wather shield	2.179,05	m2	A.4.7.1.10a.	66.285,95	144.440.664,49
2	Cat plafond emulsion paint	359,76	m2	A.4.7.1.10.	50.129,15	18.034.500,55



LAMPIRAN 4
Hasil Perhitungan Menggunakan *Cubicost* TAS dan TRB

Ringkasan Kuantitas - Pile Cap

Nama Proyek: BASIC RSUD SUELA

Tanggal Kompilasi:

Lantai	Nama Elemen	Nama Kuantitas						
		Volume (m3)	Luas bekisting (m2)	Luas soffit(m2)	Luas samping (m2)	Luas atas(m2)	Jumlah (pc)	Berat dari tulangan(kg)
Pondasi	FP-02	68,400	136,800	152,000	136,800	144,688	38	3420,000
	FP-01	60,000	120,000	120,000	120,000	114,010	30	3000,000
	FP-03	18,432	46,080	61,440	46,080	59,331	24	921,600
	FP-05	5,952	29,760	19,840	29,760	18,640	31	297,600
	FP-04	6,468	18,480	21,560	18,480	20,213	11	323,400
	Subtotal	159,252	351,120	374,840	351,120	356,881	134	7962,600

Ringkasan Kuantitas - Balok

Nama Proyek: BASIC RSUD SUELA

Tanggal Kompilasi:

Lantai	Nama Elemen	Nama Kuantitas								
		Volume(m ³)	Luas bekisting(m ²)	Luas bekisting samping dalam balok (m ²)	Luas bekisting bagian bawah dari balok (m ²)	Keliling penampang (m)	Panjang netto(m)	Berat dari tulangan (kg)	Jumlah (pc)	Panjang sumbu (m)
Pondasi	S3	5,279	70,346	52,858	17,489	1,200	87,398	791,834	22	96,473
	S2	23,041	252,068	184,697	67,371	1,400	269,253	3456,084	18	283,753
	S1	53,433	491,424	356,444	134,980	1,600	449,891	8014,938	34	485,446
	S4b	5,481	81,787	55,067	26,720	1,000	132,998	822,216	10	138,900
	S5	12,720	228,608	169,455	59,085	0,900	394,399	1908,061	59	409,409
	S2a	3,176	34,385	25,410	8,975	1,400	35,900	476,438	3	37,500
	S2b	4,752	52,416	38,016	14,400	1,400	57,600	712,800	8	60,000
	S1b	8,071	75,093	54,024	21,069	1,600	70,097	1210,632	10	75,000
	S1c	14,392	131,479	95,944	35,535	1,600	118,450	2158,740	5	126,000
	S3a	5,729	75,839	57,325	18,514	1,200	92,569	859,341	25	102,240
	S1a	4,366	40,598	29,108	11,490	1,600	38,300	654,930	3	41,000
	Subtotal	140,440	1534,043	1118,348	415,628	14,900	1746,855	21066,014	197	1855,722
Lantai 1	B1	85,973	719,325	573,470	145,645	2,000	485,441	12896,006	32	524,197
	B2	16,979	179,395	136,152	43,243	1,500	174,002	2546,919	12	182,227
	B3	7,602	86,918	61,128	25,690	1,300	102,123	1140,288	17	109,923
	B1a	6,278	53,233	42,106	10,707	2,000	35,650	941,731	6	38,327
	B1b	12,200	102,729	81,660	21,069	2,000	70,097	1829,926	10	75,000
	B1c	20,251	168,848	135,008	33,840	2,000	112,800	3037,669	4	120,000
	B2a	5,732	60,914	45,877	15,038	1,500	60,352	859,801	5	62,977
	B2b	5,588	59,942	44,704	14,988	1,500	59,953	838,192	8	61,628
	B3a	7,987	89,675	63,928	25,698	1,300	102,478	1198,053	25	114,050
	RB-4B	7,054	97,787	70,542	27,026	1,000	135,124	1058,048	7	140,098
	RB-3	8,847	176,599	118,008	58,531	0,700	390,208	1327,103	51	404,841
	Subtotal	184,492	1795,365	1372,581	421,475	16,800	1728,227	27673,735	177	1833,267
Lantai 2	RB-1	26,184	267,068	209,474	57,268	1,500	229,074	3927,639	23	243,372
	RB-1a	19,384	171,763	129,224	42,388	1,600	141,295	2907,551	17	149,645
	RB-2a	17,323	187,895	138,582	49,312	1,300	197,250	2598,418	26	210,625
	RB-2	46,802	505,998	374,465	131,433	1,300	525,730	7020,286	40	563,931
	RB-3a	0,241	4,934	3,234	1,700	0,700	11,330	36,214	3	12,530
		Subtotal	109,934	1137,657	854,980	282,102	6,400	1104,679	16490,108	109
Total		434,866	4467,064	3345,908	1119,204	38,100	4579,761	65229,857	483	4869,093

Ringkasan Kuantitas - Pelat In-situ

Nama Proyek: BASIC RSUD SUELA

Tanggal Kompilasi:

Lantai	Nama Elemen	Nama Kuantitas				
		Volume (m3)	Luas(m2)	Luas bekisting soffit(m2)	Luas bekisting tepi dan hentian pelat(m2)	Proyeksi luas(m2)
Pondasi	Slab 120	281,602	2346,687	2047,321		2346,687
	Slab 100	72,839	728,386	649,662		728,386
	Subtotal	354,441	3075,073	2696,983		3075,073
Lantai 1	Slab 100	51,462	514,621	449,563	5,755	514,621
	Slab 130	273,113	2100,872	1825,661	0,481	2100,872
	Subtotal	324,575	2615,493	2275,224	6,236	2615,493
Lantai 2	Slab-100	75,121	751,209	619,365		751,209
	Subtotal	75,121	751,209	619,365		751,209
Total		754,137	6441,775	5591,572	6,236	6441,775

Ringkasan Kuantitas - Pelat In-situ

Nama Proyek: BASIC RSUD SUELA

Tanggal Kompilasi:

Berat dari tulangan (kg)	Jumlah(pc)
14080,123	116
3641,928	78
17722,051	194
2573,105	55
13655,669	105
16228,774	160
3756,044	72
3756,044	72
37706,868	426

Rebar Summary By Element(contain auxiliary bar)

Project Name: BASIC RSUD SUELA

Prepared On:

Unit: kg

Element	Floor	Total	Subtotal	Strength	Size			
					10	13	16	
Pile Cap	Pondasi	13316.786	293.791	BJTP-24	293.791			
			13022.996	BJTD-40	904.769	4941.614	7176.613	
	Total	13316.786	293.791	BJTP-24	293.791			
			13022.996	BJTD-40	904.769	4941.614	7176.613	
Summary	Total	13316.786	293.791	BJTP-24	293.791			
			13022.996	BJTD-40	904.769	4941.614	7176.613	
	Wastage (%)							
	Wastage Quantity				BJTP-24			
					BJTD-40			
Total	13316.786	293.791	BJTP-24	293.791				
		13022.996	BJTD-40	904.769	4941.614	7176.613		

Rebar Summary By Element(contain auxiliary bar)

Project Name: BASIC RSUD SUELA

Prepared On:

Unit: kg

Element	Floor	Total	Subtotal	Strength	Size			
					10	13	16	19
Column	Pondasi	12123.696	1935.71	BJTP-24	1935.71			
			10187.986	BJTD-40		476.361	2551.918	7159.707
	Lantai 1	16271.395	4062.123	BJTP-24	4062.123			
			12209.272	BJTD-40		343.051	3282.472	8583.749
	Lantai 2	8488.091	2915.923	BJTP-24	2915.923			
			5572.168	BJTD-40			2475.658	3096.51
Total	36883.182	8913.756	BJTP-24	8913.756				
			27969.426	BJTD-40		819.412	8310.048	18839.966
Summary	Total	36883.182	8913.756	BJTP-24	8913.756			
			27969.426	BJTD-40		819.412	8310.048	18839.966
	Wastage (%)							
	Wastage Quantity			BJTP-24				
				BJTD-40				
			8913.756	BJTP-24	8913.756			
			27969.426	BJTD-40		819.412	8310.048	18839.966

Element Rebar Summary By Floor(contain auxiliary bar)

Project Name: BASIC RSUD SUELA

Prepared On:

Unit: kg

Floor	Element	Total	Subtotal	Strength	Size					
					8	10	13	14	16	19
Pondasi	Beam	34392,5	15723,97	BJTP-24	1090,954	14633,018				
			18668,5	BJTD-40		358,368	687,849		5215,518	12406,768
	Total	34392,5	15723,97	BJTP-24	1090,954	14633,018				
			18668,5	BJTD-40		358,368	687,849		5215,518	12406,768
Lantai 1	Beam	48945,2	13545,41	BJTP-24	1052,433	12492,978				
			35399,75	BJTD-40		716,415	1676,716		13282,477	19724,145
	Total	48945,2	13545,41	BJTP-24	1052,433	12492,978				
			35399,75	BJTD-40		716,415	1676,716		13282,477	19724,145
Lantai 2	Beam	26121,4	6241,422	BJTP-24	17,732	6223,69				
			19880	BJTD-40			3962,22	2943,683	12974,1	
	Total	26121,4	6241,422	BJTP-24	17,732	6223,69				
			19880	BJTD-40			3962,22	2943,683	12974,1	
Floor Summary	Total	109459	35510,81	BJTP-24	2161,119	33349,685				
			73948,26	BJTD-40		1074,783	6326,784	2943,683	31472,096	32130,913
	Wastage (%)									
	Wastage Quantity			BJTP-24						
				BJTD-40						
	Total	109459	35510,81	BJTP-24	2161,119	33349,685				
73948,26			BJTD-40		1074,783	6326,784	2943,683	31472,096	32130,913	

Rebar Summary By Element(contain auxiliary bar)

Project Name: BASIC RSUD SUELA

Prepared On:

Unit: kg

Element	Floor	Total	Subtotal	Strength	Size	
					8	10
Slab	Pondasi	60532.695	60532.695	BJTP-24		60532.695
	Lantai 1	38869.526	38869.526	BJTP-24	2974.536	35894.99
	Lantai 2	10204.198	10204.198	BJTP-24		10204.198
	Total	109606.42	109606.42	BJTP-24	2974.536	106631.884
Summary	Total	109606.42	109606.42	BJTP-24	2974.536	106631.884
	Wastage (%)					
	Wastage Quantity			BJTP-24		
	Total	109606.42	109606.42	BJTP-24	2974.536	106631.884

The logo of Universitas Muhammadiyah Semarang is a yellow shield with a blue border. It features a central emblem with a sunburst and a crescent moon, surrounded by the text "UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH SEMARANG".

LAMPIRAN 5
Hasil Pemodelan 3D Menggunakan *Cubicost* TAS dan
TRB

