

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang telah di uraikan dapat ditarik kesimpulan yaitu:

1. Pengimplementasian akad murabahah pada pembiayaan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) Bank NTB Syariah telah sesuai dengan tolak ukur ataupun indikator dari Edward III sebagai berikut:

- a. Komunikasi

Proses komunikasi antara nasabah dengan bank NTB syariah yaitu nasabah mengajukan permohonan pengajuan perumahan Tapak sejahtera iB aman (FLPP) ke Bank NTB Syariah, setelah di ACC oleh pihak *Developer*, pihak Bank NTB Syariah akan kembali menghubungi nasabah untuk menjelaskan terkait akad *murabahah*.

- b. Sumber daya

Sumber anggaran untuk pembiayan tapak sejahtera iB amanah bersumber dari pemerintah di karenakan program KPR FLPP ini merupakan program dari pemerintah sehingga dalam pembiayaan tidak ada kekurangan.

c. Disposisi

Dalam pembiayaan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) pihak yang terlibat antara lain nasabah, *developer* dan pihak bank yang meliputi administrasi, analis, penyelia, wakil pimpinan cabang dan pimpinan cabang.

d. Struktur birokrasi

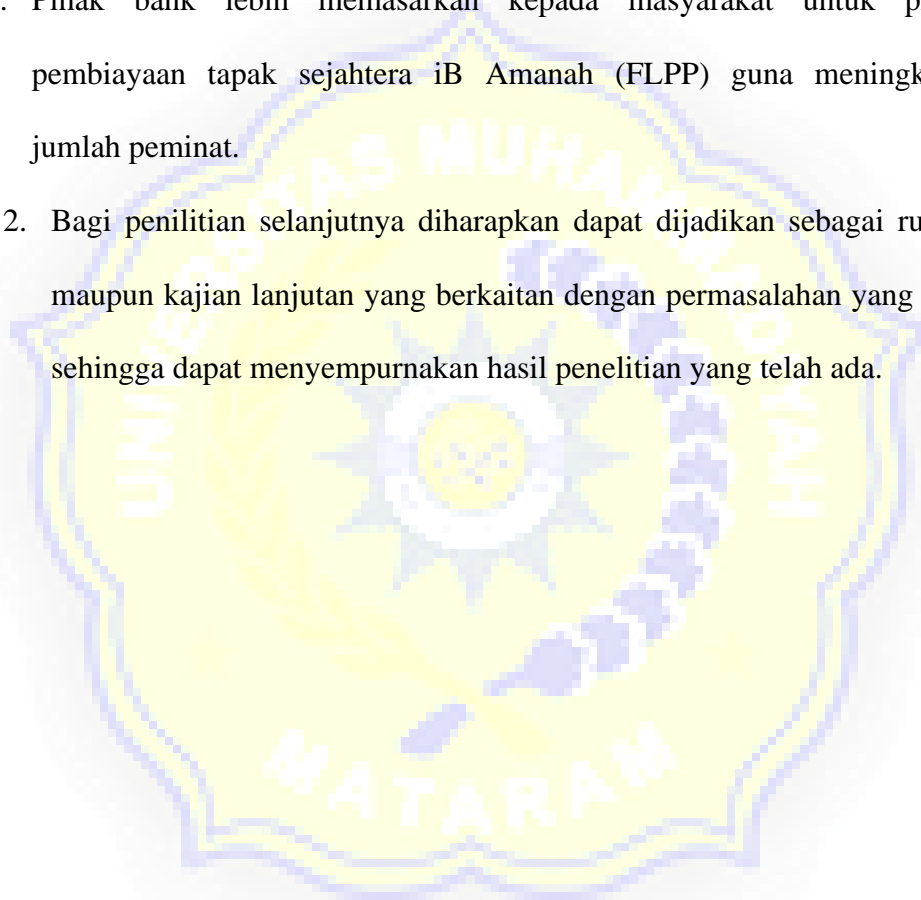
Struktur birokrasi untuk pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB Amanah (FLPP) seperti diatas yang dimana Calon nasabah akan melakukan interview dengan marketing, kemudian penyerahan berkas dan pengecekan berkas oleh administrasi, setelah itu bagian analis akan menganalisis berkas, selanjutnya penyelia akan mengecek apakah analisisnya sudah benar atau salah, jika sudah benar maka penyelia akan mengajukan ke pimpinan dan pimpinan yang akan mengACCnya.

2. Dalam mengimplementasikan akad *murabahah* Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) di bank NTB syariah telah sesuai dengan Syarat dan ketentuan fatwa Dewan syariah nomor 13/DSN-MUI/2000 yaitu menggunakan uang muka dan ditentukan dengan kesepakatan bersama.
3. Pengimplementasian akad *murabahah* harus tranparansi kepada nasabah seperti memberitahukan harga beli dan harga jual kepada nasabah serta berapa keuntungan yang diperoleh. Dalam proses pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) dapat diimplementasikan dengan mudah.

Kemudian rumah subsidi hanya boleh dilakukan pada rumah pertama dan tidak boleh rumah kedua serta untuk pembiayaan perumahan tapak sejahtera harus berasal dari nasabah yang Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR).

5.2 Saran

1. Pihak bank lebih memasarkan kepada masyarakat untuk produk pembiayaan tapak sejahtera iB Amanah (FLPP) guna meningkatkan jumlah peminat.
2. Bagi penelitian selanjutnya diharapkan dapat dijadikan sebagai rujukan maupun kajian lanjutan yang berkaitan dengan permasalahan yang linear sehingga dapat menyempurnakan hasil penelitian yang telah ada.



DAFTAR PUSTAKA

- Afrizal, M. (2017). *Metode Penelitian Kualitatif*. Depok: Raja Grafinda Persada
- Alfina Sindy Prastiani. (2019). Perkembangan Perbankan Syariah Di Indonesia. *JURIS (Jurnal Ilmiah Syariah)*. <https://doi.org/10.31958/juris.v14i2>.
- Dewi, G. (2006). *Aspek-aspek Hukum Dalam Perbankan Dan Perasuransian Syariah Di Indonesia*. Kencana.
- Hakim, L., & anwar, amelia. (2017). Pembiayaan Murabahah Pada Perbankan Syariah Dalam Perspektif Hukum Di Indonesia. *Jurnal Ekonomi Syariah Dan Filantropi Islam*.
- Handayani, F., Masse, R. A., & Sunuwati, S. (2019). Implementasi Akad Murabahah Pada Pembiayaan Kpr Di Bank Tabungan Negara Syariah Parepare. *Banco: Jurnal Manajemen Dan Perbankan Syariah*. <https://doi.org/10.35905/banco.v1i1.700>
- Hannanong, I. (2017). Murabahah (Prinsip dan mekanismenya dalam perbankan islam). *Jurnal Syariah Dan Hukum Diktum*.
- Keuangan, K. (2021). *Peran dan Tantangan FLPP di Sektor Pembiayaan Perumahan*. Artikel DJKN. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/14299/Peran-dan-Tantangan-FLPP-di-Sektor-Pembiayaan-Perumahan.html>
- Lestari, D. Y., Kusnandar, I., Muhafidin, D., Studi, P., Ilmu, M., Negara, A., & Tinggi, S. (2020). *Pengaruh Implementasi Kebijakan Terhadap Transparansi Pengadaan Barang / Jasa Pemerintah*.
- Liana, L. (2010). *Implementasi Akad Murabahah Dalam Produk Pembiayaan KPR Di Bri Syariah Dan Bni Syariah Cabang Banjarmasin*. <https://perpustakaan.akuntansipoliban.ac.id/uploads/attachment/kfwAIzQTaMtxUu5OPDbo1YdsjNHB6chWEeSKl09vLZ3mpR4qJ7.pdf>
- Marimin, A., Romdhoni, A. H., & Fitria, T. N. (2015). Perkembangan bank syariah di Indonesia. *Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam*. Megawati, M. (2019). *Penerapan Akad Pembiayaan Murabahah Pada Produk KPR di Kantor Layanan Syariah PT. Bank Sulselbar Cabang Parepare*. <http://repository.iainpare.ac.id/772/>
- Nur Utami, Y., & Youlanda, H. (2018). Analisis Profitabilitas Sebelum Dan Sesudah Terjadinya Perubahan Suku Bunga Kredit Umum Lainnya (KUL) Pada PT. Bank Sulselbar Kantor Pusat Makassar. *Economic and Business Of Islam*.

Nursalim. (2017). Implementasi Kebijakan Tentang Pemungutan Retribusi Pasar Oleh Unit Pelaksana Teknis Pasar Cikatomas Dinas Perindustrian Dan Perdagangan Kabupaten Tasikmalaya Tahun Anggaran 2017. *Studi Administrasi Publik*.

Pradesyah, R. (2019). Analisis Perkembangan Akad-Akad Di Bank Syariah. *AGHNIYA: Jurnal Ekonomi Islam*.

Al-Quran dan Terjemahan (Q.S Al-Baqarah : 275) 2022 , Bandung : PT. alQosbah Karya Indonesia.

Al-Quran dan Terjemahan (Q.S Al-Baqarah : 198) 2022 , Bandung : PT. alQosbah Karya Indonesia.

Al-Quran dan Terjemahan (Q.S An-Nissa :29) 2022 , Bandung : PT. alQosbah Karya Indonesia.

Rosyidah, Nizar, M., & Khoirul Huda. (2019). Analisis Pengetahuan Nasabah Tentang Produk Perbankan Syariah (Studi Pada Bank Muamalat Kcp Malang Kepanjen). *Malia (Terakreditasi)*,<https://doi.org/10.35891/ml.v10i2.1449>.

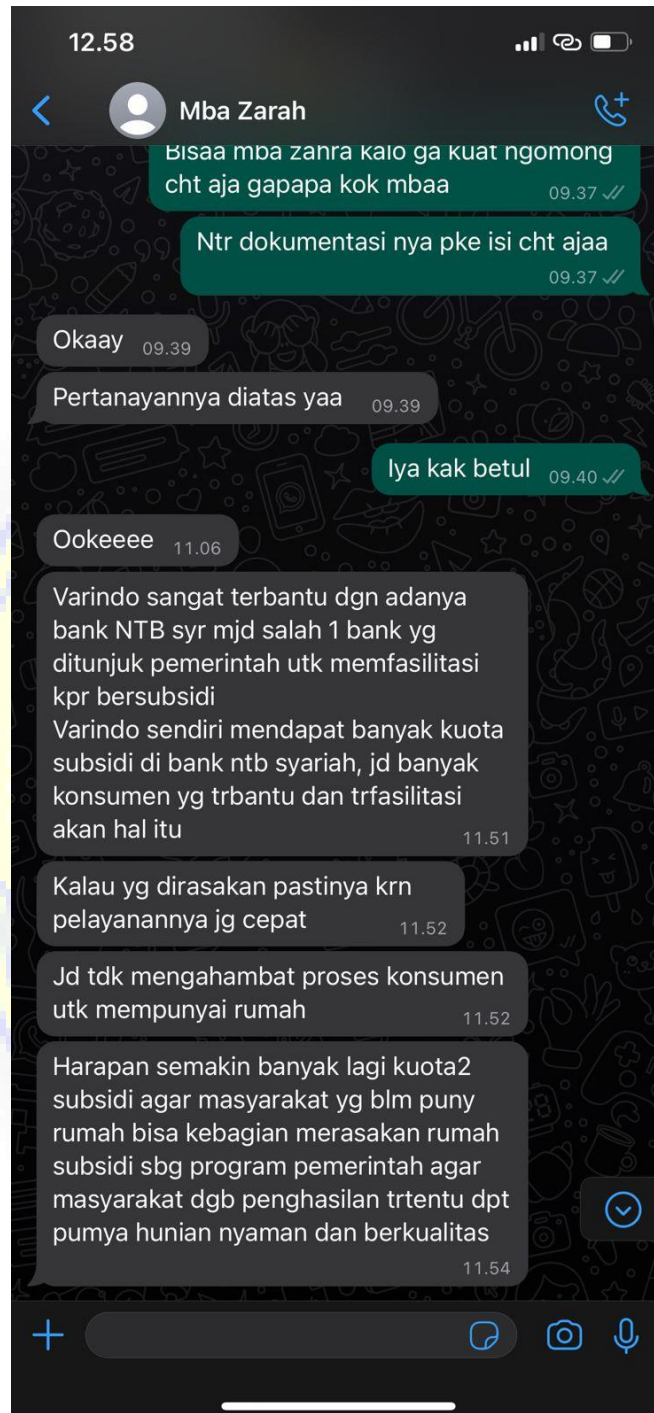


LAMPIRAN-LAMPIRAN

Lampiran 1 Observasi Awal Penelitian



Lampiran 2 Dokumentasi Wawancara Pihak Marketing PT Varindo



Lampiran 3 Wawancara Pada Pihak Bank

**PEDOMAN WAWANCARA KEPADA PIHAK BANK
IMPLEMENTASI AKAD *MURABAHAH* PADA PEMBIYAAAN TAPAK
SEJAHTERA iB AMANAH (FLPP) BANK NTB SYARIAH**

• Pertanyaan penelitian

1. Bagaimana implementasi akad *murabahah* untuk pembiayaan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
2. Bagaimana alur komunikasi antara pihak bank dengan nasabah terhadap pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
3. Berapakah anggaran Bank NTB Syariah untuk pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
4. Dalam proses pengajuan analisis sampai tahapan ACC, pihak mana saja yang terlibat?
5. Bagaimana struktur birokrasi akad *murabahah* dalam pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
6. Bagaimana proses analisis pemberian pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) kepada nasabah?
7. Apakah kriteria khusus yang menjadi pertimbangan bank dalam memberikan pembiayaan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) kepada nasabah?
8. Bagaimana prosedur nasabah untuk mengajukan pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) bank NTB Syariah?
9. Apa saja persyaratan untuk mengajukan pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
10. Dalam produk pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) bagaimanakah bentuk kerjasama dengan pihak *Devplover*?
11. Bagaimana peran *devplover* terkait produk pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?

12. Dimana tempat dilakukan akad penandatanganan pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
13. Apa alasan menggunakan akad tersebut dan apa kelebihan dan kekurangan dengan pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) dengan akad lainnya (*ijarah munhtahiya bit tamlik dan musyarakah mutanaqisah*)?
14. Apa saja kendala dari implementasi akad *murabahah* untuk pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
15. Apakah implementasi akad *murabahah* sudah sesuai dengan fatwa Dewan Syariah nomor/13/DSN-MUI/2000?

Hasil Wawancara Dengan Staf Bank NTB Syariah Pusat

Nama Informan : N* K**** dan D*****
Hari/Tanggal : Jum'at, 3 Februari dan Selasa, 10 Februari 2023
Waktu : 10.00-10.30 Wita
Jabatan : Bisnis Manager Mortgage dan Asisten Administrasi

Tabel Hasil Wawancara

No.	Informan	Materi wawancara
1.	Peneliti	Bagaimana implementasi akad <i>murabahah</i> untuk pembiayaan tapak sejahtera iB amanah (FLPP) ?
	D*****	Nasabah mengajukan permohonan, di dalam permohonan akan tertera lokasi rumah yang diinginkan beserta blok, nomor dan dengan harga berapa. lalu bank mensurvey rumah tersebut, kemudian bank menkonfirmasi ke pihak developer untuk pembelian rumah tersebut, setelah di ACC oleh Developer baru bank akan

		<p>menghubungi nasabah untuk datang ke bank melakukan TTD akad, baru dijelaskan ke pihak nasabah bahwa transaksi tersebut menggunakan akad murabahah, dimana akad murabahah itu adalah akad jual beli yang dimana didalam murabahah hukumnya wajib di beritahukan harga barang yang di beli, berapa harga yang di jual dan berapa keuntungannya, kemudian baru menjelaskan penjelasan standar seperti berapa angsuran. akad murabahah di implementasikan untuk memberi atau berdagang dengan menjelaskan berapa keuntungan dan berapa harga awal dan harga akhir sehingga nasabah tidak merasa ditipu atau mengetahui berapa kenaikan harga tersebut, kenapa bisa ada kenaikan harga karena nasabah disini membelinya dengan cara mengangsur. Peran akad itu sendiri yaitu mengunci perjanjian dengan cara memberitahukan harga di jual dan berapa margin/keuntungan yang didapatkan sehingga nasabah mengetahui keseluruhannya itulah implementasinya murabahah, setelah melakukan tanda tangan akad baru ada pencairan dana untuk nasabah.</p>
2.	Peneliti	<p>Bagaimanakah alur komunikasi antara pihak bank dengan nasabah terhadap pembiayaan perumahan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) ?</p>
	D*****	<p>Untuk komunikasi dengan nasabah dari awal nasabah akan mengajukan permohonan, nanti pihak bank akan konfirmasi ke developer untuk pembelian rumah, kalau sudah di Acc oleh pihak developer , pihak bank menghubungi nasabah untuk menjelaskan terkait transaksi menggunakan akad murabahah seperti berapa harga yang diberikan oleh developer dan berapa harga dari pihak</p>

		Bank.
3.	Peneliti	Berapakah anggaran Bank NTB Syariah untuk pembiayaan perumahan Tapak Sejahtera?
	D*****	Bank NTB Syariah dalam pembiayaan tapak sejahtera iB Amanah (FLPP) itu tidak ada kekurangan dan pembiayaan tapak sejahtera iB Amanah (FLPP) merupakan KPR FLPP yang merupakan program pemerintah.
4.	Peneliti	Dalam proses pengajuan, dan analisis sampai tahapan ACC, pihak mana saja yang terlibat?
	N* K*****	Nasabah, Developer, Bagian banknya itu ada administrasi seperti proses pelengkapan dokumen dan menslik termasuk koleg atau tidak, anali menganalisa berkas yang sudah di cek oleh administrasi, penyelia sebagai pengajuan persetujuannya dan ACCnya oleh pimpinan cabang sedangkan kalau penyelia dan wakil itu rekomendasi atau tidak nasabah ini layak atau tidaknya.
5.	Peneliti	Bagaimana Stuktur birokrasi akad murabahah dalam pembiayaan perumahan tapak sejahtera iB Amanah (FLPP)?

	N* K****	Calon nasabah akan interview dengan marketing ,kemudian penyerahan berkas dan pengecekan berkas sama administrasi,setelah itu bagian analis akan menganalisis berkas,selanjutnya penyelia akan mengecek apakah analisisnya sudah benar atau salah,kala sudah benar maka penyelia akan mengajukan ke pimpinan dan pimpinan yang akan mengACCnya.
6.	Peneliti	Bagaimana proses analisis Pemberian Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) kepada nasabah?
	N* K****	Yang pasti harus dari kelayakan dari nasabah karena persyaratan paling krusial yaitu nasabah harus MBR (Masyarakat Berpenghasilan Rendah) ,syarat tahun gaji akan naik dan terupdate yaitu gaji yang belum kawin maksimal 7 juta dan yang sudah menikah maksimal 8 juta ,ketika belum menikah gaji kamu 8 juta tidak bisa mengassmbil rumah tapi kalau kurang dari 7 juta itu bisa ambil rumah.
7.	Peneliti	Apakah ada kriteria khusus yang menjadi pertimbangan Bank dalam memberikan Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP)kepada nasabah?
	N* K****	Selain gaji itu ada karakter, tempat bekerja karena menggunakan MBR karena untuk sekarang pembiayaan untuk masyarakat berpenghasilan rendah ada 2 macam, ada flpp untuk fiks in come dan non fiks in come, kedua itu ada tapera baik pns maupun fix in come yg sudah terdapat sebagai peserta tapera jadi kalau sudah terdaftar jadi tapera dia ga bisa menikmati fasilitas FLPP tapi jika FLPP ini misalnya suaminya sudah tapera dia gabole ambil FLPP.

8.	Peneliti	Bagaimana prosedur nasabah untuk mengajukan Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) Bank NTB Syariah?
	N* K****	Kalau dari kementrian, nasabah harus melalui si KASEP (Sistem Informasi KPR Subsidi Perumahan), nasabah bisa milih perumahan mana yang dia mau dan bisa memilih Bank mana yang dia mau pakai, Setelah itu nasabah ke developer memberitahu rumah apa yang di ingin kan dan Blok mana yang di inginkan, ketika nasabah memilih Bank NTB Syariah nanti Developer membantu untuk memenuhi persyaratannya dan di masukan ke Bank NTB Syariah.
9.	Peneliti	Apa saja persyaratan untuk mengajukan Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP)?
	N* K****	untuk persyaratan nya ada 4 persyaratan, yang pertama persyaratan umum seperti pas foto warna 3x4 nasabah ,jika telah menikah pas foto pasangan diseratai,foto Copy kartu identitas (E-KTP) nasabah & pasangan bila sudah menikah, Surat keterangan domisili dari kelurahan (optional,dalam kasus alamat tempat tinggal nasabah tidak dengan alamat E-KTP),foto Copy kartu keluarga,Copy akta nikah,Copy nomor pokok wajib pajak (NPWP),Formulir permohonan, Formulir permohonan KPR ke BP Tapera,Formulir penghasilan ,Formulir tidak memiliki rumah, Formulir persyaratan nasabah, Formulir pengakuran kurang bayar uang muka, Formuli permohonan SBUM, Syarat lain untuk keperluan asuransi(jika dibutuhkan).Untuk pegawai atau calon pegawai terdapat persyaratan tambahan yaitu slip gaji yang di tanda tangani oleh pejabat berwenang untuk pegawai berpenghasilan tetap,surat keterangan bendahara,formulir kuasa pendebatan rekening dan copy SPT PPH 21 Pajak terakhir untuk penghasilan diatas PTKP.

		Untuk nasabah berprofesi profesional terdapat persyaratan melampirkan surat keterangan usaha (SKU) dari kelurahan yang menyebutkan bahwa nasabah berprofesi sebagai professional dan rekening koran tabungan aktivitas usaha 3 bulan terakhir. kalau persyaratan tambahan untuk pengusaha/wiraswasta yaitu surat keterangan usaha (SKU) dari kelurahan yang menyebutkan bahwa nasabah berprofesi sebagai pengusaha kecil dan rekening koran tabungan aktivitas usaha 3 bulan terakhir.
10.	Peneliti	Dalam Produk Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) bagaimanakah Bentuk Kerjasama dengan Pihak Developer?
	N* K****	Ada PKSnya yaitu ada bapak H. Kuku Rahardjo selaku Direktur utama PT.Bank NTB Syariah sebagai pihak pertama dan Zaki Irawan selaku direktu PT. Meta Loka Indonesia sebagai pihak kedua.pihak pertama,pihak kedua secara bersama-sama disebut para pihak. salah satu Deveploer, nanti kerjasama selain kerja sama penyaluran kalo Deveploernya dapet jual rumah pihak bank akan mentrasfer ke Deveploer.
11.	Peneliti	Bagaimana peran Developer terkait produk Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP)?
	N* K****	Hanya sebagai penyedia/supplier perumahan dan dia juga harus terdaftar di aplikasi sikumbang agar bisa terconnecting antara si kumbang dan di kasep itu dia harus terdaftar di sikumbang karena nasabah milihnya di si KASEP.Subsidi itu ada 2 subsidi margin dan subsidi uang muka, nasabah mendapat uang muka 4 juta, subsidi margin tidak boleh lebih 5% dan kelebihan di bank ntb itu jangka waktunya 20 tahun.
12.	Peneliti	Dimana tempat dilakukan akad penandatanganan Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP)?

	N* K****	Cabang penyalur FLPP yaitu kantor cabang pejanggik, sriwijaya, praya, gerung, lombok tengah, pancor, lombok timur, sumbawa barat, kabupaten sumbawa. (Cabang pembantu tidak boleh).
13.	Peneliti	Apa alasan menggunakan akad tersebut dan apa kelebihan dan kekurangan dengan Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) dengan Bank Lain (Ijarah Munhtahiya Bit Tamlik, Musyarakah Mutanaqisah)?
	D*****	Kalo rumah subsidi itu dia hanya boleh rumah pertama tidak boleh rumah kedua, kalau untuk MMQ itu untuk take over sama dengan ijarah, syarat dari kementerian itu harus rumah baru dan beli nya ya di Deveploper
14.	Peneliti	Apa saja kendala dari implementasi akad murabahah untuk Pembiayaan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP)?
	N* K****	gak ada kendala, justru akad murabahah yang paling pas digunakan untuk pembiayaan ini
15.	Peneliti	Apakah implementasi akad murabahah sudah sesuai dengan fatwa Dewan syariah nomor 13/DSN-MUI/2000?
	D*****	iya kita pake itu, setiap pembelian rumah Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) harus ada uang mukanya dan ditentukan dengan kesepakatan Bersama.

Lampiran 4 Wawancara Pada Staf PT Varindo

**PEDOMAN WAWANCARA KEPADA STAF PT. VARINDO
IMPLEMENTASI AKAD *MURABAHAH* PADA PEMBIYAAAN TAPAK
SEJAHTERA iB AMANAH (FLPP) BANK NTB SYARIAH**

- Pertanyaan penelitian
 1. Apa yang dirasakan pihak Varindo dengan adanya perumahan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) dari Bank NTB Syariah

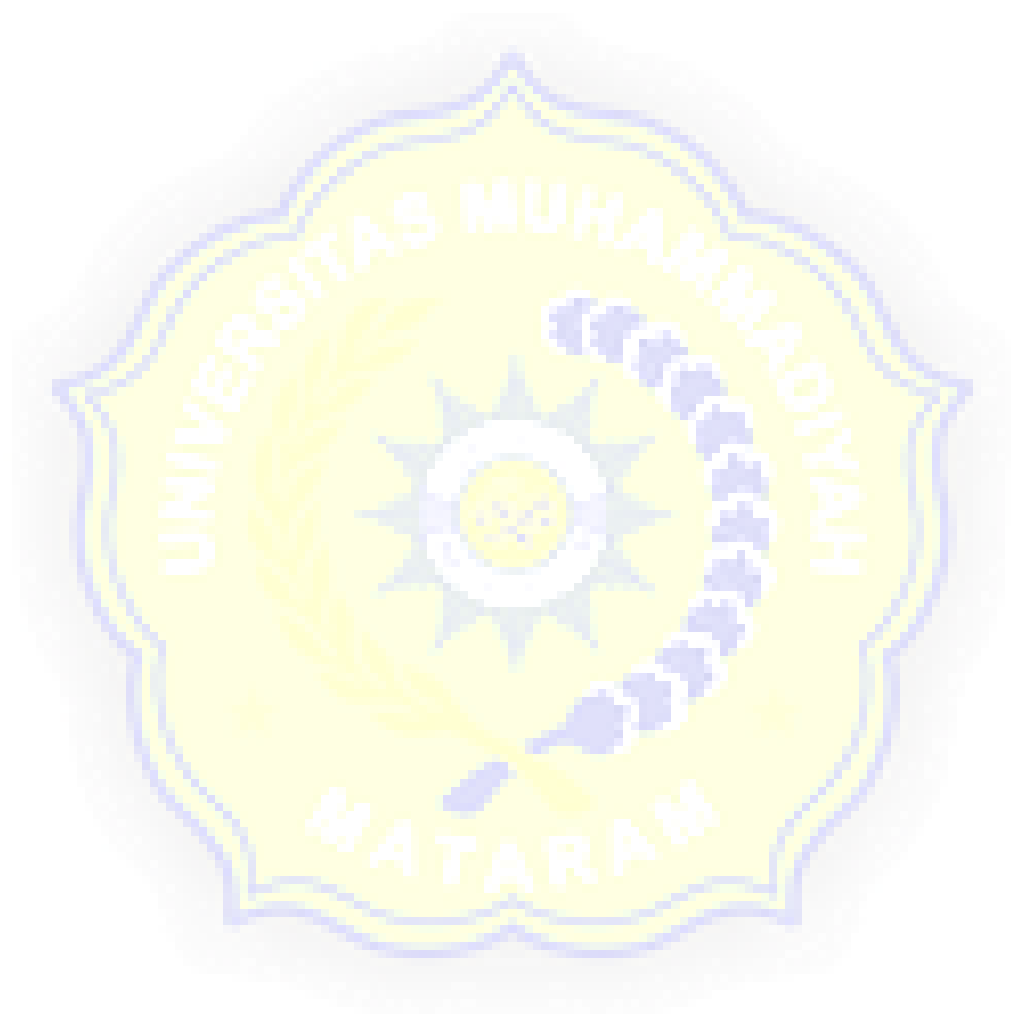
Hasil Wawancara Dengan Staf PT. Varindo

Nama Informan : Zarah
Hari/Tanggal : Sabtu, 27 Mei 2023
Waktu : 11.52 WITA
Jabatan : Marketing

Tabel Hasil Wawancara Nasabah

No.	Informan	Materi wawancara
1	Peneliti	Apa yang dirasakan pihak Varindo dengan adanya perumahan Tapak Sejahtera iB Amanah (FLPP) dari Bank NTB Syariah?
	Zahra	varindo sangat terbantu dengan adanya bank NTB Syariah menjadi salah satu bank yang ditunjuk pemerintah untuk memfasilitasi Perumahan Subsidi (FLPP) , Varindo sendiri mendapat banyak kuota subsidi di Bank NTB Syariah jadi banyak konsumen yang terbantu dan terfasilitasi akan hal itu. Kalau yang dirasakan pastinya karena pelayanannya juga cepat jadi tidak menghambat konsumen untuk mempunyai rumah .Harapan semakin banyak lagi kuota subsidi agar masyarakat yang belum punya rumah bisa kebagian merasakan rumah

		subsidi sebagai program pemerintah agar masyarakat dengan penghasilan tertentu dapat punya rumah hunian nyaman dan berkualitas.





MAJELIS PENDIDIKAN TINGGI PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN PIMPINAN PUSAT MUHAMMADIYAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK
Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram
Website: fisipol.ummat.ac.i

BERITA - ACARA

Pada hari ini **Jumat** Tanggal **19 Bulan Mei Tahun 2023** pukul **10.00 Wita** telah diselenggarakan **Sidang Skripsi** bertempat di Ruang Sidang Skripsi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram dan dinyatakan **LULUS / ~~TIDAK LULUS~~** dengan predikat **~~CUKUP~~ / ~~MEMUASKAN~~ / ~~SANGAT MEMUASKAN~~ / CUM LAUDE**, Mahasiswa :

Nama : **Dinda Dwi Febriana**
NIM : 2019B1C027
Jurusan : Administrasi
Program Studi : Administrasi Bisnis
Konsentrasi : PERBANKAN
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram
Judul Skripsi : **"Implementasi Akad Murabahah pada Pembiayaan Tapak Sejahtera IB Amanah (FLPP) Bank NTB Syariah"**.

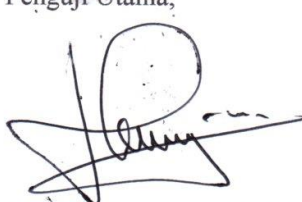

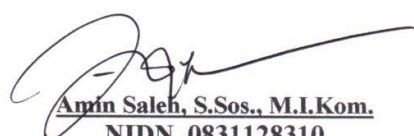
Rekap Nilai dari masing-masing Team Penguji sebagai berikut :

No	Nama Team Penguji Skripsi	Jabatan	IP Yang Diberikan
1	Lalu Hendra Maniza, S.Sos., M.M NIDN. 0828108404	PU	3.6
2	Nurul Hidayati Indra Ningsih S.E.,M.M. NIDN. 0806039101	PP	3.59
3	Amin Saleh, S.Sos., M.I.Kom. NIDN. 0831128310	PN	3.72
TOTAL			

Jumlah IP **10.91 = 3.69**
AI IP -----
Jumlah Penguji **3**

Mataram, 19 Mei 2023

TIM PENGUJI SKRIPSI

Penguji Utama,	Penguji Pendamping,	Penguji Netral,
 Lalu Hendra Maniza, S.Sos., M.M NIDN. 0828108404	 Nurul Hidayati Indra Ningsih S.E.,M.M. NIDN. 0806039101	 Amin Saleh, S.Sos., M.I.Kom. NIDN. 0831128310



MAJELIS PENDIDIKAN TINGGI PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN PIMPINAN PUSAT MUHAMMADIYAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK

Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram
Website: fisipol.ummat.ac.i

BERITA - ACARA

Lampiran : Berita Acara Ujian Skripsi Sarjana Lengkap Strata Satu Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram.

Nama : **Dinda Dwi Febriana**
NIM : 2019B1C027
Jurusan : Administrasi
Program Studi : Administrasi Bisnis
Konsentrasi : PERBANKAN
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram
Judul Skripsi : **"Implementasi Akad Murabahah pada Pembiayaan Tapak Sejahtera IB Amanah (FLPP) Bank NTB Syariah"**.

KOMPONEN – KOMPONEN SKRIPSI YANG DIUJI

NO	KOMPONEN	BOBOT	NILAI	B X N	KET.
1	Sistematika	2	3.6	7.2	
2	Latar Belakang / Alasan	2	3.5	7	
3	Wawasan Pengetahuan	2	3.7	7.4	
4	Metodologi	3	3.5	10.5	
5	Penyajian Data	3	3.5	10.5	
6	Analisa Data	4	3.5	14	
7	Kesimpulan	2	3.5	7	
8	Konsistensi Bahasan	3	3.5	10.5	
9	Bahasa	2	4	8	
10	Sikap	2	4	8	
Jumlah		25		90.1	

TOTAL BN

IP ----- $\frac{90.1}{25} = 3.6$

Mataram, 19 Mei 2023
Penguji Utama,

Lalu Hendra Maniza, S.Sos., M.M
NIDN. 0828108404



MAJELIS PENDIDIKAN TINGGI PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN PIMPINAN PUSAT MUHAMMADIYAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK
Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram
Website: fisipol.ummat.ac.i

BERITA - ACARA

Lampiran : Berita Acara Ujian Skripsi Sarjana Lengkap Strata Satu Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram. -

Nama : **Dinda Dwi Febriana**
NIM : 2019B1C027
Jurusan : Administrasi
Program Studi : Administrasi Bisnis
Konsentrasi : PERBANKAN
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram
Judul Skripsi : **"Implementasi Akad Murabahah pada Pembiayaan Tapak Sejahtera IB Amanah (FLPP) Bank NTB Syariah"**.

KOMPONEN – KOMPONEN SKRIPSI YANG DIUJI

NO	KOMPONEN	BOBOT	NILAI	B X N	KET.
1	Sistematika	2	3,8	7,6	
2	Latar Belakang / Alasan	2	3,8	7,6	
3	Wawasan Pengetahuan	2	3,7	7,4*	
4	Metodologi	3	3,3	9,9	
5	Penyajian Data	3	3,5	10,5	
6	Analisa Data	4	3,4	13,6	
7	Kesimpulan	2	3,5	7,0	
8	Konsistensi Bahasan	3	3,4	10,2	
9	Bahasa	2	4	8	
10	Sikap	2	4	8	
Jumlah		25		89,8	

TOTAL BN 89,8 - 3,59.
IP -----
TOTAL B 25

Mataram, 19 Mei 2023
Penguji Pendamping,

Nurul Hidayati Indra Ningsih S.E., M.M.
NIDN. 0806039101



MAJELIS PENDIDIKAN TINGGI PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN PIMPINAN PUSAT MUHAMMADIYAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK
Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram
Website: fisipol.ummat.ac.i

BERITA - ACARA

Lampiran : Berita Acara Ujian Skripsi Sarjana Lengkap Strata Satu Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram.

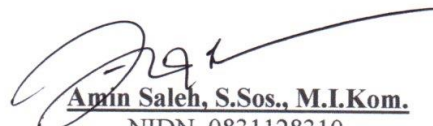
Nama : **Dinda Dwi Febriana**
NIM : 2019B1C027
Jurusan : Administrasi
Program Studi : Administrasi Bisnis
Konsentrasi : PERBANKAN
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram
Judul Skripsi : **"Implementasi Akad Murabahah pada Pembiayaan Tapak Sejahtera IB Amanah (FLPP) Bank NTB Syariah"**.

KOMPONEN – KOMPONEN SKRIPSI YANG DIUJI

NO	KOMPONEN	BOBOT	NILAI	B X N	KET.
1	Sistematika	2	4	8	
2	Latar Belakang / Alasan	2	3,8	7,6	
3	Wawasan Pengetahuan	2	4	8	
4	Metodologi	3	3,5	10,5	
5	Penyajian Data	3	3	9	
6	Analisa Data	4	3,5	14	
7	Kesimpulan	2	4	8	
8	Konsistensi Bahasan	3	4	12	
9	Bahasa	2	4	8	
10	Sikap	2	4	8	
Jumlah		25		93,1	

TOTAL BN 93,1 = 3,72
IP -----
TOTAL B 25

Mataram, 19 Mei 2023
Penguji Netral,


Amin Saleh, S.Sos., M.I.Kom.
NIDN. 0831128310



MAJELIS PENDIDIKAN TINGGI PENELITIAN DAN
PENGEMBANGAN PIMPINAN PUSAT MUHAMMADIYAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 633723 Mataram

Website: fisipol.ummat.ac.id

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Nomor : 261/II.3.AU/F/XII/2022
Lamp : Proposal Skripsi
Hal : **Mohon Izin Penelitian**

Mataram, 25 Jumadil Awal 1444 H
19 Desember 2022 M

Kepada Yth : **Direktur Utama PT. Bank NTB-Syariah**

di -

Mataram

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Ba'da salam, semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita dalam melaksanakan aktivitas sehari-hari, Aamiin!

Dalam rangka menyelesaikan syarat-syarat untuk mencapai kebulatan studi program Sarjana Strata Satu (S1) pada Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram, maka para mahasiswa harus memenuhi Karya Ilmiah (Skripsi). Untuk keperluan tersebut kami mohonkan izin bagi mahasiswa berikut:

- 1 Nama : **Dinda Dwi Febrina**
- 2 NIM : 2019B1C027
- 3 Program Studi : Administrasi Bisnis
- 4 Tujuan : untuk memperoleh data
- 5 Tema / Judul : **"Implementasi Akad Murabahah pada Produk KPR Bank NTB Syariah"**
- 6 Lokasi Penelitian : Kantor PT. Bank NTB Syariah Pusat

Demikian atas bantuan dan rekomendasi/izin bagi mahasiswa yang bersangkutan, kami khaturkan terima kasih.

*Wabillahittaufiq Walhidayah
Wassalamu'alaikum Wr. Wb*

Dekan,

Dr. H. Muhammad Ali, M.Si.
NIDN. 0806066801

Tembusan, disampaikan kepada Yth :

1. Rektor UMMat (untuk maklum);
2. Saudara mahasiswa yang bersangkutan;
3. Arsip.