

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Hasil dari perhitungan pada pembahasan Tugas Akhir tentang Analisa Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan dengan menggunakan AHSP 2016 dan AHSP 2022, maka diperoleh kesimpulan sebagai berikut:

1. Untuk pekerjaan pemasangan kloset duduk terjadi perubahan koefisien pada tenaga pekerja dari 3,3000 ke 0,5000. Pekerjaan pemasangan urinoir pada AHSP 2016 terdapat terdapat koefisien perlengkapan sebesar 30% sedangkan pada tahun 2022 tidak ada, bgtu juga pada pekerjaan pemasangan wastafel terdapat koefisien perlengkapan sebesar 12% sedangkan pada tahun 2022 tidak ada.
2. Dari hasil akhir penelitian menyatakan bahwa perhitungan biaya pekerjaan Rehabilitasi Toilet (Jamban) SMPN 3 Mataram yang menggunakan AHSP 2016 sebesar Rp. 316.172.260,35 dan hasil estimasi biaya yang menggunakan AHSP 2022 sebesar Rp. 311.469.826,35. Hasil dari perhitungan yang dilakukan pada pekerjaan Rehabilitasi Toilet (Jamban) SMPN 3 Mataram, maka diperoleh pada AHSP 2022 merupakan biaya yang lebih ekonomis. Dikarenakan AHSP 2022 pada analisa pekerjaan pemasangan kloset duduk, pemasangan urinoir dan pemasangan wastafel terjadi perubahan pada berkurangnya kebutuhan tenaga pekerja dan peralatan.

5.2 Saran

Saat melakukan perhitungan harga satuan pekerjaan sebaiknya perhitungan dilakukan dengan lebih teliti dan baik, khususnya pada pekerjaan konstruksi yang mengalami perubahan koefisien dari AHSP 2016 ke AHSP 2022 agar mendapatkan anggaran biaya yang lebih ekonomis serta dapat dipertanggung jawabkan nantinya.

DAFTAR PUSTAKA

A. Soedrajat Sastraatmaja, 1984. *Analisa Anggaran Biaya Pelaksanaan*. Penerbit Nova:Bandung.

Anderson, F. 2018. *Perbandingan Perkiraan Biaya Antara Metode SNI Dengan Metode AHSP Pada Pekerjaan Drainase Perumahan Sirih Nafsah Indah*.Kisaran.

Ibrahim, B, H. 1993. *Rencana dan Estimate Real of Cost*, PT Bumi Aksara, Jakarta. Kawet, S.S.I. 2018. *Kontsruksi Bangunan*. Deeepublish, Yogyakarta

Isu, M.L. 2019. *Analisis Perbandingan Koefisien Analisa Harga Satuan Pekerjaan Berdasarkan Kondisi Lapangan, Rab, Dan Standar Nasional Indonesia Tentang Analisa Harga Satuan Pekerjaan Tahun 2013 (Sni Ahsp) (Studi Lokasi Pada Proyek Peningkatan Pembangunan Gedung Dua Lantai Puskesmas Tarus)*. Kupang.

Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat. (2022). Bagian 1: *Analisis Harga Satuan Pekerjaan (Ahsp) Bidang Umum*. Author. Jakarat

Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat. (2022). Bagian II: *Analisis Harga Satuan Pekerjaan (Ahsp) Bidang Sumber Daya Air*. Author. Jakarat

Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat. (2022). Bagian III: *Analisis Harga Satuan Pekerjaan (Ahsp) Bidang Bina Marga*. Author. Jakarat

Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat. (2022). Bagian 1V: *Analisis Harga Satuan Pekerjaan (Ahsp) Bidang Cipta Karya dan Perumahan*. Author. Jakarat

Malingkas, G.Y. 2014. *Perencanaan Biaya Dengan Menggunakan Perhitungan Biaya Nyata Pada Proyek Perumahan*. Jakarta

Niron,John.W. 1990. *Pedoman Praktis Anggaran dan Borongan (Rencana Anggaran Biaya)*,Jakarta:Asano,1992.

Rosadi, M. 2021. *Perbandingan Perhitungan Anggaran Biaya Pemancangan Tiang Pancang Beton Antara Sni 2008, Peraturan Menteri Pupr 2016 Dan Biaya Nyata Dilapangan (Studi Pada Proyek Perkuatan Tebing Sungai Dan Penataan Bantaran Sungai Martapura Kawasan Antasari Kota Banjarmasin)*. Banjarmasin.

Rasuna, T.Y. 2019. *Analisa Perbandingan Rencana Anggaran Biaya Pembangunan Mall Widuri Dengan Menggunakan Metode Bow, Sni 2008 Dan Ahsp 2016*. Medan.

Sastraatmadja, A. S. (1994). *Analisa anggaran biaya pelaksanaan*. Nova. Jakarta.

Yunita, A. M. 2013, *Analisa Indeks Biaya Untuk Pekerjaan Beton Bertulang Dengan Menggunakan Metode SNI 7394-2008 Dan Lapangan (Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Asrama STIKES CHMK Tahap III)*. Univeristas Nusa Cendana, Kupang



Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Menggali Tanah Biasa

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.1 Menggali Tanah Biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,750	87.400,00	65.550,00
2	Mandor	L.04	OH	0,025	126.000,00	3.150,00
Jumlah Harga Tenaga						68.700,00
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					68.700,00
E	Overhead & Profit 10 %					6.870,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					75.570,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.1 Menggali Tanah Biasa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,750	87.400,00	65.550,00
4	Mandor	L.04	OH	0,025	126.000,00	3.150,00
Jumlah Harga Tenaga						68.700,00
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					68.700,00
E	Overhead & Profit 10 %					6.870,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					75.570,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Mengurug Tanah Kembali

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.9 Mengurug Tanah Kembali

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,500	87.400,00	43.700,00
2	Mandor	L.04	OH	0,050	126.000,00	6.300,00
Jumlah Harga Tenaga						50.000,00
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					50.000,00
E	Overhead & Profit 10 %					5.000,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					55.000,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.9 Mengurug Tanah Kembali

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,500	87.400,00	43.700,00
4	Mandor	L.04	OH	0,050	126.000,00	6.300,00
Jumlah Harga Tenaga						50.000,00
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					56.500,00
E	Overhead & Profit 10 %					5.650,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					62.150,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Pemasangan Batu Kosong (Anstamping)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.3.2.1.9 pemasangan batu kosong (anstamping)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,780	87.400,00	68.172,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,390	119.000,00	46.410,00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,039	123.500,00	4.816,00
4	Mandor	L.04	OH	0,039	126.000,00	4.914,00
Jumlah Harga Tenaga						124.312,50
B	Bahan					
1	Batu belah		M3	1,200	183.700,00	220.440,00
2	Pasir urug		M3	0,432	125.000,00	54.000,00
Jumlah Harga Bahan						274.440,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					398.752,50
E	Overhead & Profit 10 %					39.875,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					438.627,75

A.3.2.1.9 pemasangan batu kosong (anstamping)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,780	87.400,00	68.172,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,390	119.000,00	46.410,00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,039	123.500,00	4.816,00
4	Mandor	L.04	OH	0,039	126.000,00	4.914,00
Jumlah Harga Tenaga						124.312,50
B	Bahan					
1	Batu belah		M3	1,200	183.700,00	220.440,00
2	Pasir urug		M3	0,432	125.000,00	54.000,00
Jumlah Harga Bahan						274.440,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					398.752,50
E	Overhead & Profit 10 %					39.875,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					438.627,75

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Mengurug dengan Pasir Urug

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.11 Mengurug dengan Pasir Urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,300	87.400,00	26.220,00
2	Mandor	L.04	OH	0,010	126.000,00	1.260,00
Jumlah Harga Tenaga						27.480,00
B	Bahan					
1	Pasir Urug		M3	1,200	125.000,00	150.000,00
Jumlah Harga Bahan						150.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					177.480,00
E	Overhead & Profit 10 %					17.748,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					195.228,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.11 Mengurug dengan Pasir Urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,300	87.400,00	26.220,00
4	Mandor	L.04	OH	0,010	126.000,00	1.260,00
Jumlah Harga Tenaga						27.480,00
B	Bahan					
1	Pasir Urug		M3	1,200	125.000,00	150.000,00
Jumlah Harga Bahan						150.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					177.480,00
E	Overhead & Profit 10 %					17.748,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					195.228,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Mengurug dengan Tanah Urug

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.11a Mengurug dengan Tanah Urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,300	87.400,00	26.220,00
2	Mandor	L.04	OH	0,010	126.000,00	1.260,00
Jumlah Harga Tenaga						27.480,00
B	Bahan					
1	Tanah Urug		M3	1.200	95.000,00	114.480,00
Jumlah Harga Bahan						114.480,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					141.480,00
E	Overhead & Profit 10 %					14.148,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					155.628,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.11a Mengurug dengan Tanah Urug

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,300	87.400,00	26.220,00
4	Mandor	L.04	OH	0,010	126.000,00	1.260,00
Jumlah Harga Tenaga						27.480,00
B	Bahan					
1	Pasir Urug		M3	1,200	95.000,00	114.480,00
Jumlah Harga Bahan						114.480,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					141.480,00
E	Overhead & Profit 10 %					14.148,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					155.628,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Pondasi Batu Belah camp 1sp:5pp

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.3.2.1.3 Memasang Pondasi Batu Belah camp 1sp:5pp

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,500	87.400,00	131.100,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,750	119.000,00	89.250,00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,075	123.500,00	9.262,50
4	Mandor	L.04	OH	0,075	126.000,00	9.450,00
Jumlah Harga Tenaga						239.062,50
B	Bahan					
1	Batu belah		M3	1.200	183.700,00	220.440,00
2	Pc		Kg	136,000	1.250,00	170.000,00
3	Pasir pasangan		M3	0,544	171.400,00	93.241,60
Jumlah Harga Bahan						483.681,60
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					722.744,10
E	Overhead & Profit 10 %					72.274,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					795.018,51

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.3.2.1.3 Memasang Pondasi Batu Belah camp 1sp:5pp

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,500	87.400,00	131.100,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,750	119.000,00	89.250,00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,075	123.500,00	9.262,50
4	Mandor	L.04	OH	0,075	126.000,00	9.450,00
Jumlah Harga Tenaga						239.062,50
B	Bahan					
1	Batu belah		M3	1.200	183.700,00	220.440,00
2	Pc		Kg	136,000	1.250,00	170.000,00
3	Pasir pasangan		M3	0,544	171.400,00	93.241,60
Jumlah Harga Bahan						483.681,60
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					722.744,10
E	Overhead & Profit 10 %					72.274,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					795.018,51

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Dinding Bata Merah 1sp:5pp

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.1.4 Memasang dinding Bata merah 1sp:5pp

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,6000	87.400,00	52.440,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2000	119.000,00	23.800,00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0200	123.500,00	2.470,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	126.000,00	3.780,00
Jumlah Harga Tenaga						82.490,00
B	Bahan					
1	Batu bata klas I		Buah	140,000	700,00	98.000,00
2	Pc		Kg	22,200	1.250,00	27.750,00
3	Pasir pasangan		M3	0,102	171.400,00	17.482,80
Jumlah Harga Bahan						143.232,80
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					225.722,80
E	Overhead & Profit 10 %					22.572,28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					248.295,08

A.4.4.1.4 Memasang dinding bata merah 1sp:5pp

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,6000	87.400,00	52.440,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,2000	119.000,00	23.800,00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0,0200	123.500,00	2.470,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	126.000,00	3.780,00
Jumlah Harga Tenaga						82.490,00
B	Bahan					
1	Batu bata klas I		Buah	140,000	700,00	98.000,00
2	Pc		Kg	22,200	1.250,00	27.750,00
3	Pasir pasangan		M3	0,102	171.400,00	17.482,80
Jumlah Harga Bahan						143.232,80
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					225.722,80
E	Overhead & Profit 10 %					22.572,28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					248.295,08

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Menggali Tanah Biasa(1 s/d 2 m)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.2 Menggali tanah biasa (1 s/d 2 m)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,900	87.400,00	78.660,00
2	Mandor	L.04	OH	0,045	126.000,00	5.670,00
Jumlah Harga Tenaga						84.330,00
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					84.330,00
E	Overhead & Profit 10 %					8.433,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					92.763,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.2.3.1.2 Menggali tanah biasa (1 s/d 2 m)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,900	87.400,00	78.660,00
2	Mandor	L.04	OH	0,045	126.000,00	5.670,00
Jumlah Harga Tenaga						84.330,00
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					84.330,00
E	Overhead & Profit 10 %					8.433,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					92.763,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Beton Mutu $f'c = 14,5$ Mpa (K 175)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.1 Membuat Beton Mutu $f'c = 7,4$ Mpa (K100)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	87.400,00	144.210,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	119.000,00	32.725,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,028	123.500,00	3.458,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	126.000,00	10.458,00
Jumlah Harga Tenaga						190.851,00
B	Bahan					
1	Pc		Kg	247,000	1.250,00	308.750,00
2	Pasir Beton		kg	869,000	122,43	106.390,43
3	Batu pecah 2-3 cm		Kg	999,000	294,66	294.367,41
4	Air		liter	215,000	5,00	1.075,00
Jumlah Harga Bahan						710.582,84
C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	150.000,00	37.500,00
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					938.500,00
E	Overhead & Profit 10 %					93.893,38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.032.827,22

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.1 Membuat Beton Mutu $f'c = 7,4$ Mpa (K100)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	87.400,00	144.210,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	119.000,00	32.725,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,028	123.500,00	3.458,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	126.000,00	10.458,00
Jumlah Harga Tenaga						190.851,00
B	Bahan					
1	Pc		Kg	247,000	1.250,00	308.750,00
2	Pasir beton		kg	869,000	122,43	106.390,43
3	Batu pecah 2-3 cm		Kg	999,000	294,66	294.367,41
4	Air		liter	215,000	5,00	1.075,00
Jumlah Harga Bahan						710.582,84
C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	150.000,00	62.500,00
Jumlah Harga Alat						62.500,00
D	Jumlah (A+B+C)					938.500,00
E	Overhead & Profit 10 %					93.893,38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.032.827,22

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Pembesian Besi Polos

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.17a Pembesian Besi Polos

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,007	87.400,00	611,00
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,007	119.000,00	833,00
3	Kepala Tukang Besi	L.03	OH	0,001	123.500,00	86,45
4	Mandor	L.04	OH	0,000	126.000,00	50,40
Jumlah Harga Tenaga						1.581,65
B	Bahan					
1	Besi Beton Polos		Kg	1,050	13.150,00	13.807,50
2	Kawat Ikat Beton		kg	0,015	20.000,00	300,00
Jumlah Harga Bahan						14.107,50
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					15.689,15
E	Overhead & Profit 10 %					1.568,92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					17.258,07

A.4.1.1.17a Pembesian Besi Polos

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,007	87.400,00	611,00
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,007	119.000,00	833,00
3	Kepala Tukang Besi	L.03	OH	0,001	123.500,00	86,45
4	Mandor	L.04	OH	0,000	126.000,00	50,40
Jumlah Harga Tenaga						1.581,65
B	Bahan					
1	Besi Beton Polos		Kg	1,050	13.150,00	13.807,50
2	Kawat Ikat Beton		kg	0,015	20.000,00	300,00
Jumlah Harga Bahan						14.107,50
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					15.689,15
E	Overhead & Profit 10 %					1.568,92
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					17.258,07

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Pembesian Besi Ulir

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.17b Pembesian Besi Ulir

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,007	87.400,00	611,00
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,007	119.000,00	833,00
3	Kepala Tukang Besi	L.03	OH	0,001	123.500,00	86,45
4	Mandor	L.04	OH	0,000	126.000,00	50,40
Jumlah Harga Tenaga						1.581,65
B	Bahan					
1	Besi Beton Ulir		Kg	1,050	13.200,00	13.860,50
2	Kawat Ikat Beton		kg	0,015	20.000,00	300,00
Jumlah Harga Bahan						14.160,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					15.741,65
E	Overhead & Profit 10 %					1.574,17
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					17.315,82

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.17b Pembesian Besi Ulir

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,007	87.400,00	611,00
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,007	119.000,00	833,00
3	Kepala Tukang Besi	L.03	OH	0,001	123.500,00	86,45
4	Mandor	L.04	OH	0,000	126.000,00	50,40
Jumlah Harga Tenaga						1.581,65
B	Bahan					
1	Besi Beton Ulir		Kg	1,050	13.200,00	13.860,50
2	Kawat Ikat Beton		kg	0,015	20.000,00	300,00
Jumlah Harga Bahan						14.160,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					15.741,65
E	Overhead & Profit 10 %					1.574,17
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					17.315,82

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Bekisting Untuk pondasi

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.20 Memasang Bekisting Untuk pondasi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,520	87.400,00	45.448,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0260	119.000,00	30.940,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,026	123.500,00	2.964,00
4	Mandor	L.04	OH	0,026	126.000,00	3.276,00
Jumlah Harga Tenaga						82.628,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,040	3.000.000,00	120.000,00
2	Paku		Kg	0,300	20.000,00	6.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,100	3.250,00	325,00
Jumlah Harga Bahan						126.325,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					209.200,00
E	Overhead & Profit 10 %					20.920,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					230.120,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.20 Memasang Bekisting Untuk pondasi

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,520	87.400,00	45.448,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0260	119.000,00	30.940,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,026	123.500,00	2.964,00
4	Mandor	L.04	OH	0,026	126.000,00	3.276,00
Jumlah Harga Tenaga						82.628,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,040	3.000.000,00	120.000,00
2	Paku		Kg	0,300	20.000,00	6.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,100	3.250,00	325,00
Jumlah Harga Bahan						126.325,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					209.200,00
E	Overhead & Profit 10 %					20.920,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					230.120,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Bekisting Untuk Sloof

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.21 Memasang Bekisting Untuk Sloof

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,520	87.400,00	45.448,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,260	119.000,00	30.940,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,026	123.500,00	3.211,00
4	Mandor	L.04	OH	0,026	126.000,00	3.276,00
Jumlah Harga Tenaga						82.875,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,045	3.000.000,00	135.000,00
2	Paku		Kg	0,300	20.000,00	6.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,100	3.250,00	325,00
Jumlah Harga Bahan						141.325,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					224.200,00
E	Overhead & Profit 10 %					22.420,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					246.620,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.19 Memasang Bekisting Untuk Sloof

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,520	87.400,00	45.448,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,260	119.000,00	30.940,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,026	123.500,00	3.211,00
4	Mandor	L.04	OH	0,026	126.000,00	3.276,00
Jumlah Harga Tenaga						82.875,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,045	3.000.000,00	135.000,00
2	Paku		Kg	0,300	20.000,00	6.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,100	3.250,00	325,00
Jumlah Harga Bahan						141.325,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					224.200,00
E	Overhead & Profit 10 %					22.420,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					246.620,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Bekisting Untuk Kolom

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.22 Memasang Bekisting Untuk Kolom

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	87.400,00	57.684,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	119.000,00	39.270,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,033	123.500,00	4.075,50
4	Mandor	L.04	OH	0,033	126.000,00	4.158,00
Jumlah Harga Tenaga						105.187,50
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,040	3.000.000,00	120.000,00
2	Paku		Kg	0,400	20.000,00	8.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,200	3.250,00	650,00
4	Usuk kayu kelas III		M3	0,015	2.750.000,00	41.250,00
5	Triplek 122x242x9 mm		Lembar	0,350	118.000,00	41.300,00
6	Kayu Dolken		Batang	2,000	20.000,00	40.000,00
Jumlah Harga Bahan						251.200,00
C	Peralatan					
D	Jumlah (A+B+C)					356.387,50
E	Overhead & Profit 10 %					35.638,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					392.026,25

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.20 Memasang Bekisting Untuk Kolom

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	87.400,00	57.684,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	119.000,00	39.270,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,033	123.500,00	4.075,50
4	Mandor	L.04	OH	0,033	126.000,00	4.158,00
Jumlah Harga Tenaga						105.187,50
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,045	3.000.000,00	120.000,00
2	Paku		Kg	0,300	20.000,00	8.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,100	3.250,00	650,00
4	Usuk kayu kelas III		M3	0,015	2.750.000,00	41.250,00
5	Triplek 122x242x9 mm		Lembar	0,350	118.000,00	41.300,00
6	Kayu Dolken		Batang	2,000	20.000,00	40.000,00
Jumlah Harga Bahan						251.200,00
C	Peralatan					
D	Jumlah (A+B+C)					356.387,50
E	Overhead & Profit 10 %					35.638,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					392.026,25

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Bekisting Untuk Balok

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.23 Memasang Bekisting Untuk Balok

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	87.400,00	57.684,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	119.000,00	39.270,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,033	123.500,00	4.075,50
4	Mandor	L.04	OH	0,033	126.000,00	4.158,00
Jumlah Harga Tenaga						105.187,50
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,040	3.000.000,00	120.000,00
2	Paku		Kg	0,400	20.000,00	8.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,200	3.250,00	650,00
4	Usuk kayu kelas III		M3	0,018	2.750.000,00	49.500,00
5	Triplek 122x242x9 mm		Lembar	0,350	118.000,00	41.300,00
6	Kayu Dolken		Batang	2,000	20.000,00	40.000,00
Jumlah Harga Bahan						259.450,00
C	Peralatan					
D	Jumlah (A+B+C)					364.637,50
E	Overhead & Profit 10 %					36.463,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					401.101,25

A.4.1.1.21 Memasang Bekisting Untuk Balok

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	87.400,00	57.684,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	119.000,00	39.270,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,033	123.500,00	4.075,50
4	Mandor	L.04	OH	0,033	126.000,00	4.158,00
Jumlah Harga Tenaga						105.187,50
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas III		M3	0,040	3.000.000,00	120.000,00
2	Paku		Kg	0,400	20.000,00	8.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,200	3.250,00	650,00
4	Usuk kayu kelas III		M3	0,018	2.750.000,00	49.500,00
5	Triplek 122x242x9 mm		Lembar	0,350	118.000,00	41.300,00
6	Kayu Dolken		Batang	2,000	20.000,00	40.000,00
Jumlah Harga Bahan						259.450,00
C	Peralatan					
D	Jumlah (A+B+C)					364.637,50
E	Overhead & Profit 10 %					36.463,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					401.101,25

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Bekisting Untuk Lantai

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.24 Memasang Bekisting Untuk Lantai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	87.400,00	57.684,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	119.000,00	39.270,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,033	123.500,00	4.075,50
4	Mandor	L.04	OH	0,033	126.000,00	4.158,00
Jumlah Harga Tenaga						105.187,50
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas II		M3	0,040	2.000.000,00	80.000,00
2	Paku		Kg	0,400	20.000,00	8.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,200	3.250,00	650,00
4	Balok kayu kelas II		M3	0,015	2.000.000,00	30.000,00
5	Triplek 122x242x9 mm		Lembar	0,350	118.000,00	41.300,00
6	Kayu Dolken		Batang	6,000	20.000,00	120.000,00
Jumlah Harga Bahan						279.950,00
C	Peralatan					
D	Jumlah (A+B+C)					385.137,50
E	Overhead & Profit 10 %					38.513,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					423.651,25

A.4.1.1.22 Memasang Bekisting Untuk Lantai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,660	87.400,00	57.684,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	119.000,00	39.270,00
3	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,033	123.500,00	4.075,50
4	Mandor	L.04	OH	0,033	126.000,00	4.158,00
Jumlah Harga Tenaga						105.187,50
B	Bahan					
1	Papan Kayu Kelas II		M3	0,040	2.000.000,00	80.000,00
2	Paku		Kg	0,400	20.000,00	8.000,00
3	Minyak Begisting		Liter	0,200	3.250,00	650,00
4	Balok kayu kelas II		M3	0,015	2.000.000,00	30.000,00
5	Triplek 122x242x9 mm		Lembar	0,350	118.000,00	41.300,00
6	Kayu Dolken		Batang	6,000	20.000,00	120.000,00
Jumlah Harga Bahan						279.950,00
C	Peralatan					
D	Jumlah (A+B+C)					385.137,50
E	Overhead & Profit 10 %					38.513,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					423.651,25

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Beton Mutu $f'_c = 16,9$ Mpa (K 200)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.6 Membuat Beton Mutu $f'_c = 16,9$ Mpa (K200)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	87.400,00	144.210,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	119.000,00	32.725,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,028	123.500,00	3.458,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	126.000,00	10.458,00
Jumlah Harga Tenaga						190.851,00
B	Bahan					
1	Pc		Kg	352,000	1.250,00	440.000,00
2	Pasir Pasangan		kg	731,000	122,43	89.495,29
3	Batu pecah 2-3 cm		Kg	1.031,000	294,66	303.796,59
4	Air		liter	215,000	5,00	1.075,00
Jumlah Harga Bahan						834.366,88
C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	150.000,00	37.500,00
Jumlah Harga Alat						37.500,00
D	Jumlah (A+B+C)					1.062.717,88
E	Overhead & Profit 10 %					106.271,79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.168.989,67

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.6 Membuat Beton Mutu $f'_c = 16,9$ Mpa (K200)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	87.400,00	144.210,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	119.000,00	32.725,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,028	123.500,00	3.458,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	126.000,00	10.458,00
Jumlah Harga Tenaga						190.851,00
B	Bahan					
1	Pc		Kg	352,000	1.250,00	440.000,00
2	Pasir Pasangan		kg	731,000	122,43	89.495,29
3	Batu pecah 2-3 cm		Kg	1.031,000	294,66	303.796,59
4	Air		liter	215,000	5,00	1.075,00
Jumlah Harga Bahan						834.366,88
C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	150.000,00	37.500,00
Jumlah Harga Alat						37.500,00
D	Jumlah (A+B+C)					1.062.717,88
E	Overhead & Profit 10 %					106.271,79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.168.989,67

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Beton Mutu $f'c = 19,3$ Mpa (K 225)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.6 Membuat Beton Mutu $f'c = 19,3$ Mpa (K225)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	87.400,00	144.210,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	119.000,00	32.725,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,028	123.500,00	3.458,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	126.000,00	10.458,00
Jumlah Harga Tenaga						190.851,00
B	Bahan					
1	Pc		Kg	371,000	1.250,00	463.750,00
2	Pasir Pasangan		kg	698,000	122,43	85.455,14
3	Batu pecah 2-3 cm		Kg	1.047,000	294,66	308.511,19
4	Air		liter	215,000	5,00	1.075,00
Jumlah Harga Bahan						858.791,33
C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	150.000,00	37.500,00
Jumlah Harga Alat						37.500,00
D	Jumlah (A+B+C)					1.087.142,33
E	Overhead & Profit 10 %					108.714,23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.195.856,56

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.6 Membuat Beton Mutu $f'c = 19,3$ Mpa (K225)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,650	87.400,00	144.210,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	119.000,00	32.725,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,028	123.500,00	3.458,00
4	Mandor	L.04	OH	0,083	126.000,00	10.458,00
Jumlah Harga Tenaga						190.851,00
B	Bahan					
1	Pc		Kg	371,000	1.250,00	463.750,00
2	Pasir Pasangan		kg	698,000	122,43	85.455,14
3	Batu pecah 2-3 cm		Kg	1.047,000	294,66	308.511,19
4	Air		liter	215,000	5,00	1.075,00
Jumlah Harga Bahan						858.791,33
C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	150.000,00	37.500,00
Jumlah Harga Alat						37.500,00
D	Jumlah (A+B+C)					1.087.142,33
E	Overhead & Profit 10 %					108.714,23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.195.856,56

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Pembuatan Kolom Praktis

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.35 Membuat Kolom Praktis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1800	87.400,00	15.732,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0200	119.000,00	2.380,00
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200	119.000,00	2.380,00
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200	119.000,00	2.380,00
5	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0060	123.500,00	741,00
6	Mandor	L.04	OH	0,0060	126.000,00	1.134,00
Jumlah Harga Tenaga						24.747,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Klas III		M3	0,002	3.000.000,00	6.000,00
2	Paku		Kg	0,010	20.000,00	200,00
3	Minyak Begisting		Liter	-	3.250,00	-
4	Besi Beton Polos		Kg	3,000	13.150,00	39.450,00
5	Kawat Ikat Beton		kg	0,450	20.000,00	9.000,00
6	Pc		Kg	4,000	1.250,00	5.000,00
7	Pasir cor mutu k175 s/d k250		M3	0,006	200.000,00	1.200,00
8	Batu/kerikil alam 2-3 cm		M3	0,009	235.000,00	2.115,00
Jumlah Harga Bahan						62.965,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.1.1.35 Membuat Kolom Praktis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1800	87.400,00	15.732,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,0200	119.000,00	2.380,00
3	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200	119.000,00	2.380,00
4	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200	119.000,00	2.380,00
5	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0060	123.500,00	741,00
6	Mandor	L.04	OH	0,0060	126.000,00	1.134,00
Jumlah Harga Tenaga						24.747,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Klas III		M3	0,002	3.000.000,00	6.000,00
2	Paku		Kg	0,010	20.000,00	200,00
3	Minyak Begisting		Liter	-	3.250,00	-
4	Besi Beton Polos		Kg	3,000	13.150,00	39.450,00
5	Kawat Ikat Beton		kg	0,450	20.000,00	9.000,00
6	Pc		Kg	4,000	1.250,00	5.000,00
7	Pasir cor mutu k175 s/d k250		M3	0,006	200.000,00	1.200,00
8	Batu/kerikil alam 2-3 cm		M3	0,009	235.000,00	2.115,00
Jumlah Harga Bahan						62.965,00

C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	150.000,00	37.500,00
Jumlah Harga Alat						37.500,00
D	Jumlah (A+B+C)					148.303,80
E	Overhead & Profit 10 %					14.830,38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					163.134,18

C	Peralatan					
1	Molen		hari	0,2500	250.000,00	37.500,00
Jumlah Harga Alat						37.500,00
D	Jumlah (A+B+C)					148.303,80
E	Overhead & Profit 10 %					14.830,38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					163.134,18

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Dinding Bata Merah ½ bata (1sp:5pp)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.1.10 memasang dinding bata merah ½ bata (1sp:5pp)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	87.400,00	26.220,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	119.000,00	11.900,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	126.000,00	1.890,00
Jumlah Harga Tenaga						41.245,00
B	Bahan					
1	Batu bata klas I		buah	70,000	700,00	49.000,00
2	Pc		kg	9,680	1.250,00	12.100,00
3	Pasir pasangan		M3	0,045	171.400,00	7.713,00
Jumlah Harga Bahan						68.813,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					110.058,00
E	Overhead & Profit 10 %					11.005,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					121.063,80

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.1.10 memasang dinding bata merah ½ bata (1sp:5pp)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	87.400,00	26.220,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	119.000,00	11.900,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	126.000,00	1.890,00
Jumlah Harga Tenaga						41.245,00
B	Bahan					
1	Batu bata klas I		buah	70,000	700,00	49.000,00
2	Pc		kg	9,680	1.250,00	12.100,00
3	Pasir pasangan		M3	0,045	171.400,00	7.713,00
Jumlah Harga Bahan						68.813,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					110.058,00
E	Overhead & Profit 10 %					11.005,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					121.063,80

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Plesteran (1sp:5pp)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.2.5 memasang plesteran (1sp:5pp)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	87.400,00	26.220,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1500	119.000,00	17.850,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0150	123.500,00	1.852,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	126.000,00	1.890,00
Jumlah Harga Tenaga						47.812,00
B	Bahan					
1	Pc		kg	5,184	1.250,00	6.480,00
2	Pasir pasangan		M3	0,026	171.400,00	4.456,040
Jumlah Harga Bahan						10.936,40
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					58.748,90
E	Overhead & Profit 10 %					5.874,89
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					64.623,79

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.2.5 memasang plesteran (1sp:5pp)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3000	87.400,00	26.220,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1500	119.000,00	17.850,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0150	123.500,00	1.852,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0150	126.000,00	1.890,00
Jumlah Harga Tenaga						24.031,00
B	Bahan					
1	Pc		kg	5,184	1.250,00	6.480,00
2	Pasir pasangan		M3	0,026	171.400,00	4.456,040
Jumlah Harga Bahan						10.936,40
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					58.748,90
E	Overhead & Profit 10 %					5.874,89
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					64.623,79

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Acian

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.2.27 memasang acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	87.400,00	17.480,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	119.000,00	11.900,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	126.000,00	1.260,00
Jumlah Harga Tenaga						31.875,00
B	Bahan					
1	Pc		kg	5,184	1.250,00	4.062,50
Jumlah Harga Bahan						4.062,50
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					35.937,50
E	Overhead & Profit 10 %					3.593,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					39.531,25

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.2.27 memasang acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2000	87.400,00	17.480,00
2	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000	119.000,00	11.900,00
3	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0100	126.000,00	1.260,00
Jumlah Harga Tenaga						31.875,00
B	Bahan					
1	Pc		kg	5,184	1.250,00	4.062,50
Jumlah Harga Bahan						4.062,50
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					35.937,50
E	Overhead & Profit 10 %					3.593,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					39.531,25

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Rangka Atap Pelana Baja Ringan Profil C75

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.2.22 memasang rangka atappelana baja ringan profil c75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,734	87.400,00	64.151,60
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,734	119.000,00	87.346,00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,073	123.500,00	9.015,50
4	Mandor	L.04	OH	0,037	126.000,00	4.662,00
Jumlah Harga Tenaga						165.175,10
B	Bahan					
1	Kanal baja ringan 0,75x7,5/kg		kg	3.065	12.200,00	37.393,00
Jumlah Harga Bahan						37.393,00
C	Peralatan		Ls	100%	12.200,00	12.200,00
Jumlah Harga Alat						12.200,00
D	Jumlah (A+B+C)					214.768,10
E	Overhead & Profit 10 %					21.476,81
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					236.244,91

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.2.22 memasang rangka atap pelana baja ringan profil c75

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,734	87.400,00	64.151,60
2	Tukang Besi	L.02	OH	0,734	119.000,00	87.346,00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,073	123.500,00	9.015,50
4	Mandor	L.04	OH	0,037	126.000,00	4.662,00
Jumlah Harga Tenaga						165.175,10
B	Bahan					
1	Kanal baja ringan 0,75x7,5/kg		kg	3.065	12.200,00	37.393,00
Jumlah Harga Bahan						37.393,00
C	Peralatan		Ls	100%	12.200,00	12.200,00
Jumlah Harga Alat						12.200,00
D	Jumlah (A+B+C)					214.768,10
E	Overhead & Profit 10 %					21.476,81
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					236.244,91

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Atap Spandek Warna (T=0,30 mm)

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.5.2.41 memasang atap spandek warna (T=0,30 mm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1500	87.400,00	13.110,00
2	Tukang Aluminium	L.02	OH	0,0750	119.000,00	8.925,00
3	Kepala Tukang Aluminium	L.03	OH	0,0800	123.500,00	9.880,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0060	126.000,00	756,00
Jumlah Harga Tenaga						61.976,00
B	Bahan					
1	Atap spandek T=0,3 mm		M'	1,428	42.000,00	59.976,00
2	Paku spandek		kotak	0,020	100.000,00	2.000,000
Jumlah Harga Bahan						61.976,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					94.647,00
E	Overhead & Profit 10 %					9.464,70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					104.111,70

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.5.2.41 memasang atap spandek warna (T=0,30 mm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1500	87.400,00	13.110,00
2	Tukang Aluminium	L.02	OH	0,0750	119.000,00	8.925,00
3	Kepala Tukang Aluminium	L.03	OH	0,0800	123.500,00	9.880,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0060	126.000,00	756,00
Jumlah Harga Tenaga						61.976,00
B	Bahan					
1	Atap spandek T=0,3 mm warna		M'	1,428	42.000,00	59.976,00
2	Paku spandek		kotak	0,020	100.000,00	2.000,000
Jumlah Harga Bahan						61.976,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					94.647,00
E	Overhead & Profit 10 %					9.464,70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					104.111,70

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Bubung Spandek

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.5.2.5 memasang atap bubung spandek

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1500	87.400,00	13.110,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0700	119.000,00	8.330,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0080	123.500,00	988,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0060	126.000,00	756,00
Jumlah Harga Tenaga						23.184,00
B	Bahan					
1	Bubungan spandek warna		M'	0.330	35.000,00	11.550,00
2	Paku spandek		kotak	0,040	100.000,00	2.000,000
Jumlah Harga Bahan						15.550,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					38.734,00
E	Overhead & Profit 10 %					3.873,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					42.607,40

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.5.2.5 memasang bubung spandek

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1500	87.400,00	13.110,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0700	119.000,00	8.330,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0080	123.500,00	988,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0060	126.000,00	756,00
Jumlah Harga Tenaga						23.184,00
B	Bahan					
1	Bubungan spandek warna		M'	0.330	35.000,00	11.550,00
2	Paku spandek		kotak	0,040	100.000,00	2.000,000
Jumlah Harga Bahan						15.550,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					38.734,00
E	Overhead & Profit 10 %					3.873,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					42.607,40

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Lisplank Kalsiplank

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.1.22 memasang lisplank kalsiplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	87.400,00	13.110,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0200	119.000,00	8.330,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0200	123.500,00	988,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	126.000,00	756,00
Jumlah Harga Tenaga						23.184,00
B	Bahan					
1	Kalsiplank L=20 cm		M'	15.000,00	15.000,00	15.000,00
2	Paku		kotak	1.000,000	20.000,00	1.000,000
Jumlah Harga Bahan						16.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					51.640,00
E	Overhead & Profit 10 %					5.164,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					56.804,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.1.22 memasang lisplank kalsiplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	87.400,00	13.110,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0200	119.000,00	8.330,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0200	123.500,00	988,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	126.000,00	756,00
Jumlah Harga Tenaga						23.184,00
B	Bahan					
1	Kalsiplank L=20 cm		M'	0.330	15.000,00	15.000,00
2	Paku		kotak	0,040	20.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						16.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					51.640,00
E	Overhead & Profit 10 %					5.164,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					56.804,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Membuat dan Memasang Kusen Pintu dan Jendela

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.1.22 membuat dan memasang kusen pintu dan jendela

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	6,0000	87.400,00	524.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	18,0000	119.000,00	2.142.000,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	1,8000	123.500,00	222.300,00
4	Mandor	L.04	OH	0,3000	126.000,00	37.800,00
Jumlah Harga Tenaga						3.024.000,00
B	Bahan					
1	Balok Kayu Klas II		M'	1,200	500.000,00	10.200.000,00
2	Paku		Kg	1,250	20.000,00	25.000,000
3	Lem Kayu		Kg	1,000	42.000,00	42.000,00
Jumlah Harga Bahan						10.267.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					13.193.500,00
E	Overhead & Profit 10 %					1.319.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					14.512.850,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.1.22 membuat dan memasang kusen pintu dan jendela

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	6,0000	87.400,00	524.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	18,0000	119.000,00	2.142.000,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	1,8000	123.500,00	222.300,00
4	Mandor	L.04	OH	0,3000	126.000,00	37.800,00
Jumlah Harga Tenaga						3.024.000,00
B	Bahan					
1	Balok Kayu Klas II		M'	1,200	500.000,00	10.200.000,00
2	Paku		Kg	1,250	20.000,00	25.000,000
3	Lem Kayu		Kg	1,000	42.000,00	42.000,00
Jumlah Harga Bahan						10.267.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					13.193.500,00
E	Overhead & Profit 10 %					1.319.350,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					14.512.850,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Pintu Teakwood Rangkap Lapis Formika

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.1.12 memasang pintu teakwood rangkap lapis formika

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,8500	87.400,00	74.290,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	2,5500	119.000,00	303.450,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,2550	123.500,00	31.492,50,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0430	126.000,00	5.418,00
Jumlah Harga Tenaga						414.650,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Klas II		M3	0,025	8.700.000,00	217.500,00
2	Paku		Kg	0,030	25.000,00	750,00
3	Lem Kayu		Kg	0,800	42.000,00	33.600,00
4	Triplek 122 x 242 x 6 mm		Lbr	1,000	103.000,00	103.000,00
5	Formika putih 120x240		lbr	0,500	143.000,00	71.500,00
Jumlah Harga Bahan						426.350,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					841.000,50
E	Overhead & Profit 10 %					84.100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					925.100,55

A.4.6.1.12 memasang pintu teakwood rangkap lapis formika

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,8500	87.400,00	74.290,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	2,5500	119.000,00	303.450,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,2550	123.500,00	31.492,50,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0430	126.000,00	5.418,00
Jumlah Harga Tenaga						414.650,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Klas II		M3	0,025	8.700.000,00	217.500,00
2	Paku		Kg	0,030	25.000,00	750,00
3	Lem Kayu		Kg	0,800	42.000,00	33.600,00
4	Triplek 122 x 242 x 6 mm		Lbr	1,000	103.000,00	103.000,00
5	Formika putih		lbr	0,500	143.000,00	71.500,00
Jumlah Harga Bahan						426.350,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					841.000,50
E	Overhead & Profit 10 %					84.100,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					925.100,55

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang dan Membuat Daun Pintu Panel

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.1.5 memasang dan membuat daun pintu panel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	87.400,00	87.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	3,0000	119.000,00	357.000,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,3000	123.500,00	37.050,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0500	126.000,00	6.300,00
Jumlah Harga Tenaga						487.750,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Klas II		M3	0,040	8.700.000,00	348.000,00
2	Lem Kayu		Kg	0,500	42.000,00	21.000,00
Jumlah Harga Bahan						396.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					856.750,00
E	Overhead & Profit 10 %					85.675,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					942.425,00

A.4.6.1.5 memasang dan membuat daun pintu panel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	1,0000	87.400,00	87.400,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	3,0000	119.000,00	357.000,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,3000	123.500,00	37.050,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0500	126.000,00	6.300,00
Jumlah Harga Tenaga						487.750,00
B	Bahan					
1	Papan Kayu Klas II		M3	0,040	8.700.000,00	348.000,00
2	Lem Kayu		Kg	0,500	42.000,00	21.000,00
Jumlah Harga Bahan						396.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					856.750,00
E	Overhead & Profit 10 %					85.675,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					942.425,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Kunci Tanam Kecil

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.2.3 memasang kunci tanam kecil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0050	87.400,00	437,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,5000	119.000,00	59.500,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0500	123.500,00	6.175,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						66.490,00
B	Bahan					
1	Kunci pintu 2 slaag klas biasa		buah	1,0000	159.000,00	159.000,00
Jumlah Harga Bahan						159.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					225.490,00
E	Overhead & Profit 10 %					22.549,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					248.039,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.2.3 memasang kunci tanam kecil

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0050	87.400,00	437,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,5000	119.000,00	59.500,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0500	123.500,00	6.175,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0300	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						66.490,00
B	Bahan					
1	Kunci pintu 2 slaag klas		buah	1,0000	159.000,00	159.000,00
Jumlah Harga Bahan						159.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					225.490,00
E	Overhead & Profit 10 %					22.549,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					248.039,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Engsel Pintu

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.2.5 memasang engsel pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0150	87.400,00	1,311,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,1500	119.000,00	17.850,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0150	123.500,00	1.852,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	126.000,00	100,80
Jumlah Harga Tenaga						21.114,00
B	Bahan					
1	Engsel pintu klas menengah		buah	1,0000	37.000,00	37.000,00
Jumlah Harga Bahan						37.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					58.114,00
E	Overhead & Profit 10 %					5.811,43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					63.925,73

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.2.5 memasang engsel pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0150	87.400,00	1,311,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,1500	119.000,00	17.850,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0150	123.500,00	1.852,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	126.000,00	100,80
Jumlah Harga Tenaga						21.114,00
B	Bahan					
1	Engsel pintu klas menengah		buah	1,0000	37.000,00	37.000,00
Jumlah Harga Bahan						37.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					58.114,00
E	Overhead & Profit 10 %					5.811,43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					63.925,73

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Grendel Pintu

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.6.2.9 memasang grendel pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0150	87.400,00	1,311,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,1500	119.000,00	17.850,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0150	123.500,00	1.852,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	126.000,00	100,80
Jumlah Harga Tenaga						21.114,30
B	Bahan					
1	Grendel kecil klas menengah		buah	1,0000	20.000,00	20.000,00
Jumlah Harga Bahan						20.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					41.114,30
E	Overhead & Profit 10 %					4.111,43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					45.225,73

A.4.6.2.9 memasang grendel pintu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0150	87.400,00	1,311,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,1500	119.000,00	17.850,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0150	123.500,00	1.852,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	126.000,00	100,80
Jumlah Harga Tenaga						21.114,30
B	Bahan					
1	Grendel kecil klas menengah		buah	1,0000	20.000,00	20.000,00
Jumlah Harga Bahan						20.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					41.114,30
E	Overhead & Profit 10 %					4.111,43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					45.225,73

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Lantai Keramik Unpolished

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.3.4a memasang lantai keramik unpolished

A.4.4.3.4a memasang lantai keramik unpolished

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	87.400,00	21.850,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,1250	119.000,00	14.875,00
3	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,0130	123.500,00	1.605,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0130	126.000,00	1.638,00
Jumlah Harga Tenaga						39.968,00
B	Bahan					
1	Keramik lantai unpolished (40x40)		buah	1,050	84.000,00	88.200,00
2	Pc		Kg	9,800	1.250,00	12.250,00
3	Semen warna		Kg	1,300	18.000,00	23.400,00
4	Pasir pasangan		M3	0,045	171.400,00	7.713,00
Jumlah Harga Bahan						131.563,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					171.531,50
E	Overhead & Profit 10 %					17.153,15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					188.684,65

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2500	87.400,00	21.850,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,1250	119.000,00	14.875,00
3	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,0130	123.500,00	1.605,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0130	126.000,00	1.638,00
Jumlah Harga Tenaga						39.968,00
B	Bahan					
1	Keramik lantai unpolished (40x40)		buah	1,050	84.000,00	88.200,00
2	Pc		Kg	9,800	1.250,00	12.250,00
3	Semen warna		Kg	1,300	18.000,00	23.400,00
4	Pasir pasangan		M3	0,045	171.400,00	7.713,00
Jumlah Harga Bahan						131.563,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					171.531,50
E	Overhead & Profit 10 %					17.153,15
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					188.684,65

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Lantai Keramik Motif

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.3.3.6 memasang lantai keramik motif

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	87.400,00	61.180,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,3500	119.000,00	41.650,00
3	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,0350	123.500,00	4.322,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0350	126.000,00	4.410,00
Jumlah Harga Tenaga						111.562,50
B	Bahan					
1	Keramik lantai tekstur kasar km motif (25x25)		M2	1,050	59.000,00	61.950,00
2	Pc		Kg	10,400	1.250,00	13.000,00
3	Pasir pasangan		M3	0,045	171.400,00	7.713,00
4	Semen warna		kg	0,500	18.000,00	9.000,00
Jumlah Harga Bahan						91.663,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					203.225,50
E	Overhead & Profit 10 %					20.322,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					223.548,05

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.3.3.6 memasang lantai keramik motif

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,7000	87.400,00	61.180,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,3500	119.000,00	41.650,00
3	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,0350	123.500,00	4.322,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0350	126.000,00	4.410,00
Jumlah Harga Tenaga						111.562,50
B	Bahan					
1	Keramik lantai tekstur kasar km motif (25x25)		M2	1,050	59.000,00	61.950,00
2	Pc		Kg	10,400	1.250,00	13.000,00
3	Pasir		M3	0,045	171.400,00	7.713,00
4	Semen warna		kg	0,500	18.000,00	9.000,00
Jumlah Harga Bahan						101.065,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					203.225,50
E	Overhead & Profit 10 %					20.322,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					223.548,05

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Dinding Keramik Warna

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.3.54 memasang dinding keramik warna

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,9000	87.400,00	78.660,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,4500	119.000,00	53.550,00
3	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,0450	123.500,00	5.557,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0450	126.000,00	5.670,00
Jumlah Harga Tenaga						143.437,50
B	Bahan					
1	Keramik dinding warna klas menengah (20x25)		bh	1,050	59.000,00	63.000,00
2	Pc		Kg	9,300	1.250,00	11.625,00
3	Pasir pasangan		M3	0,018	171.400,00	3.085,20
4	Semen warna		kg	1.940	18.000,00	34.920,00
Jumlah Harga Bahan						112.630,20
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					256.067,70
E	Overhead & Profit 10 %					25.606,77
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					281.674,47

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.4.3.54 memasang dinding keramik warna

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,9000	87.400,00	78.660,00
2	Tukang batu	L.02	OH	0,4500	119.000,00	53.550,00
3	Kepala Tukang batu	L.03	OH	0,0450	123.500,00	5.557,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0450	126.000,00	5.670,00
Jumlah Harga Tenaga						143.437,50
B	Bahan					
1	Keramik dinding warna klas menengah		bh	1,050	59.000,00	63.000,00
2	Pc		Kg	9,300	1.250,00	11.625,00
3	Pasir		M3	0,018	171.400,00	3.085,20
4	Semen warna		kg	1.940	18.000,00	34.920,00
Jumlah Harga Bahan						112.630,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					256.067,70
E	Overhead & Profit 10 %					25.606,77
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					281.674,47

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Rangka Besi Hollow Plafond

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.2.1.21 memasang rangka besi hollow plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3500	87.400,00	30.590,00
2	Tukang aluminium	L.02	OH	0,3500	119.000,00	41.650,00
3	Kepala Tukang aluminium	L.03	OH	0,0350	123.500,00	4.322,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0180	126.000,00	2.268,00
Jumlah Harga Tenaga						78.830,50
B	Bahan					
1	Hollow baja ringan 40x40		bh	4.000	6.400,00	25.600,00
2	Aksesoris 100% Rangka		Kg	1,000	6.400,00	6.400,00
Jumlah Harga Bahan						32.000,50
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					110.830,50
E	Overhead & Profit 10 %					11.083,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					121.913,55

A.4.2.1.21 memasang rangka besi hollow plafon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,3500	87.400,00	30.590,00
2	Tukang aluminium	L.02	OH	0,3500	119.000,00	41.650,00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0350	123.500,00	4.322,00
4	Mandor	L.04	OH	0,0180	126.000,00	2.268,00
Jumlah Harga Tenaga						78.830,50
B	Bahan					
1	Hollow baja ringan 40x40		bh	4.000	6.400,00	25.000,00
2	Aksesoris 100% Rangka		Kg	1,000	6.400,00	6.400,00
Jumlah Harga Bahan						32.000,50
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					110.830,50
E	Overhead & Profit 10 %					11.083,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					121.913,55

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Langit-Langit Kalsiboard

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.5.1.5a memasang langit-langit kalsiboard

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	87.400,00	8.740,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0500	119.000,00	5.950,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0050	123.500,00	617,50
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	126.000,00	630,00
Jumlah Harga Tenaga						15.937,50
B	Bahan					
1	Kalsiboard tebal 3.5 mm		bh	0,364	64.000,00	23.296,00
2	Paku kalsiboard		Kg	0,110	30.000,00	3.300,00
Jumlah Harga Bahan						26.596,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					42.533,50
E	Overhead & Profit 10 %					4.253,35
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					46.786,85

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.5.1.5a memasang langit-langit kalsiboard

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1000	87.400,00	8.740,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0500	119.000,00	5.950,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0050	123.500,00	617,50
4	Mandor	L.04	OH	0,0050	126.000,00	630,00
Jumlah Harga Tenaga						15.937,50
B	Bahan					
1	Kalsiboard tebal 3.5 mm		bh	0,364	64.000,00	23.296,00
2	Paku kalsiboard		Kg	0,110	30.000,00	3.300,00
Jumlah Harga Bahan						26.596,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					42.533,50
E	Overhead & Profit 10 %					4.253,35
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					46.786,85

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Lis Langit-Langit Gypsum

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.5.1.9a memasang lis langit-langit gypsum

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0500	87.400,00	4.370,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0500	119.000,00	5.950,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0050	123.500,00	617,50
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						11.315,50
B	Bahan					
1	Lis gypsum C7+C10		M'	1.050	20.000,00	21.000,00
2	Tepung gypsum		Kg	0.100	16.000,00	1.600,00
Jumlah Harga Bahan						22.600,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					33.915,50
E	Overhead & Profit 10 %					3.391,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					37.307,05

A.4.5.1.9a memasang lis langit-langit gypsum

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0500	87.400,00	4.370,00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0,0500	119.000,00	5.950,00
3	Kepala Tukang kayu	L.03	OH	0,0050	123.500,00	617,50
4	Mandor	L.04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						11.315,50
B	Bahan					
1	Lis gypsum C7+C10		M'	1.050	20.000,00	21.000,00
2	Tepung gypsum		Kg	0.100	16.000,00	1.600,00
Jumlah Harga Bahan						22.600,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					33.915,50
E	Overhead & Profit 10 %					3.391,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					37.307,05

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Titik Lampu

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.8.4.6.1 memasang titik lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Upah (100% X bahan)	-	unit	100%	93.600,00	93.600,00
Jumlah Harga Tenaga						93.600,00
B	Bahan					
1	Pipa listrik 5/8		M1	3,0000	2.200,00	6.600,00
2	NYA 1,5 mm		M'	24,0000	2.060,00	49.440,00
3	T dus		Bh	3,0000	1.500,00	4.500,00
4	L bow		Bh	4,0000	1.000,00	4.000,00
5	Las dop		Bh	3,0000	100,00	300,00
6	Klem		Bh	24,0000	240,00	5.760,00
7	Com/mangkok		Bh	1,0000	1.000,00	1.000,00
8	Saklar tunggal		Bh	1,0000	12.000,00	12.000,00
9	Fiting flapond		bh	1,0000	10.000,00	10.000,00
Jumlah Harga Bahan						93.600,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					187.200,00
E	Overhead & Profit 10 %					18.720,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					205.920,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.8.4.6.1 memasang titik lampu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Upah (100% X bahan)	-	unit	100%	125.470,00	125.470,00
Jumlah Harga Tenaga						125.470,00
B	Bahan					
1	Pipa listrik 5/8		M1	3,0000	2.200,00	6.600,00
2	NYA 1,5 mm		M'	24,0000	2.060,00	49.440,00
3	T dus		Bh	3,0000	1.500,00	4.500,00
4	L bow		Bh	4,0000	1.000,00	4.000,00
5	Las dop		Bh	3,0000	100,00	300,00
6	Klem		Bh	24,0000	240,00	5.760,00
7	Com/mangkok		Bh	1,0000	1.000,00	1.000,00
8	Saklar tunggal		Bh	1,0000	12.000,00	12.000,00
9	Fiting flapond		bh	1,0000	10.000,00	10.000,00
Jumlah Harga Bahan						125.470,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					187.200,00
E	Overhead & Profit 10 %					18.720,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					205.920,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Saklar Ganda

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

ME.4 memasang saklar ganda

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,1000	87.400,00	8.740,00
2	Tukang Lisrik	L02	OH	0,0100	139.000,00	1.390,00
Jumlah Harga Tenaga						10.130,00
B	Bahan					
1	Saklar Ganda		buah	1,0000	14.000,00	14.000,00
Jumlah Harga Bahan						14.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					24.130,00
E	Overhead & Profit 10 %					2.413,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					26.543,00

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

ME.4 memasang saklar ganda

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,1000	87.400,00	8.740,00
2	Tukang Lisrik	L02	OH	0,0100	139.000,00	1.390,00
Jumlah Harga Tenaga						10.130,00
B	Bahan					
1	Saklar Ganda		buah	1,0000	14.000,00	14.000,00
Jumlah Harga Bahan						14.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					24.130,00
E	Overhead & Profit 10 %					2.413,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					26.543,00

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Floor Drain

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.14a memasang floor drain (bahan plastik)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0100	87.400,00	874,00
2	Tukang Batu	L02	OH	0,1000	119.000,00	11.900,00
3	Kepala Tukang Batu	L03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Manor	L04	OH	0,0050	126.000,00	630,00
Jumlah Harga Tenaga						14.639,00
B	Bahan					
1	Saringan air (bahan plastik)		buah	1,0000	25.000,00	25.000,00
Jumlah Harga Bahan						25.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					39.639,00
E	Overhead & Profit 10 %					3.963,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					43.602,90

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.14a memasang floor drain (bahan plastik)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0100	87.400,00	874,00
2	Tukang Batu	L02	OH	0,1000	119.000,00	11.900,00
3	Kepala Tukang Batu	L03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Manor	L04	OH	0,0050	126.000,00	630,00
Jumlah Harga Tenaga						14.639,00
B	Bahan					
1	Saringan air (bahan plastik)		buah	1,0000	25.000,00	25.000,00
Jumlah Harga Bahan						25.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					39.639,00
E	Overhead & Profit 10 %					3.963,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					43.602,90

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Kran Air

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.19 memasang kran air $\frac{3}{4}$

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0100	87.400,00	874,00
2	Tukang Batu	L02	OH	0,4000	119.000,00	47.600,00
3	Kepala Tukang Batu	L03	OH	0,0400	123.500,00	4.940,00
4	Manor	L04	OH	0,0050	126.000,00	630,00
Jumlah Harga Tenaga						54.044,00
B	Bahan					
1	Kran $\frac{3}{4}$ " klas biasa		buah	1,0000	35.000,00	35.000,00
2	Seal tape		Bh	0,0250	4.000,00	100,00
Jumlah Harga Bahan						35.100,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					89.144,00
E	Overhead & Profit 10 %					8.914,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					98.058,40

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.19 memasang kran air $\frac{3}{4}$

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0100	87.400,00	874,00
2	Tukang Batu	L02	OH	0,4000	119.000,00	47.600,00
3	Kepala Tukang Batu	L03	OH	0,0400	123.500,00	4.940,00
4	Manor	L04	OH	0,0050	126.000,00	630,00
Jumlah Harga Tenaga						54.044,00
B	Bahan					
1	Saringan air (bahan)		buah	1,0000	35.000,00	35.000,00
2	Seal tape		buah	0,0250	4.000,00	100,00
Jumlah Harga Bahan						35.100,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					89.144,00
E	Overhead & Profit 10 %					8.914,40
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					98.058,40

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Mengecat Plafond

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.7.1.10a mengecat plafond baru

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0200	87.400,00	1.748,00
2	Tukang Cat	L02	OH	0,0630	119.000,00	6.684,30
3	Kepala Tukang Cat	L03	OH	0,0063	123.500,00	778,05
4	Mandor	L04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						9.588,35
B	Bahan					
1	Plamir tembok kelas menengah		Kg	1,0000	35.000,00	2.200,00
2	Cat tembok klas menengah		Kg	0,0250	4.000,00	2.200,00
3	Cat tembok klas menengah		kg	0,2600	30.000,00	5.720
Jumlah Harga Bahan						10.120,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					19.708,35
E	Overhead & Profit 10 %					1.970,84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					21.679,19

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.7.1.10a mengecat plafond baru

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0200	87.400,00	1.748,00
2	Tukang Cat	L02	OH	0,0630	119.000,00	6.684,30
3	Kepala Tukang Cat	L03	OH	0,0063	123.500,00	778,05
4	Mandor	L04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						9.588,35
B	Bahan					
1	Plamir tembok kelas menengah		Kg	1,0000	35.000,00	2.200,00
2	Cat tembok klas menengah		Kg	0,0250	4.000,00	2.200,00
3	Cat tembok klas menengah		kg	0,2600	30.000,00	5.720
Jumlah Harga Bahan						10.120,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					19.708,35
E	Overhead & Profit 10 %					1.970,84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					21.679,19

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Mengecat Tembok

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.7.1.10 mengecat tembok baru

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0200	87.400,00	1.748,00
2	Tukang Cat	L02	OH	0,0630	119.000,00	6.684,30
3	Kepala Tukang Cat	L03	OH	0,0063	123.500,00	778,05
4	Mandor	L04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						9.588,35
B	Bahan					
1	Plamir tembok kelas menengah		Kg	1,0000	22.000,00	2.200,00
2	Cat tembok klas menengah		Kg	0,1000	22.000,00	2.200,00
3	Cat tembok klas menengah		kg	0,2600	22.000,00	5.720,00
Jumlah Harga Bahan						10.120,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					19.708,35
E	Overhead & Profit 10 %					1.970,84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					21.679,19

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.7.1.10 mengecat tembok baru

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0200	87.400,00	1.748,00
2	Tukang Cat	L02	OH	0,0630	119.000,00	6.684,30
3	Kepala Tukang Cat	L03	OH	0,0063	123.500,00	778,05
4	Mandor	L04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						9.588,35
B	Bahan					
1	Plamir tembok kelas menengah		Kg	1,0000	22.000,00	2.200,00
2	Cat tembok klas menengah		Kg	0,1000	22.000,00	2.200,00
3	Cat tembok klas menengah		kg	0,2600	22.000,00	5.720,00
Jumlah Harga Bahan						10.120,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					19.708,35
E	Overhead & Profit 10 %					1.970,84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					21.679,19

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Mengecat Bidang Kayu

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.7.1.4 mengecat bidang kayu baru

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0700	87.400,00	1.748,00
2	Tukang Cat	L02	OH	0,0090	119.000,00	6.684,30
3	Kepala Tukang Cat	L03	OH	0,0060	123.500,00	778,05
4	Mandor	L04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						9.588,35
B	Bahan					
1	Meni kayu klas menengah		Kg	0,2000	38.000,00	7.600,00
2	Plamir kayu klas menengah		Kg	0,1500	33.000,00	4.950,00
3	Cat kayu klas biasa		kg	0,1700	60.000,00	10.200,00
4	Cat kayu klas biasa		Kg	0,2600	60.000,00	15.600,00
5	Kuas cat 3"		Bh	0,0100	8.000,00	80,00
6	Minyak cat klas biasa		Liter	0,0300	24.000,00	720,00
7	Amplas kayu		Lmbr	0,2000	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						40.150,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					48.341,90

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.4.7.1.4 mengecat bidang kayu baru

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0700	87.400,00	1.748,00
2	Tukang Cat	L02	OH	0,0090	119.000,00	6.684,30
3	Kepala Tukang Cat	L03	OH	0,0060	123.500,00	778,05
4	Mandor	L04	OH	0,0030	126.000,00	378,00
Jumlah Harga Tenaga						10.737,50
B	Bahan					
1	Meni kayu klas		Kg	0,2000	38.000,00	7.600,00
2	Plamir kayu klas		Kg	0,1500	33.000,00	4.950,00
3	Cat kayu klas biasa		kg	0,1700	60.000,00	10.200,00
4	Cat kayu klas biasa		Kg	0,2600	60.000,00	15.600,00
5	Kuas cat 3"		Bh	0,0100	8.000,00	80,00
6	Minyak cat klas biasa		Liter	0,0300	24.000,00	720,00
7	Amplas kayu		Lmbr	0,2000	5.000,00	1.000,00
Jumlah Harga Bahan						40.150,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					48.341,90

E	Overhead & Profit 10 %	4.834,19
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	53.176,09

E	Overhead & Profit 10 %	4.834,19
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	53.176,09

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Pipa PVC AW ¾”

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.26 memasang pipa PVC AW dia ¾”

A.5.1.1.26 memasang pipa PVC AW dia ¾”

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0360	87.400,00	3.146,40
2	Tukang pipa	L02	OH	0,0600	119.000,00	7.140,00
3	Kepala Tukang Pipa	L03	OH	0,0060	123.500,00	741,00
4	Mandor	L04	OH	0,0020	126.000,00	252,00
Jumlah Harga Tenaga						11.279,40
B	Bahan					
1	Pipa PVC dia ¾” klas menengah		M'	1,2000	5.500,00	6.600,00
2	Perlengkapan (35% x pipa)		-	35%	5.500,00	1.925,00
Jumlah Harga Bahan						8.525,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					19.804,40
E	Overhead & Profit 10 %					1.980,44
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					21.784,84

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0360	87.400,00	3.146,40
2	Tukang pipa	L02	OH	0,0600	119.000,00	7.140,00
3	Kepala Tukang Pipa	L03	OH	0,0060	123.500,00	741,00
4	Mandor	L04	OH	0,0020	126.000,00	252,00
Jumlah Harga Tenaga						11.810,00
B	Bahan					
1	Pipa PVC dia ¾” klas		M'	1,2000	5.500,00	6.600,00
2	Perlengkapan (35% x pipa)		-	35%	5.500,00	1.925,00
Jumlah Harga Bahan						8.525,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					19.804,40
E	Overhead & Profit 10 %					1.980,44
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					21.784,84

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Pipa PVC AW 3”

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.31 memasang pipa PVC AW dia 3”

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0810	87.400,00	7.079,40
2	Tukang pipa	L02	OH	0,1350	119.000,00	16.065,00
3	Kepala Tukang Pipa	L03	OH	0,0135	123.500,00	1.667,25
4	Mandor	L04	OH	0,0040	126.000,00	504,00
Jumlah Harga Tenaga						25.315,65
B	Bahan					
1	Pipa PVC dia 3” klas menengah		M'	1,2000	42.000,00	50.640,00
2	Perlengkapan (35% x pipa)		-	35%	42.000,00	14.770,00
Jumlah Harga Bahan						65.410,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					90.725,65
E	Overhead & Profit 10 %					9.072,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					99.798,22

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.31 memasang pipa PVC AW dia 3”

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,0810	87.400,00	7.079,40
2	Tukang pipa	L02	OH	0,1350	119.000,00	16.065,00
3	Kepala Tukang Pipa	L03	OH	0,0135	123.500,00	1.667,25
4	Mandor	L04	OH	0,0020	126.000,00	504,00
Jumlah Harga Tenaga						25.315,65
B	Bahan					
1	Pipa PVC dia ¾” klas		M'	1,2000	42.000,00	50.640,00
2	Perlengkapan (35% x pipa)		-	35%	42.000,00	14.770,00
Jumlah Harga Bahan						65.410,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					90.725,65
E	Overhead & Profit 10 %					9.072,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					99.798,22

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Buis Beton dia 100 cm

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.36a memasang buis beton dia. 100 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,3800	87.400,00	33.212,00
2	Tukang batu	L02	OH	0,1900	119.000,00	22.610,00
3	Kepala Tukang batu	L03	OH	0,0190	123.500,00	2.346,50
4	Mandor	L04	OH	0,0190	126.000,00	2.394,00
Jumlah Harga Tenaga						60.562,50
B	Bahan					
1	Buis beton dia. 100 (p=0,5 m) tebal 5 cm		Buah	2,0000	244.000,00	488.000,00
2	Batu bata kelas II		Buah	0,5500	600,00	330,00
3	Pc		Kg	10,3000	1.250,00	12.875,00
4	Pasir pasangan		M3	0,0610	171.400,00	10.455,40
5	Pasir urug		M3	0,0690	125.000,00	8.625,00
Jumlah Harga Bahan						520.285,40
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					580.847,90
E	Overhead & Profit 10 %					58.084,79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					638.932,69

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.36a memasang buis beton dia. 100 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,3800	87.400,00	33.212,00
2	Tukang batu	L02	OH	0,1900	119.000,00	22.610,00
3	Kepala Tukang batu	L03	OH	0,0190	123.500,00	2.346,50
4	Mandor	L04	OH	0,0190	126.000,00	2.394,00
Jumlah Harga Tenaga						60.562,50
B	Bahan					
1	Buis beton dia. 100 (p=0,5 m) tebal 5 cm		Buah	2,0000	244.000,00	488.000,00
2	Batu bata kelas II		Buah	0,5500	600,00	330,00
3	Pc		Kg	10,3000	1.250,00	12.875,00
4	Pasir pasangan		M3	0,0610	171.400,00	10.455,40
5	Pasir urug		M3	0,0690	125.000,00	8.625,00
Jumlah Harga Bahan						520.285,40
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					580.847,90
E	Overhead & Profit 10 %					58.084,79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					638.932,69

Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Memasang Kloset Duduk/Monoblock

AHSP 2016 PERMEN PUPR No 28/PRT/M/2016 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.1 memasang kloset duduk/monoblock

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	3,3000	87.400,00	288.420,00
2	Tukang Batu	L02	OH	1,1000	119.000,00	130.900,00
3	Kepala Tukang Batu	L03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Mandor	L04	OH	0,1600	126.000,00	20.160,00
Jumlah Harga Tenaga						440.715,00
B	Bahan					
1	Closet duduk klas menengah		Unit	1,0000	795.700,00	795.700,00
2	perlengkapan		-	6%	795.700,00	47.742,00
Jumlah Harga Bahan						843.442,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					1.284.157,00
E	Overhead & Profit 10 %					128.415,70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.412.572,70

AHSP 2022 PERMEN PUPR No 1 Tahun 2022 BIDANG CIPTA KARYA

A.5.1.1.1 memasang kloset duduk/monobloc

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga					
1	Pekerja	L01	OH	0,5000	87.400,00	43.700,00
2	Tukang Cat	L02	OH	1,1000	119.000,00	130.900,00
3	Kepala Tukang Cat	L03	OH	0,0100	123.500,00	1.235,00
4	Mandor	L04	OH	0,1600	126.000,00	20.160,00
Jumlah Harga Tenaga						195.995,00
B	Bahan					
1	Closet duduk klas		Unit	1,0000	795.700,00	795.700,00
2	perlengkapan		-	6%	795.700,00	47.742,00
Jumlah Harga Bahan						843.442,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah (A+B+C)					1.039.437,00
E	Overhead & Profit 10 %					103.943,70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.143.380,70

4.1 Rekapitulasi Hasil Perhitungan Perbandingan AHSP 2016 dengan AHSP 2022

Rekapitulasi Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan Rehabilitasi Toilet (Jamban) SMPN 3 Mataram dapat dilihat pada tabel 4.50

Tabel 4.50 Rekapitulasi Analisa Harga Satuan Pekerjaan

No	Uraian Pekerjaan	Vol	Satuan	Kode Analisa	Harga Satuan (Rp) AHSP 2016	Jumlah Harga (Rp) AHSP 2017	Kode Analisa	Harga Satuan (Rp) AHSP 2022	Jumlah Harga (Rp) AHSP 2022
1	2	3	4		5	6		7	8
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN								
1	Membongkar dinding tembok	1	Ls	Keg	1.000.000,00	1.000.000,00	Keg	1.000.000,00	1.000.000,00
2	Membongkar kuda kuda kayu	1	Ls	Keg	500.000,00	500.000,00	Keg	500.000,00	500.000,00
3	Membongkar atap genteng beton	1	ls	Keg	500.000,00	500.000,00	Keg	500.000,00	500.000,00
4	Membersihkan lapangan pekerjaan	1	Ls	Keg	2.500.000,00	2.500.000,00	Keg	2.500.000,00	2.500.000,00
						4.500.000,00			4.500.000,00
II	PEKERJAAN TANAH								
1	Menggali Tanah Biasa	12,56	M3	A.2.3.1.1	75.570,00	949.159,20	A.2.3.1.1	75.570,00	949.159,20
2	Mengurug Tanah Kembali	17,84	M3	A.2.3.1.9	55.000,00	981.200,00	A.2.3.1.9	55.000,00	981.200,00
3	Menggali tanah biasa (1 s/d 2 m)	17,84	M3	A.2.3.1.10	55.000,00	981.200,00	A.2.3.1.10	55.000,00	981.200,00
4	Mengurug dengan Pasir Urug	3,14	M3	A.2.3.1.11	195.228,00	613.015,92	A.2.3.1.11	195.228,00	613.015,92
5	Mengurug Dengan Tanah Urug	4,41	M3	A.2.3.1.11a	155.628,00	686.319,48	A.2.3.1.11a	155.628,00	686.319,48
6	Memasang Pondasi Batu Belah camp. 1 sp:5 pp	5,27	M3	A.3.2.1.3	795.018,51	4.189.747,55	A.3.2.1.3	795.018,51	4.189.747,55
7	Memasang dining bata merah (1sp:5pp)	3,40	M2	A.4.4.1.4	248.295,08	844.203,27	A.4.4.1.4	248.295,08	844.203,27
8	Memasang batu kosong (anstamping)	1,87	M3	A.3.2.1.9	438.627,75	821.111,15	A.3.2.1.9	438.627,75	821.111,15

						11.623.535,02			11.623.535,02
III	PEKERJAAN BETON								
1	Membuat Lantai Kerja Beton f _c =7,4(K100)	1,11	M3	A.4.1.1.4	923.072,33	1.021.841,06	A.4.1.1.4	923.072,33	1.021.841,06
2	Memasang Pondasi Beton Footplat P1 (150/180 cm)								
-	Membuat beton mutu f _c =19,3Mpa (K225)	1,61	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.856.388	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.856.388,83
-	Pembesian Besi Ulir	95,69	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.656.875,34	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.656.875,34
-	Pembesian Besi polos	45,37	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	783.009,11	A.4.1.1.17a	17.258,07	783.009,11
-	Memasang Bekisting untuk Pondasi	5,40	M2	A.4.1.1.20	230.120,00	1.242.648	A.4.1.1.20	230.120,00	1.242.648
3	Memasang Pondasi Beton footplat P1A (115/180 cm)								
-	Membuat beton mutu f _c =19,3 mpa (K225)	0,62	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	711.518,18	A.4.1.1.7	1.154.606,56	711.518,18
-	Pembesian besi ulir	37,34	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	646.618,84	A.4.1.1.17b	17.315,82	646.618,84
-	Pembesian besi polos	20,59	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	355.291,87	A.4.1.1.17a	17.258,07	355.291,87
-	Memasang pondasi untuk bekisting	2,07	M2	A.4.1.1.20	230.120,00	476.348,40	A.4.1.1.20	230.120,00	476.348,40
4	Memasang Pondasi Beton Footplat P2 (150/150 cm)								
-	Membuat beton mutu f _c =19,3 mpa (K225)	0,67	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	773.437,29	A.4.1.1.7	1.154.606,56	773.437,29
-	Pembesian besi ulir	40,26	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	697.200,02	A.4.1.1.17b	17.315,82	697.200,02
-	Pembesian besi polos	17,34	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	299.302,00	A.4.1.1.17a	17.258,07	299.302,00
-	Membuat bekisting untuk pondasi	2,25	M2	A.4.1.1.20	230.120,00	517.770,00	A.4.1.1.20	230.120,00	517.770,00
5	Memasang Pondasi Beton Footplat P2A (150/150 cm)								
-	Membuat Beton Mutu f _c =19,3 mpa (K225)	0,40	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	463.923,03	A.4.1.1.7	1.154.606,56	463.923,03
-	Pembesian besi ulir	25,11	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	434.724,72	A.4.1.1.17b	17.315,82	434.724,72
-	Pembesian besi polos	14,35	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	247.569,59	A.4.1.1.17a	17.258,07	247.569,59

-	Membuat bekisting untuk pondasi	1,35	M2	A.4.1.1.20	230.120,00	310.662,00	A.4.1.1.20	230.120,00	310.662,00
6	Memasang Sloof Beton S1 (25/30 cm)								
-	Membuat beton mutu $f'c=19,3$ mpa (K225)	1,93	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	2.232.469,74	A.4.1.1.7	1.154.606,56	2.232.469,74
-	Pembesian besi ulir	164,59	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	2.850.044,31	A.4.1.1.17b	17.315,82	2.850.044,31
-	Pembesian besi polos	74,99	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.294.220,64	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.294.220,64
-	Memasang bekisting untuk sloof	15,64	M2	A.4.1.1.21	246.348,30	3.851.902,02	A.4.1.1.19	246.620,00	3.857.136,80
7	Memasang Sloof Beton S2 (13/20 cm)								
-	Membuat beton mutu $f'c=14,5$ (175)	0,27	M3	A.4.1.1.5	1.095.246,88	299.393,93	A.4.1.1.5	1.095.246,88	299.393,93
-	Pembesian besi polos	49,18	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	848.713,33	A.4.1.1.17a	17.258,07	848.713,33
-	Memasang bekisting untuk sloof	4,28	M2	A.4.1.1.21	246.348,30	1.054.370,72	A.4.1.1.19	246.620,00	1.055.533,60
8	Memasang Kolom Beton K1 (25/50 cm)								
-	Membuat mutu beton $f'c=19,3$ mpa (K225)	2,72	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	3.142.164,24	A.4.1.1.7	1.154.606,56	3.142.164,24
-	Pembesian besi ulir	420,64	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	7.283.689,59	A.4.1.1.17b	17.315,82	7.283.689,59
-	Pembesian besi polos	92,56	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.597.445,60	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.597.445,60
-	Memasang bekisting untuk kolom	22,20	M2	A.4.1.1.22a	392.026,25	8.702.982,75	A.4.1.1.20	392.026,25	8.702.982,75
9	Memasang Kolom Beton K1A (25/30 cm)								
-	Membuat mutu beton $f'c=19,3$ mpa (K225)	0,75	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	860.540,67	A.4.1.1.7	1.154.606,56	860.540,67
-	Pembesian besi ulir	95,69	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.656.875,34	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.656.875,34
-	Pembesian besi polos	29,06	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	501.597,41	A.4.1.1.17a	17.258,07	501.597,41
-	Memasang bekisting untuk kolom	6,06	M2	A.4.1.1.22a	392.026,25	2.375.679,08	A.4.1.1.20	392.026,25	2.375.679,08
10	Memasang Kolom Beton K2 (25/25 cm)								
-	Membuat mutu beton $f'c=19,3$ mpa (K225)	0,99	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.139.743,15	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.139.743,15

-	Pembesian besi ulir	101,05	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.749.835,34	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.749.835,34
-	Pembesian besi polos	40,74	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	703.049,78	A.4.1.1.17a	17.258,07	703.049,78
-	Memasang bekisting untuk kolom	8,00	M2	A.4.1.1.22a	392.026,25	3.136.210,00	A.4.1.1.20	392.026,25	3.136.210,00
11	Memasang Kolom Beton K2A (20/25 cm)								
-	Membuat mutu beton f'c=19,3 mpa (K225)	0,29	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	329.447,91	A.4.1.1.7	1.154.606,56	329.447,91
-	Pembesian besi ulir	36,63	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	634.315,31	A.4.1.1.17b	17.315,82	634.315,31
-	Pembesian besi polos	12,90	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	222.652,87	A.4.1.1.17a	17.258,07	222.652,87
-	Memasang bekisting untuk kolom	2,90	M2	A.4.1.1.22a	392.026,25	1.136.876,13	A.4.1.1.20	392.026,25	1.136.876,13
12	Memasang Balok Beton B1 (25/60 cm)								
-	Membuat mutu beton f'c=19,3 mpa (K225)	1,65	M3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.908.116,31	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.908.116,31
-	Pembesian besi ulir	158,48	Kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	2.744.179,27	A.4.1.1.17b	17.315,82	2.744.179,27
-	Pembesian besi polos	74,29	Kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.282.043,98	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.282.043,98
-	Memasang bekisting untuk balok	13,49	M2	A.4.1.1.23a	401.101,25	5.412.428,18	A.4.1.1.21	401.101,25	5.412.428,18
13	Memasang Balok Beton B1A (25/30 cm)								
-	Membuat Beton Mutu f'c=19,3 Mpa (k225)	0,67	m3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	771.984,22	A.4.1.1.7	1.154.606,56	771.984,22
-	Pembesian Besi Ulir	71,34	kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.235.274,38	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.235.274,38
-	Pembesian Besi Polos	26,00	kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	448.755,86	A.4.1.1.17a	17.258,07	448.755,86
-	Membuat Bekisting Untuk Balok	5,51	m2	A.4.1.1.23a	401.101,25	2.210.854,05	A.4.1.1.21	401.101,25	2.210.854,05
14	Memasang Balok Beton B2 (20/25 cm)								
-	Membuat Beton Mutu f'c=19,3 Mpa (K225)	0,87	m3	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.008.116,23	A.4.1.1.7	1.154.606,56	1.008.116,23
-	Pembesian Besi Ulir	73,59	kg	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.274.291,10	A.4.1.1.17b	17.315,82	1.274.291,10
-	Pembesian Besi Polos	39,26	kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	677.555,71	A.4.1.1.17a	17.258,07	677.555,71

-	Membuat Bekisting untuk Balok	8,12	m2	A.4.1.1.23a	401.101,25	3.256.541,05	A.4.1.1.21	401.101,25	3.256.541,05
15	Memasang Balok Beton B2A (13/20 cm)								
-	Membuat Beton Mutu f'c=14,5 Mpa (K175)	0,38	m3	A.4.1.1.5	1.095.246,88	420.550,54	A.4.1.1.5	1.095.246,88	420.550,54
-	Pembesian Besi Polos	69,08	kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.192.164,61	A.4.1.1.17a	17.258,07	1.192.164,61
-	Memasang Bekisting untuk Balok	4,36	k2	A.4.1.1.23a	401.101,25	1.748.280,02	A.4.1.1.21	401.101,25	1.748.280,02
16	Memasang Plat Beton (tebal 12 cm)								
-	Membuat Beton Mutu f'c=16,9 Mpa (K200)	5,40	m3	A.4.1.1.6	1.127.739,67	6.085.984,06	A.4.1.1.6	1.127.739,67	6.085.984,06
-	Pembesian Besi Polos	535,20	kg	A.4.1.1.17a	17.258,07	9.236.545,62	A.4.1.1.17a	17.258,07	9.236.545,62
-	Memasang Bekisting Untuk Lantai	21,22	kg	A.4.1.1.24a	423.651,25	8.990.574,31	A.4.1.1.24a	423.651,25	8.990.574,31
17	Membuat Kolom Praktis	51,30	m1	A.4.1.1.35	96.483,20	4.949.588,16	A.4.1.1.22	96.483,20	4.949.588,16
	SUB TOTAL III					114.953.175,79			119.865.846,20
IV	PEKERJAAN PASANGAN								
1	Memasang Dinding Bata Merah 1/2 Bata (1sp:5pp)	146,65	m2	A.4.4.1.10	121.063,80	17.753.643,08	A.4.4.1.10	121.063,80	17.753.643,08
2	Memasang Plesteran 1SP:5PP	293,29	m2	A.4.4.2.5	64.623,79	18.953.769,86	A.4.4.2.19	64.623,79	18.953.769,86
3	Memasang Acian	273,59	m2	A.4.4.2.27	39.531,25	10.815.354,69	A.4.4.2.27	39.531,25	10.815.354,69
4	Memasang Loster Beton 20x20 cm	22,00	bh	Ls	20.000,00	440.000,00	Ls	20.000,00	440.000,00
	SUB TOTAL IV					47.962.767,63			47.962.767,63
V	PEKERJAAN PENUTUP ATAP								
1	Memasang Rangka Atap Pelana Baja Ringan Profil C75	61,74	m2	A.4.2.1.22	236.244,91	14.585.760,74	A.4.2.1.22	236.244,91	14.585.760,74
2	Memasang Atap Spandek Warna (T=0,30 mm)	61,74	m2	A.4.5.2.41a	104.111,70	6.427.856,36	A.4.5.2.41a	104.111,70	6.427.856,36
3	Memasang Bumbung Spandek	4,50	m1	A.4.5.2.5b	42.607,40	191.733,30	A.4.5.2.5b	42.607,40	191.733,30
4	Memasang Lisplank Kalsiplank	22,72	m1	A.4.6.1.22	56.804,00	1.290.586,88	A.4.6.1.22	56.804,00	1.290.586,88

	SUB TOTAL V					22.495.937,28			22.495.937,28
VI	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI								
1	Membuat dan Memasang Kusen Pintu dan Jendela	0,22	m3	A.4.6.1.2	14.512.850,00	3.247.250,19	A.4.6.1.2	14.512.850,00	3.247.250,19
2	Memasang Pintu Teakwood Rangkap Lapis Formika	7,78	m2	A.4.6.1.12	925.100,55	7.193.581,88	A.4.6.1.12	925.100,55	7.193.581,88
3	Membuat dan Memasang Daun Pintu Panel	3,20	m2	A.4.6.1.5	942.425,00	3.013.875,15	A.4.6.1.5	942.425,00	3.013.875,15
4	Memasang Kunci Tanam Kecil	8,00	bh	A.4.6.2.3	248.039,00	1.984.312,00	A.4.6.2.3	248.039,00	1.984.312,00
5	Memasang Engsel Pintu	8,00	set	A.4.6.2.5	63.925,73	511.405,84	A.4.6.2.5	63.925,73	511.405,84
6	Memasang Grendel Pintu	8,00	bh	A.4.6.2.9	45.225,73	361.805,84	A.4.6.2.9	45.225,73	361.805,84
	SUB TOTAL VI					16.312.230,89			16.312.230,89
VII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING								
1	Memasang Lantai Keramik Unpolished 40 cm x 40 cm	43,09	m2	A.4.4.3.4a	188.684,65	8.129.478,15	A.4.4.3.4a	188.684,65	8.129.478,15
2	Memasang Motif Keramik Motif 20 cm x 20 cm	14,56	m2	A.4.4.3.3.6	223.548,05	3.254.859,61	A.4.4.3.3.6	223.548,05	3.254.859,61
3	Memasang Dinding Keramik warna 20 cm x 20 cm	55,56	m2	A.4.4.3.54	281.674,47	15.649.833,55	A.4.4.3.53	281.674,47	15.649.833,55
	SUB TOTAL VII					27.034.171,31			27.034.171,31
VIII	PEKERJAAN PLAFOND DAN INSTALASI LISTRIK								
1	Memasang Rangka Besi Hollow Plafond	71,78	m2	A.4.2.1.21	121.913,55	8750.954,62	A.4.2.1.21	121.913,55	8750.954,62
2	Memasang Langit-Langit Kalsiboard	71,78	m2	A.4.5.1.5a	46.786,85	3358.360,09	A.4.5.1.5a	46.786,85	3358.360,09
3	Memasang Lis Langit-Langit Gypsum	132,86	m1	A.4.5.1.9a	37.307,05	4956.614,66	A.4.5.1.9a	37.307,05	4956.614,66
4	Memasang Titik Lampu	12,00	Bh	A.8.4.6.1	205.920,00	2471.040,00	A.8.4.6.1	205.920,00	2471.040,00
5	Memasang Saklar Ganda	1,00	Bh	ME.4	14.000,00	14.000,00	ME.4	14.000,00	14.000,00
6	Lampu SL Tornado 8 Watt	12,00	Bh	ME.4	27.000,00	324.000,00	ME.4	27.000,00	324.000,00
	SUB TOTAL VIII					19.874.969,37			19.874.969,37

IX	PEKERJAAN SANITAIR								
1	Memasang Floor Drain (Bahan Plastik)	8,00	bh	A.5.1.1.14a	43,602,90	348.823,20	A.5.1.1.14a	43,602,90	348.823,20
2	Memasang Kran Air dia ¾"	11,00	bh	A.5.1.1.19	98,058,40	1.078.642,40	A.5.1.1.19	98,058,40	1.078.642,40
3	Ember Plastik & Gayung	6,00	bh	Ls	50.000,00	300.000,00	Ls	50.000,00	300.000,00
4	Memasang Pipa PVC AW dia ¾"	40,00	m1	A.5.1.1.26	25.194,84	1.007.793,60	A.5.1.1.26	25.194,84	1.007.793,60
5	Memasang Pipa PVC AW dia.3"	30,00	m1	A.5.1.1.31	99.798,22	2.993.946,45	A.5.1.1.31	99.798,22	2.993.946,45
6	Memasang Buis Beton dia. 100 cm	8,00	m1	A.5.1.1.36a	638.932,69	5.111.461,52	A.5.1.1.36a	638.932,69	5.111.461,52
7	Memasang Kloset Duduk/Monoblock	6,00	bh	A.5.1.1.1	1.412.572,70	8.475.436,20	A.5.1.1.1	1.143.380,70	6.860.284,20
8	Memasang Urinoir	4,00	bh	A.5.1.1.4	3.033.320,40	12.133.281,60	A.5.1.1.4	2.392.790,40	9.571.161,60
9	Memasang Wastafel	5,00	bh	A.5.1.1.5	1.324.304,30	6.621.521,50	A.5.1.1.5	1.219.271,90	6.096.359,50
SUB TOTAL IX						38.070.906,47			33.368.472,47
X	PEKERJAAN PENGECATAN								
1	Mengecat Plafond Baru	71,78	m2	A.4.7.1.10a	21.679,19	1.556,131,90	A.4.7.1.10a	21.679,19	1.556,131,90
2	Mengecat Tembok Baru	252,31	m2	A.4.7.1.10	21.679,19	5.469.788,45	A.4.7.1.10	21.679,19	5.469.788,45
3	Mengecat Bidang Kayu baru	26,44	m2	A.4.7.1.4	53.176,09	1.405.975,82	A.4.7.1.4	53.176,09	1.405.975,82
SUB TOTAL X						8.734.279			8.734.279

4.2 Rekapitulasi Hasil Perbandingan Estimasi Anggaran Biaya

Rekapitulasi perbandingan estimasi biaya pada pekerjaan Rehabilitasi Toilet (Jamban) SMPN 3 Mataram dapat dilihat pada tabel 4.51

Tabel 4.51 Rekapitulasi Perbandingan Estimasi Biaya

No	Jenis Pekerjaan	Jumlah Harga (Rp) AHSP 2016	Jumlah Harga (Rp) AHSP 2022
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	4.500.000,00	4.500.000,00
II	PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI	11.623.535,02	11.623.535,02
III	PEKERJAAN BETON	114.953.175,79	119.865.846,20
IV	PEKERJAAN PASANGAN	47.962.767,63	47.962.767,63
V	PEKERJAAN PENUTUP ATAP	22.495.937,28	22.495.937,28
VI	PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI	16.312.230,89	16.312.230,89
VII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	27.034.171,31	27.034.171,31
VIII	PEKERJAAN PLAFOND DAN INSTALASI LISTRIK	19.874.969,38	19.874.969,38
IX	PEKERJAAN SANITAIR	38.070.906,47	33.368.472,47
X	PEKERJAAN PENGECATAN	8.431.896,17	8.431.896,17
JUMLAH BIAYA		311.259.589,90	311.469.826,40

4.3 Estimasi Anggaran Biaya Menggunakan AHSP 2016 dan AHSP 2022

Dari hasil perhitungan menggunakan AHSP 2016 dan AHSP 2022 pada pekerjaan Rehabilitasi Toilet (Jamban) SMPN 3 Mataram didapat hasil estimasi biaya sebagai berikut :

1. Estimasi biaya dengan menggunakan AHSP 2016 sebesar Rp. 311.259.589,90
2. Estimasi biaya dengan menggunakan AHSP 2022 sebesar Rp. 311.469.826,40

Dari data diatas terdapat selisih estimasi biaya antara AHSP 2016 dan AHSP 2022 sebesar

$$\text{Rp. } 311.469.826,40 - \text{Rp. } 311.259.589,90 = \text{Rp. } 210.236,50$$

4.4 Hasil Estimasi Biaya Antara AHSP 2016 dengan AHSP 2022

Berdasarkan hasil perhitungan analisa harga satuan pekerjaan (AHSP) pada pekerjaan Rehabilitasi Toilet (Jamban) SMPN 3 Mataram dengan menggunakan AHSP 2016 dan AHSP 2022 didapatkan hasil estimasi biaya pada tabel 4.52

Tabel 4.52 Hasil Estimasi Biaya

No	Metode	Hasil Estimasi Biaya
1	AHSP 2016	Rp. 311.259.589,90
2	AHSp 2022	Rp. 311.469.826,40

Sumber : hasil Perhitungan

Dari tabel 4.52 dapat diketahui bahwa hasil estimasi biaya dengan metode AHSP 2016 lebih ekonomis dikarenakan terdapat perubahan koefisien terhadap analisa pemasangan bekisting untuk sloof pada AHSP tahun 2022.