

BAB VI

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan

Berdasarkan data serta hasil analisis dan pembahasan yang dilakukan pada pembangunan Gedung Pusat Kesehatan Masyarakat (PUSKESMAS) Pelangan, Sekotong, Kabupaten Lombok Barat, dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut :

1. Nilai optimal pada penambahan 1 jam lembur terdapat di durasi ke 127,3 dengan total biaya Rp 6.852.103.116,19. Untuk penambahan lembur 2 jam nilai optimal terdapat di durasi ke 125,3 hari dengan total biaya Rp 6.843.307.556.00. Dan nilai optimal pada penambahan 3 jam lembur terdapat di durasi ke 123,8 dengan total biaya Rp 6.836.721.457,45. Dari ketiga penambahan jam lembur didapatkan biaya termurah yaitu terdapat pada penambahan jam lembur 3 jam dengan durasi 123,8 hari dan total biaya proyek sebesar Rp 6.836.721.457,45.
2. Waktu dan biaya total akibat penambahan tenaga kerja 1 didapatkan nilai optimal di durasi ke 127,47 dengan total biaya Rp 6.859.429.026.85. Untuk penambahan tenaga kerja 2 didapatkan pada umur 125,27 hari kerja dengan total biaya proyek sebesar Rp6.684.064.543.40. Dan untuk penambahan tenaga kerja 3 didapat pada umur proyek 128,85 hari kerja dengan total biaya proyek sebesar Rp. 6.841.847.391.82. Dari ketiga penambahan jam lembur didapatkan biaya termurah yaitu terdapat pada penambahan tenaga kerja 3 dengan durasi 125,27 hari dan total biaya proyek sebesar Rp6.684.064.543,4.
3. Dari penambahan jam kerja lembur dan penambahan tenaga kerja pada durasi 129,49 di dapatkan nilai sebesar Rp 6.858.412.582,38 untuk penambahan jam kerja sedangkan dalam penambahan tenaga kerja pada durasi yang sama didapatkan Rp 6.859.447.424,84. Jadi didapatkan nilai termurah terdapat pada penambahan jam kerja

dengan durasi 129,49 hari kerja dan total biaya proyek sebesar Rp6.858.412.582,38

4. Pada proyek pembangunan gedung puskesmas pembantu Pelangan Lombok Barat ini, bahwa dengan menambahkan jam kerja lembur lebih murah dan efisien dibandingkan dengan penambahan tenaga kerja.

6.2. Saran

1. Dalam penginputan data pada Ms ptoject 2016 dilakukan secara teliti sehingga mendapatkan hasil yang akurat.
2. Melakukan pengecekan ulang terhadap durasi secara berkala setiap melakukan perubahan data.
3. Pada penelitian ini, hendaknya mempunyai data proyek yang lengkap sehingga mendapatkan hasil. Lebih maksimal.
4. Setelah didapat hasil analisis dari *Microsoft Project* dilakukan validitas hasil *Microsoft Project* menggunakan *Microsoft Excel* supaya data lebih akurat.



DAFTAR PUSTAKA

- Isrodin, Muhammad. 2017. *Studi Optimasi Waktu dan Biaya dengan Time Cost Trade Off Pada Proyek Konstruksi Pembangunan jalan Pangkalan Bun-Kotawarigin Lama*. Tugas Akhir, Jurusan Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Yogyakarta.
- Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi Republik Indonesia. Nomor Kep.102/Men/VI/2004 tentang Waktu Kerja Lembur dan Upah Kerja Lembur.
- Mandiyo, Priyono. 2016. *Pengendalian Waktu dan Biaya Proyek Konstruksi dengan Menggunakan Metode Time Cost trade Off pada proyek bangunan gedung*. Tugas Akhir, Jurusan Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Yogyakarta.
- Noviana, Ela. 2013. *Kupas Tuntas Microsoft Project 2013*. Penerbit : Andi Offset, Yogyakarta.
- Nugroho, Ahmad. 2017. *Studi Optimasi Waktu dan Biaya dengan Time Cost Trade Off Pada Proyek Konstruksi Jembatan Baru Boncong Tuban*. Tugas Akhir, Jurusan Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Yogyakarta.
- Soeharto, Iman. 1997. *Manajemen Proyek Dari Konseptual Sampai Operasional*. Penerbit : Erlangga, Jakarta.
- Soemardi, Biemo W, dan Kusumawardani, Rani G. 2010. *Studi Praktek Estimasi Biaya Tidak Langsung Pada Proyek Konstruksi*. Konferensi Nasional

Lampiran 1.

Rencana Anggaran Biaya (RAB) dari Kontraktor

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

PROGRAM : PENGADAAN, PENINGKATAN DAN PERBAIKAN SARANA DAN PRASARANA PUSKESMAS
 PUSKESMAS PEMBANTU DAN JARINGANYA
 KEGIATAN : PENGADAAN SARANA DAN PRASARANA PUSKESMAS
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PUSKESMAS NON RAWAT INAP MENJADI RAWAT INAP PELANGAN
 TA : 2019

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	KODE ANALISA	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	PEKERJAAN PUSKESMAS					
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN					
1	Biaya Laboratorium	1.000	Ls	ls	13,398,000.00	13,398,000.00
2	Pek. Pembuatan Direksikeet	12.000	m ²	A.2.2.1.2.a	1,765,500.00	21,186,000.00
3	Papan Nama Proyek	1.000	unit	ls	250,000.00	250,000.00
4	Pek. Uitzet/Pengukuran/pas. Bouplank	138.000	m ¹	A.2.2.1.3	135,795.00	18,739,710.00
	BIAYA PEKERJAAN PENDAHULUAN					53,573,710.00
A. LANTAI 1						
III.	PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah pondasi foot plate FP1	110.925	m ³	A.2.3.1.2	85,635.00	9,499,062.38
2	Galian tanah pondasi foot plateFP2	33.000	m ³	A.2.3.1.2	85,635.00	2,825,955.00
3	Galian tanah pondasi batu kali	195.885	m ³	A.2.3.1.1	69,987.50	13,709,487.44
4	Urugan tanah kembali	84.952	m ³	A.2.3.1.9	23,292.50	1,978,754.94
5	Urugan pasir dibawah pondasi	33.211	m ³	A.2.3.1.11	126,995.00	4,217,580.15
6	Urugan pasir dibawah lantai	67.722	m ³	A.2.3.1.11	126,995.00	8,600,355.39
7	Urugan tanah dibawah lantai Termasuk Pemadatan dengan alat	203.166	m ³	A.2.3.1.12	129,929.25	26,397,206.01
	BIAYA PEKERJAAN TANAH					67,228,401.30
IV.	PEKERJAAN BETON					
	a. Beton Dibawah Lantai					
1	Pek. beton rabat dibawah keramik T. 10 cm (f'c 9,8 Mpa)	67.722	m ³	A.4.1.1.2	886,018.02	60,002,912.55
2	Pek Beton Rabat Keliling Bangunan T 5 cm (f'c 9,8 Mpa)	13.300	m ³	A.4.1.1.2	886,018.02	11,784,039.71
3	Pek. beton lantai kerja T. 10 cm - pondasi (f'c 9,8 Mpa)	8.725	m ³	A.4.1.1.2	886,018.02	7,730,507.25
4	Pek. beton bertulang - FP.1 (Uk.150x150) cm	16.313	m ³	A.4.1.1.28.A	3,571,015.17	58,252,184.96
5	Pek. beton bertulang - FP.2 (Uk.100x100) cm	5.500	m ³	A.4.1.1.28.B	4,360,671.74	23,983,694.57
6	Pek. beton bertulang - Sloof 25/30 (S1)	14.130	m ³	A.4.1.1.29.D	5,263,188.47	74,368,853.08
7	Pek. beton bertulang - Sloof 20/30 (S2)	6.324	m ³	A.4.1.1.29.B	6,126,577.04	38,744,473.20
8	Pek. beton bertulang - Sloof 15/20-SP	4.515	m ³	A.4.1.1.29.A	6,235,509.82	28,153,326.84
9	Pek. beton bertulang pedestal - Kolom 40/40 - K1	9.280	m ³	A.4.1.1.30.A	5,918,994.39	54,928,267.94
10	Pek. beton bertulang pedestal - Kolom 25/25 - K2	1.994	m ³	A.4.1.1.30.B	8,245,443.11	16,439,352.20
11	Pek. Stek besi kolom ke pondasi - besi ulir	388.275	kg	A.4.1.1.17a	18,473.95	7,172,966.64
	b. Beton Lantai 1					
1	Pek. beton bertulang - Kolom 40/40 - K1	22.272	m ³	A.4.1.1.30.A	5,918,994.39	131,827,843.05
2	Pek. beton bertulang - Kolom 25/25 - K2	6.463	m ³	A.4.1.1.30.B	8,245,443.11	53,286,176.10
3	Pek. beton bertulang - Kolom praktis 11/11 (Kp)	276.500	m ¹	A.4.1.1.31	89,256.75	24,679,491.38
4	Pek. beton bertulang - Balok Latei 11/15 (BL1) elev. +3.2m	189.080	m ¹	A.4.1.1.32	112,189.55	21,212,800.11
5	Pek. beton bertulang - Balok 30/50 (B1)	12.090	m ³	A.4.1.1.32.A	7,293,929.79	88,183,611.16
6	Pek. beton bertulang - Balok 25/40 (B2) Elev.+2m (tangga)	0.340	m ³	A.4.1.1.32.B	6,625,523.89	2,252,678.12
7	Pek. beton bertulang - Balok 25/40 (B2)	6.434	m ³	A.4.1.1.32.B	6,625,523.89	42,628,620.71
8	Pek. beton bertulang - Balok 20/30 (B3)	2.461	m ³	A.4.1.1.32.C	8,027,345.03	19,755,296.12
9	Pek. Beton bertulang - Balok Gantung 11/20 (BG) elev.+3.20m	1.005	m ³	A.4.1.1.32.D	9,387,093.45	9,437,783.75
10	Pek. Beton bertulang - Balok Gantung 20/40 (BG1) elev.+4.20m	2.280	m ³	A.4.1.1.32.E	6,743,571.45	15,375,342.91
11	Pek. beton bertulang - Ring Balok 11/20 (RB) elev. +4.20m	1.005	m ³	A.4.1.1.32.D	9,387,093.45	9,437,783.75
12	Pek. beton bertulang - Ring Balok 20/40 (RB1) elev. +4.20m	7.088	m ³	A.4.1.1.32.E	6,743,571.45	47,798,434.44
13	Pek. beton bertulang - Plat Talang Plat Entrane T 10cm	18.184	m ³	A.4.1.1.33.B	8,467,530.99	153,973,583.52
14	Pek. beton bertulang - Plat tangga T. 15cm	2.103	m ³	A.4.1.1.33.C	6,306,974.25	13,263,566.85
15	Pek. beton bertulang - Plat Lantai T. 12cm	24.415	m ³	A.4.1.1.33.A	7,629,028.81	186,265,179.69
16	Pek. Stek besi kolom ke kolom lt.2	262.619	kg	A.4.1.1.17a	18,473.95	4,851,612.79
17	Pek. Pelat Meja T 7 cm	0.676	m ³	A.4.1.1.35	4,571,104.88	3,087,781.35
	b. Beton Lantai 2					
1	Pek. beton bertulang - Kolom 40/40 - K1	15.808	m ³	A.4.1.1.30.A	5,918,994.39	93,567,463.32
2	Pek. beton bertulang - Kolom praktis 11/11-Kp	72.200	m ¹	A.4.1.1.31	89,256.75	6,444,337.35
3	Pek. beton bertulang - Balok Latei 11/15 (BL1) elev. +6.84m	19.800	m ¹	A.4.1.1.32	112,189.55	2,221,353.09
4	Pek. beton bertulang - Balok Latei 11/15 (BL1) elev. +7.40m	71.330	m ¹	A.4.1.1.32	112,189.55	8,002,480.60
9	Pek. beton bertulang - Ring Balok 11/15 (RB) elev. +8.40	74.120	m ³	A.4.1.1.32	112,189.55	8,315,489.45
9	Pek. beton bertulang - Ring Balok 20/40 (RB1) elev. +8.40	6.848	m ³	A.4.1.1.32.E	6,743,571.45	46,179,977.29
10	Pek. beton bertulang - Plat Talang T. 10 cm	13.958	m ³	A.4.1.1.33.B	8,467,530.99	118,188,104.05
	BIAYA PEKERJAAN BETON					1,491,797,369.88
V.	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN					
	a. Lantai 1					
1	Pas. Batu kosong (Aanstamping)	48.971	m ³	A.3.2.1.9	317,542.50	15,550,437.28
2	Pas. Pondasi batu kali camp. 1pc : 5psr	182.826	m ³	A.3.2.1.3	659,092.50	120,499,245.41
3	Pas. Trasram bata 1/2 bt, camp. 1pc : 3psr	82.258	m ²	A.4.4.1.8	131,277.52	10,798,560.60
4	Pas. Dinding bata 1/2 bt, camp. 1pc : 6 psr	843.679	m ²	A.4.4.1.10	122,831.72	103,630,594.29
5	Plesteran dinding Trasram dan Beton 1 Pc : 3 Ps	524.505	m ²	A.4.4.2.3	59,378.40	31,144,265.59
6	Plesteran dinding 1 Pc : 6 Ps	1,601.769	m ²	A.4.4.2.5	55,863.76	89,480,836.46
8	Pekerjaan Acian	1,333.480	m ²	A.4.4.2.27	34,837.00	46,454,437.19
9	Pek. Pasangan penutup dinding ACP	446.439	m ²	LS.Acp.21	1,366,200.00	609,924,961.80
	a. Lantai 2					
1	Pas. Dinding bata 1/2 bt, camp. 1pc : 6psr	375.603	m ²	A.4.4.1.10	122,831.72	46,135,987.09
2	Plesteran dinding 1 Pc : 6 Ps	731.306	m ²	A.4.4.2.3	59,378.40	43,423,801.02
3	Plesteran beton 1 Pc : 3 Ps	245.578	m ²	A.4.4.2.5	55,863.76	13,718,933.78
4	Finishing acian	428.776	m ²	A.4.4.2.27	34,837.00	14,937,269.51
5	Pek. Pasangan penutup dinding ACP	548.109	m ²	LS.Acp.21	1,366,200.00	748,826,242.56
	BIAYA PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN					1,894,525,572.57

VI.	PEKERJAAN LANTAI DAN PLAFOND					
	a. Lantai 1					
	Pek. Penutup Lantai & Dinding					
1	Pas. Lantai Granite ukuran 60 x 60 cm (Granito Tyep Salsa)	614.411	m ²	A.4.4.3.37	360,209.74	221,316,934.63
2	Pas. Steponing 8 x 60cm	49.400	m ¹	A.4.4.3.40	43,269.60	2,137,518.24
3	Pas. Keramik KW 1 30x30 KM/WC (Tekstur)	22.840	m ²	A.4.4.3.35	213,452.25	4,875,249.39
4	Pas. Keramik dinding KW 1 30x30 KM/WC (polis)	85.590	m ²	A.4.4.3.39	220,708.18	18,890,413.13
5	Pas. Dinding Granite ukuran 60 x 60 cm (Granito Tyep Salsa)	135.400	m ²	A.4.4.3.39	220,708.18	29,883,887.57
6	Water Proofing Plat Talang	181.840	m ²	A.4.4.2.30	93,527.50	17,007,040.60
	b. Lantai 2					
1	Pas. Lantai Granite ukuran 60 x 60 cm (Granito Tyep Salsa)	232.310	m ²	A.4.4.3.37	360,209.74	83,680,324.70
3	Pas. Keramik KW 1 30x30 KM/WC (Tekstur)	5.600	m ²	A.4.4.3.35	213,452.25	1,195,332.60
4	Pas. Keramik dinding KW 1 30x30 KM/WC (polis)	19.900	m ²	A.4.4.3.39	220,708.18	4,392,092.78
	Water Proofing Plat Talang	158.18	m ²	A.4.4.2.30	93,527.50	14,794,030.31
	Pek. Plafond					
	a. Lantai 1					
1	Pek. Plafond Calsiboard Rangka Plafond Besi Hollow	615.860	m ²	A.4.5.1.5.3	140,574.50	86,574,211.57
3	Pek. List Plafond Gypsum	476.700	m ²	A.4.5.1.8	25,025.00	11,929,417.50
	b. Lantai 2					
1	Pek. Rangka Plafond Besi Hollow	250.570		A.4.5.1.5.3	140,574.50	35,223,752.47
3	Pek. List Plafond Gypsum	248.920		A.4.5.1.8	25,025.00	6,229,223.00
	BIAYA PEKERJAAN LANTAI DAN PLAFOND					538,129,428.48
VII.	PEKERJAAN KUSEN,PINTU,JENDELA & KACA					
	a. Lantai 1					
1	Pintu + Jendela Mati UPVC type (PU1) (930 x 320)	1.000	Unit	A.4.2.1.11.1	14,418,050.00	14,418,050.00
2	Pintu + Jendela Mati UPVC type (PU1) (930 x 320)	1.000	unit	A.4.2.1.11.2	8,197,650.00	8,197,650.00
3	Pintu + Assesoris UPVC type (P1) (300 x 87)	9.000	unit	A.4.2.1.11.1	14,418,050.00	129,762,450.00
4	Pintu + Assesoris UPVC type (P2) (300 x 157)	5.000	unit	A.4.2.1.11.2	8,197,650.00	40,988,250.00
5	Pintu + Assesoris UPVC type (P3) (300 x 127)	10.000	unit	A.4.2.1.11.3	2,469,400.00	24,694,000.00
6	Pintu + Assesoris UPVC type (P4) (240 x 87)	12.000	unit	A.4.2.1.11.4	4,658,300.00	55,899,600.00
7	Pintu + Assesoris UPVC type (P5) (300 x 90) Sleding	2.000	unit	A.4.2.1.11.5	4,133,700.00	8,267,400.00
8	Pintu + Assesoris UPVC type (P6) (300 x 725)	1.000	unit	A.4.2.1.11.6	1,716,750.00	1,716,750.00
9	Jendela Mati UPVC Type J1 Apotik	1.000	unit	A.4.2.1.11.7	2,896,850.00	2,896,850.00
10	Jendela Mati UPVC type (J1) (300 x 750)	1.000	unit	A.4.2.1.11.8	2,296,250.00	2,296,250.00
11	Jendela Mati & Jungkit UPVC type (J2) (930 x 433)	1.000	unit	A.4.2.1.11.15	15,842,150.00	15,842,150.00
12	Jendela Mati UPVC type (J3) (300 x 340)	1.000	unit	A.4.2.1.11.16	3,496,000.00	3,496,000.00
13	Jendela Mati UPVC type (J1) (173 x 140)	1.000	unit	A.4.2.1.11.9	1,218,050.00	1,218,050.00
14	Jendela Mati & Jungkit UPVC type (J2a) (180 x 140)	2.000	unit	A.4.2.1.11.10	3,292,300.00	6,584,600.00
15	Jendela Mati & Jungkit UPVC type (J2b) (180 x 160)	4.000	unit	A.4.2.1.11.11	3,452,950.00	13,811,800.00
16	Jendela Mati & Jungkit UPVC type (J3) (180 x 240)	2.000	unit	A.4.2.1.11.12	4,601,900.00	9,203,800.00
17	Jendela Mati & Jungkit UPVC type (J2c) (180 x 280)	2.000	unit	A.4.2.1.11.13	5,065,450.00	10,130,900.00
18	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 2a) (63 x 140)	5.000	unit	A.4.2.1.11.17	1,448,400.00	7,242,000.00
19	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 2b) (63 x 120)	5.000	unit	A.4.2.1.11.18	1,345,700.00	6,728,500.00
17	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 3a) (63 x 250)	1.000	unit	A.4.2.1.11.19	2,220,350.00	2,220,350.00
18	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 3b) (63 x 210)	5.000	unit	A.4.2.1.11.20	2,117,050.00	10,585,250.00
19	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 5) (63 x 350)	1.000	unit	A.4.2.1.11.21	3,440,450.00	3,440,450.00
	b. Lantai 2					
1	Pintu + Assesoris UPVC type (P1) (300 x 87)	1.000	unit	A.4.2.1.11.1	14,418,050.00	14,418,050.00
2	Pintu + Assesoris UPVC type (P2) (300 x 157)	2.000	unit	A.4.2.1.11.2	8,197,650.00	16,395,300.00
3	Pintu + Assesoris UPVC type (P3) (300 x 127)	5.000	unit	A.4.2.1.11.3	2,469,400.00	12,347,000.00
4	Pintu + Assesoris UPVC type (P4) (240 x 87)	4.000	unit	A.4.2.1.11.4	4,658,300.00	18,633,200.00
5	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 2a) (63 x 140)	5.000	unit	A.4.2.1.11.17	1,448,400.00	7,242,000.00
6	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 2b) (63 x 120)	1.000	unit	A.4.2.1.11.18	1,345,700.00	1,345,700.00
7	Jendela Ventilasi UPVC type (BV 3a) (63 x 250)	1.000	unit	A.4.2.1.11.19	2,220,350.00	2,220,350.00
8	Jendela Mati & Jungkit UPVC type (J2) (930 x 433)	1.000	unit	A.4.2.1.11.15	15,842,150.00	15,842,150.00
9	Jendela Mati & Jungkit UPVC type (J2c) (180 x 280)	1.000	unit	A.4.2.1.11.13	5,065,450.00	5,065,450.00
	BIAYA PEKERJAAN KUSEN,PINTU,JENDELA & KACA					473,150,300.00
VIII.	PEKERJAAN BESI & PENGUNCI					
	a. Lantai 1					
1	Pagar Pipa Stainless Steel Ø 2" T 1 MM dan Ø 1" T 1 MM	29.070	m ²	A.4.2.1.1 (LS.1)	620,904.16	18,049,684.02
2	Handralling pipa stainless steel Ø 2" T 1 MM	3.700	m ²	A.4.2.1.1 (LS.2)	182,737.50	676,128.75
3	Handralling pipa stainless steel KM/WC Ø 2" T 1 MM	14.000	m ²	A.4.2.1.1 (LS.2)	182,737.50	2,558,325.00
	b. Lantai 2					
1	Hand railing stainless steel Ø 2" T 1 MM	20.200	m ²	A.4.2.1.1 (LS.2)	182,737.50	3,691,297.50
	Pagar Pipa Stainless Steel Ø 2" T 1 MM dan Ø 1" T 1 MM	8.900	m ²	A.4.2.1.1 (LS.1)	620,904.16	5,526,047.05
2	Identitas Gedung " PUSKESMAS PELANGAN" Stainless Steal	1.000	unit	ls	7,500,000.00	7,500,000.00
	BIAYA PEKERJAAN BESI & PENGUNCI					38,001,482.32
IX.	PEKERJAAN ATAP					
	a. Lantai 1					
1	Pek. Pasangan rangka atap baja ringan C.75.75 mm, SNI	522.162	m ²	A.4.2.1.1 (LS.9)	316,800.00	165,420,858.24
2	Pek. Penutup atap genteng metal berpasir SNI TCT 0,35	522.162	m ²	A.4.5.2.2B	169,125.00	88,310,614.43
3	Pek. Bubungan Metal Berpasir SNI TCT 0,35	34.350	m ¹	A.4.5.2.5B	255,695.00	8,783,123.25
4	Pek. Bubungan 3 arah Metal Berpasir SNI TCT 0,35	3.000	bh	A.4.5.2.5C	71,720.00	215,160.00
5	Talang galvalume L.80cm, T.0,3mm	7.400	m ¹	A.4.5.2.42	138,880.50	1,027,715.70
	b. Lantai 2					
1	Pek. Pasangan rangka atap baja ringan C.75.75 mm, SNI	294.520	m ²	A.4.2.1.1 (LS.9)	316,800.00	93,303,936.00
2	Pek. Penutup atap genteng metal berpasir SNI TCT 0,35	294.520	m ²	A.4.5.2.2B	169,125.00	49,810,695.00
3	Pek. Bubungan Metal Berpasir SNI TCT 0,35	54.200	m ¹	A.4.5.2.5B	255,695.00	13,858,669.00
4	Pek. Bubungan 3 arah Matal Berpasir SNI TCT 0,35	2.000		A.4.5.2.42	138,880.50	277,761.00
	BIAYA PEKERJAAN ATAP					421,008,532.62

X.	PEKERJAAN SANITAIR					
	a. Lantai 1					
1	Closet jongkok	2.000	bh	A.5.1.1.2	587,686.00	1,175,372.00
2	Closet duduk monoblok	6.000	bh	A.5.1.1.1	1,296,949.50	7,781,697.00
3	Closet duduk untuk difabel	1.000	bh	A.5.1.1.1	1,296,949.50	1,296,949.50
4	Washtafle porselint + Accessories dan Kaca	11.000	bh	A.5.1.1.5	899,041.00	9,889,451.00
5	Septiktank Bioseptik	3.000	unit	Ls.Sep.1a	2,790,822.90	8,372,468.70
6	Sumur Peresapan	3.000		Ls.Sep.2	4,558,447.50	13,675,342.50
	b. Lantai 2					
1	Closet duduk monoblok	3.000	bh	A.5.1.1.1	1,296,949.50	3,890,848.50
2	Washtafle porselint + Accessories dan Kaca	3.000	bh	A.5.1.1.5	899,041.00	2,697,123.00
3	Rooftank kap 2000 liter	2.000	unit	A.5.1.1.38	2,319,949.50	4,639,899.00
4	Pompa Dorong	1.000	unit	A.5.1.1.39	1,371,199.50	1,371,199.50
	BIAYA PEKERJAAN SANITAIR					54,790,350.70
XI.	PEKERJAAN PENGECATAN/FINISHING					
	a. Lantai 1					
1	Cat dinding	1,333.480	m ²	A.4.7.1.10	30,413.35	40,555,589.09
2	Cat plafond	615.860	m ²	A.4.7.1.10	30,413.35	18,730,365.73
	b. Lantai 2					
1	Cat dinding	674.354	m ²	A.4.7.1.10	30,413.35	20,509,376.39
2	Cat plafond	250.570	m ²	A.4.7.1.10	30,413.35	7,620,673.11
	BIAYA PENGECATAN/FINISHING					87,416,004.32
XII	PEKERJAAN MEKANIKAL & ELEKTRIKAL					
XII.A	PEKERJAAN PLUMBING					
	a. Lantai 1					
1	Pipa PVC Ø 1/2" - Aw	25.600	m ¹	A.5.1.1.25	23,357.40	597,949.44
2	Kran air Ø 1/2"	9.000	bh	A.5.1.1.35	39,960.25	359,642.25
3	Inst.Pipa Air Limbah PVC Ø 3" - Aw	35.100	m ¹	A.5.1.1.31	102,678.40	3,604,011.84
4	Inst.Pipa Air Bersih PVC Ø 3/4" - Aw	49.670	m ¹	A.5.1.1.26	27,812.40	1,381,441.91
5	Floor drain/saringan air - stainless steel	7.000	bh	A.5.1.1.36	20,641.50	144,490.50
6	Inst. Pipa sanitasi air bersih Ø 3" - Aw	88.910	m ¹	A.5.1.1.27	32,267.40	2,868,894.53
7	Inst. Pipa sanitasi air bekas Ø 3" - Aw	35.100	m ¹	A.5.1.1.31	102,678.40	3,604,011.84
8	Inst. Pipa sanitasi air kotor Ø 4" - Aw	38.320	m ¹	A.5.1.1.32	129,408.40	4,958,929.89
9	Inst. Pipa sanitasi air hujan Ø 4" - Aw	40.000	m ¹	A.5.1.1.32	129,408.40	5,176,336.00
	b. Lantai 2					
1	Pipa PVC Ø 1/2" - Aw	17.500	m ¹	A.5.1.1.25	23,357.40	408,754.50
2	Pipa PVC Ø 3/4" - Aw	15.980	m ¹	A.5.1.1.26	27,812.40	444,442.15
3	Kran air Ø 1/2"	3.000	bh	A.5.1.1.35	39,960.25	119,880.75
4	Floor drain/saringan air - stainless steel	3.000	bh	A.5.1.1.36	20,641.50	61,924.50
5	Inst. Pipa sanitasi air bekas Ø 3" - Aw	6.720	m ¹	A.5.1.1.31	102,678.40	689,998.85
6	Inst. Pipa sanitasi air kotor Ø 4" - Aw	8.410	m ¹	A.5.1.1.32	129,408.40	1,088,324.64
7	Inst. Pipa sanitasi air hujan Ø 4" - Aw	53.400	m ¹	A.5.1.1.32	129,408.40	6,910,408.56
	BIAYA PEKERJAAN PLUMBING					32,419,442.15
XII.B	PEKERJAAN INST. LISTRIK					
1	Instalasi Listrik - Penerangan	161.00	titik	A.8.1.a	137,698.00	22,169,378.00
2	Instalasi Listrik - Kotak kontak	113.00	titik	A.8.1.b	134,233.00	15,168,329.00
3	Instalasi Listrik - AC < 2,5 pk	21.00	titik	A.8.1.c	207,086.00	4,348,806.00
4	Lampu LED Slim Panel 29 Watt	68.00	set	A.8.2.a.2	327,008.00	22,236,544.00
5	Lampu LED Downlight 23 Watt	23.00	set	A.8.2.b.6	105,754.00	2,432,342.00
6	Lampu LED Downlight 18 Watt	46.00	set	A.8.2.b.1	105,754.00	4,864,684.00
7	Lampu LED Downlight 15 Watt	24.00	set	A.8.2.b.2	307,879.00	7,389,096.00
10	Saklar Tunggal	15.00	bh	A.8.3.a	29,986.00	449,790.00
11	Saklar Ganda	38.00	bh	A.8.3.b	32,868.00	1,248,984.00
12	Kotak Kontak	113.00	bh	A.8.4.a	35,761.00	4,040,993.00
13	Kotak Kontak AC	21.00	bh	A.8.4.b	35,761.00	750,981.00
14	Penel Utama	1.00	unit	A.8.5.a	1,000,175.00	1,000,175.00
15	Panel Penerangan dan Daya	1.00	unit	A.8.5.b	2,536,325.00	2,536,325.00
16	Panel AC	1.00	unit	A.8.5.c	2,189,825.00	2,189,825.00
20	Instalasi Kabel NYY 4 x 16 mm2 + BCC 16 mm2	10.00	m	A.8.6.d	70,037.00	700,370.00
21	Instalasi Kabel NYY 4 x 35 mm2 + BCC 35 mm2	5.00	m	A.8.6.e	94,160.00	470,800.00
22	Kabel Tray U 200 x 100 + Assesories	124.00	m	A.8.7.a	20,097.00	2,492,028.00
23	Penangkal Petir Gedung 2 Lantai, 2 Jalur, Radius 70 meter	1.00	set	A.8.8.a	2,816,825.00	2,816,825.00
24	Ground Rod Peralatan	1.00	set	A.8.8.b	2,191,970.00	2,191,970.00
25	Instalasi Grounding Peralatan	7.00	set	A.8.10	875,226.00	6,126,582.00
26	Exhaust Fan 12 Watt	11.00	set	A.8.9	1,212,728.00	13,340,008.00
27	Biaya Penyambungan (BP) PLN - Golongan Tarif S2	66,000	VA	Ls	750.00	49,500,000.00
28	Biaya Jaminan Langganan (UJL) PLN - Golongan Tarif S2	66,000	VA	Ls	50.00	3,300,000.00
29	Biaya Gambar Jaminan Instalasi - Golongan Tarif S2	66,000	VA	Ls	50.00	3,300,000.00
32	Biaya Sertifikat Laik Operasi (SLO) - Golongan Tarif S2	66,000	VA	Ls	35.00	2,310,000.00
	BIAYA PEKERJAAN INST. LISTRIK					177,374,835.00
B	PEKERJAAN PAGAR DAN PENATAAN HALAMAN					
I	PEKERJAAN TANAH					
1	Galian Pondasi Batu Kali	188.50	m ³	A.2.3.1.1	69,987.50	13,192,643.75
2	Pekerjaan Cut and Feall Lahan (dengan alat)	2,333.92	m ³	A.2.3.1.13	15,414.36	35,975,856.01
3	Urugan Sirtu Jalan dan Halaman	216.02	m ³	A.2.3.1.12a	133,595.00	28,858,811.42
5	Pemadatan Tanah dan Sirtu (dengan alat)	2,549.94	m ³	A.2.3.1.10.a	1,400.00	3,569,910.61
	BIAYA PEKERJAAN TANAH					81,597,221.79

II	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN					
1	Pasangan Batu Kosong	51.04	m ³	A.3.2.1.9	317,542.50	16,207,369.20
2	Urugan Pasair Bawah Pondasi	12.76	m ³	A.2.3.1.11	126,995.00	1,620,456.20
3	Pasangan Pondasi Batu Kali	140.75	m ³	A.3.2.1.3	659,092.50	92,763,973.91
4	Pas. Dinding bata 1/2 bt, camp. 1pc : 6 psr	800.18	m ²	A.4.4.1.10	122,831.72	98,287,977.04
5	Pas. Trasram bata 1/2 bt, camp. 1pc : 3psr	548.06	m ²	A.4.4.1.8	131,277.52	71,947,957.61
6	Plesteran Bata 1 Pc : 6 Ps	1,600.37	m ²	A.4.4.2.5	55,863.76	89,402,580.27
7	Plesteran Bata 1 Pc : 3 Ps	291.48	m ²	A.4.4.2.3	59,378.40	17,307,614.87
8	Finishing acian	1,891.85	m ²	A.4.4.2.27	34,837.00	65,906,308.78
9	Pekerjaan Paping K 300 Pres Mesin	750.00	m ²	A.4.4.1.29	145,986.50	109,489,875.00
10	Buis Beton 1/2 D 30 Saluran Drainase	187.00	m ¹	A.5.1.1.15	157,397.35	29,433,304.45
11	Buis Beton 1/2 D 20 Keliling Bangunan	89.00	m ¹	A.5.1.1.15.2	139,247.35	12,393,014.15
	BIAYA PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN					604,760,431.47
III	PEKERJAAN BETON , TRALIS, GRANITE					
1	Sloof 15/20	8.57	m ²	A.4.1.1.29.A	6,235,509.82	53,463,261.20
2	Kolom Praktis 20/20	7.83	m ¹	A.4.1.1.30.B	8,245,443.11	64,600,298.29
3	Pelat Deker Tebal 15 cm	3.84	m ³	A.4.1.1.33.C	6,306,974.25	24,218,781.12
4	Granit 60x60 cm Papan Nama	13.20	m ²	A.4.4.3.37	360,209.74	4,754,768.57
5	Pagar Besi	40.32	m ²	Ls	375,000.00	15,120,000.00
6	Pintu Besi	14.40	m ²	Ls	600,000.00	8,640,000.00
	BIAYA PEKERJAAN BETON, TRALIS, DAN GRANITE					170,797,109.17
IV	PEKERJAAN CAT					
1	Cat dinding mutu tinggi	1,600.37		A.4.7.1.10	30,413.35	48,672,552.11
	BIAYA PEKERJAAN CAT					48,672,552.11
	BIAYA TOTAL PEKERJAAN					6,235,242,743.88

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

PROGRAM : PENGADAAN, PENINGKATAN DAN PERBAIKAN SARANA DAN PRASARANA PUSKESMAS
 PUSKESMAS PEMBANTU DAN JARINGANYA
 KEGIATAN : PENGADAAN SARANA DAN PRASARANA PUSKESMAS
 PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PUSKESMAS NON RAWAT INAP MENJADI RAWAT INAP PELANGAN
 TA : 2019

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp)
A PEKERJAAN BANGUNAN PUSKESMAS		
		5,329,415,429.34
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN	53,573,710.00
2	PEKERJAAN TANAH	67,228,401.30
3	PEKERJAAN BETON	1,491,797,369.88
4	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	1,894,525,572.57
5	PEKERJAAN LANTAI DAN PLAFOND	538,129,428.48
6	PEKERJAAN KUSEN,PINTU,JENDELA & KACA	473,150,300.00
7	PEKERJAAN BESI & PENGUNCI	38,001,482.32
8	PEKERJAAN ATAP	421,008,532.62
9	PEKERJAAN SANITAIR	54,790,350.70
10	PEKERJAAN PENGECATAN/FINISHING	87,416,004.32
11	PEKERJAAN PLUMBING	32,419,442.15
12	PEKERJAAN INST. LISTRIK	177,374,835.00
B PEKERJAAN PENATAAN HALAMAN		
		905,827,314.54
1	PEKERJAAN TANAH	81,597,221.79
2	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	604,760,431.47
3	PEKERJAAN BETON , TRALIS, GRANITE	170,797,109.17
4	PEKERJAAN CAT	48,672,552.11
JUMLAH BIAYA PEKERJAAN		
JUMLAH KESELURUHAN BIAYA PEKERJAAN		6,235,242,743.88
(termasuk pajak) PPN 10 %		623,524,274.39
JUMLAH KESELURUHAN + PPN		6,858,767,018.27
BIAYA FISIK DIBULATKAN		6,858,767,000.00
Enam Milyar Delapan Ratus Lima Puluh Delapan Juta Tujuh Ratus Enam Puluh Tujuh Ribu Rupiah		

Lampiran 2.

Keputusan Menteri No. 102 /MEN/VI/2004,
tentang kerja lembur dan upah kerja lembur

KEPMEN NO. 102 TH 2004

MENTERI TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI REPUBLIK INDONESIA

KEPUTUSAN MENTERI TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI REPUBLIK INDONESIA

NOMOR KEP. 102/MEN/VI/2004

TENTANG

WAKTU KERJA LEMBUR DAN UPAH KERJA LEMBUR

MENTERI TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI REPUBLIK INDONESIA

- Menimbang :
- a. bahwa sebagai pelaksanaan Pasal 78 ayat (4) Undang-undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan perlu diatur mengenai waktu kerja lembur dan upah kerja lembur;
 - b. bahwa untuk itu perlu ditetapkan dengan Keputusan Menteri;
- Mengingat :
1. Undang-undang Nomor 3 Tahun 1951 tentang Pernyataan Berlakunya Undang-Undang Pengawasan Perburuhan Tahun 1948 Nomor 23 dari Republik Indonesia untuk seluruh Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1951 Nomor 4);
 2. Undang-Undang Nomor 22 Tahun 1999 tentang Pemerintah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 60, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3839);
 3. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 39, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4279);
 4. Peraturan Pemerintah Nomor 25 Tahun 2000 tentang Kewenangan Pemerintah dan Kewenangan Provinsi Sebagai Daerah Otonom (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2000 Nomor 54, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3952);
 5. Keputusan Presiden Republik Indonesia Nomor 228/M Tahun 2001 tentang Pembentukan Kabinet Gotong Royong;
- Memperhatikan :
1. Pokok-pokok Pikiran Sekretariat Lembaga Kerjasama Tripartit Nasional tanggal 23 Maret 2004.
 2. Kesepakatan Rapat Pleno Lembaga Kerjasama Tripartit Nasional tanggal 23 Maret 2004;

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan : **KEPUTUSAN MENTERI TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI REPUBLIK INDONESIA TENTANG WAKTU KERJA LEMBUR DAN UPAH KERJA LEMBUR.**

Pasal 1.

Dalam Keputusan Menteri ini yang dimaksud dengan :

1. Waktu kerja lembur adalah waktu kerja yang melebihi 7 (tujuh) jam sehari dan 40 (empat puluh) jam 1 (satu) minggu untuk 6 (enam) hari kerja dalam 1 (satu) minggu atau 8 (delapan) jam sehari, dan 40 (empat puluh) jam 1 (satu) minggu untuk 5 (lima) hari kerja dalam 1 (satu) minggu atau waktu kerja pada hari istirahat mingguan dan atau pada hari libur resmi yang ditetapkan Pemerintah.
2. Pengusaha adalah :
 - a. Orang perseorangan, persekutuan, atau badan hukum yang menjalankan suatu perusahaan milik sendiri;
 - b. Orang perseorangan, persekutuan, atau badan hukum yang secara berdiri sendiri menjalankan perusahaan bukan miliknya.
 - c. Orang perseorangan, persekutuan, atau badan hukum yang berada di Indonesia mewakili perusahaan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan b yang berkedudukan di luar wilayah Indonesia.
3. Perusahaan adalah :
 - a. setiap bentuk usaha yang berbadan hukum atau tidak, milik orang perseorangan, milik persekutuan, atau milik badan hukum, baik milik swasta maupun milik negara yang mempekerjakan pekerja/buruh dengan membayar upah atau imbalan dalam bentuk lain;
 - b. usaha-usaha sosial dan usaha-usaha lain yang mempunyai pengurus dan mempekerjakan orang lain dengan membayar upah atau imbalan dalam bentuk lain.
4. Tenaga kerja adalah setiap orang yang mampu melakukan pekerjaan guna menghasilkan barang dan/atau jasa baik untuk memenuhi kebutuhan sendiri maupun untuk masyarakat.
5. Pekerja/buruh adalah setiap orang yang bekerja dengan menerima upah atau imbalan dalam bentuk lain.
6. Upah adalah hak pekerja/buruh yang diterima dan dinyatakan dalam bentuk uang sebagai imbalan dari pengusaha atau pemberi kerja kepada pekerja/buruh yang ditetapkan dan dibayarkan menurut suatu perjanjian kerja, kesepakatan, atau peraturan perundang-undangan, termasuk tunjangan bagi pekerja/buruh dan keluarganya atas suatu pekerja dan/ atau jasa yang telah atau akan dilakukan.
7. Menteri adalah Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi.

Pasal 2

- (1) Pengaturan waktu kerja lembur berlaku untuk semua perusahaan, kecuali bagi perusahaan pada sektor usaha tertentu atau pekerjaan tertentu.
- (2) Perusahaan pada sektor usaha tertentu atau pekerjaan tertentu sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) diatur tersendiri dengan Keputusan Menteri.

Pasal 3

- (1) Waktu kerja lembur hanya dapat dilakukan paling banyak 3 (tiga) jam dalam 1 (satu) hari dan 14 (empat belas) jam dalam 1 (satu) minggu.
- (2) Ketentuan waktu kerja lembur sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) tidak termasuk kerja lembur yang dilakukan pada waktu istirahat mingguan atau hari libur resmi.

Pasal 4

- (1) Pengusaha yang mempekerjakan pekerja/buruh melebihi waktu kerja, wajib membayar upah lembur.
- (2) Bagi pekerja/buruh yang termasuk dalam golongan jabatan tertentu, tidak berhak atas upah kerja lembur sebagaimana dimaksud dalam ayat (1), dengan ketentuan mendapat upah yang lebih tinggi.
- (3) Yang termasuk dalam golongan jabatan tertentu sebagaimana dimaksud dalam ayat (2) adalah mereka yang memiliki tanggung jawab sebagai pemikir, perencana, pelaksana dan pengendali jalannya perusahaan yang waktu kerjanya tidak dapat dibatasi menurut waktu kerja yang ditetapkan perusahaan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pasal 5

Perhitungan upah kerja lembur berlaku bagi semua perusahaan, kecuali bagi perusahaan pada sektor usaha tertentu atau pekerjaan tertentu sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2.

Pasal 6

- (1) Untuk melakukan kerja lembur harus ada perintah tertulis dari pengusaha dan persetujuan tertulis dari pekerja/buruh yang bersangkutan.
- (2) Perintah tertulis dan persetujuan tertulis sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) dapat dibuat dalam bentuk daftar pekerja/buruh yang bersedia bekerja lembur yang ditandatangani oleh pekerja/buruh yang bersangkutan dan pengusaha.
- (3) Pengusaha sebagaimana dimaksud dalam ayat (2) harus membuat daftar pelaksanaan kerja lembur yang memuat nama pekerja/buruh yang bekerja lembur dan lamanya waktu kerja lembur.

Pasal 7

- (1) Perusahaan yang mempekerjakan pekerja/buruh selama waktu kerja lembur berkewajiban :
 - a. membayar upah kerja lembur;
 - b. memberi kesempatan untuk istirahat secukupnya;
 - c. memberikan makanan dan minuman sekurang-kurangnya 1.400 kalori apabila kerja lembur dilakukan selama 3 (tiga) jam atau lebih.
- (2) Pemberian makan dan minum sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) huruf c tidak boleh diganti dengan uang.

Pasal 8

- (1) Perhitungan upah lembur didasarkan pada upah bulanan.
- (2) Cara menghitung upah sejam adalah $1/173$ kali upah sebulan.

Pasal 9

- (1) Dalam hal upah pekerja/buruh dibayar secara harian, maka penghitungan besarnya upah sebulan adalah upah sehari dikalikan 25 (dua puluh lima) bagi pekerja/buruh yang bekerja 6 (enam) hari kerja dalam 1 (satu) minggu atau dikalikan 21 (dua puluh satu) bagi pekerja/buruh yang bekerja 5 (lima) hari kerja dalam 1 (satu) minggu.
- (2) Dalam hal upah pekerja/buruh dibayar berdasarkan satuan hasil, maka upah sebulan adalah upah rata-rata 12 (dua belas) bulan terakhir.
- (3) Dalam hal pekerja/buruh bekerja kurang dari 12 (dua belas) bulan sebagaimana dimaksud dalam ayat (2), maka upah sebulan dihitung berdasarkan upah rata-rata selama bekerja dengan ketentuan tidak boleh lebih rendah dari upah dari upah minimum setempat.

Pasal 10

- (1) Dalam hal upah terdiri dari upah pokok dan tunjangan tetap maka dasar perhitungan upah lembur adalah 100 % (seratus perseratus) dari upah.
- (2) Dalam hal upah terdiri dari upah pokok, tunjangan tetap dan tunjangan tidak tetap, apabila upah pokok tambah tunjangan tetap lebih kecil dari 75 % (tujuh puluh lima perseratus) keseluruhan upah, maka dasar perhitungan upah lembur 75 % (tujuh puluh lima perseratus) dari keseluruhan upah.

Pasal 11

Cara perhitungan upah kerja lembur sebagai berikut :

- a. Apabila kerja lembur dilakukan pada hari kerja :
 - a.1. untuk jam kerja lembur pertama harus dibayar upah sebesar 1,5 (satu setengah) kali upah sejam;
 - a.2. untuk setiap jam kerja lembur berikutnya harus dibayar upah sebesar 2 (dua) kali upah sejam.
- b. Apabila kerja lembur dilakukan pada hari istirahat mingguan dan/atau hari libur resmi untuk waktu kerja 6 (enam) hari kerja 40 (empat puluh) jam seminggu maka :
 - b.1. perhitungan upah kerja lembur untuk 7 (tujuh) jam pertama dibayar 2 (dua) kali upah sejam, dan jam kedelapan dibayar 3 (tiga) kali upah sejam dan jam lembur kesembilan dan kesepuluh dibayar 4 (empat) kali upah sejam.
 - b.2. apabila hari libur resmi jatuh pada hari kerja terpendek perhitungan upah lembur 5 (lima) jam pertama dibayar 2 (dua) kali upah sejam, jam keenam 3 (tiga) kali upah sejam dan jam lembur ketujuh dan kedelapan 4 (empat) kali upah sejam.
- c. Apabila kerja lembur dilakukan pada hari istirahat mingguan dan/atau hari libur resmi untuk waktu kerja 5 (lima) hari kerja dan 40 (empat puluh) jam seminggu, maka perhitungan upah kerja lembur untuk 8 (delapan) jam pertama dibayar 2 (dua) kali upah sejam, jam kesembilan dibayar 3 (tiga) kali upah sejam dan jam kesepuluh dan kesebelas 4 (empat) kali upah sejam.

Pasal 12

Bagi perusahaan yang telah melaksanakan dasar perhitungan upah lembur yang nilainya lebih baik dari Keputusan Menteri ini, maka perhitungan upah lembur tersebut tetap berlaku.

Pasal 13

- (1) Dalam hal terjadi perbedaan perhitungan tentang besarnya upah lembur, maka yang berwenang menetapkan besarnya upah lembur adalah pengawas ketenagakerjaan Kabupaten/Kota.
- (2) Apabila salah satu pihak tidak dapat menerima penetapan pengawas ketenagakerjaan sebagaimana dimaksud dalam ayat (1), maka dapat meminta penetapan ulang kepada pengawas ketenagakerjaan di Provinsi.
- (3) Dalam hal terjadi perbedaan perhitungan tentang besarnya upah lembur pada perusahaan yang meliputi lebih dari 1 (satu) Kabupaten/Kota dalam 1 (satu) Provinsi yang sama, maka yang berwenang menetapkan besarnya upah lembur adalah pengawas ketenagakerjaan Provinsi.
- (4) Apabila salah satu pihak tidak dapat menerima penetapan pengawas ketenagakerjaan sebagaimana dimaksud dalam ayat (2) dan ayat (3) dapat meminta penetapan ulang kepada pengawas ketenagakerjaan di Departemen Tenaga Kerja dan Transmigrasi.

Pasal 14

Dalam hal terjadi perbedaan perhitungan tentang besarnya upah lembur pada perusahaan yang meliputi lebih dari 1 (satu) Provinsi, maka yang berwenang menetapkan besarnya upah lembur adalah Pengawas Ketenagakerjaan Departemen Tenaga Kerja dan Transmigrasi.

Pasal 15

Dengan ditetapkannya Keputusan ini, maka Keputusan Menteri Tenaga Kerja Nomor:KEP-72/MEN/1984 tentang Dasar Perhitungan Upah Lembur, Keputusan Menteri Tenaga Kerja Nomor KEP-608/MEN/1989 tentang Pemberian Izin Penyimpangan Waktu Kerja dan Waktu Istirahat Bagi Perusahaan-perusahaan Yang Mempekerjakan Pekerja 9 (sembilan) Jam Sehari dan 54 (lima puluh empat) Jam Seminggu dan Peraturan Menteri Tenaga Kerja Republik Indonesia Nomor: PER-06/MEN/1993 tentang waktu kerja 5 (lima) Hari Seminggu dan 8 (delapan) Jam Sehari, dinyatakan tidak berlaku lagi.

Pasal 16

Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
pada tanggal 25 Juni 2004

**MENTERI
TENAGAKERJA DAN TRANSMIGRASI
REPUBLIK INDONESIA**

JACOB NUWA WEA

Lampiran 3.

Daftar Harga Satuan Upah dan Bahan dari
Kontraktor

No.	Jenis Tenaga	Lembur 1 Jam
1	Pekerja	Rp 81,500.00
2	Tukang Batu	Rp 90,000.00
3	Kepala Tukang Batu	Rp 95,000.00
4	Tukang Kayu	Rp 90,000.00
5	Kepala Tukang Kayu	Rp 95,000.00
6	Tukang Besi	Rp 90,000.00
7	Kepala Tukang Besi	Rp 95,000.00
8	Mandor	Rp 100,000.00
9	Mekanik	Rp 90,000.00
10	Pembantu Mekanik	Rp 80,000.00
11	Operator Alat Berat	Rp 97,000.00
12	Operator Alat Ringan	Rp 71,500.00
13	Pembantu Operator	Rp 66,000.00
14	Sopir Material	Rp 77,500.00
15	Sopir Personil	Rp 77,500.00
16	Pembantu Sopir	Rp 65,000.00
17	Tukang Cat	Rp 90,000.00
18	Kepala Tukang Cat	Rp 95,000.00
19	Tukang Politur	Rp 90,000.00
20	Tukang Pipa	Rp 90,000.00
21	Tukang Las	Rp 90,000.00
22	Kepala Tukang Las	Rp 95,000.00
23	Penjaga Malam	Rp 90,000.00

Lampiran 4.

Jadwal Waktu Pelaksanaan (*Time Schedule*)
dari Kontraktor

Lampiran 5.

Tampilan GantChart Ms, Project

Lampiran 6.

Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP)
dari Kontraktor

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP)

A.2.2.1 ANALISA PEKERJAAN PERSIAPAN

A.2.2.1.1 1 M2 PEK. MEMBERSIHKAN LAPANGAN DENGAN PERALATAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.1000	81,500.00	8,150.00
2	Mandor	L.04	OH	0.0500	100,000.00	5,000.00
B	JUMLAH					13,150.00
C	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					1,315.00
D	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B + C)					14,465.00

A.2.2.1.2 1 M PEK. PAGAR SEMENTARA DARI SENG GELOMBANG TINGGI 1,8 METER

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Dolken bambu ø 10cm - 4 m		btg	1.2500	15,000.00	18,750.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.0600	17,500.00	1,050.00
3	Balok kayu kelas II		m ³	0.0100	5,500,000.00	55,000.00
4	Seng gelombang BJLS 20		lbr	1.0500	35,000.00	36,750.00
5	Semen/Pc		kg	2.5000	1,360.00	3,400.00
6	Pasir cor beton - 1 m ³ /1400 kg		m ³	0.0050	150,000.00	750.00
7	Krikil pecah 2-3cm - 1 m ³ /1350 kg		m ³	0.0090	200,000.00	1,800.00
8	Meny besi		kg	0.4500	20,000.00	9,000.00
	JUMLAH HARGA BAHAN					126,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.4000	81,500.00	32,600.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.2000	90,000.00	18,000.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0200	95,000.00	1,900.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0200	100,000.00	2,000.00
	JUMLAH HARGA TENAGA					54,500.00
C	JUMLAH (A + B)					181,000.00
D	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					18,100.00
E	HARGA SATUAN DILUAR PPN					199,100.00

A.2.2.1.2.a 1 M2 KANTOR SEMENTARA DENGAN LANTAI PLESTERAN (SEWA)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Dolken bambu ø 10cm - 4 m		btg	1.2500	15,000.00	18,750.00
2	Balok kayu kelas II		m ³	0.1800	5,500,000.00	990,000.00
3	Paku usuk/reng		kg	0.0800	17,500.00	1,400.00
4	Besi strip		kg	1.1000	17,500.00	19,250.00
5	Semen/Pc		kg	35.0000	1,360.00	47,600.00
6	Pasir pasang		m ³	0.1500	110,000.00	16,500.00
7	Pasir cor beton - 1 m ³ /1400 kg		m ³	0.1000	150,000.00	15,000.00
8	Krikil pecah 2-3cm - 1 m ³ /1350 kg		m ³	0.1500	200,000.00	30,000.00
9	Bata merah klas I		bh	30.0000	850.00	25,500.00
10	Seng gelombang BJLS 20		lbr	0.2500	35,000.00	8,750.00
11	Jendela Kaca		bh	0.2000	200,000.00	40,000.00
12	Kaca bening 5mm		m ²	0.0800	100,000.00	8,000.00
13	Kunci pintu 2 slaag klas menengah		bh	1.0000	100,000.00	100,000.00
14	Triplek 120x240x6mm		lbr	0.0600	70,000.00	4,200.00
	JUMLAH HARGA BAHAN					1,138,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	2.0000	81,500.00	163,000.00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	2.0000	90,000.00	180,000.00
3	Tukang Batu			1.0000	90,000.00	90,000.00
4	Kepala Tukang	L.03	OH	0.3000	95,000.00	28,500.00
5	Mandor	L.04	OH	0.0500	100,000.00	5,000.00
	JUMLAH HARGA TENAGA					466,500.00
C	JUMLAH (A + B)					1,605,000.00
D	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					160,500.00
E	HARGA SATUAN DILUAR PPN					1,765,500.00

A.2.2.1.3 1 M PEK. BOUPLANK

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Papan kayu kelas II		m ³	0.0070	5,500,000.00	38,500.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.0200	17,500.00	350.00
3	Balok kayu kelas II		m ³	0.0120	5,500,000.00	66,000.00
	JUMLAH HARGA BAHAN					104,850.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.1000	81,500.00	8,150.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00

4	Mandor	L.04	OH	0.0050	100,000.00	500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						18,600.00
C	JUMLAH (A + B)					123,450.00
D	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					12,345.00
E	HARGA SATUAN DILUAR PPN					135,795.00

A.2.3.1 ANALISA PEKERJAAN TANAH DAN PASIR

A.2.3.1.1 1 M3 PEK.GALIAN TANAH BIASA SEDALAM 1M

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.7500	81,500.00	61,125.00
2	Mandor	L.04	OH	0.0250	100,000.00	2,500.00
B	JUMLAH (A)					63,625.00
C	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					6,362.50
D	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B + C)					69,987.50

A.2.3.1.2 1 M3 PEK.GALIAN TANAH BIASA SEDALAM 2M

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.9000	81,500.00	73,350.00
2	Mandor	L.04	OH	0.0450	100,000.00	4,500.00
B	JUMLAH (A)					77,850.00
C	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					7,785.00
D	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B + C)					85,635.00

A.2.3.1.9 1 M3 URUGAN KEMBALI TANAH

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.2500	81,500.00	20,375.00
2	Mandor	L.04	OH	0.0080	100,000.00	800.00
B	JUMLAH (A)					21,175.00
C	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,117.50
D	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B + C)					23,292.50

A.2.3.1.10 1 M3 MEMADATKAN TANAH (PER 20 CM)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.5000	81,500.00	40,750.00
2	Mandor	L.04	OH	0.0500	100,000.00	5,000.00
B	JUMLAH (A)					45,750.00
C	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					4,575.00
D	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B + C)					50,325.00

A.2.3.1.10.a 1 M3 MEMADATKAN TANAH (DENGAN ALAT BERAT)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	PERALATAN					
	Wheel Loader		JAM	0.0085	150,000.00	1,275.00
B	JUMLAH (A)					1,275.00
C	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					127.50
D	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B + C)					1,400.00

A.2.3.1.11 1 M3 PEK.URUGAN PASIR

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pasir urug		m ³	1.2000	75,000.00	90,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						90,000.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00
2	Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						25,450.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					115,450.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					11,545.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					126,995.00

A.2.3.1.12 1 M3 PEK.URUGAN TANAH dan PEMADATAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Tanah urug		m ³	1.2000	75,000.00	90,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						90,000.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Mandor	L.01 L.04	OH OH	0.3000 0.0100	81,500.00 100,000.00	24,450.00 1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						25,450.00
C	PERALATAN Stampir (sewa)		jam	0.1067	25,000.00	2,667.50
JUMLAH HARGA PERALATAN						2,667.50
D	JUMLAH (A + B + C)					118,117.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					11,811.75
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					129,929.25

A.2.3.1.12a 1 M3 PEK.URUGAN TANAH PILIHAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Tanah urug pilihan		m ³	1.2000	80,000.00	96,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						96,000.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Mandor	L.01 L.04	OH OH	0.3000 0.0100	81,500.00 100,000.00	24,450.00 1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						25,450.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					121,450.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					12,145.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					133,595.00

A.2.3.1.12b 1 M3 PEK.URUGAN KERIKIL UNTUK RESAPAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Krikil alam 2-3cm - 1 m ³ /1350 kg		m ³	1.2000	150,000.00	180,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						180,000.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Mandor	L.01 L.04	OH OH	0.3000 0.0100	81,500.00 100,000.00	24,450.00 1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						25,450.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					205,450.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					20,545.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					225,995.00

A.2.3.1.12c 1 M2 PEK.LAPISAN IJUK 10 CM UNTUK PERESAPAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Ijuk		kg	6.0000	12,500.00	75,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						75,000.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Mandor	L.01 L.04	OH OH	0.1500 0.0150	81,500.00 100,000.00	12,225.00 1,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						13,725.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					88,725.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					8,872.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					97,597.50

A.2.3.1.13 1 M3 PEK.GALIAN TANAH (CUT&FILL)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	ALAT 1 Excavator(sewa)		JAM	0.0301	250,000.00	7,525.00

2	Buldozer	JAM	0.0003	250,000.00	76.75
JUMLAH HARGA BAHAN					7,601.75
B	TENAGA				
	1 Pekerja	L.01	OH	0.0602	81,500.00
2	Mandor	L.04	OH	0.0151	100,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA					6,411.30
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
D	JUMLAH (A + B + C)				14,013.05
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %				1,401.31
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				15,414.36

A.3.2.1 ANALISA PEKERJAAN PONDASI

A.3.2.1.3 1 M3 PEK. PONDASI BATU BELAH, CAMPURAN 1PC : 5PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Batu kali belah		m ³	1.2000	125,000.00	150,000.00
	2 Semen/Pc		kg	136.0000	1,360.00	184,960.00
3	Pasir pasang		m ³	0.5440	110,000.00	59,840.00
JUMLAH HARGA BAHAN						394,800.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	1.5000	81,500.00	122,250.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.7500	90,000.00	67,500.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0750	95,000.00	7,125.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0750	100,000.00	7,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						204,375.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					599,175.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					59,917.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					659,092.50

A.3.2.1.9 1 M3 PEK.PEMASANGAN BATU KOSONG (AANSTAMPING)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Batu kali belah		m ³	1.2000	125,000.00	150,000.00
2	Pasir urug		m ³	0.4320	75,000.00	32,400.00
JUMLAH HARGA BAHAN						182,400.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.7800	81,500.00	63,570.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.3900	90,000.00	35,100.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0390	95,000.00	3,705.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0390	100,000.00	3,900.00
JUMLAH HARGA TENAGA						106,275.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					288,675.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					28,867.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					317,542.50

A.4.1.1 ANALISA PEKERJAAN BETON

A.4.1.1.2 1 M3 LANTAI KERJA BETON MUTU f'c = 9,8 MPa (K 125), slump (12-2) cm, w/c = 0,78

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Semen/Pc		kg	276.0000	1,360.00	375,360.00
	2 Pasir cor (kg)		kg	826.0000	107.14	88,500.00
	3 Krikil pecah 2-3cm		kg	1,012.0000	148.15	149,925.93
4	Air kerja		litr	215.0000	100.00	21,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						635,285.93
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	1.6500	81,500.00	134,475.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.2750	90,000.00	24,750.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0280	95,000.00	2,660.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0830	100,000.00	8,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						170,185.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					805,470.93
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					80,547.09
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					886,018.02

A.4.1.1.6 1 M3 BETON MUTU f'c = 16,9 MPa (K 200), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,61

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Semen/Pc		kg	352.0000	1,360.00	478,720.00
2	Pasir cor (kg)		kg	731.0000	107.14	78,321.43
3	Krikil pecah 2-3cm		kg	1,031.0000	148.15	152,740.74
4	Air kerja		ltr	215.0000	100.00	21,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						731,282.17
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	1.6500	81,500.00	134,475.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2750	90,000.00	24,750.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0280	95,000.00	2,660.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0830	100,000.00	8,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						170,185.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						
D	JUMLAH (A + B + C)					901,467.17
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					90,146.72
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					991,613.89

A.4.1.1.7 1 M3 BETON MUTU f'c = 19,3 Mpa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Semen/Pc		kg	371.0000	1,360.00	504,560.00
2	Pasir cor (kg)		kg	698.0000	107.14	74,785.71
3	Krikil pecah 2-3cm		kg	1,047.0000	148.15	155,111.11
4	Air kerja		ltr	215.0000	100.00	21,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						755,956.82
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	1.6500	81,500.00	134,475.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2750	90,000.00	24,750.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0280	95,000.00	2,660.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0830	100,000.00	8,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						170,185.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					926,141.82
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					92,614.18
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,018,756.00

A.4.1.1.8 1 M3 BETON MUTU f'c = 21,7 Mpa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Semen/Pc		kg	384.0000	1,360.00	522,240.00
2	Pasir cor (kg)		kg	692.0000	107.14	74,142.86
3	Krikil pecah 2-3cm		kg	1,039.0000	148.15	153,925.93
4	Air kerja		ltr	215.0000	100.00	21,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						771,808.79
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	1.6500	81,500.00	134,475.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2750	90,000.00	24,750.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0280	95,000.00	2,660.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0830	100,000.00	8,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						170,185.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					941,993.79
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					94,199.38
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,036,193.17

A.4.1.1.17 1 Kg PEK. PEMBESIAN DENGAN BESI POLOS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Besi beton polos		kg	1.0500	14,500.00	15,225.00
2	Kawat beton		kg	0.0150	17,500.00	262.50
JUMLAH HARGA BAHAN						15,487.50
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0070	81,500.00	570.50
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0070	90,000.00	630.00

3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0007	95,000.00	66.50
4	Mandor	L.04	OH	0.0004	100,000.00	40.00
JUMLAH HARGA TENAGA						1,307.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					16,794.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					1,679.45
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					18,473.95

A.4.1.1.17a 1 Kg PEK. PEMBESIAN DENGAN BESI ULIR

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Besi beton ulir		kg	1.0500	14,500.00	15,225.00
2	Kawat beton		kg	0.0150	17,500.00	262.50
JUMLAH HARGA BAHAN						15,487.50
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0070	81,500.00	570.50
2	Tukang besi	L.02	OH	0.0070	90,000.00	630.00
3	Kepala tukang besi	L.03	OH	0.0007	95,000.00	66.50
4	Mandor	L.04	OH	0.0004	100,000.00	40.00
JUMLAH HARGA TENAGA						1,307.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					16,794.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					1,679.45
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					18,473.95

A.4.1.1.20 1 M2 PEK. BEKISTING UNTUK PONDASI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Papan kayu kelas III		m ³	0.0400	3,500,000.00	140,000.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.3000	17,500.00	5,250.00
3	Minyak begesting		ltr	0.1000	1,000.00	100.00
JUMLAH HARGA BAHAN						145,350.00
PEMAKAIAN BEKISTING 1 X						145,350.00
PEMAKAIAN BEKISTING 2 X (A)						72,675.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.5200	81,500.00	42,380.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.2600	90,000.00	23,400.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0260	95,000.00	2,470.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0260	100,000.00	2,600.00
JUMLAH HARGA TENAGA						70,850.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					143,525.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					14,352.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					157,877.50

A.4.1.1.21 1 M2 PEK. BEKISTING UNTUK SLOOF

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Papan kayu kelas III		m ³	0.0450	3,500,000.00	157,500.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.3000	17,500.00	5,250.00
3	Minyak begesting		ltr	0.1000	1,000.00	100.00
JUMLAH HARGA BAHAN						162,850.00
PEMAKAIAN BEKISTING 1 X						162,850.00
PEMAKAIAN BEKISTING 2 X (A)						81,425.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.5200	81,500.00	42,380.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.2600	90,000.00	23,400.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0260	95,000.00	2,470.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0260	100,000.00	2,600.00
JUMLAH HARGA TENAGA						70,850.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					152,275.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					15,227.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					167,502.50

A.4.1.1.22 1 M2 PEK. BEKISTING UNTUK KOLOM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Papan kayu kelas III		m ³	0.0400	3,500,000.00	140,000.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.4000	17,500.00	7,000.00
3	Minyak begesting		ltr	0.2000	1,000.00	200.00
4	Balok kayu kelas II		m ³	0.0150	5,500,000.00	82,500.00
5	Triplek 120x240x9mm		lbr	0.3500	105,000.00	36,750.00
6	Dolken bambu ø 10cm - 4 m		btg	2.0000	15,000.00	30,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						296,450.00
PEMAKAIAN BEGISTING 1 X						296,450.00
PEMAKAIAN BEGISTING 3 X (A)						98,816.67
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.6600	81,500.00	53,790.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.3300	90,000.00	29,700.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0330	95,000.00	3,135.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0330	100,000.00	3,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						89,925.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					188,741.67
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					18,874.17
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					207,615.83

A.4.1.1.23 1 M2 PEK. BEKISTING UNTUK BALOK

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Papan kayu kelas III		m ³	0.0400	3,500,000.00	140,000.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.4000	17,500.00	7,000.00
3	Minyak begesting		ltr	0.2000	1,000.00	200.00
4	Balok kayu kelas II		m ³	0.0180	5,500,000.00	99,000.00
5	Triplek 120x240x9mm		lbr	0.3500	105,000.00	36,750.00
6	Dolken bambu ø 10cm - 4 m		btg	2.0000	15,000.00	30,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						312,950.00
PEMAKAIAN BEGISTING 1 X						312,950.00
PEMAKAIAN BEGISTING 2 X (A)						156,475.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.6600	81,500.00	53,790.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.3300	90,000.00	29,700.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0330	95,000.00	3,135.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0330	100,000.00	3,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						89,925.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					246,400.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					24,640.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					271,040.00

A.4.1.1.24 1 M2 PEK. BEKISTING UNTUK PLAT LANTAI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Papan kayu kelas III		m ³	0.0400	3,500,000.00	140,000.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.4000	17,500.00	7,000.00
3	Minyak begesting		ltr	0.2000	1,000.00	200.00
4	Balok kayu kelas II		m ³	0.0150	5,500,000.00	82,500.00
5	Triplek 120x240x9mm		lbr	0.3500	105,000.00	36,750.00
6	Dolken bambu ø 10cm - 4 m		btg	6.0000	15,000.00	90,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						356,450.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.6600	81,500.00	53,790.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.3300	90,000.00	29,700.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0330	95,000.00	3,135.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0330	100,000.00	3,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						89,925.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					446,375.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					44,637.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					491,012.50

A.4.1.1.26 1 M2 PEK. BEKISTING UNTUK TANGGA

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
-----	--------	------	--------	-----------	--------------------	--------------------

A	BAHAN							
	1	Papan kayu kelas III		m ³	0.0300	3,500,000.00	105,000.00	
	2	Paku usuk/reng		kg	0.4000	17,500.00	7,000.00	
	3	Minyak begesting		ltr	0.1500	1,000.00	150.00	
	4	Balok kayu kelas II		m ³	0.0150	5,500,000.00	82,500.00	
	5	Triplek 120x240x9mm		lbr	0.3500	105,000.00	36,750.00	
	6	Dolken bambu ø 10cm - 4 m		btg	2.0000	15,000.00	30,000.00	
JUMLAH HARGA BAHAN							261,400.00	
B	TENAGA							
	1	Pekerja	L.01	OH	0.6600	81,500.00	53,790.00	
	2	Tukang kayu	L.02	OH	0.3300	90,000.00	29,700.00	
	3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0330	95,000.00	3,135.00	
	4	Mandor	L.04	OH	0.0330	100,000.00	3,300.00	
JUMLAH HARGA TENAGA							89,925.00	
C	PERALATAN							
	JUMLAH HARGA PERALATAN							-
D	JUMLAH (A + B + C)						351,325.00	
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						35,132.50	
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						386,457.50	

A.4.1.1.28.A 1 M³ PONDASI FOOTPLAT BETON BERTULANG (150X150) CM

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9859	1,018,756.00	1,004,422.84
2	Cetakan beton pondasi - (A.4.1.1.20)	m ²	3.3333	157,877.50	526,258.33
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	33.2497	18,473.95	614,252.97
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	77.1942	18,473.95	1,426,081.03
HARGA SATUAN PEKERJAAN					3,571,015.17

A.4.1.1.28.B 1 M³ PONDASI FOOTPLAT BETON BERTULANG (100X100) CM

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9804	1,018,756.00	998,836.33
2	Cetakan beton pondasi - (A.4.1.1.20)	m ²	3.3333	157,877.50	526,258.33
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	39.6868	18,473.95	733,171.05
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	113.8038	18,473.95	2,102,406.03
HARGA SATUAN PEKERJAAN					4,360,671.74

A.4.1.1.29.A 1 M³ SLOOF BETON BERTULANG 15/20 - SP

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9793	1,018,756.00	997,649.71
2	Cetakan beton sloof - (A.4.1.1.21)	m ²	13.3333	167,502.50	2,233,366.67
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	162.6341	18,473.95	3,004,493.44
HARGA SATUAN PEKERJAAN					6,235,509.82

A.4.1.1.29.B 1 M³ SLOOF BETON BERTULANG 20/30 (S2)

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9762	1,018,756.00	994,470.31
2	Cetakan beton sloof - (A.4.1.1.21)	m ²	10.0000	167,502.50	1,675,025.00
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	82.8960	18,473.95	1,531,416.56
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	104.2368	18,473.95	1,925,665.17
HARGA SATUAN PEKERJAAN					6,126,577.04

A.4.1.1.29.C 1 M³ SLOOF BETON BERTULANG 25/40

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9765	1,018,756.00	994,795.44
2	Cetakan beton sloof - (A.4.1.1.21)	m ²	8.0000	167,502.50	1,340,020.00
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	49.3200	18,473.95	911,135.21
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	135.3075	18,473.95	2,499,664.80
HARGA SATUAN PEKERJAAN					5,745,615.45

A.4.1.1.29.D 1 M³ SLOOF BETON BERTULANG 25/30 (S1)

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9798	1,018,756.00	998,208.42
2	Cetakan beton sloof - (A.4.1.1.21)	m ²	8.0000	167,502.50	1,340,020.00
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	74.9395	18,473.95	1,384,427.92
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	83.3894	18,473.95	1,540,532.13
HARGA SATUAN PEKERJAAN					5,263,188.47

KOLOM LANTAI 1

A.4.1.1.30.A 1 M³ KOLOM BETON BERTULANG 40/40 - (K1)

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9804	1,018,756.00	998,776.74
2	Cetakan beton kolom - (A.4.1.1.22)	m ²	10.0000	207,615.83	2,076,158.33
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	55.2640	18,473.95	1,020,944.37
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	98.6857	18,473.95	1,823,114.95
HARGA SATUAN PEKERJAAN					5,918,994.39

A.4.1.1.30.B 1 M³ KOLOM BETON BERTULANG 25/25 - (K2)

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9729	1,018,756.00	991,130.83
2	Cetakan beton kolom - (A.4.1.1.22)	m ²	16.0000	207,615.83	3,321,853.33
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	79.4420	18,473.95	1,467,607.54
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	133.4231	18,473.95	2,464,851.41
HARGA SATUAN PEKERJAAN					8,245,443.11

A.4.1.1.32 1 M1 PEK. BETON BALOK BERTULANG 10X15CM (Besi 4Ø10 ; Bg. Ø6-15)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Papan kayu kelas III		m ³	0.0020	3,500,000.00	7,000.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.0100	17,500.00	175.00
3	Minyak begesting		ltr	-	1,000.00	-
4	Besi beton polos		kg	3.2100	14,500.00	46,545.00
5	Kawat beton		kg	0.0500	17,500.00	875.00
6	Semen/Pc		kg	5.5000	1,360.00	7,480.00
7	Pasir cor beton - 1 m ³ /1400 kg		m ³	0.0090	150,000.00	1,350.00
8	Krikil pecah 2-3cm - 1 m ³ /1350 kg		m ³	0.0150	200,000.00	3,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						66,425.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.2970	81,500.00	24,205.50
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0330	90,000.00	2,970.00
3	Tukang kayu	L.02	OH	0.0330	90,000.00	2,970.00
4	Tukang besi	L.02	OH	0.0330	90,000.00	2,970.00
5	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
6	Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						35,565.50
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
JUMLAH (A + B + C)						101,990.50
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						10,199.05
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						112,189.55

A.4.1.1.32.A 1 M³ BALOK BETON BERTULANG 30/50 - BALOK PLAT (B1)

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9697	1,018,756.00	987,911.95
2	Cetakan beton balok - (A.4.1.1.23)	m ²	7.0667	271,040.00	1,915,349.33
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	58.7180	18,473.95	1,084,753.40
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	178.9501	18,473.95	3,305,915.11
HARGA SATUAN PEKERJAAN					7,293,929.79

A.4.1.1.32.B 1 M³ BALOK BETON BERTULANG 25/40 - BALOK PLAT (B2)

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9763	1,018,756.00	994,622.08
2	Cetakan beton balok - (A.4.1.1.23)	m ²	8.1000	271,040.00	2,195,424.00
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	43.8559	18,473.95	810,192.28
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	142.1074	18,473.95	2,625,285.53
HARGA SATUAN PEKERJAAN					6,625,523.89

A.4.1.1.32.C 1 M³ BALOK BETON BERTULANG 20/30 - BALOK PLAT (B3)

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9689	1,018,756.00	987,069.66
2	Cetakan beton balok - (A.4.1.1.23)	m ²	9.3333	271,040.00	2,529,706.67
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	139.9215	18,473.95	2,584,903.53
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	104.2368	18,473.95	1,925,665.17
HARGA SATUAN PEKERJAAN					8,027,345.03

A.4.1.1.32.D 1 M³ BALOK BETON BERTULANG 11/20 - BALOK PLAT (BG)					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9650	1,018,756.00	983,086.27
2	Cetakan beton balok - (A.4.1.1.23)	m ²	12.2727	271,040.00	3,326,400.00
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	162.7094	18,473.95	3,005,885.64
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	112.1429	18,473.95	2,071,721.54
HARGA SATUAN PEKERJAAN					9,387,093.45
A.4.1.1.32.E 1 M³ BALOK BETON BERTULANG 20/40 - BALOK PLAT (BG1)					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9781	1,018,756.00	996,471.44
2	Cetakan beton balok - (A.4.1.1.23)	m ²	9.5000	271,040.00	2,574,880.00
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	33.5531	18,473.95	619,859.08
4	Besi beton ulir - (A.4.1.1.17a)	kg	138.1600	18,473.95	2,552,360.93
HARGA SATUAN PEKERJAAN					6,743,571.45
A.4.1.1.33.A 1 M³ PLAT LANTAI BERTULANG TEBAL 12CM					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9825	1,018,756.00	1,000,938.59
2	Cetakan beton lantai - (A.4.1.1.24)	m ²	8.3333	491,012.50	4,091,770.83
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	137.2917	18,473.95	2,536,319.39
HARGA SATUAN PEKERJAAN					7,629,028.81
A.4.1.1.33.B 1 M³ PLAT DAK ATAP BERTULANG TEBAL 10CM					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9824	1,018,756.00	1,000,796.05
2	Cetakan beton lantai - (A.4.1.1.24)	m ²	10.0000	491,012.50	4,910,125.00
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	138.3900	18,473.95	2,556,609.94
HARGA SATUAN PEKERJAAN					8,467,530.99
A.4.1.1.33.C 1 M³ PLAT LANTAI RAM TANGGA BERTULANG TEBAL 15CM					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9860	1,018,756.00	1,004,502.07
2	Cetakan beton lantai - (A.4.1.1.24)	m ²	6.6667	491,012.50	3,273,416.67
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	109.8333	18,473.95	2,029,055.51
HARGA SATUAN PEKERJAAN					6,306,974.25
A.4.1.1.33.D 1 M³ PLAT DAK ATAP BERTULANG TEBAL 12CM					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9884	1,018,756.00	1,006,926.75
2	Cetakan beton lantai - (A.4.1.1.24)	m ²	8.3333	491,012.50	4,091,770.83
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	91.1500	18,473.95	1,683,900.54
HARGA SATUAN PEKERJAAN					6,782,598.12
A.4.1.1.34 1 M³ PLAT LANTAI BERTULANG TEBAL 10CM - GROUND TANK					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9874	1,018,756.00	1,005,954.72
2	Cetakan beton lantai - (A.4.1.1.24)	m ²	-	491,012.50	-
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	98.6400	18,473.95	1,822,270.43
HARGA SATUAN PEKERJAAN					2,828,225.15
A.4.1.1.34.1 1 M³ PLAT DINDING BERTULANG TEBAL 10CM - GROUND TANK					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9874	1,018,756.00	1,005,954.72
2	Cetakan beton lantai - (A.4.1.1.24)	m ²	10.0000	491,012.50	4,910,125.00
3	Besi beton polos (A.4.1.1.17)	kg	98.6400	18,473.95	1,822,270.43
HARGA SATUAN PEKERJAAN					7,738,350.15
A.4.1.1.35 1 M³ BETON BERTULANG TEBAL 7CM					
No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
TENAGA/BAHAN					
1	Beton mutu 19,3 Mpa - K.225 - (A.4.1.1.7)	m ³	0.9899	1,018,756.00	1,008,511.90
2	Cetakan beton lantai - (A.4.1.1.24) harga 30% dari begisting Pelat	m ²	14.2857	147,303.75	2,104,339.29
3	Besi beton polos - (A.4.1.1.17)	kg	78.9357	18,473.95	1,458,253.69

	HARGA SATUAN PEKERJAAN	4,571,104.88
--	------------------------	--------------

A.4.2.1 ANALISA PEKERJAAN BESI /ALUMUNIUM

A.4.2.1.1 1 Kg PEK. BESI PROFIL

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Baja siku profil		kg	1.1500	17,500.00	20,125.00
JUMLAH HARGA BAHAN						20,125.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0600	81,500.00	4,890.00
2	Tukang las	L.02	OH	0.0600	90,000.00	5,400.00
3	Kepala tukang las	L.03	OH	0.0060	95,000.00	570.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0030	100,000.00	300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						11,160.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					31,285.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,128.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					34,413.50

A.4.2.1.2a 1 Kg PEK. GORDING CANAL C

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Baja canal profil (gording)		kg	1.1500	17,500.00	20,125.00
JUMLAH HARGA BAHAN						20,125.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0600	81,500.00	4,890.00
2	Tukang las	L.02	OH	0.0600	90,000.00	5,400.00
3	Kepala tukang las	L.03	OH	0.0060	95,000.00	570.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0030	100,000.00	300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						11,160.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					31,285.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,128.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					34,413.50

A.4.2.1.2b 1 Kg PEK. BESI BAJA PLAT

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Baja plat		kg	1.1500	17,500.00	20,125.00
JUMLAH HARGA BAHAN						20,125.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0600	81,500.00	4,890.00
2	Tukang las	L.02	OH	0.0600	90,000.00	5,400.00
3	Kepala tukang las	L.03	OH	0.0060	95,000.00	570.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0030	100,000.00	300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						11,160.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					31,285.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,128.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					34,413.50

A.4.2.1.3 100 Kg PEK. PERAKITAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Solar		ltr	1.0000	11,500.00	11,500.00
2	Minyak pelumas		ltr	0.1000	20,000.00	2,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						13,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.1000	81,500.00	8,150.00
2	Tukang las	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang las	L.03	OH	0.0010	95,000.00	95.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0050	100,000.00	500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						17,745.00
C	PERALATAN					
1	Sewa alat		Jam	0.8000	50,000.00	40,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN						40,000.00
D	JUMLAH (A + B + C)					71,245.00

E	Untuk 1 kg	712.45
F	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %	71.25
G	HARGA SATUAN PEKERJAAN (E + F)	783.70

A.4.2.1.5 1 CM PEK. PENGELASAN DENGAN LAS LISTRIK

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Kawat las		kg	0.0400	15,000.00	600.00
2	Solar		ltr	0.0300	11,500.00	345.00
3	Minyak pelumas		ltr	0.0040	20,000.00	80.00
JUMLAH HARGA BAHAN						1,025.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0040	81,500.00	326.00
2	Tukang las	L.02	OH	0.0020	90,000.00	180.00
3	Kepala tukang las	L.03	OH	0.0002	95,000.00	19.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0002	100,000.00	20.00
JUMLAH HARGA TENAGA						545.00
C	PERALATAN					
1	Sewa alat		Jam	0.0170	50,000.00	850.00
JUMLAH HARGA PERALATAN						850.00
D	JUMLAH (A + B + C)					2,420.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					242.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					2,662.00

A.4.2.1.10 1 M PEK.ROLLING DOOR ALUMINIUM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Rolling door aluminium		m ²	1.0000	450,000.00	450,000.00
2	Perlengkapan (Harga pintu)		Hb	15%	450,000.00	67,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						517,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	1.0000	81,500.00	81,500.00
2	Tukang besi	L.02	OH	1.0000	90,000.00	90,000.00
3	Kepala tukang besi	L.03	OH	0.1000	95,000.00	9,500.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0500	100,000.00	5,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						186,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					703,500.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					70,350.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					773,850.00

A.4.2.1.11 1 M PEK.KUSEN PINTU /JENDELA ALLUMINIUM 4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Aluminium 4" silver		m ¹	1.1000	60,000.00	66,000.00
2	Perlengkapan (Harga kusen)		Hb	15%	66,000.00	9,900.00
JUMLAH HARGA BAHAN						75,900.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0150	81,500.00	1,222.50
2	Tukang besi	L.02	OH	0.1500	90,000.00	13,500.00
3	Kepala tukang besi	L.03	OH	0.0150	95,000.00	1,425.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0008	100,000.00	80.00
JUMLAH HARGA TENAGA						16,227.50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					92,127.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					9,212.75
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					101,340.25

A.4.2.1.11.1 1 M PEK.KUSEN PINTU /JENDELA ALLUMINIUM 3"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Aluminium 3" silver		m ¹	1.1000	40,000.00	44,000.00
2	Perlengkapan (Harga kusen)		Hb	15%	44,000.00	6,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN						50,600.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0150	81,500.00	1,222.50
2	Tukang besi	L.02	OH	0.1500	90,000.00	13,500.00
3	Kepala tukang besi	L.03	OH	0.0150	95,000.00	1,425.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0008	100,000.00	80.00
JUMLAH HARGA TENAGA						16,227.50

C	PERALATAN	
JUMLAH HARGA PERALATAN		-
D	JUMLAH (A + B + C)	66,827.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %	6,682.75
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)	73,510.25

A.4.2.1.12 1 UNIT PEK. DAUN PINTU KACA 5MM, RAM ALUMINIUM UK. (80X205) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Frame pintu aluminium 3x8 silver		m ¹	6.5000	40,000.00	260,000.00
2	Karet kaca		m ¹	6.0800	1,000.00	6,080.00
3	Paku ripet		bh	26.0000	200.00	5,200.00
4	Silent		tbg	0.3000	50,000.00	15,000.00
5	Kaca bening 5mm		m ²	1.1880	100,000.00	118,800.00
JUMLAH HARGA BAHAN						405,080.00
B TENAGA						
1	Biaya Perakitan/Pemasangan 25 % x Hb		Ls	0.2500	405,080.00	101,270.00
JUMLAH HARGA TENAGA						101,270.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
JUMLAH (A + B + C)						506,350.00
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						50,635.00
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						556,985.00

A.4.2.1.13 1 UNIT PEK. DAUN JENDELA KACA 5MM, RAM KASMENT UK. (60X100) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Frame kasment aluminium 2"		m ¹	3.5200	40,000.00	140,800.00
2	Frame L kasment aluminium 1,5"		m ¹	3.5200	30,000.00	105,600.00
3	Karet kasment		m ¹	3.5200	2,000.00	7,040.00
4	Karet kaca		m ¹	3.5200	1,000.00	3,520.00
5	Karet kupingan		m ¹	3.5200	2,000.00	7,040.00
6	Ram buncist		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
7	Engsel kasment 20"		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
8	Paku ripet		bh	26.0000	200.00	5,200.00
9	Silent		tbg	0.3000	50,000.00	15,000.00
10	Kaca bening 5mm		m ²	0.6000	100,000.00	60,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						384,200.00
B TENAGA						
1	Biaya Perakitan/Pemasangan 25 % x Hb		Ls	0.2500	384,200.00	96,050.00
JUMLAH HARGA TENAGA						96,050.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
JUMLAH (A + B + C)						480,250.00
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						48,025.00
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						528,275.00

A.4.2.1.13.1 1 UNIT PEK. DAUN JENDELA KACA 5MM, RAM KASMENT UK. (79X171) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Frame kasment aluminium 2"		m ¹	5.5000	40,000.00	220,000.00
2	Frame L kasment aluminium 1,5"		m ¹	5.5000	30,000.00	165,000.00
3	Karet kasment		m ¹	5.5000	2,000.00	11,000.00
4	Karet kaca		m ¹	5.5000	1,000.00	5,500.00
5	Karet kupingan		m ¹	5.5000	2,000.00	11,000.00
6	Ram buncist		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
7	Engsel kasment 20"		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
8	Paku ripet		bh	26.0000	200.00	5,200.00
9	Silent		tbg	0.3000	50,000.00	15,000.00
10	Kaca bening 5mm		m ²	1.3509	100,000.00	135,090.00
JUMLAH HARGA BAHAN						607,790.00
B TENAGA						
1	Biaya Perakitan/Pemasangan 25 % x Hb		Ls	0.2500	607,790.00	151,947.50
JUMLAH HARGA TENAGA						151,947.50
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
JUMLAH (A + B + C)						759,737.50
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						75,973.75
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						835,711.25

A.4.2.1.13.1A 1 UNIT PEK. DAUN JENDELA KACA 5MM, RAM KASMENT UK. (60X150) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Frame kasment aluminium 2"		m ¹	4.6200	40,000.00	184,800.00
2	Frame L kasment aluminium 1,5"		m ¹	4.6200	30,000.00	138,600.00
3	Karet kasment		m ¹	4.6200	2,000.00	9,240.00
4	Karet kaca		m ¹	4.6200	1,000.00	4,620.00
5	Karet kupingan		m ¹	4.6200	2,000.00	9,240.00
6	Ram buncist		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
7	Engsel kasment 20"		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
8	Paku ripet		bh	26.0000	200.00	5,200.00
9	Silent		tbg	0.3000	50,000.00	15,000.00
10	Kaca bening 5mm		m ²	0.9000	100,000.00	90,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						496,700.00
B TENAGA						
1	Biaya Perakitan/Pemasangan 25 % x Hb		Ls	0.2500	496,700.00	124,175.00
JUMLAH HARGA TENAGA						124,175.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D JUMLAH (A + B + C)						620,875.00
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						62,087.50
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						682,962.50

A.4.2.1.13.2 1 UNIT PEK. DAUN VENTILASI KACA 5MM, RAM KASMENT UK. (60X57) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Frame kasment aluminium 2"		m ¹	2.5740	40,000.00	102,960.00
2	Frame L kasment aluminium 1,5"		m ¹	2.5740	30,000.00	77,220.00
3	Karet kasment		m ¹	2.5740	2,000.00	5,148.00
4	Karet kaca		m ¹	2.5740	1,000.00	2,574.00
5	Karet kupingan		m ¹	2.5740	2,000.00	5,148.00
6	Ram buncist		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
7	Engsel kasment 8"		set	1.0000	15,000.00	15,000.00
8	Paku ripet		bh	26.0000	200.00	5,200.00
9	Silent		tbg	0.3000	50,000.00	15,000.00
10	Kaca bening 5mm		m ²	0.3420	100,000.00	34,200.00
JUMLAH HARGA BAHAN						282,450.00
B TENAGA						
1	Biaya Perakitan/Pemasangan 25 % x Hb		Ls	0.2500	282,450.00	70,612.50
JUMLAH HARGA TENAGA						70,612.50
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D JUMLAH (A + B + C)						353,062.50
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						35,306.25
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						388,368.75

A.4.2.1.13.3 1 UNIT PEK. DAUN VENTILASI KACA 5MM, RAM KASMENT UK. (79X57) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Frame kasment aluminium 2"		m ¹	2.9920	40,000.00	119,680.00
2	Frame L kasment aluminium 1,5"		m ¹	2.9920	30,000.00	89,760.00
3	Karet kasment		m ¹	2.9920	2,000.00	5,984.00
4	Karet kaca		m ¹	2.9920	1,000.00	2,992.00
5	Karet kupingan		m ¹	2.9920	2,000.00	5,984.00
6	Ram buncist		set	1.0000	20,000.00	20,000.00
7	Engsel kasment 8"		set	1.0000	15,000.00	15,000.00
8	Paku ripet		bh	26.0000	200.00	5,200.00
9	Silent		tbg	0.3000	50,000.00	15,000.00
10	Kaca bening 5mm		m ²	0.4503	100,000.00	45,030.00
JUMLAH HARGA BAHAN						324,630.00
B TENAGA						
1	Biaya Perakitan/Pemasangan 25 % x Hb		Ls	0.2500	324,630.00	81,157.50
JUMLAH HARGA TENAGA						81,157.50
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D JUMLAH (A + B + C)						405,787.50
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						40,578.75
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						446,366.25

A.4.2.1.13.3A 1 UNIT PEK. DAUN VENTILASI KACA 5MM, RAM KASMENT UK. (50X57) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
-----	--------	------	--------	-----------	--------------------	--------------------

A	BAHAN					
	1	Frame kasment aluminium 2"	m ¹	2.3540	40,000.00	94,160.00
	2	Frame L kasment aluminium 1,5"	m ¹	2.3540	30,000.00	70,620.00
	3	Karet kasment	m ¹	2.3540	2,000.00	4,708.00
	4	Karet kaca	m ¹	2.3540	1,000.00	2,354.00
	5	Karet kupingan	m ¹	2.3540	2,000.00	4,708.00
	6	Ram buncist	set	1.0000	20,000.00	20,000.00
	7	Engsel kasment 8"	set	1.0000	15,000.00	15,000.00
	8	Paku ripet	bh	26.0000	200.00	5,200.00
	9	Silent	tbg	0.3000	50,000.00	15,000.00
10	Kaca bening 5mm	m ²	0.2850	100,000.00	28,500.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						260,250.00
B	TENAGA					
	1	Biaya Perakitan/Pemasangan 25 % x Hb	Ls	0.2500	260,250.00	65,062.50
JUMLAH HARGA TENAGA						65,062.50
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					
D	JUMLAH (A + B + C)					325,312.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					32,531.25
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					357,843.75

A.4.2.1.14 1 UNIT PEK. DAUN PINTU KACA 8 MM,FRAME ALUMINIUM UK. (160X210) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1	Frame pintu aluminium 3x8 silver	m ¹	16.2800	40,000.00	651,200.00
	2	Perlengkapan (Harga kusen)	Hb	15%	651,200.00	97,680.00
	3	Profil kaca	m ¹	12.1000	75,000.00	907,500.00
	4	Karet kaca	m ¹	11.2200	1,000.00	11,220.00
	5	Handle pintu stainless steel T.60cm	bh	4.0000	200,000.00	800,000.00
	6	Engsel pintu klas tinggi	bh	6.0000	20,000.00	120,000.00
	7	Grendel tanam expanyolet	bh	2.0000	25,000.00	50,000.00
	8	Kunci pintu aluminium	bh	1.0000	100,000.00	100,000.00
	9	Paku ripet	bh	26.0000	200.00	5,200.00
	10	Silent	tbg	0.5000	50,000.00	25,000.00
11	Kaca bening 8mm	m ²	2.7315	150,000.00	409,728.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						3,177,528.00
B	TENAGA					
	1	Biaya Perakitan/Pemasangan 20 % x Hb	Ls	0.2000	3,177,528.00	635,505.60
JUMLAH HARGA TENAGA						635,505.60
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					
D	JUMLAH (A + B + C)					3,813,033.60
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					381,303.36
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					4,194,336.96

A.4.2.1.15 1 UNIT PEK. DAUN PINTU KM/WC,FRAME ALUMINIUM UK. (70X200) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1	Frame pintu aluminium 3x8 silver	m ¹	5.6700	40,000.00	226,800.00
	2	Aluminium strip	m ¹	21.1680	20,000.00	423,360.00
3	Paku ripet	bh	35.0000	200.00	7,000.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						657,160.00
B	TENAGA					
	1	Biaya Perakitan/Pemasangan 20 % x Hb	Ls	0.2000	657,160.00	131,432.00
JUMLAH HARGA TENAGA						131,432.00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					
D	JUMLAH (A + B + C)					788,592.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					78,859.20
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					867,451.20

A.4.2.1.16 1 UNIT PEK. DAUN PINTU KACA TEMPRED 12 MM UK. (180X220) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1	Kaca tempred 12mm (Diamond)	m ²	4.3560	750,000.00	3,267,000.00
	2	Fitingan pintu kaca	set	4.0000	150,000.00	600,000.00
	3	Floorhinges mutu tinggi	set	2.0000	125,000.00	250,000.00
	4	Handle pintu stainless steel T.60cm	bh	4.0000	200,000.00	800,000.00
5	Kunci pintu aluminium	bh	2.0000	100,000.00	200,000.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						5,117,000.00
B	TENAGA					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					

1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	5,117,000.00	1,023,400.00
JUMLAH HARGA TENAGA						1,023,400.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					6,140,400.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					614,040.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					6,754,440.00

A.4.2.1.16.1 1 UNIT PEK. DAUN PINTU BESI UK. (130X210) CM - KOMPLIT KUSEN & KUNCI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Daun pintu plat besi dicat fabrikasi (Uk.130x210x4)cm		set	1.0000	500,000.00	500,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						500,000.00
B	TENAGA					
1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	500,000.00	100,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						100,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					600,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					60,000.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					660,000.00

A.4.2.1.16.2 1 UNIT PEK. DAUN PINTU BESI UK. (80X210) CM - KOMPLIT KUSEN & KUNCI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Daun pintu plat besi dicat fabrikasi (Uk.80x210x4)cm		set	1.0000	650,000.00	650,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						650,000.00
B	TENAGA					
1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	650,000.00	130,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						130,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					780,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					78,000.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					858,000.00

A.4.2.1.1 (LS.1) 1 M2 PEK. PAGAR PIPA STAINLESS STEEL Ø1&Ø 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa stainless steel Ø 1" T 1 MM		m ¹	6.67	50,000.00	333,333.33
2	Pipa stainless steel Ø 2" T 1 MM		m ¹	2.00	65,000.00	130,000.00
3	Pengelasan dgn las listrik		cm	30.00	2,420.00	72,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN						535,933.33
B	TENAGA					
1	Pekerja		OH	0.3500	81,500.00	28,525.00
2	Tukang Besi		OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
3	Kepala Tukang Besi		OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
4	Mandor		OH	0.0180	100,000.00	1,800.00
JUMLAH HARGA TENAGA						28,525.00
D	JUMLAH (A + B + C)					564,458.33
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					56,445.83
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					620,904.16

A.4.2.1.1 (LS.2) 1 M2 PEK. HANDRALLING PIPA STAINLESS STEEL Ø 2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Pipa stainless steel Ø 2" T 1 MM		m ¹	1.00	65,000.00	65,000.00
2	Pengelasan dgn las listrik		cm	30.00	2,420.00	72,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN						137,600.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja		OH	0.3500	81,500.00	28,525.00
	2 Tukang Besi			0.3500	90,000.00	31,500.00
	3 Kepala Tukang Besi			0.0350	95,000.00	3,325.00
4 Mandor			0.0180	100,000.00	1,800.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						28,525.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					166,125.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					16,612.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					182,737.50

A.4.2.1.1 (LS.2a) 1 M2 PEK. HANDRALLING PIPA STAINLESS STEEL Ø 1"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Pipa stainless steel Ø 1" T 1 MM		m ¹	1.1000	50,000.00	55,000.00
2	Perlengkapan (20% dari harga pipa)		HK	0.2000	55,000.00	11,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						66,000.00
B	TENAGA					
1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	66,000.00	13,200.00
JUMLAH HARGA TENAGA						13,200.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					79,200.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					7,920.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					87,120.00

A.4.2.1.1 (LS.2b) 1 M2 PEK. PEMASANGAN PIPA GALVANIS Ø 2,5" dan Ø 3" PAGAR

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Pipa GI Ø 3" - Medium B		m ¹	1.4493	40,000.00	57,971.01
	2 Pipa GI Ø 2.5" - Medium B		m ¹	5.2000	30,000.00	156,000.00
3	Pengelasan dgn las listrik		cm	90.0000	2,420.00	217,800.00
JUMLAH HARGA BAHAN						213,971.01
B	TENAGA					
	1 Pekerja		OH	0.3500	81,500.00	28,525.00
	2 Tukang Besi		OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
	3 Kepala Tukang Besi		OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
4 Mandor		OH	0.0180	100,000.00	1,800.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						65,150.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					279,121.01
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					27,912.10
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					307,033.11

A.4.2.1.1 (LS.2c) 1 M2 PEK. PEMASANGAN PAGAR BRC LENGKAP DENGAN TIANG

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 BRC lengkap dengan tiang		Lbr	0.4340	350,000.00	151,900.00
	2 Semen/Pc		kg	2.0000	1,360.00	2,720.00
	3 Pasir pasang		m ³	0.0050	110,000.00	550.00
4 Krikil pecah 2-3cm - 1 m ³ /1350 kg		m ³	0.0090	200,000.00	1,800.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						154,620.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja		OH	0.3750	81,500.00	30,562.50
	2 Tukang batu		OH	0.1250	90,000.00	11,250.00
	3 Kepala tukang batu		OH	0.0120	95,000.00	1,140.00
4 Mandor		OH	0.0190	100,000.00	1,900.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						44,852.50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					199,472.50

E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %	19,947.25
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)	219,419.75

A.4.2.1.1 (LS.3) 1 SET PEK. FLOORHINGES PINTU

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Floorhinges mutu tinggi		set	1.0000	125,000.00	125,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						125,000.00
B	TENAGA					
1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	125,000.00	25,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						25,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					150,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					15,000.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					165,000.00

A.4.2.1.1 (LS.5) 1 M2 PEK. TRALI BESI UK. (187X190) CM = 3,55M2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Besi hollow biasa 50.100.2,2mm		m ¹	8.2940	9,000.00	74,646.00
2	Besi beton ulir		kg	119.0560	14,500.00	1,726,312.20
3	Baja plat		kg	58.7180	17,500.00	1,027,565.00
4	Besi beton polos	angker	kg	6.1650	14,500.00	89,392.50
5	Pengelasan dgn las listrik		cm	122.9014	2,420.00	297,421.29
JUMLAH HARGA BAHAN						3,215,336.99
B	TENAGA					
1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	3,215,336.99	643,067.40
JUMLAH HARGA TENAGA						643,067.40
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					3,858,404.39
E	JUMLAH HARGA 1 M2 = D / 3,55 M2					1,086,874.48
F	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					108,687.45
G	HARGA SATUAN PEKERJAAN (E + F)					1,195,561.92

A.4.2.1.1 (LS.5A) 1 M2 PEK. PINTU TRALI BESI UK. (101X290) CM = 2,93M2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Besi hollow biasa 50.100.2,2mm		m ¹	9.7130	9,000.00	87,417.00
2	Besi beton ulir		kg	95.1851	14,500.00	1,380,184.44
3	Baja plat		kg	31.7140	17,500.00	554,995.00
4	Baja siku profil	rel pintu	kg	5.9770	17,500.00	104,597.50
5	Roda pintu besi		bh	2.0000	75,000.00	150,000.00
6	Pengelasan dgn las listrik		cm	181.5198	2,420.00	439,277.82
JUMLAH HARGA BAHAN						2,716,471.76
B	TENAGA					
1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	2,716,471.76	543,294.35
JUMLAH HARGA TENAGA						543,294.35
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					3,259,766.11
E	JUMLAH HARGA 1 M2 = D / 2,93 M2					1,112,548.16
F	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					111,254.82
G	HARGA SATUAN PEKERJAAN (E + F)					1,223,802.98

A.4.2.1.1 (LS.5B) 1 M2 PEK. RANGKA BESI HOLLOW BIASA = 2.89 M2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Besi hollow biasa 40.40.2mm		m ¹	2.8900	8,500.00	24,565.00
2	Besi beton polos	angker	kg	-	14,500.00	-
3	Pengelasan dgn las listrik		cm	128.0000	2,420.00	309,760.00
JUMLAH HARGA BAHAN						334,325.00
B	TENAGA					
1	Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	334,325.00	66,865.00
JUMLAH HARGA TENAGA						66,865.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-

D	JUMLAH (A + B + C)	401,190.00
E	JUMLAH HARGA 1 M2 = D / 1,724 M2	138,820.07
F	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %	13,882.01
G	HARGA SATUAN PEKERJAAN (E + F)	152,702.08

A.4.2.1.1 (LS.9) 1 M² PEK. PASANGAN KAP KD-KD DAN RENG BAJA RINGAN (SNI)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Kap kd-kd dan reng baja ringan (SNI)		m ²	1.0000	200,000.00	200,000.00
2	Perlengkapan (15% dari harga galvalume)		Ls	0.2000	200,000.00	40,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						240,000.00
B	TENAGA					
	1 Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	240,000.00	48,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						48,000.00
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					
JUMLAH (A + B + C)						288,000.00
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						28,800.00
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						316,800.00

A.4.2.1.1 (LS.10) 1 M² PEK. PASANGAN USUK GALVALUME C 75 DAN RENG GALVALUME A 45

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Usuk galvalume C 75		m ¹	2.5000	12,500.00	31,250.00
	2 Reng galvalume A 45		m ¹	3.5000	10,000.00	35,000.00
3	Perlengkapan (15% dari harga galvalume)		Ls	0.1500	66,250.00	9,937.50
JUMLAH HARGA BAHAN						76,187.50
B	TENAGA					
	1 Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	76,187.50	15,237.50
JUMLAH HARGA TENAGA						15,237.50
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					
JUMLAH (A + B + C)						91,425.00
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						9,142.50
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						100,567.50

A.4.2.1.1 (LS.21) 1 M² PEK. GRILL BESI SALURAN LEBAR 60CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Baja siku profil		kg	4.8400	17,500.00	84,700.00
	2 Baja plat		kg	28.0245	17,500.00	490,428.75
3	Pengelasan dgn las listrik		cm	20.0000	2,420.00	48,400.00
JUMLAH HARGA BAHAN						623,528.75
B	TENAGA					
	1 Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	623,528.75	124,705.75
JUMLAH HARGA TENAGA						124,705.75
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					
JUMLAH (A + B + C)						748,234.50
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						74,823.45
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						823,057.95

A.4.2.1.1 (LS.22) 1 M² PEK. GRILL BESI SALURAN LEBAR 50CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Baja siku profil		kg	4.8400	17,500.00	84,700.00
	2 Baja plat		kg	24.7275	17,500.00	432,731.25
3	Pengelasan dgn las listrik		cm	20.0000	2,420.00	48,400.00
JUMLAH HARGA BAHAN						565,831.25
B	TENAGA					
	1 Biaya Pemasangan 20 % x Hb		Ls	0.2000	565,831.25	113,166.25
JUMLAH HARGA TENAGA						113,166.25
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA PERALATAN					
JUMLAH (A + B + C)						678,997.50
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						67,899.75
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						746,897.25

LS.BA.15 1 BH PEK. ANGKER BAUTMUR Ø 22MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Angker kuda - kuda ø 22 mm p = 40cm		bh	1.0000	25,000.00	25,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						25,000.00
B	TENAGA 1 Upah pemasangan 20%		Oh	0.2000	25,000.00	5,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						5,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					30,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,000.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					33,000.00

LS.BA.15.2 1 BH PEK. BAUTMUR Ø 19MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Bautmur ø 19 mm p = 5cm		bh	1.0000	20,000.00	20,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						20,000.00
B	TENAGA 1 Upah pemasangan 20%		Oh	0.2000	20,000.00	4,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						4,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					24,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,400.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					26,400.00

LS.BA.15.3 1 BH PEK. BAUTMUR Ø 16MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Bautmur ø 16 mm p = 5cm		bh	1.0000	20,000.00	20,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						20,000.00
B	TENAGA 1 Upah pemasangan 20%		Oh	0.2000	20,000.00	4,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						4,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					24,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,400.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					26,400.00

LS.BA.15.4 1 BH PEK. BAUTMUR Ø 12MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Bautmur ø 12 mm p = 5cm		bh	1.0000	20,000.00	20,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						20,000.00
B	TENAGA 1 Upah pemasangan 20%		Oh	0.2000	20,000.00	4,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						4,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					24,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,400.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					26,400.00

LS.BA.16 1 BH PEK. KONTRAMUR

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Kontramur		bh	1.0000	25,000.00	25,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						25,000.00
B	TENAGA 1 Upah pemasangan 20%		Oh	0.2000	25,000.00	5,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						5,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-

D	JUMLAH (A + B + C)	30,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %	3,000.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)	33,000.00

LS.BA.20 1 M² PEKERJAAN KISI-KISI BESI HOLLOW DICAT

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Roster besi hollow dicat		m ²	1.0000	250,000.00	250,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						250,000.00
B	TENAGA					
1	Upah pemasangan 20%		Oh	0.2000	250,000.00	50,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						50,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					300,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					30,000.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					330,000.00

LS.BA.20.A 1 M² PEKERJAAN PINTU BESI PLAT BAJA 3 MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Besi prfil STT 33		kg	23.5500	17,500.00	412,125.00
2	Besi strip		kg	16.4000	17,500.00	287,000.00
3	Kawat las		bh	0.0500	15,000.00	750.00
JUMLAH HARGA BAHAN						412,125.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	1.0500	81,500.00	85,575.00
2	Tukang batu	L.02	OH	1.0500	90,000.00	94,500.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.1050	95,000.00	9,975.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0520	100,000.00	5,200.00
JUMLAH HARGA TENAGA						85,575.00
D	JUMLAH (A + B + C)					497,700.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					49,770.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					547,470.00

LS.Acp.21 1 M² PASANGAN CUTTING ALUMINIUM COMPOSITE PANEL

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Aluminium composit panel (ACP) cutting T.3mm - warna		m ²	1.10	900,000.00	990,000.00
2	Bracket besi siku 40 x 40 x 4 mm + zincromate		m ²	1.00	17,500.00	17,500.00
3	Rangka hollow aluminium 40 x 40 x 2 mm		m ¹	1.00	8,500.00	8,500.00
4	Stiffener		m ²	1.00	9,000.00	9,000.00
5	Biaya cutting		m ²	1.00	25,000.00	25,000.00
6	Sealant netral, lakban, sekrup, spon ati		m ²	1.00	30,000.00	30,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						1,080,000.00
B	TENAGA					
1	Aplikator		Paket	1.0000	162,000.00	162,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						162,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					1,242,000.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					124,200.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,366,200.00

A.4.4.1.2 1 M2 PEK. DINDING UKURAN (5 X 11 X 22) CM TEBAL 1 BATA, CAMPURAN 1C : 3PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Bata merah klas I		bh	140.0000	850.00	119,000.00
2	Semen/Pc		kg	32.9500	1,360.00	44,812.00
3	Pasir pasang		m ³	0.0910	110,000.00	10,010.00
JUMLAH HARGA BAHAN						173,822.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.6000	81,500.00	48,900.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2000	90,000.00	18,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0200	95,000.00	1,900.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0300	100,000.00	3,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						71,800.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-

D	JUMLAH (A + B + C)	245,622.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %	24,562.20
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)	270,184.20

A.4.4.1.3 1 M2 PEK. DINDING UKURAN (5 X 11 X 22) CM TEBAL 1 BATA, CAMPURAN 1C : 4PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	
A BAHAN							
1	Bata merah klas I		bh	140.0000	850.00	119,000.00	
2	Semen/Pc		kg	26.5500	1,360.00	36,108.00	
3	Pasir pasang		m ³	0.0930	110,000.00	10,230.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						165,338.00	
B TENAGA							
1	Pekerja	L.01	OH	0.6000	81,500.00	48,900.00	
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2000	90,000.00	18,000.00	
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0200	95,000.00	1,900.00	
4	Mandor	L.04	OH	0.0300	100,000.00	3,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						71,800.00	
C PERALATAN							
JUMLAH HARGA PERALATAN						-	
D JUMLAH (A + B + C)							237,138.00
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %							23,713.80
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)							260,851.80

A.4.4.1.4 1 M2 PEK. DINDING UKURAN (5 X 11 X 22) CM TEBAL 1 BATA, CAMPURAN 1C : 5PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	
A BAHAN							
1	Bata merah klas I		bh	140.0000	850.00	119,000.00	
2	Semen/Pc		kg	22.2000	1,360.00	30,192.00	
3	Pasir pasang		m ³	0.1020	110,000.00	11,220.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						160,412.00	
B TENAGA							
1	Pekerja	L.01	OH	0.6000	81,500.00	48,900.00	
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2000	90,000.00	18,000.00	
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0200	95,000.00	1,900.00	
4	Mandor	L.04	OH	0.0300	100,000.00	3,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						71,800.00	
C PERALATAN							
JUMLAH HARGA PERALATAN						-	
D JUMLAH (A + B + C)							232,212.00
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %							23,221.20
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)							255,433.20

A.4.4.1.8 1 M2 PEK. DINDING UKURAN (5 X 11 X 22) CM TEBAL 1/2 BATA, CAMPURAN 1C : 3PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	
A BAHAN							
1	Bata merah klas I		bh	70.0000	850.00	59,500.00	
2	Semen/Pc		kg	14.3700	1,360.00	19,543.20	
3	Pasir pasang		m ³	0.0400	110,000.00	4,400.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						83,443.20	
B TENAGA							
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00	
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00	
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00	
4	Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						35,900.00	
C PERALATAN							
JUMLAH HARGA PERALATAN						-	
D JUMLAH (A + B + C)							119,343.20
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %							11,934.32
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)							131,277.52

A.4.4.1.10 1 M2 PEK. DINDING UKURAN (5 X 11 X 22) CM TEBAL 1/2 BATA, CAMPURAN 1C : 6 PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Bata merah klas I		bh	70.0000	850.00	59,500.00
2	Semen/Pc		kg	8.3200	1,360.00	11,315.20
3	Pasir pasang		m ³	0.0450	110,000.00	4,950.00
JUMLAH HARGA BAHAN						75,765.20
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00

3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA					35,900.00	
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-	
D	JUMLAH (A + B + C)					111,665.20
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					11,166.52
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					122,831.72

A.4.4.1.10.1 1 M2 PEK. DINDING UKURAN (5 X 11 X 22) CM TEBAL 1/2 BATA - BATA KOSONG

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Bata merah klas I		bh	70.0000	850.00	59,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					59,500.00	
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA					35,900.00	
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-	
D	JUMLAH (A + B + C)					95,400.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					9,540.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					104,940.00

A.4.4.1.10.2 1 M2 PEK. DINDING BATA RINGAN 600 x 200 x 100 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Bata ringan 600 x 200 x 100 mm		bh	10.0000	9,000.00	90,000.00
2	Semen instant		kg	3.8000	12,500.00	47,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					137,500.00	
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA					35,900.00	
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-	
D	JUMLAH (A + B + C)					173,400.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					17,340.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					190,740.00

A.4.4.1.27 1 M2 PEK. DINDING TERAWANG (ROOSTER) 12X11X24 CAMPURAN 1SP:3PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Bata rooster		m3	30.0000	15,000.00	450,000.00
2	Semen/Pc		Kg	11.0000	1,360.00	14,960.00
3	Pasir pasang		m3	0.0350	110,000.00	3,850.00
JUMLAH HARGA BAHAN					468,810.00	
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA					35,900.00	
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-	
D	JUMLAH (A + B + C)					504,710.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					50,471.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					555,181.00

A.4.4.1.28 1 M2 PEK. PEMASANGAN DINDING BATU TEMPEL HITAM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Batu andesit		m3	1.1000	90,000.00	99,000.00

	2	Semen/Pc		Kg	11.7500	1,360.00	15,980.00
	3	Pasir pasang		m3	-	110,000.00	-
JUMLAH HARGA BAHAN							114,980.00
B	1	TENAGA					
	1	Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
	2	Tukang batu	L.02	OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
	3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
	4	Mandor	L.04	OH	0.0350	100,000.00	3,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA							95,375.00
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN							-
D	JUMLAH (A + B + C)						210,355.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						21,035.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						231,390.50

A.4.4.1.29 1 M2 PEK. PEMASANGAN DINDING BATU TEMPEL HITAM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	
A	BAHAN						
	1 Paping Block Type Bata K 300		m2	1.0000	90,000.00	90,000.00	
	2 Pasir Pasang		kg	0.0450	110,000.00	4,950.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						94,950.00	
B	TENAGA						
	1 Pekerja	L.01	OH	0.1300	81,500.00	10,595.00	
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.0130	90,000.00	1,170.00	
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.2600	95,000.00	24,700.00	
	4 Mandor	L.04	OH	0.0130	100,000.00	1,300.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						37,765.00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-	
D	JUMLAH (A + B + C)						132,715.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						13,271.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						145,986.50

A.4.4.2 ANALISA PEKERJAAN PLESTERAN

A.4.4.2.3 1 M2 PLESTERAN 1PC : 3PS TEBAL 15 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)	
A	BAHAN						
	1 Semen/Pc		kg	7.7760	1,360.00	10,575.36	
	2 Pasir pasang		m ³	0.0230	110,000.00	2,530.00	
JUMLAH HARGA BAHAN						13,105.36	
B	TENAGA						
	1 Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00	
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.1500	90,000.00	13,500.00	
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0150	95,000.00	1,425.00	
	4 Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						40,875.00	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-	
D	JUMLAH (A + B + C)						53,980.36
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						5,398.04
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						59,378.40

A.4.4.2.5 1 M2 PLESTERAN 1PC : 5PS TEBAL 15 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Semen/Pc		kg	5.1840	1,360.00	7,050.24
2	Pasir pasang		m ³	0.0260	110,000.00	2,860.00
JUMLAH HARGA BAHAN						9,910.24
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.1500	90,000.00	13,500.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0150	95,000.00	1,425.00
4 Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						40,875.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					50,785.24
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					5,078.52
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					55,863.76

A.4.4.2.6 1 M2 PLESTERAN DINDING BATA RINGAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Semen instant		kg	18.0000	12,500.00	225,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						225,000.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.1000	81,500.00	8,150.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4 Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						19,100.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					244,100.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					24,410.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					268,510.00

A.4.4.2.7 1 M2 ACIAN BATA RINGAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Semen instant		kg	2.0000	12,500.00	25,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						25,000.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.1000	81,500.00	8,150.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4 Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						19,100.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					44,100.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					4,410.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					48,510.00

A.4.4.2.26 1 M2 SIARAN PONDASI 1PC : 2PS

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Semen/Pc		kg	6.3400	1,360.00	8,622.40
2	Pasir pasang		m ³	0.0120	110,000.00	1,320.00
JUMLAH HARGA BAHAN						9,942.40
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.1400	90,000.00	12,600.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0140	95,000.00	1,330.00
4 Mandor	L.04	OH	0.0150	100,000.00	1,500.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						39,880.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					49,822.40
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					4,982.24
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					54,804.64

A.4.4.2.27 1 M2 ACIAN PC

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Semen/Pc		kg	3.2500	1,360.00	4,420.00
JUMLAH HARGA BAHAN						4,420.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.2000	81,500.00	16,300.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4 Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						27,250.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					31,670.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,167.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					34,837.00

A.4.4.2.30 1 M2 WATERPROOFING PLAT DAK BETON

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Waterproofing mortar		litr	0.7500	50,000.00	37,500.00
2	Kuas cat		bh	0.0500	7,500.00	375.00
JUMLAH HARGA BAHAN						37,875.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.2000	81,500.00	16,300.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.3000	90,000.00	27,000.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0300	95,000.00	2,850.00
4 Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA						47,150.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					85,025.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					8,502.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					93,527.50

A.4.4.3 ANALISA PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING

A.4.4.3.35 1 M2 LANTAI KERAMIK (25 X 25) CM - MUTU TINGGI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Keramik 25x25cm kw 1 (mutu tinggi)		M2	1.0683	75,000.00	80,122.50
	2 Semen/Pc		kg	10.0000	1,360.00	13,600.00
3	Pasir pasang		m ³	0.0450	110,000.00	4,950.00
JUMLAH HARGA BAHAN						98,672.50
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
4 Mandor	L.04	OH	0.0350	100,000.00	3,500.00	

		JUMLAH HARGA TENAGA	95,375.00
C	PERALATAN		
		JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	JUMLAH (A + B + C)		194,047.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %		19,404.75
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)		213,452.25

A.4.4.3.35.1 1 M2 LANTAI KERAMIK (30 X 30) CM - MUTU TINGGI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Keramik 30x30cm kw 1 (mutu tinggi)		M2	1.0683	65,000.00	69,439.50
2	Semen/Pc		kg	10.0000	1,360.00	13,600.00
3	Pasir pasang		m ³	0.0450	110,000.00	4,950.00
4	Semen warna		kg	1.5000	7,500.00	11,250.00
JUMLAH HARGA BAHAN						99,239.50
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0350	100,000.00	3,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						95,375.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					194,614.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					19,461.45
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					214,075.95

A.4.4.3.35.1A 1 M2 LANTAI KERAMIK (40 X 40) CM - MUTU TINGGI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Keramik 40x40cm kw 1 (mutu tinggi)		M2	1.0683	80,000.00	85,464.00
2	Semen/Pc		kg	10.0000	1,360.00	13,600.00
3	Pasir pasang		m ³	0.0450	110,000.00	4,950.00
JUMLAH HARGA BAHAN						104,014.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0350	100,000.00	3,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						95,375.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					199,389.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					19,938.90
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					219,327.90

A.4.4.3.35.2 1 M2 LANTAI KERAMIK (50 X 50) CM - MUTU MENENGAH

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Keramik 50x50cm kw 1 (mutu menengah)		bh	1.0800	20,000.00	21,600.00
2	Semen/Pc		kg	9.8000	1,360.00	13,328.00
3	Pasir pasang		m ³	0.0450	110,000.00	4,950.00
JUMLAH HARGA BAHAN						39,878.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0350	100,000.00	3,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						95,375.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					135,253.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					13,525.30
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					148,778.30

A.4.4.3.37 1 M2 LANTAI GRANITE TILE (60 X 60) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Granite Granito 60x60 cm Type Crystal Polished Greystone		m ²	1.0800	200,000.00	216,000.00

	2	Semen/Pc		kg	8.1900	1,360.00	11,138.40
	3	Pasir pasang		m ³	0.0450	110,000.00	4,950.00
JUMLAH HARGA BAHAN							232,088.40
B		TENAGA					
	1	Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
	2	Tukang batu	L.02	OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
	3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
	4	Mandor	L.04	OH	0.0350	100,000.00	3,500.00
JUMLAH HARGA TENAGA							95,375.00
C		PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN							-
D		JUMLAH (A + B + C)					327,463.40
E		OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					32,746.34
F		HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					360,209.74

A.4.4.3.39 1 M2 DINDING KERAMIK (25 X 40) CM - MUTU TINGGI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Keramik 25x40cm kw 1 (mutu tinggi)		m ²	1.0683	76,000.00	81,190.80
	2 Semen/Pc		kg	9.3000	1,360.00	12,648.00
	3 Pasir pasang		m ³	0.0180	110,000.00	1,980.00
JUMLAH HARGA BAHAN						95,818.80
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.4500	90,000.00	40,500.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0450	95,000.00	4,275.00
	4 Mandor	L.04	OH	0.0300	100,000.00	3,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						104,825.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D		JUMLAH (A + B + C)				200,643.80
E		OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %				20,064.38
F		HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				220,708.18

A.4.4.3.39.1 1 M2 DINDING GRANITE TILE (60 X 60) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Granite Granito 60x60 cm Type Crystal Polished Greystone		M2	1.0800	200,000.00	216,000.00
	2 Semen/Pc		kg	9.3000	1,360.00	12,648.00
	3 Pasir pasang		m ³	0.0180	110,000.00	1,980.00
JUMLAH HARGA BAHAN						230,628.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.4500	90,000.00	40,500.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0450	95,000.00	4,275.00
	4 Mandor	L.04	OH	0.0300	100,000.00	3,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						104,825.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D		JUMLAH (A + B + C)				335,453.00
E		OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %				33,545.30
F		HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				368,998.30

A.4.4.3.39.2 1 M2 DINDING GRANITE TILE (30 X 30) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
	1 Granite tile 30x30cm		bh	1.0800	80,000.00	86,400.00
	2 Semen/Pc		kg	9.3000	1,360.00	12,648.00
	3 Pasir pasang		m ³	0.0180	110,000.00	1,980.00
JUMLAH HARGA BAHAN						101,028.00
B	TENAGA					
	1 Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
	2 Tukang batu	L.02	OH	0.4500	90,000.00	40,500.00
	3 Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0450	95,000.00	4,275.00
	4 Mandor	L.04	OH	0.0300	100,000.00	3,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						104,825.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D		JUMLAH (A + B + C)				205,853.00
E		OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %				20,585.30

F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)	226,438.30
---	----------------------------------	------------

A.4.4.3.39.3 1 M2 MEMASANG VINYL DINDIING

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Vinyl Dinding (permalium)		m2	1.0000	10,000.00	10,000.00
2	Lem, Welding, Polish		kg	1.0000	50,000.00	50,000.00
3	Aluminium tanggul 4 mt		kg	1.0000	1,000.00	1,000.00
4	Ongkos Pasang		m3	1.0000	2,500.00	2,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						63,500.00
B	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
C	JUMLAH (A + B)					63,500.00
D	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					6,350.00
E	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					69,850.00

A.4.4.3.40 1 M1 PLINT GRANITE (10 X 60) CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Granite tile 10x60cm		bh	1.0000	20,000.00	20,000.00
2	Semen/Pc		kg	1.6500	1,360.00	2,244.00
3	Pasir pasang		m³	0.0032	110,000.00	352.00
JUMLAH HARGA BAHAN						22,596.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0900	81,500.00	7,335.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0900	90,000.00	8,100.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0090	95,000.00	855.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0045	100,000.00	450.00
JUMLAH HARGA TENAGA						16,740.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					39,336.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,933.60
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					43,269.60

A.4.4.3.59 1 M PASANG STEPNOISING

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Stepnoising 80 x 600mm		m²	1.6667	25,000.00	41,666.67
2	Semen/Pc		kg	1.1400	1,360.00	1,550.40
3	Pasir pasang		m³	0.0300	110,000.00	3,300.00
4	Semen instant		kg	0.1000	12,500.00	1,250.00
JUMLAH HARGA BAHAN						46,517.07
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.7000	81,500.00	57,050.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0900	90,000.00	8,100.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0090	95,000.00	855.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0050	100,000.00	500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						66,505.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					113,022.07
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					11,302.21
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					124,324.28

A.4.5.1 ANALISA PEKERJAAN PLAFOND

A.4.5.1.5.3 1 M2 PLAFOND KALSIBOARD 3.5 MM, RANGKA HOLLOW BAJA RINGAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Hollow baja ringan 20x40cm		m¹	4.5000	5,000.00	22,500.00
2	Hollow baja ringan 40x40cm		m¹	2.5000	7,500.00	18,750.00
3	Hanger (Root, U Klem + Dinabold)		bh	2.0000	2,500.00	5,000.00
4	Kalsiboard 120x240x3,5mm		lbr	0.3600	45,000.00	16,200.00
5	Sekrup		bh	21.0000	100.00	2,100.00
6	Kornice compound		kg	0.5340	5,000.00	2,670.00
JUMLAH HARGA BAHAN						67,220.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	81,500.00	24,450.00

2	Tukang kayu	L.02	OH	0.3500	90,000.00	31,500.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0350	95,000.00	3,325.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0130	100,000.00	1,300.00
JUMLAH HARGA TENAGA						60,575.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					127,795.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					12,779.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					140,574.50

A.4.5.1.8 1 M³ LIST PLAFOND GYPSUM C7

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	List plafond gypsum C7		m ³	1.0500	8,500.00	8,925.00
2	Paku piles		bh	2.0000	100.00	200.00
JUMLAH HARGA BAHAN						9,125.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.1000	81,500.00	8,150.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.0500	90,000.00	4,500.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0050	95,000.00	475.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0050	100,000.00	500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						13,625.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					22,750.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,275.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					25,025.00

A.4.5.2 ANALISA PEKERJAAN PENUTUP ATAP

A.4.5.2.2B 1 M2 PENUTUP ATAP GENTENG METAL BERPASIR SNI TCT 0.35 (TYPE PRISCO)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Genteng Metal Berpasir SNI TCT 0,35		lbr	1.6200	75,000.00	121,500.00
2	Material bantu		ls	1.0000	5,000.00	5,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						126,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.2000	81,500.00	16,300.00
2	Tukang besi	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang besi	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						27,250.00
C	PERALATAN					
1	Mesin bor (sewa)		Jam	0.0200	-	-
2	Listrik		kwh	1.5000	-	-
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					153,750.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					15,375.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					169,125.00

A.4.5.2.5B 1 M2 PEKERJAAN BUBUNGAN GENTENG METAL BERPASIR TCT 0.35 (TYPE PRISCO)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Bubungan Metal Berpasir SNI TCT 0,35		m ²	2.3300	75,000.00	174,750.00
2	Material bantu		ls	1.0000	5,000.00	5,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						179,750.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.4000	81,500.00	32,600.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2000	90,000.00	18,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0200	95,000.00	1,900.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0020	100,000.00	200.00
JUMLAH HARGA TENAGA						52,700.00
C	PERALATAN					
1	Mesin bor (sewa)		Jam	-	-	-
2	Listrik		kwh	-	-	-
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					232,450.00

E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %	23,245.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)	255,695.00

A.4.5.2.5C 1 M2 PEKERJAAN BUBUNGAN 3 ARAH GENTENG METAL BERPASIR TCT 0.35 (TYPE PRISCO)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Bubungan Tiga Arah Metal Berpasir SNI TCT 0,35		bh	1.0000	7,500.00	7,500.00
2	Material bantu		ls	1.0000	5,000.00	5,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						12,500.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.4000	81,500.00	32,600.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.2000	90,000.00	18,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0200	95,000.00	1,900.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0020	100,000.00	200.00
JUMLAH HARGA TENAGA						52,700.00
C PERALATAN						
1	Mesin bor (sewa)		Jam	-	-	-
2	Listrik		kwh	-	-	-
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
JUMLAH (A + B + C)						65,200.00
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						6,520.00
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						71,720.00

A.4.5.2.39 1 M2 PEKERJAAN ATAP ZINKCALUME POLOS 0,35MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Atap zinkcalume polos 0,35mm - L.70cm		m ²	1.3500	35,000.00	47,250.00
2	Paku anti karat		bh	6.0000	500.00	3,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						50,250.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.2000	81,500.00	16,300.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						27,250.00
C PERALATAN						
1	Mesin bor (sewa)		Jam	0.0200	10,000.00	200.00
2	Listrik		kwh	1.5000	1,500.00	2,250.00
JUMLAH HARGA PERALATAN						2,450.00
JUMLAH (A + B + C)						79,950.00
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						7,995.00
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						87,945.00

A.4.5.2.40 1 M1 PEKERJAAN BUBUNGAN ZINKCALUME 0,35MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Bubungan zinkcalume 0,35mm		m ²	1.0500	20,000.00	21,000.00
2	Paku anti karat		bh	6.0000	500.00	3,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						24,000.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.2000	81,500.00	16,300.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						27,250.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
JUMLAH (A + B + C)						51,250.00
OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						5,125.00
HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						56,375.00

A.4.5.2.42 1 M1 PEKERJAAN TALANG PATAHAN PLAT SHEET GALVALUME 0,3MM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Plat sheet talang galvalume L.80cm, T.0,3mm		m ²	1.0500	20,000.00	21,000.00
2	Papan kayu kelas II		m ³	0.0096	5,500,000.00	52,800.00
3	Paku seng		kg	0.0150	20,000.00	300.00
JUMLAH HARGA BAHAN						74,100.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.1500	81,500.00	12,225.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.4000	90,000.00	36,000.00

3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0400	95,000.00	3,800.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0013	100,000.00	130.00
JUMLAH HARGA TENAGA						52,155.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					126,255.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					12,625.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					138,880.50

A.4.6.1.21a 1 M1 PASANGAN LISPLANK KALSIPLANK 8MM-20CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Kalsiplank 8mm - 20cm		m'	1.1000	12,500.00	13,750.00
2	Paku usuk/reng		kg	0.1000	17,500.00	1,750.00
JUMLAH HARGA BAHAN						15,500.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.1000	81,500.00	8,150.00
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang kayu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0050	100,000.00	500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						18,600.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					34,100.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,410.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					37,510.00

A.4.7.1 ANALISA PEKERJAAN PENGECATAN

A.4.7.1.10 1 M2 PENGECATAN TEMBOK BARU - INTERIOR (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Plamir tembok		kg	0.1000	15,000.00	1,500.00
Cat dasar	Cat tembok klas tinggi		kg	0.1000	50,000.00	5,000.00
Cat penutup	Cat tembok klas tinggi		kg	0.2600	50,000.00	13,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						19,500.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.0200	81,500.00	1,630.00
2	Tukang cat	L.02	OH	0.0630	90,000.00	5,670.00
3	Kepala tukang cat	L.03	OH	0.0063	95,000.00	598.50
4	Mandor	L.04	OH	0.0025	100,000.00	250.00
JUMLAH HARGA TENAGA						8,148.50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					27,648.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,764.85
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					30,413.35

A.4.7.1.17 1 M2 PENGECATAN BESI

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Cat besi klas menengah		kg	0.2600	40,000.00	10,400.00
2	Kuas cat		bh	0.0100	7,500.00	75.00
JUMLAH HARGA BAHAN						10,475.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	0.0200	81,500.00	1,630.00
2	Tukang cat	L.02	OH	0.2000	90,000.00	18,000.00
3	Kepala tukang cat	L.03	OH	0.0200	95,000.00	1,900.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0100	100,000.00	1,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						22,530.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					33,005.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,300.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					36,305.50

A.5.1.1.2 MEMASANG 1 BUAH KLOSED JONGKOK PORSELIN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
-----	--------	------	--------	-----------	--------------	--------------

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	(Rp.)	(Rp.)
A	BAHAN Closed jongkok porselint klas menengah Semen/Pc Pasir pasang		unit kg m ³	1.0000 6.0000 0.0100	150,000.00 1,360.00 110,000.00	150,000.00 8,160.00 1,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN						159,260.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Tukang batu 3 Kepala tukang batu 4 Mandor	L.01 L.02 L.03 L.04	OH OH OH OH	1.0000 1.5000 1.5000 0.1600	81,500.00 90,000.00 95,000.00 100,000.00	81,500.00 135,000.00 142,500.00 16,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						375,000.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					534,260.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					53,426.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					587,686.00

A.5.1.1.4 MEMASANG 1 BUAH URINOIR

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Urinoir kualitas tinggi komplit 2 Perlengkapan (15% dari harga urinoir)		unit HK	1.0000 0.1500	500,000.00 500,000.00	500,000.00 75,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						575,000.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Tukang batu 3 Kepala tukang batu 4 Mandor	L.01 L.02 L.03 L.04	OH OH OH OH	3.3000 1.1000 0.0010 0.1600	81,500.00 90,000.00 95,000.00 100,000.00	268,950.00 99,000.00 95.00 16,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						384,045.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					959,045.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					95,904.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,054,949.50

A.5.1.1.5 MEMASANG 1 BUAH WASTAFLE

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Washtafel (Ex. Toto) komplit 2 Perlengkapan (12%) 3 Semen/Pc 4 Pasir pasang		unit hk kg m ³	1.0000 0.1200 6.0000 0.0100	500,000.00 500,000.00 1,360.00 110,000.00	500,000.00 60,000.00 8,160.00 1,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN						569,260.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Tukang batu 3 Kepala tukang batu 4 Mandor	L.01 L.02 L.03 L.04	OH OH OH OH	1.2000 1.4000 0.1500 0.1000	81,500.00 90,000.00 95,000.00 100,000.00	97,800.00 126,000.00 14,250.00 10,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						248,050.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					817,310.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					81,731.00
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					899,041.00

A.5.1.1.15 MEMASANG 1 M BUIS BETON 1/2 Ø 30 CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN 1 Buis beton 1/2 Ø 30 cm - 1m' 2 Bata merah klas I 3 Pasir pasang 4 Semen/Pc		bh bh m ³ kg	1.1000 1.0000 0.0610 1.3000	90,000.00 850.00 110,000.00 1,360.00	99,000.00 850.00 6,710.00 1,768.00
JUMLAH HARGA BAHAN						108,328.00
B	TENAGA 1 Pekerja 2 Tukang batu 3 Kepala tukang batu	L.01 L.02 L.03	OH OH OH	0.3800 0.0190 0.0019	81,500.00 90,000.00 95,000.00	30,970.00 1,710.00 180.50

4	Mandor	L.04	OH	0.0190	100,000.00	1,900.00
JUMLAH HARGA TENAGA						34,760.50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					143,088.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					14,308.85
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					157,397.35

A.5.1.1.15.1 MEMASANG 1 M GORONG-GORONG BUIS BETON Ø 30 CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Buis beton Ø 30 cm - 1m'		bh	1.1000	125,000.00	137,500.00
2	Bata merah klas I		bh	1.0000	850.00	850.00
3	Pasir pasang		m ³	0.0610	110,000.00	6,710.00
4	Semen/Pc		kg	3.9000	1,360.00	5,304.00
JUMLAH HARGA BAHAN						150,364.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.3800	81,500.00	30,970.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0190	90,000.00	1,710.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0019	95,000.00	180.50
4	Mandor	L.04	OH	0.0190	100,000.00	1,900.00
JUMLAH HARGA TENAGA						34,760.50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					185,124.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					18,512.45
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					203,636.95

A.5.1.1.15.2 MEMASANG 1 M BUIS BETON 1/2 Ø 20 CM

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Buis beton 1/2 Ø 20 cm - 1m'		bh	1.1000	75,000.00	82,500.00
2	Bata merah klas I		bh	1.0000	850.00	850.00
3	Pasir pasang		m ³	0.0610	110,000.00	6,710.00
4	Semen/Pc		kg	1.3000	1,360.00	1,768.00
JUMLAH HARGA BAHAN						91,828.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.3800	81,500.00	30,970.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0190	90,000.00	1,710.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0019	95,000.00	180.50
4	Mandor	L.04	OH	0.0190	100,000.00	1,900.00
JUMLAH HARGA TENAGA						34,760.50
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					126,588.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					12,658.85
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					139,247.35

A.5.1.1.19 MEMASANG 1 M PIPA GIP MEDIUM B - Ø 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa GI Ø 1/2" - Medium B		m'	1.2000	15,000.00	18,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	18,000.00	6,300.00
JUMLAH HARGA BAHAN						24,300.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0540	81,500.00	4,401.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0900	90,000.00	8,100.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0090	95,000.00	855.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0270	100,000.00	2,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA						16,056.00
C	PERALATAN					

JUMLAH HARGA PERALATAN			-
D	JUMLAH (A + B + C)		40,356.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %		4,035.60
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)		44,391.60

A.5.1.1.20 MEMASANG 1 M PIPA GIP MEDIUM B - Ø 3/4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa GI Ø 3/4" - Medium B		m ¹	1.2000	20,000.00	24,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	24,000.00	8,400.00
JUMLAH HARGA BAHAN						32,400.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0540	81,500.00	4,401.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0900	90,000.00	8,100.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0090	95,000.00	855.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0270	100,000.00	2,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA						16,056.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					48,456.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					4,845.60
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					53,301.60

A.5.1.1.21 MEMASANG 1 M PIPA GIP MEDIUM B - Ø 1"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa GI Ø 1" - Medium B		m ¹	1.2000	25,000.00	30,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	30,000.00	10,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						40,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0540	81,500.00	4,401.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0900	90,000.00	8,100.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0090	95,000.00	855.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0270	100,000.00	2,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA						16,056.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					56,556.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					5,655.60
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					62,211.60

A.5.1.1.21.3 MEMASANG 1 M PIPA GIP MEDIUM A - Ø 3"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa GI Ø 3" - Medium A		m ¹	1.2000	40,000.00	48,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	48,000.00	16,800.00
JUMLAH HARGA BAHAN						64,800.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0540	81,500.00	4,401.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0900	90,000.00	8,100.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0090	95,000.00	855.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0270	100,000.00	2,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA						16,056.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					80,856.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					8,085.60
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					88,941.60

A.5.1.1.25 MEMASANG 1 M PIPA PVC TIPE AW DIAMETER 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa PVC Ø 1/2" - maspion Aw		m ¹	1.2000	7,500.00	9,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	9,000.00	3,150.00
JUMLAH HARGA BAHAN						12,150.00
B	TENAGA					

1	Pekerja	L.01	OH	0.0360	81,500.00	2,934.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0600	90,000.00	5,400.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0060	95,000.00	570.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0018	100,000.00	180.00
					JUMLAH HARGA TENAGA	9,084.00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	JUMLAH (A + B + C)					21,234.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,123.40
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					23,357.40

A.5.1.1.26 MEMASANG 1 M PIPA PVC TIPE AW DIAMETER 3/4"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa PVC ø 3/4" - maspion Aw		m ¹	1.2000	10,000.00	12,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	12,000.00	4,200.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	16,200.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0360	81,500.00	2,934.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0600	90,000.00	5,400.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0060	95,000.00	570.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0018	100,000.00	180.00
					JUMLAH HARGA TENAGA	9,084.00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	JUMLAH (A + B + C)					25,284.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,528.40
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					27,812.40

A.5.1.1.27 MEMASANG 1 M PIPA PVC TIPE AW DIAMETER 1"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa PVC ø 1" - maspion Aw		m ¹	1.2000	12,500.00	15,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	15,000.00	5,250.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	20,250.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0360	81,500.00	2,934.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.0600	90,000.00	5,400.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0060	95,000.00	570.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0018	100,000.00	180.00
					JUMLAH HARGA TENAGA	9,084.00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	JUMLAH (A + B + C)					29,334.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					2,933.40
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					32,267.40

A.5.1.1.31 MEMASANG 1 M PIPA PVC TIPE AW DIAMETER 3"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa PVC ø 3" - maspion Aw		m ¹	1.2000	45,000.00	54,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	54,000.00	18,900.00
					JUMLAH HARGA BAHAN	72,900.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0810	81,500.00	6,601.50
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1350	90,000.00	12,150.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0135	95,000.00	1,282.50
4	Mandor	L.04	OH	0.0041	100,000.00	410.00
					JUMLAH HARGA TENAGA	20,444.00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA PERALATAN	-
D	JUMLAH (A + B + C)					93,344.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					9,334.40
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					102,678.40

A.5.1.1.32 MEMASANG 1 M PIPA PVC TIPE AW DIAMETER 4"

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
----	--------	------	--------	-----------	--------------	--------------

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Pipa PVC ø 4" - maspion Aw		m'	1.2000	60,000.00	72,000.00
2	Perlengkapan (Support) 35% harga pipa		Ls	0.3500	72,000.00	25,200.00
JUMLAH HARGA BAHAN						97,200.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0810	81,500.00	6,601.50
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1350	90,000.00	12,150.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0135	95,000.00	1,282.50
4	Mandor	L.04	OH	0.0041	100,000.00	410.00
JUMLAH HARGA TENAGA						20,444.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					117,644.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					11,764.40
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					129,408.40

A.5.1.1.33 MEMASANG 1 BAK CUCI PIRING STAINLESS STEEL

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Bak stainless steel 1 lobang		unit	1.0000	200,000.00	200,000.00
2	Water Drain + accessoris		unit	1.0000	15,000.00	15,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						215,000.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0300	81,500.00	2,445.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.3000	90,000.00	27,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0300	95,000.00	2,850.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0015	100,000.00	150.00
JUMLAH HARGA TENAGA						32,445.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					247,445.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					24,744.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					272,189.50

A.5.1.1.35 MEMASANG 1 BUAH KRAN 1/2"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Kran air Gl ø 1/2" mutu tinggi		bh	1.0000	25,000.00	25,000.00
2	Seal tape		bh	0.0250	2,500.00	62.50
JUMLAH HARGA BAHAN						25,062.50
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0100	81,500.00	815.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0050	100,000.00	500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						11,265.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					36,327.50
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					3,632.75
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					39,960.25

A.5.1.1.36 MEMASANG 1 BUAH FLOOR DRAIN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN					
1	Floor drain (Avour) - stainless steel		bh	1.0000	7,500.00	7,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						7,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	0.0100	81,500.00	815.00
2	Tukang batu	L.02	OH	0.1000	90,000.00	9,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0100	95,000.00	950.00
4	Mandor	L.04	OH	0.0050	100,000.00	500.00
JUMLAH HARGA TENAGA						11,265.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					18,765.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					1,876.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					20,641.50

A.5.1.1.38 MEMASANG 1 UNIT TANDON AIR STAINLES STEEL KAPS. 1100 LITER KOMPLIT DUDUKAN

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Tandon air profil stainless kap. 1100 ltr + plampung		Unit	1.0000	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Perlengkapan (15% dari harga Tendon air)		HK	0.1500	1,500,000.00	225,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						1,725,000.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	3.3000	81,500.00	268,950.00
2	Tukang batu	L.02	OH	1.1000	90,000.00	99,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0010	95,000.00	95.00
4	Mandor	L.04	OH	0.1600	100,000.00	16,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						384,045.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D JUMLAH (A + B + C)						2,109,045.00
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						210,904.50
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						2,319,949.50

A.5.1.1.38.A MEMASANG 1 UNIT WATER TANK L KAPS. 1100 LITER

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Water Tank Penguin TB110 1100 Ltr		Unit	1.0000	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Perlengkapan (15% dari harga Tendon air)		HK	0.1500	2,500,000.00	375,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN						2,875,000.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	3.3000	81,500.00	268,950.00
2	Tukang batu	L.02	OH	1.1000	90,000.00	99,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0010	95,000.00	95.00
4	Mandor	L.04	OH	0.1600	100,000.00	16,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						384,045.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D JUMLAH (A + B + C)						3,259,045.00
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						325,904.50
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						3,584,949.50

A.5.1.1.39 MEMASANG 1 UNIT POPMPA AIR

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A BAHAN						
1	Pompa air Sanyo PH250B		Unit	1.0000	750,000.00	750,000.00
2	Perlengkapan (15% dari harga urinoir)		HK	0.1500	750,000.00	112,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						862,500.00
B TENAGA						
1	Pekerja	L.01	OH	3.3000	81,500.00	268,950.00
2	Tukang batu	L.02	OH	1.1000	90,000.00	99,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0010	95,000.00	95.00
4	Mandor	L.04	OH	0.1600	100,000.00	16,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						384,045.00
C PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D JUMLAH (A + B + C)						1,246,545.00
E OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %						124,654.50
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)						1,371,199.50

A.5.1.1.39.A MEMASANG 1 UNIT JET WASHER

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
-----	--------	------	--------	-----------	--------------	--------------

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	(Rp.)	(Rp.)
A	BAHAN					
1	Jet Washer		Unit	1.0000	750,000.00	750,000.00
2	Perlengkapan (15% dari harga urinoir)		HK	0.1500	750,000.00	112,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN						862,500.00
B	TENAGA					
1	Pekerja	L.01	OH	3.3000	81,500.00	268,950.00
2	Tukang batu	L.02	OH	1.1000	90,000.00	99,000.00
3	Kepala tukang batu	L.03	OH	0.0010	95,000.00	95.00
4	Mandor	L.04	OH	0.1600	100,000.00	16,000.00
JUMLAH HARGA TENAGA						384,045.00
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA PERALATAN						-
D	JUMLAH (A + B + C)					1,246,545.00
E	OVER HEAD DAN KEUNTUNGAN 10 %					124,654.50
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)					1,371,199.50

Ls.Sep.1 1 UNIT PEMBUATAN RUMAH BIO SEPTICTANK

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN/TENAGA				
1	Galian tanah Sedalam 2 m - Sni 2835:2008 (6.1)	M³	8.4240	85,635.00	721,389.24
2	Pasir urug tebal 100 mm - Sni 2835:2008 (6.11)	M³	0.4680	126,995.00	59,433.66
3	Pipa udara	unit	2.0000	5,000.00	10,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN/TENAGA					790,822.90
B	JUMLAH (A)				790,822.90
C	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B)				790,822.90

Ls.Sep.1a 1 UNIT BIO SEPTICTANK KAP 3000 LT + RUMAH

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	MATERIAL				
1	Bio septictank kap. 3000 lt	Unit	1.0000	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Rumah Bio septictank	Pcs	1.0000	790,822.90	790,822.90
JUMLAH HARGA BAHAN/TENAGA					2,790,822.90
B	JUMLAH (A)				2,790,822.90
C	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B)				2,790,822.90

Ls.Sep.1b 1 UNIT BIO SEPTICTANK KAP 500 LT + RUMAH

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	MATERIAL				
1	Bio septictank kap. 500 lt	Unit	1.0000	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Rumah Bio septictank	Pcs	1.0000	790,822.90	790,822.90
JUMLAH HARGA BAHAN/TENAGA					1,790,822.90
B	JUMLAH (A)				1,790,822.90
C	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B)				1,790,822.90

Ls.Sep.1c 1 UNIT BIO SEPTICTANK KAP 800 + RUMAH

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	MATERIAL				
1	Bio septictank kap. 800 lt	Unit	1.0000	1,250,000.00	1,250,000.00
2	Rumah Bio septictank	Pcs	1.0000	790,822.90	790,822.90
JUMLAH HARGA BAHAN/TENAGA					2,040,822.90
B	JUMLAH (A)				2,040,822.90
C	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B)				2,040,822.90

Ls.Sep.2 1 UNIT PEMBUATAN PERESAPAN

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	BAHAN/TENAGA				
1	Galian tanah - A.2.3.2	M³	4.4156	85,635.00	378,132.05
2	Urugan kerikil - A.2.3.1.12b	M³	0.3140	225,995.00	70,962.43
3	Pas. Trasram 1/2 bata 1pc : 3psr - A.4.4.1.8	M³	1.8840	270,184.20	509,027.03
4	Pas. Dinding 1/2 bata - bata kosong - A.4.4.10.1	M³	5.9660	270,184.20	1,611,918.94
5	Plest. Trasram bata 1pc : 3psr - A.4.4.3	M³	1.8840	59,378.40	111,868.90
6	Plat penutup beton bertulang T.10cm - A.4.1.1.33.B	M³	0.1130	8,467,530.99	957,169.70
7	Lapisan ijuk T.10cm - Sni 2835:2008 (6.12)	m²	9.4200	97,597.50	919,368.45
JUMLAH HARGA BAHAN/TENAGA					4,558,447.50
B	JUMLAH (A)				4,558,447.50
C	HARGA SATUAN PEKERJAAN (B)				4,558,447.50

Lampiran 7.
Lembar Asistensi



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

Jl. Kh Ahmad Dahlan No.1, Pagesangan, Kec. Mataram, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat. 83115. Telp. (0370) 633723.

LEMBAR ASISTENSI
TUGAS AKHIR (SKRIPSI)

NAMA : YULIADI SAFRIANTO
NIM : 41511A0046

NO	TANGGAL	KETERANGAN	PARAF
1.	1/11/2020	- perbaikan latar belakang - email permasalahan dgn judul	f
2.	1/12/2020	- perbaikan penulisan tabel dan gambar	f
3.	15/12/2020	- perbaikan alur penulisan metode yg dipelajari	f
4.	20/12/2020	- lanjut cari data.	f
5.	22/12/2020	- perbaikan pembahasan	f

Dosen Pembimbing I

TITIK WAHYUNINGSIH, ST., MT.



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM

FAKULTAS TEKNIK

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

Jln. K.H. Ahmad Dahlan No1 Telp. (0370) 640728 Pagesangan - Mataram 83117

LEMBAR ASISTENSI SKRIPSI

NAMA : YULIADI SAFRIANTO
NIM : 41511A0046
JURUSAN : TEKNIK SIPIL

NO	HARI/TANGGAL	MATERI KONSULTASI	PARAF
6.	6/04 2021	- lanjut seminar	f

Dosen Pembimbing I

TITIK WAHYUNINGSIH, ST.,MT
NIDN. 0819097401



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS TEKNIK JURUSAN TEKNIK SIPIL

H.Ahmad Dahlan Telp./fak. (0370) 6472028 Pegesangan – mataram

“ LEMBAR ASISTENSI SKRIPSI ”

Nama : YULIADI SAFRIANTO
Nim : 41511A0046
Jurusan : Teknik Sipil

No	Hari/Tanggal	Catatan/Revisi	Tanda tangan
1	15/1/2021	<ul style="list-style-type: none">- Batas data diupdate- Analisis Satun diupdate	
2	2 Feb 2021	<ul style="list-style-type: none">- Perbaiki penyusunan lokasi proyek sesuai yg dikehendaki- Analisis sesuai data, copy grafik dan pembahasannya- Buat kesimpulan dan abstrak- Ujicoba lampiran	
3	4 Februari 2021	<ul style="list-style-type: none">- Abstrak diperbaiki- grafik diperbaiki- buat makalah seminar	

Dosen Pembimbing

Dr.Eng.HARIYADI,ST., MSt.Eng



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

Jl. Kh Ahmad Dahlan No.1, Pagesangan, Kec. Mataram, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat. 83115. Telp. (0370) 633723.

LEMBAR ASISTENSI
TUGAS AKHIR (SKRIPSI)

NAMA : YULIADI SAFRIANTO
NIM : 41511A0046

NO	TANGGAL	KETERANGAN	PARAF
4	5 Feb 2024	<ul style="list-style-type: none">- Simplex seminar & uji skripsi- Maju ke pembimbing I- Ace	

Dosen Pembimbing II

DR.Eng.HARIYADI, ST., M.Sc(Eng)