

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Dari hasil perhitungan pada pembahasan Tugas Akhir tentang Analisa Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan Dengan Menggunakan Metode AHSP 2016 dan AHSP 2022, maka diperoleh kesimpulan sebagai berikut:

1. Hasil akhir dari penelitian menunjukkan bahwa perhitungan biaya pekerjaan pembangunan Gedung Arsip Bank Ntb Kcp Aikmel dengan menggunakan metode AHSP 2016 sebesar Rp. **1.233.476.105,45** dan hasil estimasi biaya menggunakan metode AHSP 2022 sebesar Rp . **1.232.642.082,22**
2. Perubahan yang terjadi pada AHSP 2022 dan AHSP 2016 adalah perubahan koefisien pada tenaga, bahan dan tambahan sewa alat pada analisa pekerjaan pembuangan 1 m³ tanah sejauh < 5 Km dan analisa pekerjaan membuat 1 m³ lantai kerja beton Mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100). Sehingga diperoleh harga satuan pekerjaan yang lebih efisien pada metode AHSP 2022 dibandingkan metode AHSP 2016 dikarenakan perubahan mutu pada pekerjaan.

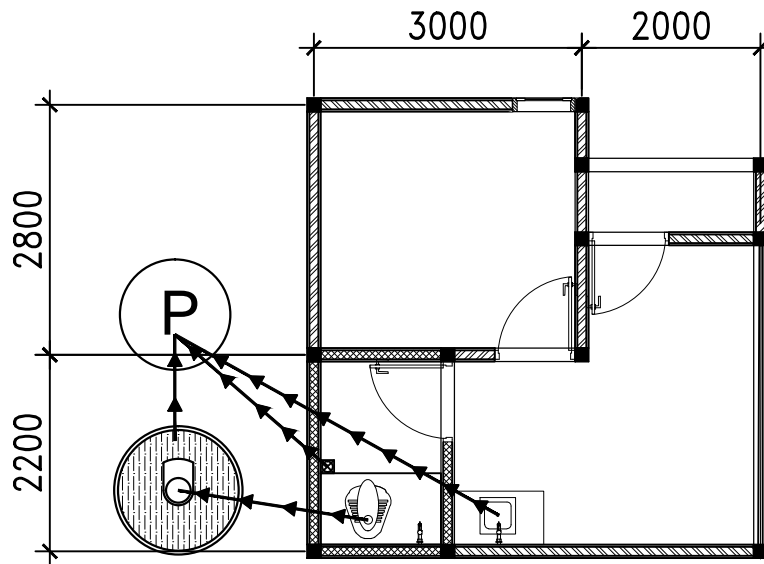
5.2 Saran

Dalam menghitung harga satuan pekerjaan sebaiknya dilakukan perhitungan dengan lebih teliti, khususnya pemilihan metode perhitungan yang tepat sehingga didapatkan anggaran biaya yang ekonomis serta dapat dipertanggung jawabkan.

DAFTAR PUSTAKA

- Anderson, F. 2018. *Perbandingan Perkiraan Biaya Antara Metode SNI Dengan Metode AHSP Pada Pekerjaan Drainase Perumahan Sirih Nafsah Indah*. Kisaran.
- Badan Standarisasi Nasional (BSN). 2008. *Kumpulan Analisa Biaya Konstruksi Bangunan Gedung dan Perumahan*. Jakarta
- Gunadarma. Jakarta. Sastraatmadja, A. S. (1994). *Analisa anggaran biaya pelaksanaan*. Nova. Jakarta.
- Ibrahim, B, H. 1993. *Rencana dan Estimate Real of Cost*, PT Bumi Aksara, Jakarta. Kawet, S.S.I. 2018. *Konstruksi Bangunan*. Deepublish, Yogyakarta
- Isu, M.L. 2019. *Analisis Perbandingan Koefisien Analisa Harga Satuan Pekerjaan Berdasarkan Kondisi Lapangan, Rab, Dan Standar Nasional Indonesia Tentang Analisa Harga Satuan Pekerjaan Tahun 2013 (Sni Ahsp) (Studi Lokasi Pada Proyek Peningkatan Pembangunan Gedung Dua Lantai Puskesmas Tarus)*. Kupang.
- Kautsar, T. M. A. (2014). *Rencana Anggaran Biaya. Perhitungan RAB Perbandingan Metode BOW, SNI Dan Kontraktor*, 136(1), 23–42.
- Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat. (2017). *Bagian 1: Analisis Harga Satuan Pekerjaan (Ahsp) Bidang Umum*. Author. Jakarta
- Malingkas, G.Y. 2014. *Perencanaan Biaya Dengan Menggunakan Perhitungan Biaya Nyata Pada Proyek Perumahan*. Jakarta
- Rahman.A. 2003. *Rencana Anggaran Biaya (R.A.B)* .
- Rasuna, T.Y. 2019. *Analisa Perbandingan Rencana Anggaran Biaya Pembangunan Mall Widuri Dengan Menggunakan Metode Bow, Sni 2008 Dan Ahsp 2016*. Medan.

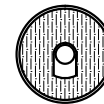
- Rosadi, M. 2021. *Perbandingan Perhitungan Anggaran Biaya Pemancangan Tiang Pancang Beton Antara Sni 2008, Peraturan Menteri Pupr 2016 Dan Biaya Nyata Dilapangan (Studi Pada Proyek Perkuatan Tebing Sungai Dan Penataan Bantaran Sungai Martapura Kawasan Antasari Kota Banjarmasin)*. Banjarmasin.
- Sastraatmadja, A. S. 1994. *Analisa anggaran biaya pelaksanaan*. Nova. Jakarta.
- Smith. 1995. *Project Cost Estimating*. Thomas Telford. London.
- Soedradjat A. 2007. *Analisa (cara modern) Anggran Biaya Pelaksanaan*. Nova. Bandung.
- Soeharto. I. 1995. *Manajemen Proyek: Dari Konseptual Sampai Operasional*. Erlangga, Jakarta.
- Soeharto. 1989. *Manajemen Proyek: Dari Konseptual Sampai Operasional*. Erlangga, Jakarta.
- Yunita, A. M. 2013, *Analisa Indeks Biaya Untuk Pekerjaan Beton Bertulang Dengan Menggunakan Metode SNI 7394-2008 Dan Lapangan (Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Asrama STIKES CHMK Tahap III)*. Univeristas Nusa Cendana, Kupang
- Zainal A.Z. 2005. *Analisis Bangunan Menghitung Anggaran Biaya Bangunan*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.



1
ARS
DENAH RENCANA INSTALASI AIR KOTOR
SKALA 1 : 60

KETERANGAN :

→→→ = Pipa air kotor PVC 3 "



= Bioseptictank
Kapasitas 8
orang



= Peresapan
Buis beton

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

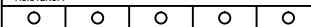
SKALA

KODE

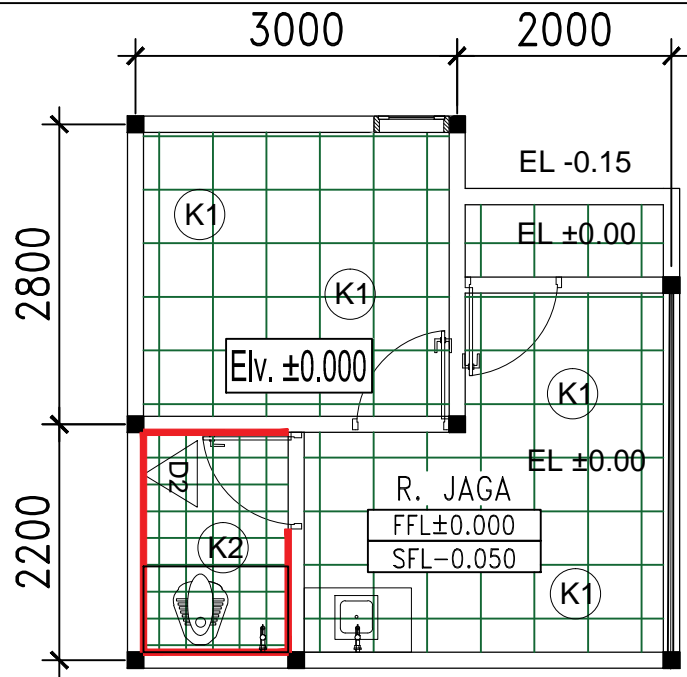
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

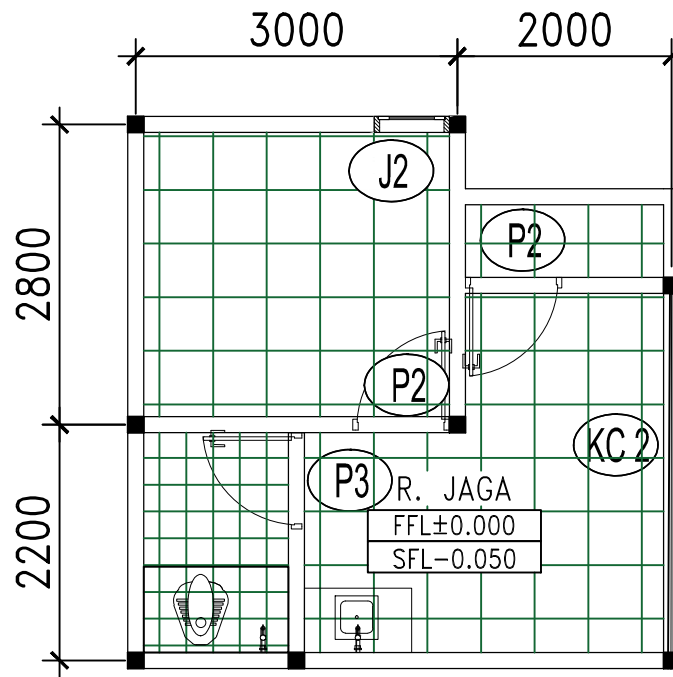
ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTLAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERTHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKHAANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBAHAYU DOKUMEN TANPA SEIJIN PEMAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



1 DENAH RENCANA KERAMIK
ARS SKALA 1 : 50



1 DENAH RENCANA KUSEN
ARS SKALA 1 : 50

LEGENDA :

: Trasram 1:3

: Rabat beton

(K1) : Fin. kramik lantai 40x40

(K2) : Fin. kramik lantai 20x20

: Fin dinding kramik 25 x40
(T=200 cm)

: Area pemasangan kramik dinding

KETERANGAN :

TIPE	JUMLAH
(J2)	1 Unit
(P2)	2 Unit
(P3)	1 Unit
(KC2)	1 Unit

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

NO. GAMBAR

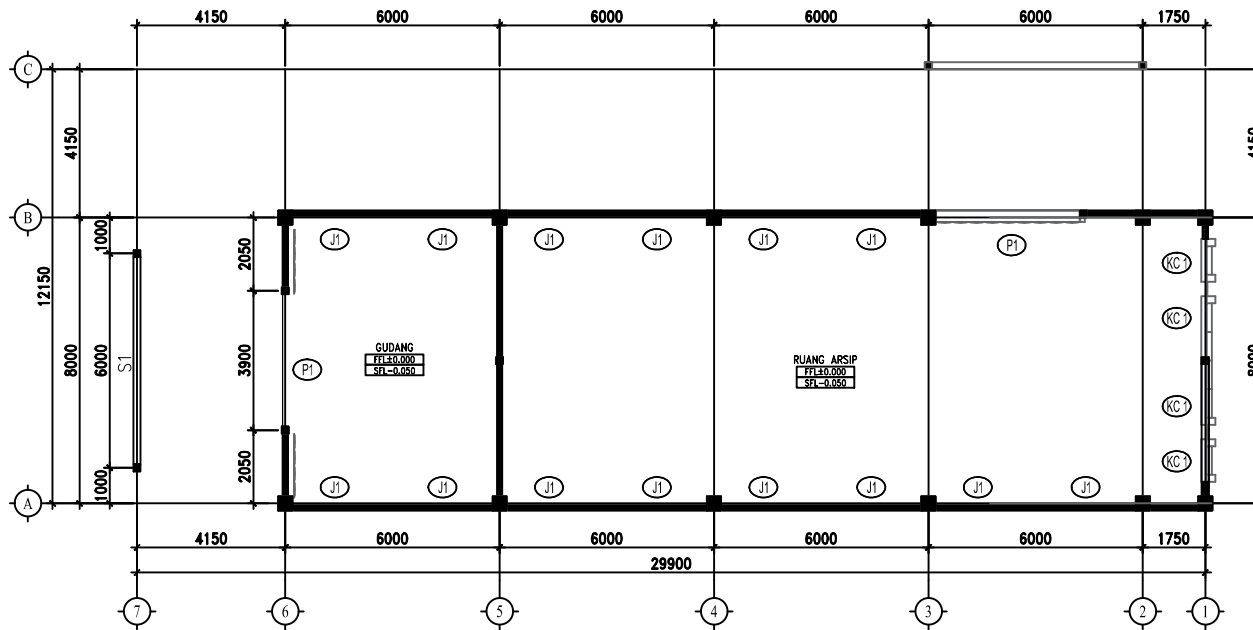
DIPERIKSA :

ASISTENSI :

○ ○ ○ ○ ○



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTILAH UKURAN YANG TERSEDIA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERTHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANAAN DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKUHANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJN PHAK PERENCANAAN ATAU
PEMBERI TUGAS



1
ARS

DENAH RENCANA PENEMPATAN KUSEN

SKALA 1 : 150

KETERANGAN :

TIPE	JUMLAH
P1	2 Unit
J1	14 Unit
KC	4 Unit

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

DENAH RENCANA PENEMPATAN KUSEN

SKALA

1 : 150

KODE

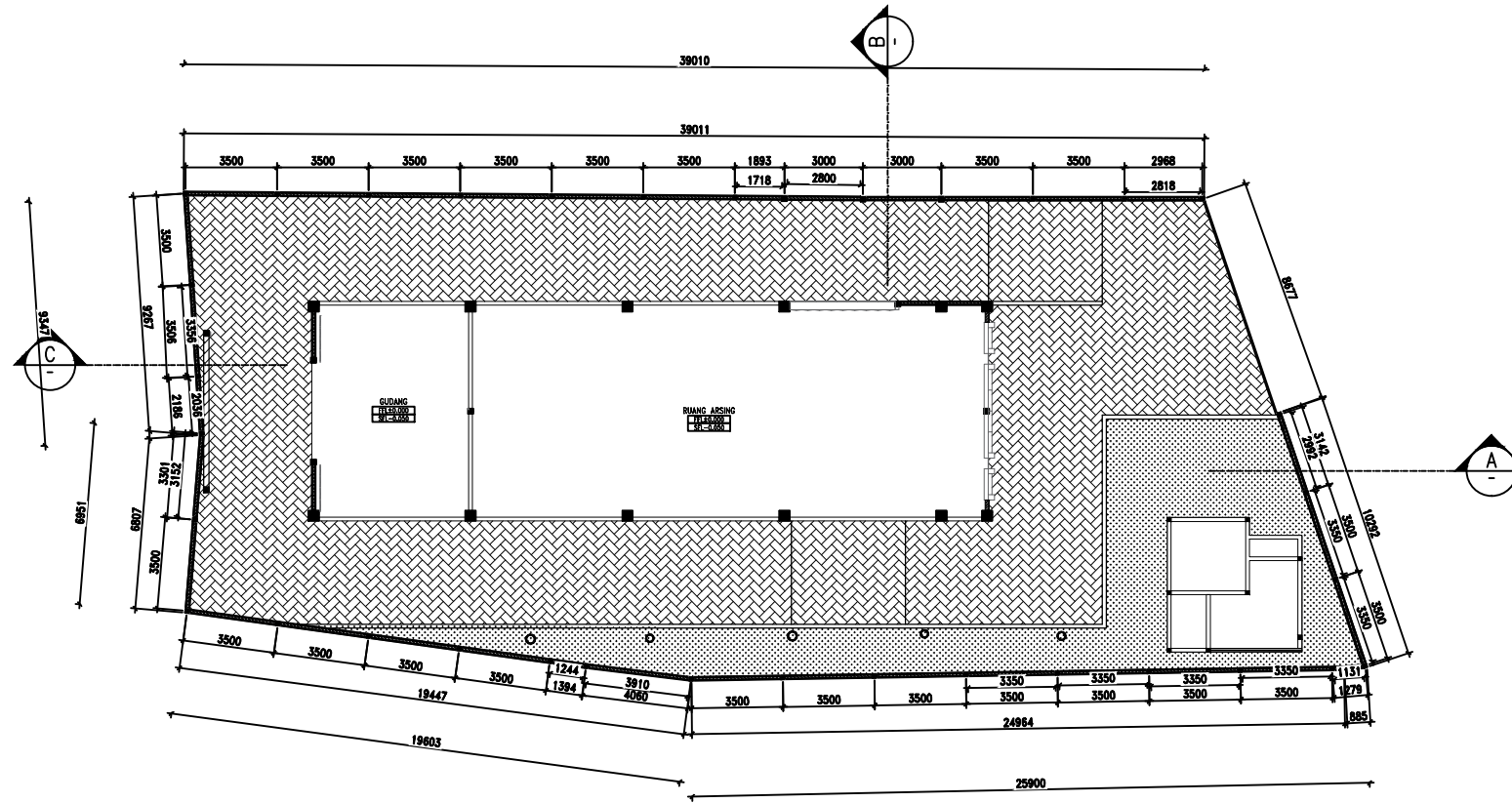
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTILAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERTHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANAAN DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKHAIRANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PEMAK PERENCANAAN ATAU
PEMBERI TUGAS



1
ARS

DENAH LANDSCAPE

SKALA 1 : 200

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I
H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :
BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE NO. GAMBAR

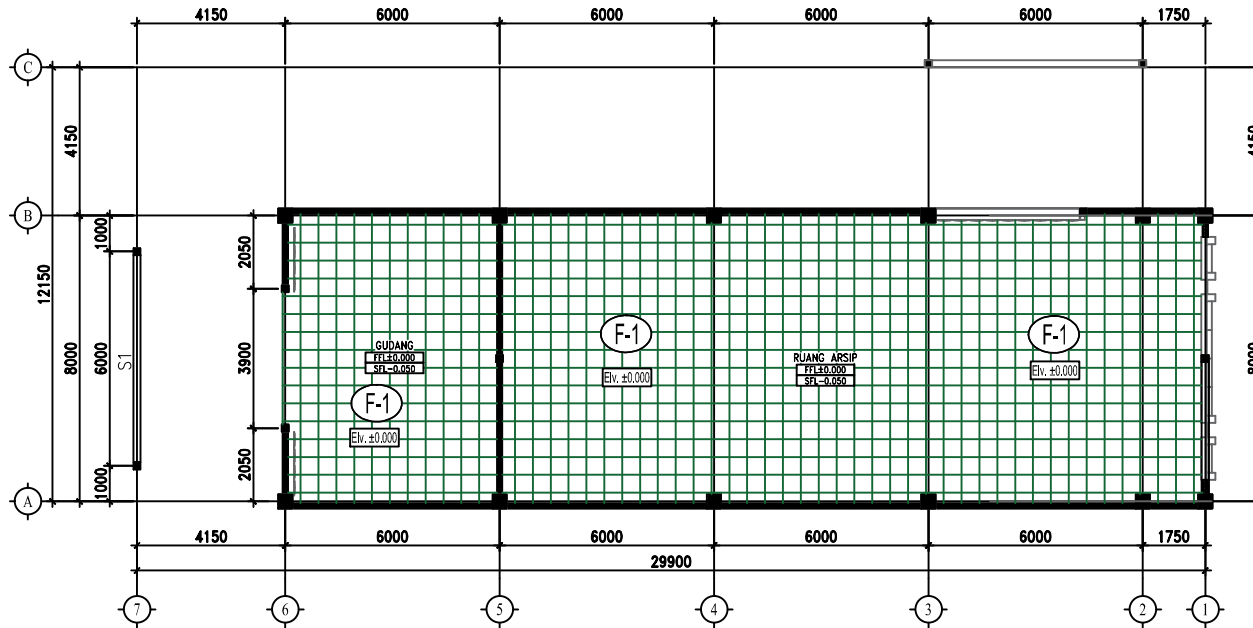
DIPERIKSA :

ASISTENSI :

○ ○ ○ ○ ○



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTILAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERTHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKHAANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PIMAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



1
ARS

DENAH RENCANA POLA LANTAI GEDUNG ARSIP

SKALA 1 : 150

KERAMIK LANTAI	
F-1	KERAMIK LANTAI 400 x400 mm

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

DENAH RENCANA POLA LANTAI GUDANG ARSIP

SKALA

1 : 150

KODE

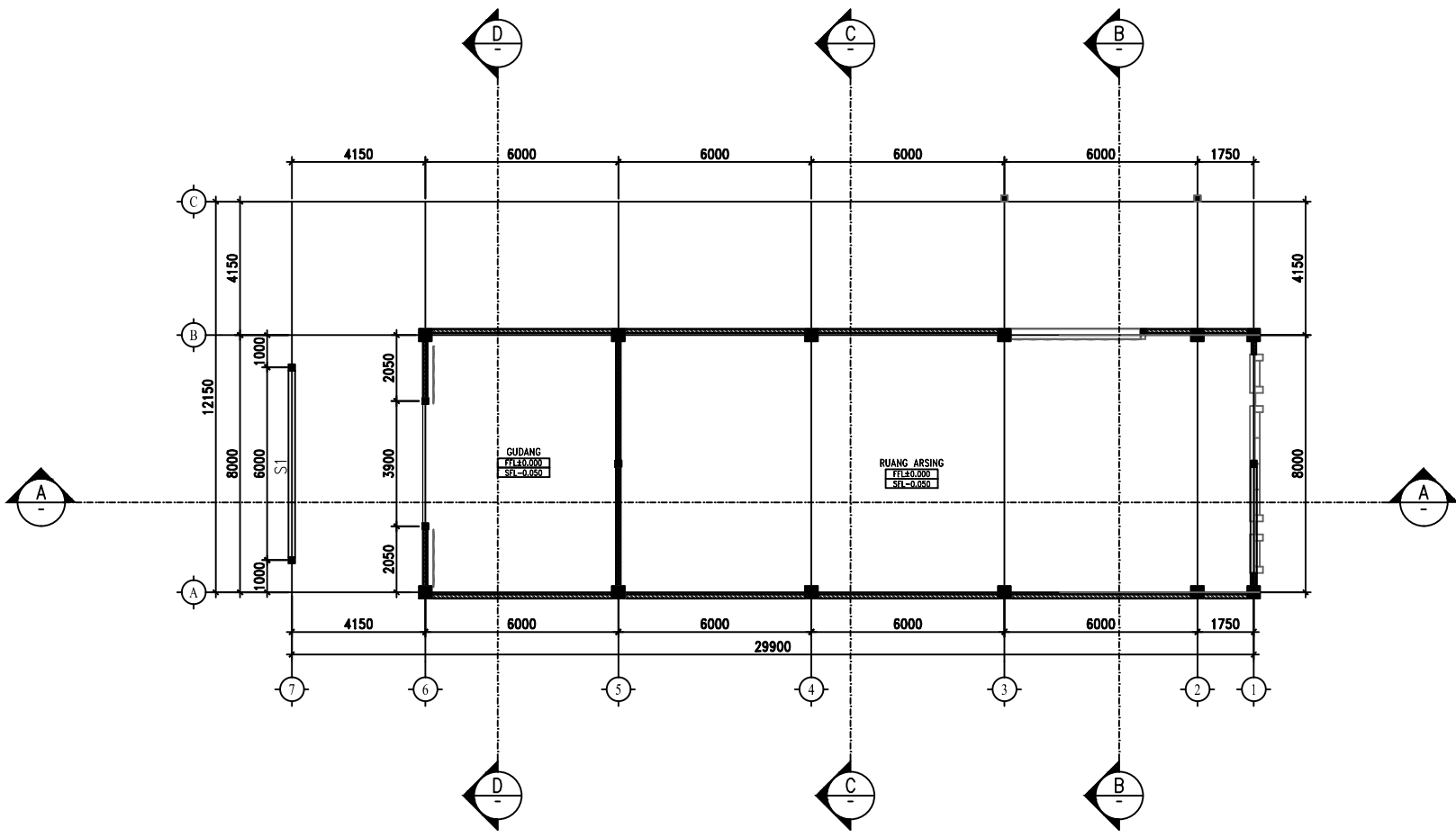
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTLAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANAAN DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKESAMAANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PIHAK PERENCANAAN ATAU
PEMBERI TUGAS



1
ARS
DENAH GUDANG ARSIP
SKALA 1 : 150

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :
BANK NTB SYARIAH
DIREKTUR UTAMA
H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA
TGL :
BANK NTB SYARIAH
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL
Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR
KONSULTAN
RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :
GAMBAR

SKALA

KODE NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTLAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKHAANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PIMAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I
H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :
BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

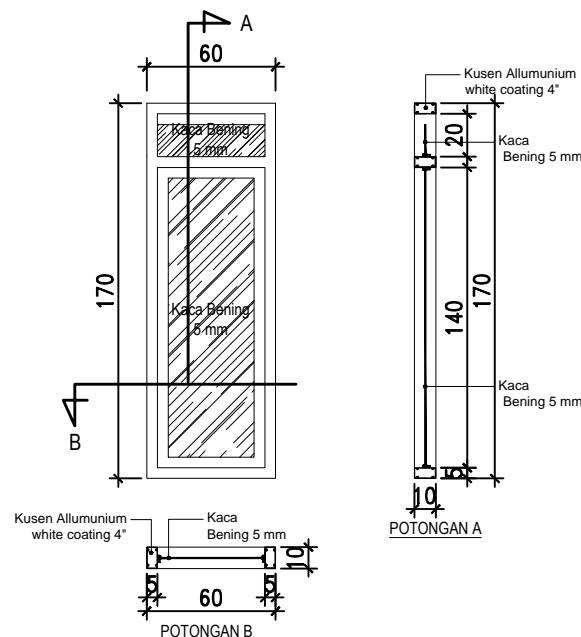
SKALA

KODE NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

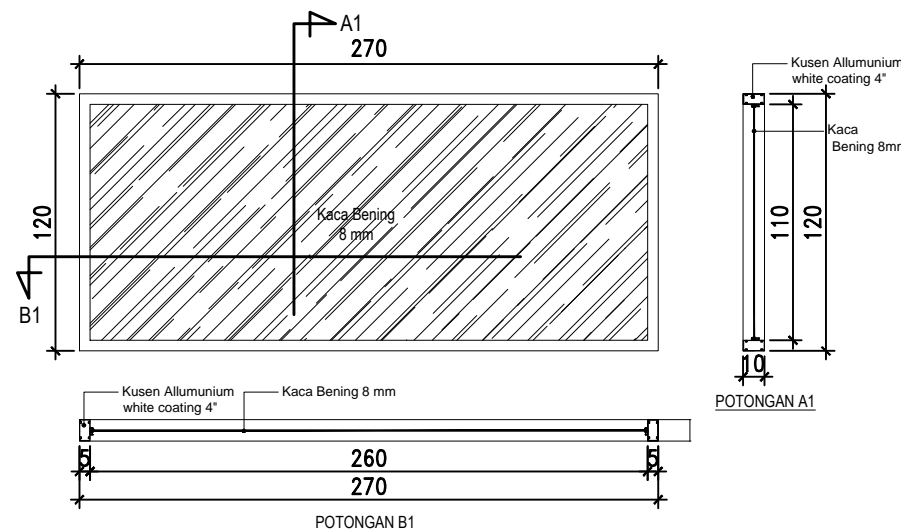
ASISTENSI :

○ ○ ○ ○ ○



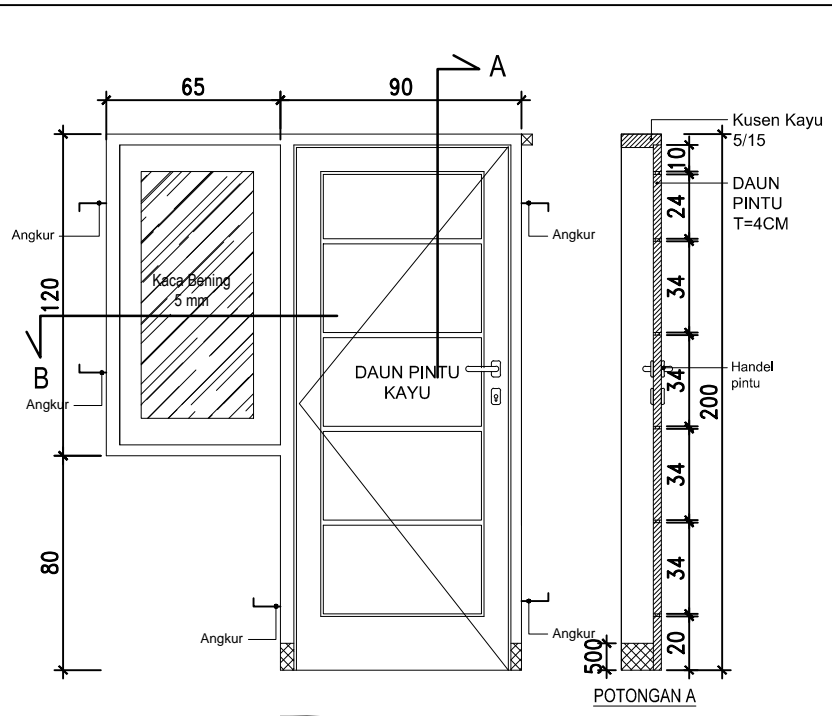
TYPE	
LOKASI	JENDELA (LIHAT DI DENAH LETAK KUSEN)
JENIS	JENDELA SATU DAUN
DIMENSI	60 X 140 cm
MATERIAL	KOSEN ALUMINIUM WAHITE COATING 4"
	DAUN VENTILASI KACA BENING 5 mm
KUNCI	RAMBUNCIS
ASSESORIES	Friction Stay
JUMLAH	1 UNIT

1
ARS
DETAIL JENDELA J2
SKALA 1 : 25

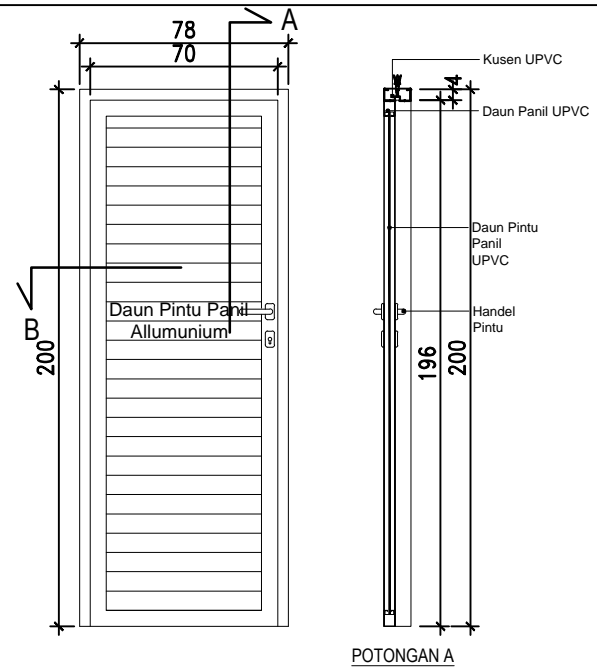


TYPE	
LOKASI	JENDELA (LIHAT DI DENAH LETAK KUSEN)
JENIS	VENTILASI KACA MATI
DIMENSI	120 X 270 cm
MATERIAL	KOSEN ALUMINIUM WAHITE COATING 4"
	DAUN VENTILASI KACA BENING 8 mm
KUNCI	-
ASSESORIES	-
JUMLAH	1 UNIT

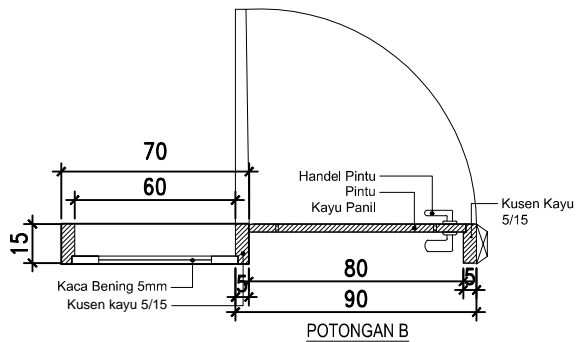
1
ARS
DETAIL JENDELA KC2
SKALA 1 : 25



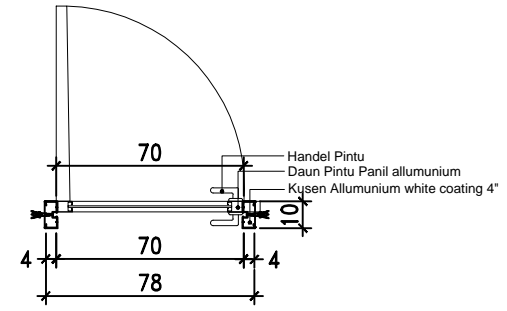
POTONGAN A



POTONGAN A



POTONGAN B



POTONGAN B

1
ARS
DETAIL P1
SKALA 1 : 25

1
ARS
DETAIL P2
SKALA 1 : 25

TYPE	
LOKASI	Posisi pintu dilihat pada gambar rencana kusen
JENIS	Pintu doble gandeng jendela
DIMENSI	lihat pada gambar
MATERIAL	KOSEN Kayu kelas 1 (5/15)
	DAUN (PINTU) Panil kayu kelas 1 (tebal 4 cm)
	DAUN (JENDELA) Panil kayu kelas 1 (tebal 4 cm) +Kaca bening 5mm
KUNCI	Kunci silinder
ASSESORIES	Engsel, Pull handel, hak angin lipat, grendel
JUMLAH	1 Unit

TYPE	
LOKASI	(Toilet)
JENIS	Pintu satu daun
DIMENSI	78 X 200 cm
MATERIAL	KOSEN ALUMINIUM WAHITE COATING 4"
	DAUN PINTU Daun panil aluminium
KUNCI	Kunci silinder
ASSESORIES	ENGSEL dan Handel pintu
JUMLAH	1 Unit

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :
BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I
H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :
BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :
KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :
GAMBAR

SKALA

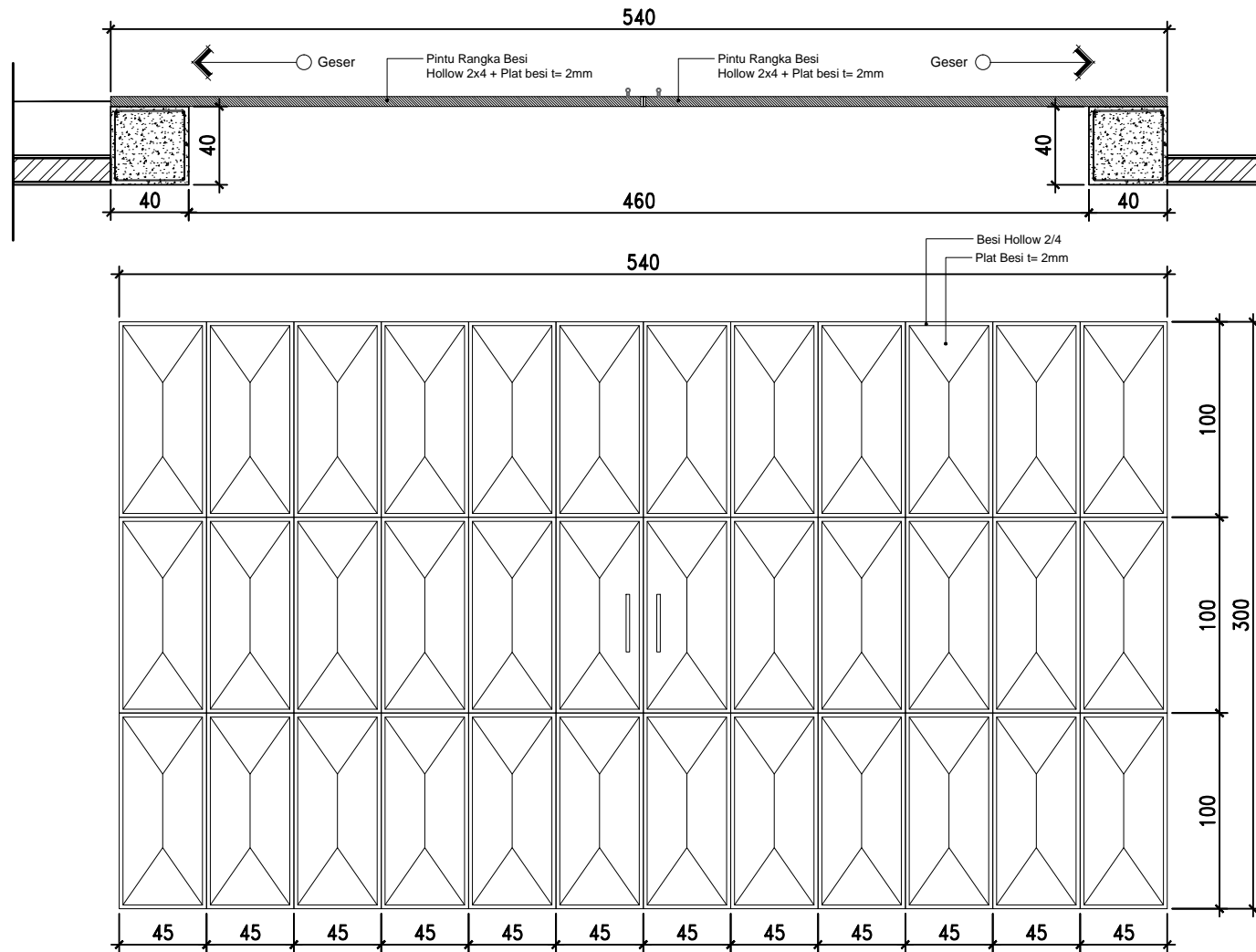
KODE NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTILAH UKURAN YANG TERtera PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANAAN DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPESANAKAN KEBERADAANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJN PHAK PERENCANAAN ATAU
PEMBERI TUGAS



1
MS
DETAIL PINTU P1
SKALA 1 : 25

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

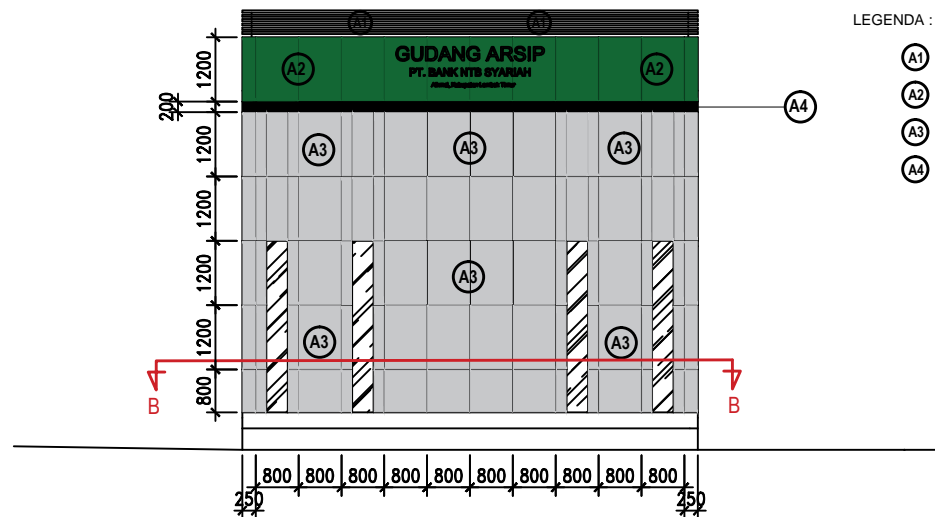
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



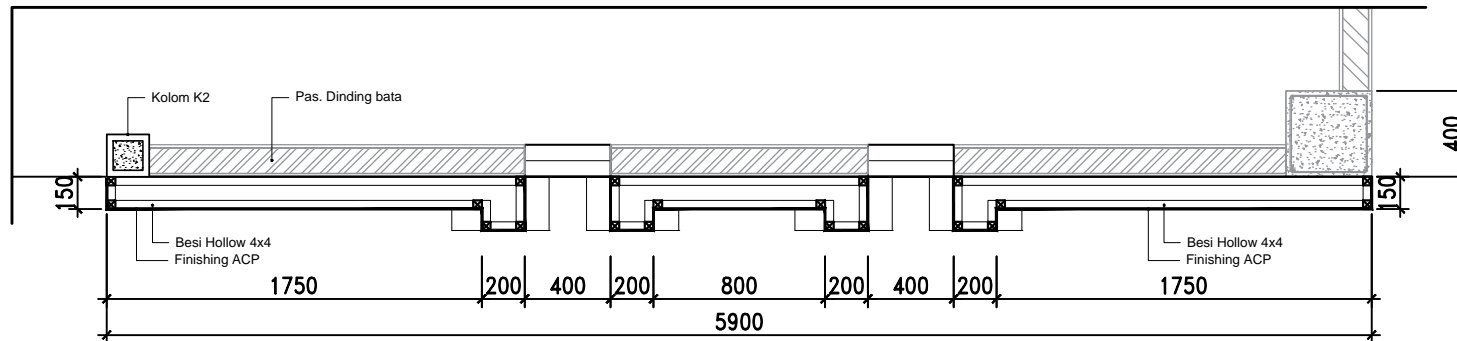
PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTILAH UKURAN YANG TERESKA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERSHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKHAIRANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PIHAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



LEGENDA :

- (A1) : Kisi - Kisi aluminium hollow silver anodized
- (A2) : Fin. Alumunium Composite Panel Warna Hijau
- (A3) : Fin. Alumunium Composite Panel Warna Silver
- (A4) : Fin. Alumunium Composite Panel Warna Kuning

1
ARS
-
DETAIL TAMPAK DEPAN
SKALA 1 : 100



1
ARS
-
DETAIL PASANGAN ACP
SKALA 1 : 25

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

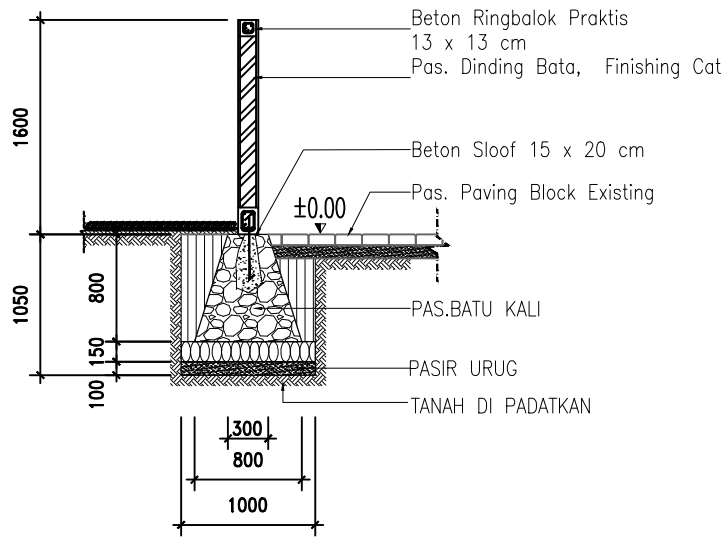
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

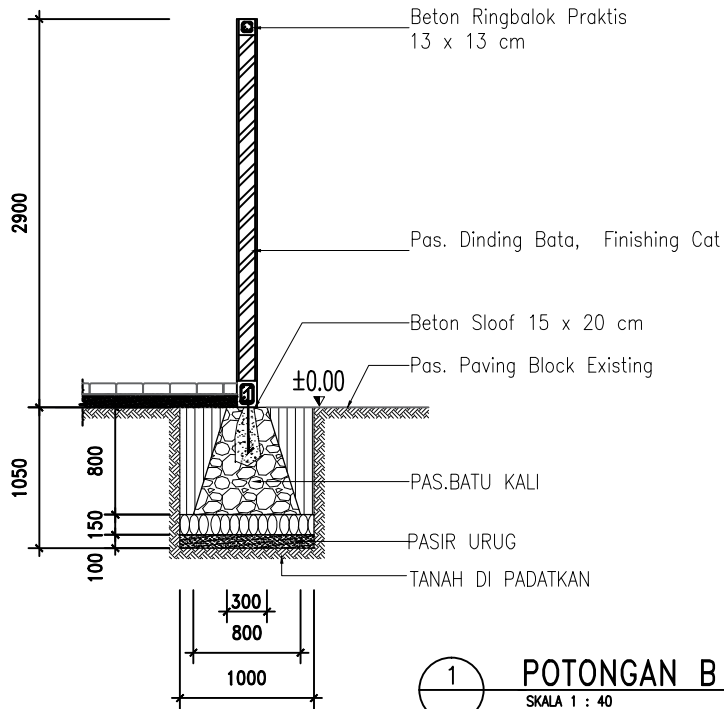
ASISTENSI :



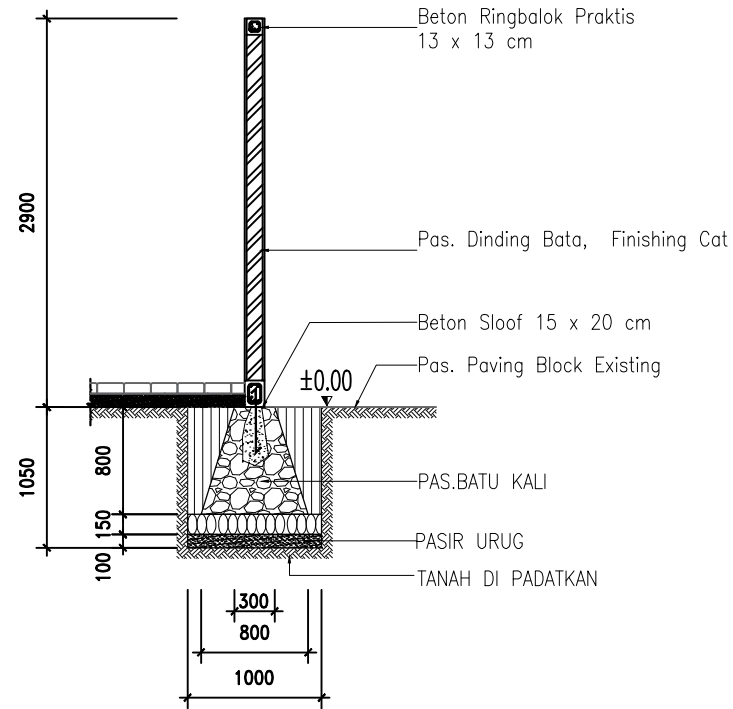
PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTILAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERTHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANAAN DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERADAANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJN PHAK PERENCANAAN ATAU
PEMBERI TUGAS



1 POTONGAN A - A
SKALA 1 : 40



1 POTONGAN B - B
SKALA 1 : 40



1 POTONGAN C - C
SKALA 1 : 40

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

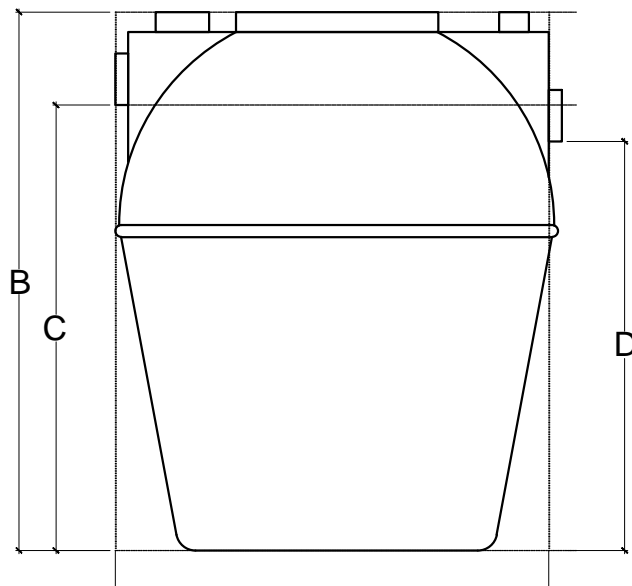
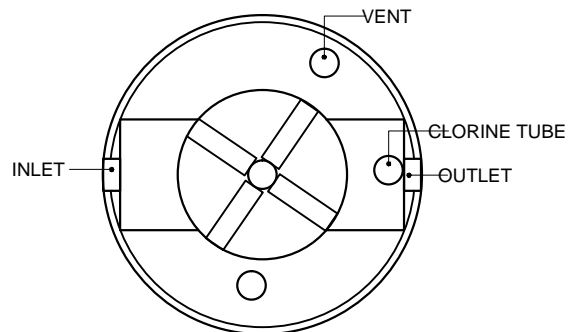
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



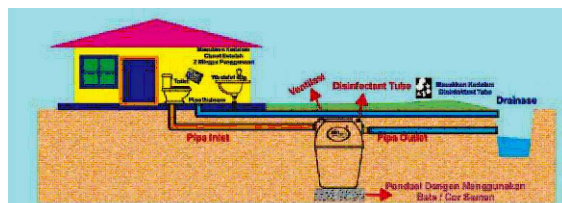
PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUALAH UKURAN YANG TERESKA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKABAHNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERLADJI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PIMAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



1
-
DETAIL BIO SEPTIKTANK
SKALA 1 : 60

Keterangan :
Digunakan bioseptiktank tipe BT - 06 Kapasitas 4-6 orang

KETERANGAN	TJPE											
	BT-02	BT-04	BT-06	BT-10	BT-12	BT-14	BT-16	BT-20	BT-26	BT-30	BT-40	
VOLUME (m ³)	0,2	1	1,2	1,5	1,8	2,8	3,8	4,5	5	6	8	
KAPASITAS (Orang)	2	4-6	4-8	8-10	11-12	13-14	15-17	18-20	21-30	31-35	36-40	
DIMENSI (Cm)	Diameter (A)	80	90	100	120	120	130	150	180	180	230	
	Tinggi (B)	112	125	140	140	160	170	170	180	200	230	
	Inlet (C)	86	80	108	130	131	141	150	165	175	175	
DIAMETER (Inches)	Outlet (D)	83	84	105	125	127	138	145	160	173	195	
	Pipa Inlet	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
MATERIAL	Pipa Outlet	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
	Pipa Vent	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
	Cleaning Tube	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
	Disinfeksi Tabu	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
	Body	FIBERGLASS KULIT JERUK										
	Modis ColA	BIO BALL HDPE										
	Modis ColA	Homocomb										
	Pipa	PVC										



CARA PEMELIHARAAN BIOTECH GIFT :

- Dilarang memasukan benda-benda yang tidak larut dalam air ke dalam **BIOTECH GIFT**. Seperti pembalut, plastik bekas, kondom, dll.
- Dilarang memasukan cairan kimia dengan konsentrasi tinggi (seperti porstek, caustic soda, bebek biru, dll) ke dalam **BIOTECH GIFT** karena dapat membunuh bakteri yang ada.
- Lubang ventilasi harus dapat mengalirkan gas hasil penguraian ke udara bebas (ventilasi disambungkan dengan pipa 2").
- Setiap 6 bulan sekali dilakukan pengisian tablet disinfektan pada tabung yang tersedia sebanyak 10 tablet dan bubuk bakteri ke dalam closet atau melalui pipa control.
- Penyedotan dapat dilakukan dengan membuka lubang manhole/Clean Out 4" (umumnya penyedotan dilakukan tiap 10-15 tahun sekali untuk pemakaian normal).

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

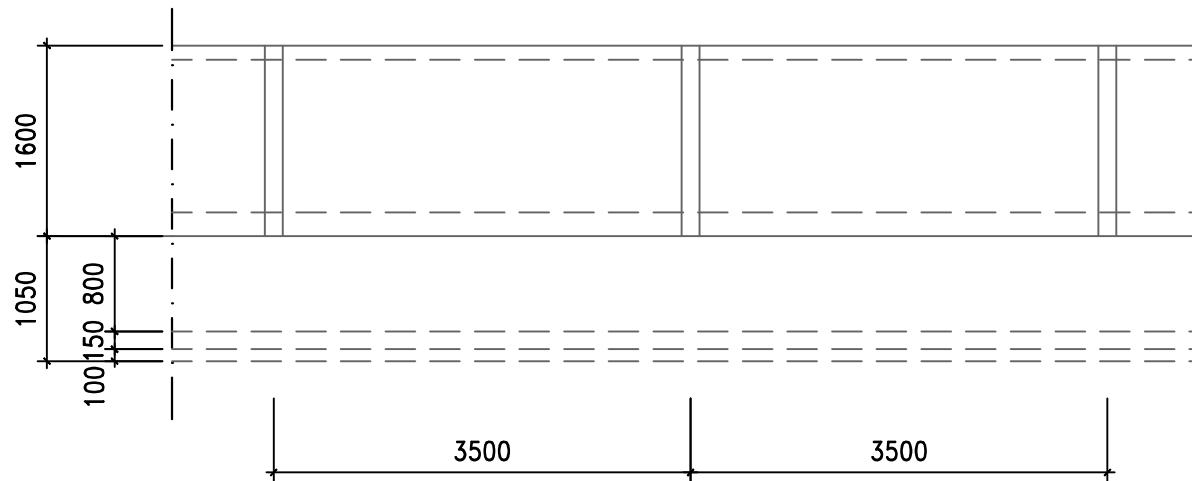
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

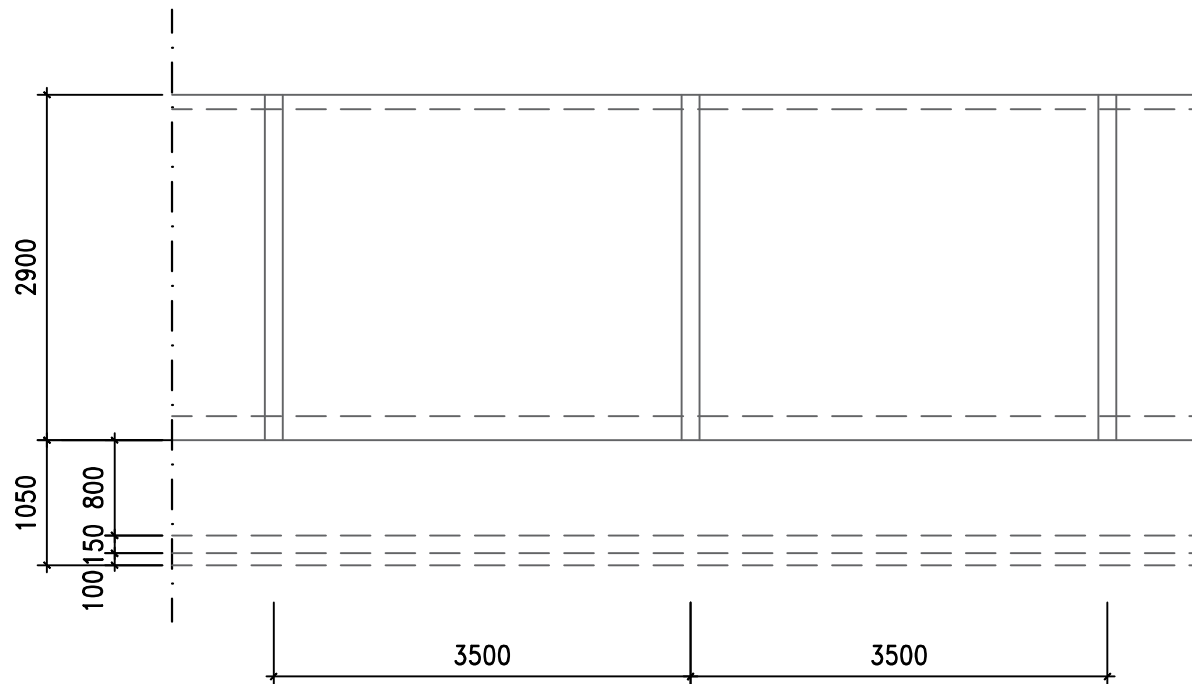
ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTLAH UKURAN YANG TERSEDIA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKHAJANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJN PHAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



1
-
TAMPAK DEPAN PAGAR LANDSCAPE
SKALA 1 : 45



1
-
TAMPAK SAMPING DAN BELAKANG PAGAR LANDSCAPE
SKALA 1 : 45

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D
I
S
E
T
U
J
U
I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

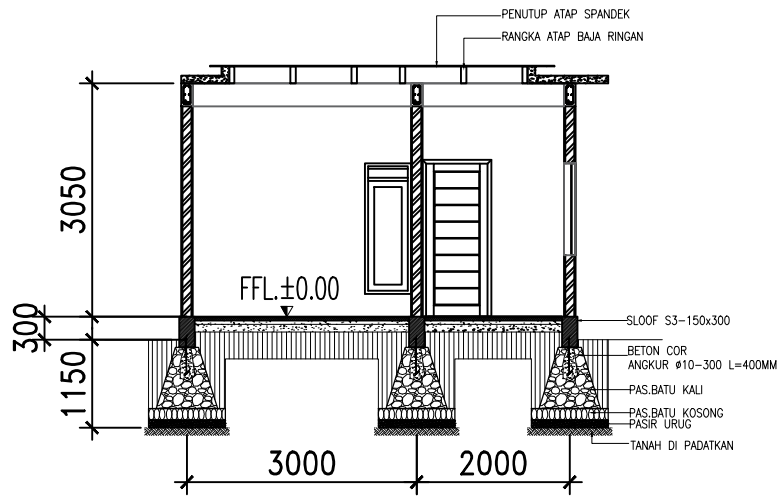
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

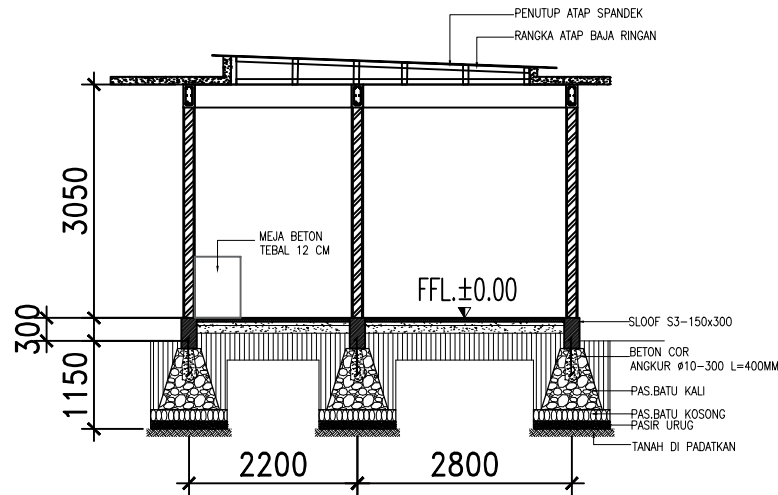
ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTLAH UKURAN YANG TERESKA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERAKHANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERLADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJN PHAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



1
ARS
-
POTONGAN A-A
SKALA 1 : 70



1
ARS
-
POTONGAN B-B
SKALA 1 : 70

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D
I
S
E
T
U
J
U
I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

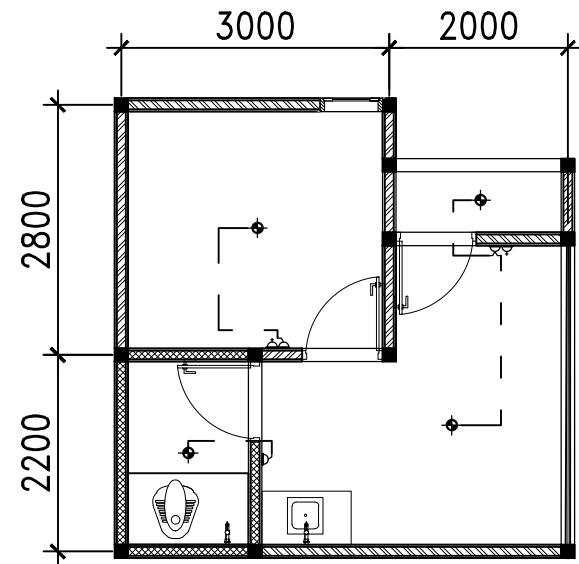
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

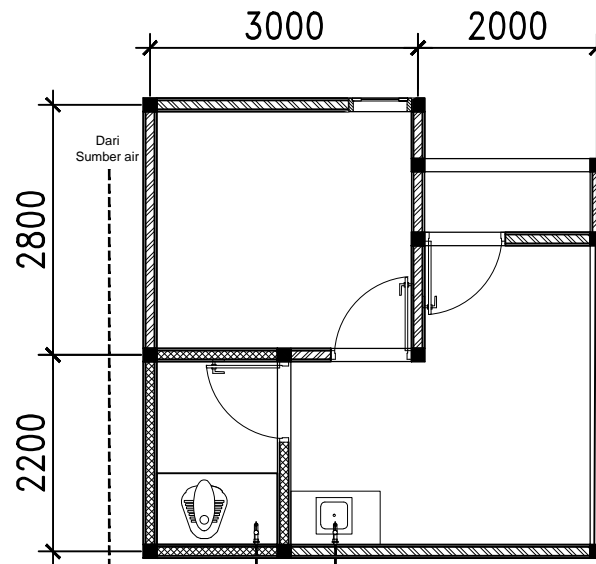
ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUALAH UKURAN YANG TERESHA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERTHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKABAHNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJN PHAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



1
ARS
DENAH RENCANA INSTALASI LISTRIK
SKALA 1 : 60



1
ARS
DENAH RENCANA INSTALASI AIR BERSIH
SKALA 1 : 60

KETERANGAN :

----- = Pipa air bersih PVC 1/2 "

KETERANGAN MEKANIKAL :

SIMBOL	KETERANGAN	JUMLAH
	SAKLAR TUNGGAL	2
	SAKLAR GANDA	1
	LAMPU 10 WATT	4
	STOP KONTAK	2

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

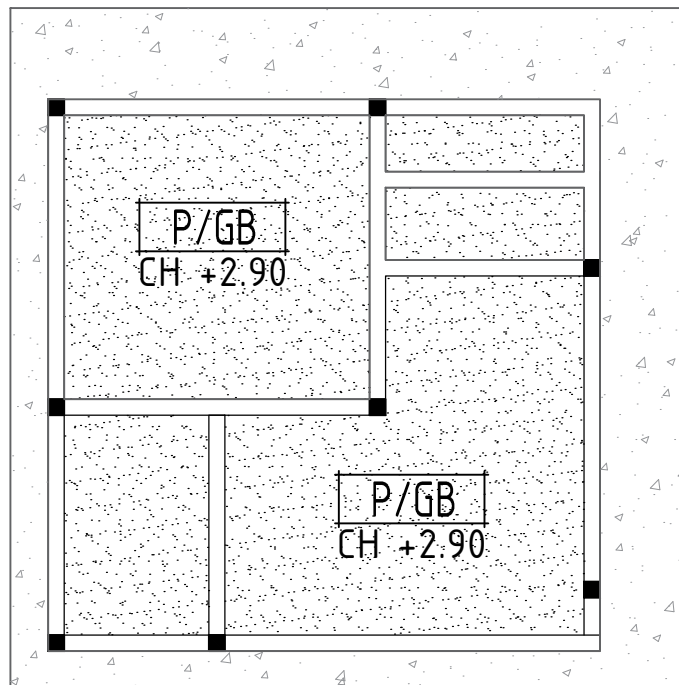
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTLAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANAAN DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERSAMAANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PEMAK PERENCANAAN ATAU
PEMBERI TUGAS



DENAH RENCANA PLAFOND

SKALA 1 : 50

Keterangan :

= Plafon Gypsumboard 9mm
 Rangka Hollow 40.40 mm +40.20 mm Finishing cat

= Area Pemasangan Plafon Gypsumboard 9mm

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
 GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
 Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
 DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
 DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
 CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
 DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
 TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

NO. GAMBAR

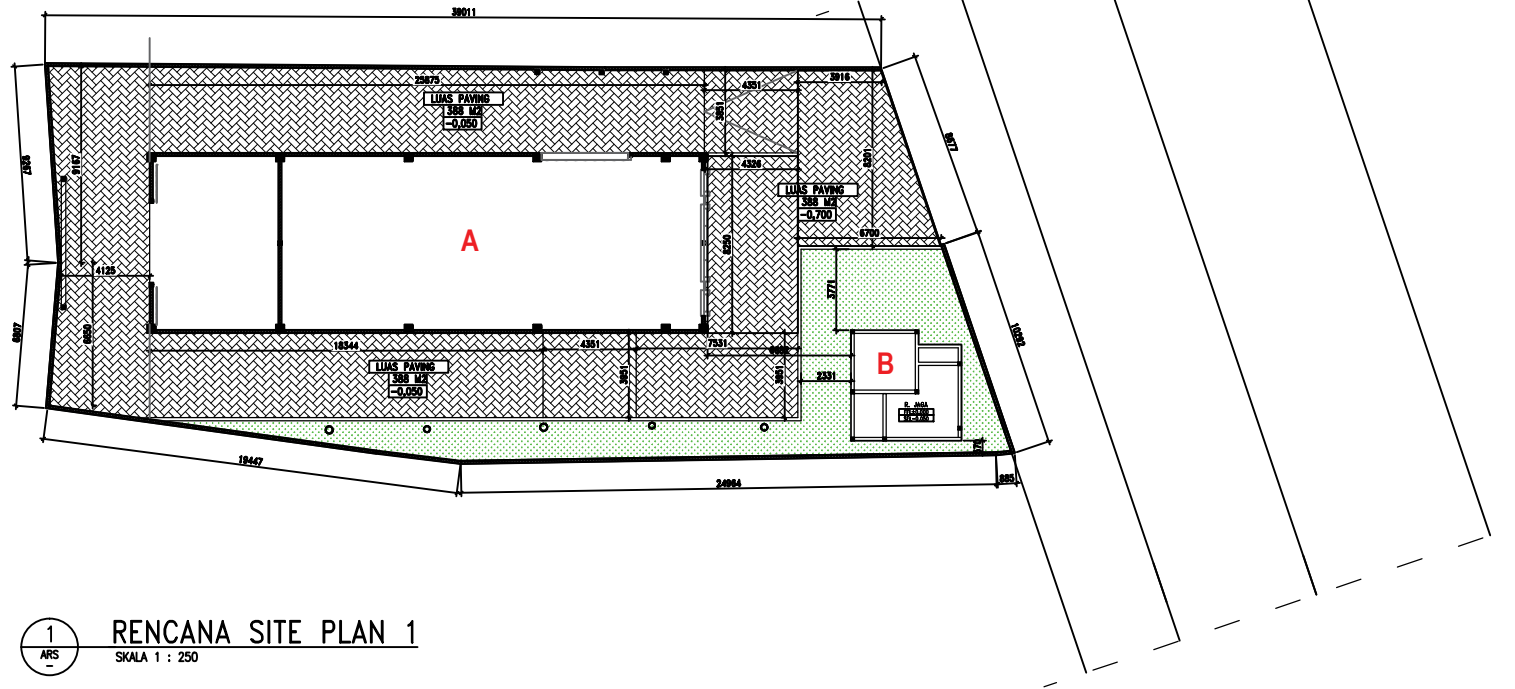
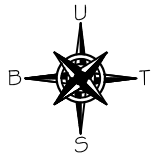
DIPERIKSA :

ASISTENSI :

○ ○ ○ ○ ○



PERHATIAN
 TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
 KUTLAH UKURAN YANG TERDAPAT PADA GAMBAR,
 SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
 GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANAAN DAN
 SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERAKHANNYA,
 DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
 DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
 DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJN PHAK PERENCANAAN ATAU
 PEMBERI TUGAS



1
ARS
RENCANA SITE PLAN 1
SKALA 1 : 250

KETERANGAN :

- A = Gedung Arsip
- B = Rumah Jaga

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D I S E T U J U I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR
KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

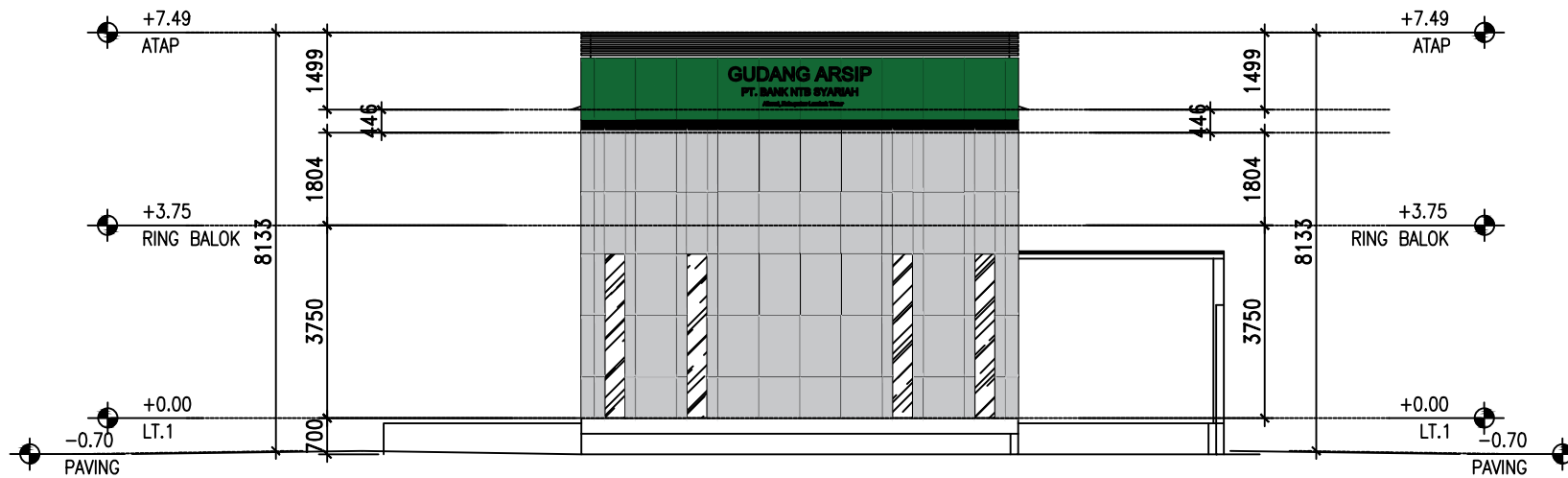
NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUALAH UKURAN YANG TERESKA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERAKHANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PEMAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS



1
ARS

TAMPAK DEPAN GUDANG ARSIP

SKALA 1 : 100

PEMILIK KEGIATAN



PERENCANAAN PEMBANGUNAN
GEDUNG ARSIP PT BANK NTB SYARIAH
Jalan Pendidikan Aikmel, Lombok Timur

NOTE :

TGL :

BANK NTB SYARIAH

D
I
S
E
T
U
J
U
I

H. KUKUH RAHARDJO
DIREKTUR UTAMA

TGL :

BANK NTB SYARIAH

Hj. Bg. DIEN ROSANA JUWITA
DIREKTUR KEUANGAN DAN OPERASIONAL

TGL :

KONSULTAN PERENCANA
CV. AMUKTI LUHUR

KONSULTAN

RAHMAT PURNAMAN SAPUTRA, ST.
DIREKTUR

MUHAMMAD ASHARI, ST.
TEAM LEADER

TGL :

GAMBAR

SKALA

KODE

NO. GAMBAR

DIPERIKSA :

ASISTENSI :



PERHATIAN
TIDAK DIPERBOLEHKAN MENSKALA GAMBAR
KUTILAH UKURAN YANG TERESKA PADA GAMBAR,
SEMUA UKURAN HARUS DI CEK ULANG DI LAPANGAN
GAMBAR INI BERSHUBUNGAN DENGAN SPESIFIKASI PERENCANA DAN
SYARAT-SYARAT KONTRAK YANG TIDAK TERPISAHKAN KEBERKHAIRANNYA,
DAN DIPERLUKAN KONFIRMASI BILA TERJADI HAL YANG BERBEDA PADA
DOKUMEN-DOKUMEN YANG ADA.
DILARANG MEMPERBANYAK DOKUMEN TANPA SEIJIN PIMAK PERENCANA ATAU
PEMBERI TUGAS