

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian yang telah diuraikan diatas maka dapat disimpulkan:

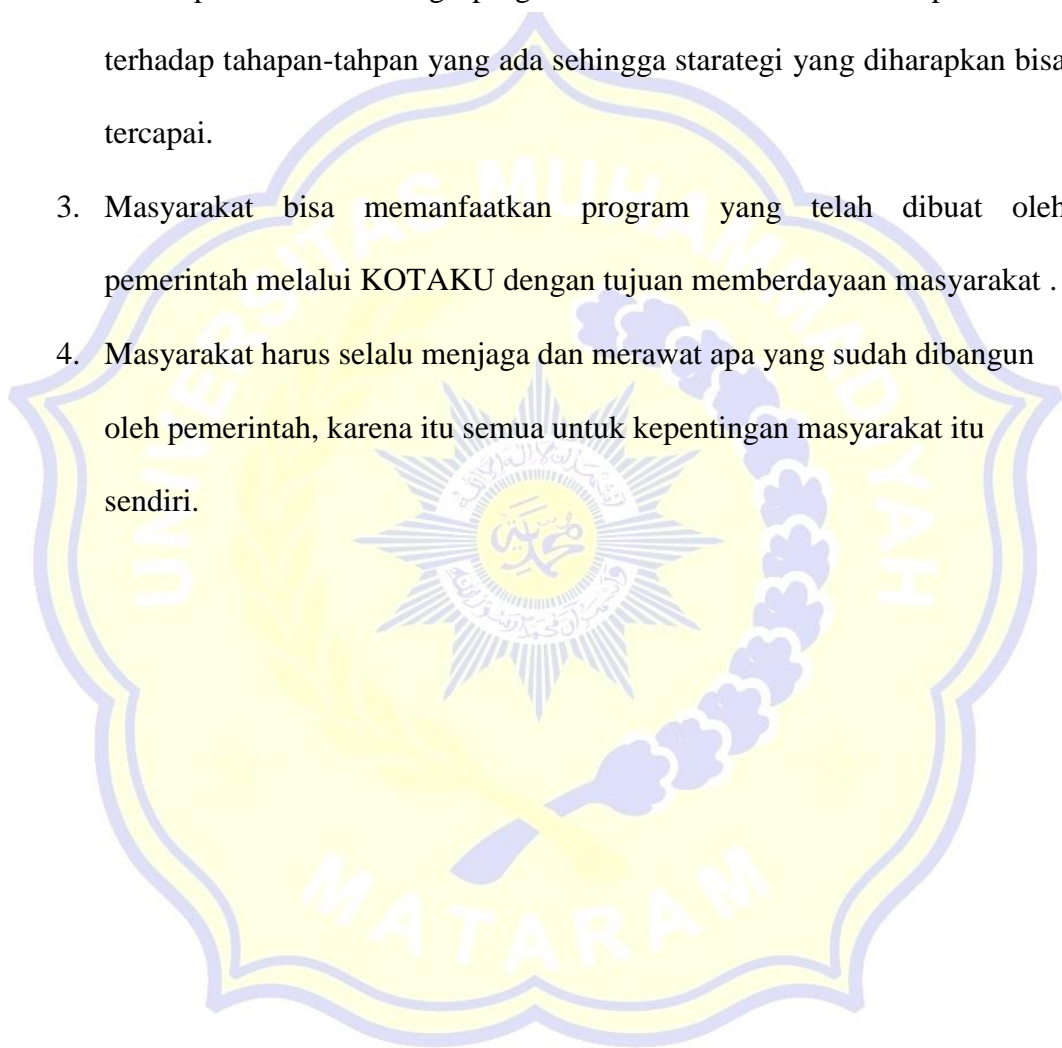
1. Strategi pemerintah dalam mengatasi kemiskinan melalui program kotaku di kota bima dengan studi kasus di Kecamatan raba dalam penelitian ini sudah dapat dikatakan berjalan secara efektif, peneliti melihat strategi yang sudah dilakukan sesuai dengan visi-misi awal yang menjadi target dalam terlaksananya program Kota tanpa kumuh (KOTAKU). Beberapa upaya yang dilakukan dalam melihat strategi program kotaku antara lain yaitu perbaikan jalan, pembangunan drainase, pembuatan MCK (mandi+cuci+kakus), penyediaan bak pembagi, penyediaan ruang terbuka public, pembangunan jalan inspeksi, pembangunan jembatan, dan pemberdayaan masyarakat dll. Itu semua merupakan strategi dari pemerintah untuk menyelesaikan masalah kemiskinan melalui program KOTAKU.
2. Proses pelaksanaan program Kotaku untuk saat ini berjalan sesuai dengan rencana dan program kotaku skala kawasan kota baru masih dalam tahap pengerjaan.
3. Proses monitoring, dan pengawasan Kotaku dilakukan oleh pemerintah desa/kelurahan, masyarakat, BKM/LKM, TIPP, untuk mereview setiap kegiatan, audit keuangan/kegiatan secara internal maupun eksternal.

Tujuan dilaksanakan proses monitoring dan pengawasan untuk menjaminkeberjalanan pekerja sesuai dengan perencanaan, kebijakan dan prosedur yang ditetapkan serta menghindari terjadinya penyalahgunaan dan pemborosan anggaran.

4. Capaian pengurangan luas kawasan kumuh skala Kota Baru yang terdapat di Kecamatan Raba terdiri dari empat kelurahan yaitu kelurahan Penaraga dengan luas kawasan kumuh 8,49 Ha dengan capaian pengurangan kumuh mencapai 1,2 Ha dan sisa luas kawasan kumuh mencapai 7,29 Ha. Kelurahan Rontu dengan luas kawasan kumuh mencapai 3,17 Ha dengan capaian pengurangan kumuh mencapai 2,45 Ha dan sisa luas kawasan kumuh mencapai 0,77 Ha. Kelurahan Rabadompu Baratdengan luas kawasan kumuh 1,78 Ha dan capaian pengurangan kumuh mencapai 0,7 Ha dan sisa luas kawasan kumuh mencapai 1,08 Ha. Kelurahan Rabangodu Utara dengan luas kawasan kumuh mencapai 5,81 Ha dengan capaian pengurangan kumuh mencapai 1,8 Ha dan sisa luas kawasan kumuh mencapai 4,01 Ha. Dengan demikian total pencapaian pengurangan kumuh skala kawasan Kota Baru mencapai 6,15 Ha dan sisa luas kawasan kumuh mencapai 13,10 Ha.

5.2 Saran

1. Selama dalam proses pengerjaan diharapkan pemerintah serta para pelaksana program harus lebih maksimal lagi terhadap pelaksanaan program Kotaku di Kecamatan Raba.
2. Pada proses monitoring program KOTAKU harus memperhatikan terhadap tahapan-tahpan yang ada sehingga starategi yang diharapkan bisa tercapai.
3. Masyarakat bisa memanfaatkan program yang telah dibuat oleh pemerintah melalui KOTAKU dengan tujuan memberdayaan masyarakat .
4. Masyarakat harus selalu menjaga dan merawat apa yang sudah dibangun oleh pemerintah, karena itu semua untuk kepentingan masyarakat itu sendiri.



DAFTAR PUSTAKA

- Adisasmita, Raharjo. 2006. *Pembangunan Pedesaan dan Perkotaan*. Graha ilmu. Yogyakarta.
- Andriana, Lia., Manaf, Asnawi. 2020. Relevansi Aspek Kemiskinan dan Fisik Lingkungan Kumuh Pada Penentuan Lokasi Penerima Program KOTAKU (Studi Kasus Kecamatan Pamekasan Kabupaten Pamekasan)
- Agustino, Leo. 2008. *Dasar-Dasar Kebijakan Publik*. Bandung: Alfabeta
- Aaker, David A. 2013. *Manajemen Pemasaran Strategi*. Edisi kedelapan. Salemba Empat. Jakarta.
- Assauri, Sofjan. 2013. *Manajemen Pemasaran*. Jakarta : Rajawali Pers.
- Aulia, Yozi. 2007. Implementasi Program Penanggulangan Kemiskinan Perkotaan (P2KP) Di Kecamatan Tonjong Kabupaten Brebes.
- Barney, J.B. (2007). *Gaining and Sustaining Competitive Advantage*, 3rd edition. Prentice Hall, New Jersey.
- Bagong, Suyanto. 2005. *Metode Penelitian Sosial*. Jakarata : Kencana Prenanda Media Group.
- Butar-Butar, Dinar. 2008. Analisis Sosial Ekonomi Rumah Tangga Kaitannya Dengan Kemiskinan Di Pedesaan (Studi Kasus Tapanuli Tengah. Jurnal Perencanaan & Pengembangan Wilayah.
- Certo, S. 2010. *Strategic Management*. New York: McGraw Hill.
- Coulter, Robbins. 2004. *Manajemen*, Edisi Ketujuh, Edisi Indonesia, Jilid Kesatu. Jakarta : PT. Indeks Group Gramedia.
- Djumiarti, Titik. 2005. Strategi Pengentasan Kemiskinan: Potret Keberhasilan Pembangunan
- DR.H. Inu Kencana Syafiie, M.Si, 2011 *Sistem Pemerintahan Indonesia*. Jakarta : PT Rineka Cipta.
- Handayani, Elvira. 2018. Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kemiskinan Rumah Tangga Di Sulawesi Utara
- Hadari, Nawawi. 2005. *Metode Penelitian Bidang Sosial*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press.

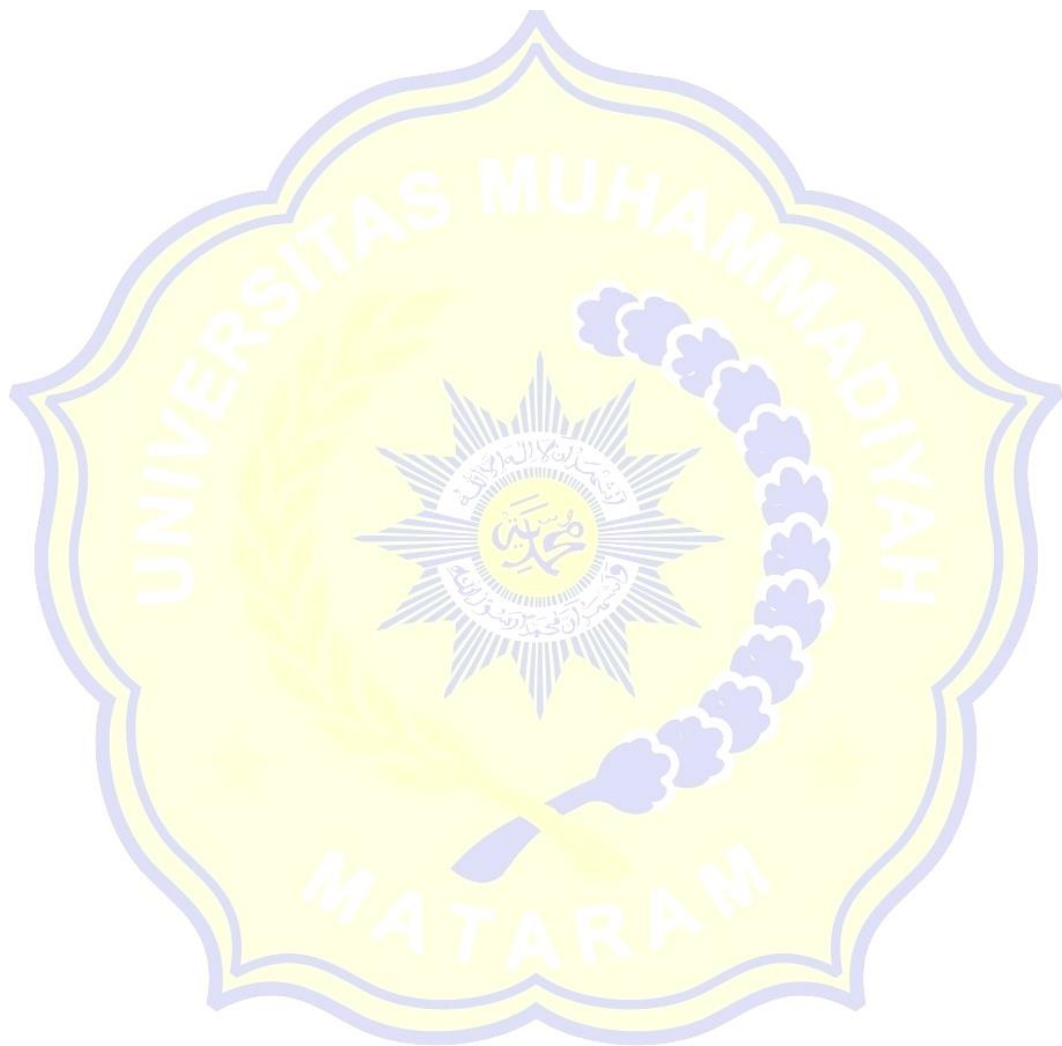
- Harahap Syafri Sofyan (2015). *Analisis Kritis Atas Laporan Keuangan*. Cetakan XII. Jakarta: PT Rajagrafindo Persada.
- Heene, Aime dan Desmidt, Sebastian., 2010. *Manajemen Strategik Keorganisasian Publik*, dialihbahasakan oleh Faisal Afiff. Bandung: PT Refika Aditama.
- Habibullah. 2010. *Hubungan Antara Konsep Diri Dengan Penyesuaian Diri Gelandangan Dan Pengemis Di PSBK Pangudi Luhur Bekasi*. Jurnal penelitian dan pengembangan kesejahteraan sosia, Vol 15 No 2, Mei-Agustus 2010.
- Idham Pananrangi. 2012. *Pengaruh Pertumbuhan Ekonomi Terhadap Tingkat Kemiskinan*.
- Ihsan, Fuad.2005. *Dasar-Dasar Kependidikan*. Jakarta : Rineka Cipta.
- Jarnasy, Owin. 2004. *Pemberdayaan dan Penanggulangan Kemiskinan*. Jakarta: Belantika.
- Juanita. 2002. *Kesehatan dan Pembangunan Nasional*
- Kuncoro, Mudrajat. 2000. *Ekonomi Pembangunan, Teori, Masalah dan Kebijakan*. Yogyakarta: AMP YKPN
- Kuncoro, Mudrajat. 2004. *Otonomi dan Pembangunan Daerah*. Jakarta: Erlangga
- Kholqi, Ahsanul. 2020. *Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Dalam Prespektif Pemberdayaan Masyarakat (Studi Kasus Program Kota Tanpa Kumuh Di Kelurahan Karangwaru)*
- Maryani, Dedeh., Roselin, Ruth. 2019. *Pemberdayaan Masyarakat*. Yogyakarta: CV Budi Utama.
- Mardikanto. 2012. *Pemberdayaan Masyarakat Dalam Prespektif Kebijakan Publik*. Bandung: Alfabeta.
- Moleong, Lexy. 2005. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Bandung : PT Remaja Rosdakarya.
- Mulyadi. (2011). *Sistem Perencanaan dan Pengendalian Manajemen*. Jakarta: Salemba Empat.
- Nanga, Muana. 2005. *Makro Ekonomi: Teori, Masalah, dan Kebijakan*, Jakarta: PT Grafindo Persada.

- Nasir, DKK (2008), “Analisis Faktor - Faktor Yang Mempengaruhi Kemiskinan Rumah Tangga Di Kabupaten Purworejo” Jurnal Ekskutif. Vol. 5 No. 4.
- Nasution. 2009. Metode Research. Jakarta: Bumi Aksara.
- Notoatmodjo, Soekidjo. 2010. *Metodologi Penelitian Kesehatan*. Jakarta: Rineka Cipta.
- Nurhasanah. 2019. Implementasi Kebijakan Program KOTAKU (Kota Tanpa Kumuh) Dalam Upaya Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat.
- Patilima, Hamid. 2013. Metode penelitian kualitatif: edisi refisi/ Hamid Patilima. Bandung: Alfabeta.
- Pearce/Robinson. 2008. Manajemen Strategis Formulasi, Implementasi, dan Pengendalian, Edisi Sepuluh. Jakarta: Salemba Empat.
- Purnamasari. 2016. Peran Manajerial Pengelolaan Keuangan Daerah Terhadap Kinerja Pemerintah Daerah.
- Rachmat. 2014. *Manajemen Strategik*. Bandung: Pustaka Setia.
- Rahajuni, Dijan., Suprpto., Lestari, Sri., Siti, Lilis. 2018. Dampak Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Pada Masyarakat Miskin Di Kabupaten Banyumas.
- Rahmawati. 2006. Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kemiskinan Rumah Tangga Di Kabupaten Pacitan Provinsi Jawa Timur.
- Rangkuti,Freddy. 2013. *Analisis SWOT : Teknik Membedah Kasus Bisnis*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Reaksohadiprodjo, S. 2003. Manajemen Strategi. Yogyakarta: BPFE
- Ridwan (2008). Aplikasi Statistika dan Metode Penelitian untuk Administrasi & Manajemen. Bandung: Dewa Ruchi.
- Ritonga, Zuriani. 2020. Manajemen Strategi. Yogyakarta: CV Budi Utama.
- Rubiyannah. 2012. Implementasi Program Nasional Pemberdayaan Masyarakat Mandiri Perkotaan Dalam Penanggulangan Kemiskinan (Kasus Pada Program Pinjaman Bergulir Pnpm Mandiri Perkotaan Kelurahan Pudak Payung Kecamatan Banyumanik Kota Semarang).
- Salusu, J,Pengambilan Keputusan Stratejik, Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama. 2006.

- Satori, Djam'ah., Komariah, Aan. 2009. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: Alfabeta.
- Sadulloh, Uyoh. 2006. *Pengantar Filsafat Pendidikan*. Bandung: CV. Alfabeta.
- Sofyan, Syafri. 2015. *Analisa Kritis atas Laporan Keuangan*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Sugiyono. (2013). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta.CV
- Suharto, Edi. 2005. *Membangun Masyarakat Memberdayakan Rakyat*. Bandung: Refika Aditama
- Sunarno, Siswanto. 2008. *Hukum Pemerintahan Daerah Di Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika
- Suryawati. 2004. *Teori Ekonomi Mikro*. UPP. AMP YKPN. Yogyakarta: Jarnasy.
- Solihin, Ismail. 2012. *Manajemen Strategik*. Jakarta: Erlangga.
- Sumaryadi, Nyoman I. 2005. *Perencanaan Pembangunan Daerah Otonom Dan Pemberdayaan Masyarakat*. Jakarta : Citra Utama.
- Suhendra, K. 2006. *Peranan Birokrasi dalam Pemberdayaan Masyarakat*. Bandung: STKSPRESS.
- Tanzil, Arif., Sarmadan., Barto, Monto. 2020. *Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) (Studi Di Kelurahan Bende Kecamatan Kadia Kota Kendari*.
- Thompson, A., & Strickland, A. (2003). *Strategic Management: Concepts and Cases*. McGraw -Hill / Irwin.
- Tiviyanto, David. 2019. *Pemberdayaan Masyarakat Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kelurahan Pelita Kecamatan Samarinda Ilir Kota Samarinda*.
- Torres. 2006. *Electronic Government : Strategi Pembangunan Sistem Pelayanan Publik Berbasis Teknoligi Digital*. Yogyakarta.
- Wheelen, Thomas L., Hunger, J. David. 2010. *Strategic Management and Business Policy Achieving Sustainability*. Twelfth Edition. Pearson. Terjemahan, Salemba Empat Jakarta.

Wijayati, Tri. 2010. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Manajemen Strategik pada Organisasi Non Profit (Studi Manajemen Strategik pada Dinas Propinsi Jawa Timur)

Yunus, Eddy. 2016. Manajemen Strategis. Yogyakarta: CV Andi Offset



Regulasi :

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 Tentang Pemerintah Daerah

Peraturan Presiden Nomor 13 Tahun 2009 Tentang Koordinasi Penanggulangan Kemiskinan

Peraturan Presiden Nomor 2 Tahun 2015 Tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Nasional (RPJMN)





Lampiran 1 Jenis Kegiatan dan Status Dokumen Kotaku Skala Kawasan Kota Baru

No.	Jenis Kegiatan	Dokumen Safeguard Sosial		Dokumen Safeguard Lingkungan		
		Rontu	Rabadompu Barat	SPPL	UKL/UPL	Status Dokumen
1	Jalan dan Drainase Bantaran Sungai	Milik Masyarakat	Milik Pemerintah/Eksisting	√	√	Ada
2	Jalan dan Drainase Lingkungan	Milik Pemerintah/Eksisting	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada
3	Pek. Pemasangan Bronjong Dia 3 mm dan Dinding Penahan Sungai	Lahan Masyarakat/SDA	Milik Pemerintah/Eksisting	√	√	Ada
4	Pembangunan Jembatan	Lahan Masyarakat/SDA	Milik Pemerintah/Eksisting	√	√	Ada
5	Pekerjaan Jalan Pedestrian dan RTP	Milik Masyarakat	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada
6	Pek. Lantai Tack Tile (Diffabel) 20 x20 Cm	Milik Masyarakat	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada
7	Pek. Bak Sampah 3 R Buis Beton dia 50 cm	Milik Masyarakat	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada
8	Railling Bantaran Sungai Rangka Besi Pipa GI 2"	Milik Masyarakat	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada
9	Gerbang Masuk	Milik Masyarakat	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada
10	Pekerjaan Panggung Terbuka 1 unit	-	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada
11	Lampu PJU dan Lampu Taman + instalasi	Milik Masyarakat	Milik Pemerintah/Eksisting	√		Ada

Lampiran 2 Rencana Kegiatan Penanganan Kumuh Skala Kawasan Kota Baru

No.	<u>Uraian kegiatan</u>	Volume	<u>Perkiraan Biaya</u>	<u>Penanggung Jawab</u>	<u>Sumber Dana</u>
1	Pembangunan Bronjong Sungai Rontu	54 M	243.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
2	Pembangunan Dinding Penahan (Talud)	1.730 M	1.384.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
3	Pembangunan Jalan Aspal dan Drainase Bantaran Sungai	1.495 M	6.276.900.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
4	Pembangunan Jalan Pedestrian dan RTP	1.495 M	1.270.325.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
5	Pembangunan Jembatan	1 Unit	1.200.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
6	Peningkatan Jalan Penghubung (Lingkungan)	247 M	160.550.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
7	Pembangunan Drainase Sekunder	170 M	128.350.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
8	Pembangunan Lantai Tack Tile (Diffable)	1.419 M'	269.515.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
9	Pembangunan Ralling Bantaran Sungai	1.515 M'	908.700.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
10	Pembangunan Gerbang Masuk	1 Unit	600.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
11	Pembangunan Panggung Terbuka	1 Unit	450.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)

No.	<u>Uraian kegiatan</u>	Volume	<u>Perkiraan Biaya</u>	<u>Penanggung Jawab</u>	<u>Sumber Dana</u>
12	Pembangunan Bak Sampah 3 R Buis Beton Permanen	51 Unit	102.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
13	Pengadaan Lampu PJU + Instalasi	55 Unit	935.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
14	Pengadaan Lampu Taman +Instalasi	4 Unit	40.000.000	Pokja PKP	APBN (Loan WB)
15	Pengadaan Bak Sampah	30 Paket	36.000.000	DLH	APBD
16	Pembangunan Rumah Huntap	24 Unit	69.000.000	BPBD & DPKP	APBD
17	Penyambungan Listrik	24 Unit	36.000.000	BPBD & PLN	APBD
18	Penyediaan Air bersih (SR)	24 Unit	36.000.000	BPBD & DPUPR	APBD
19	Pembangunan Septiktank Skala Individual	171 Unit	1.111.000.000	DPUPR	APBD



Lampiran 3 Pelaksanaan Kegiatan Sosialisasi dan Rembug Warga Terdampak di Kelurahan Rontu

No	Program	Kegiatan	Keluaran	Lokasi	Unit	Penanggung jawab	Waktu	Sumber Biaya	Keterangan
1	Sosialisasi Kepada WTP	Sosialisasi Awal	Berita Acara Sosialisasi, Notulensi, dan Daftar Hadir Kegiatan	Kantor Lurah Rontu	1x pertemuan sosialisasi awal	BAPPEDA sebagai pemrakarsa kegiatan, Pemerintah Kelurahan Rontu dan KOTAKU	08 Februari dan 12 Maret 2019	BAPPEDA	Biaya dikeluarkan untuk snack rapat dan ATK keperluan sosialisasi
2	Pertemuan/ Rembug Warga	Pertemuan Warga	Warga telah mengetahui akan dilaksanakan kegiatan	Kelurahan Rontu	4 x pertemuan WTP	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rontu dan KOTAKU	08 Februari & 05 September 2019	Swadaya	Difasilitasi oleh, Tim KOTAKU dan pemerintah Kelurahan Rontu
3	Pendataan WTP dan Aset	Survey dan pengisian Kuisioner WTP dan Aset	Jumlah WTP dan aset yang terkena dampak	Kelurahan Rontu	6 x Survey	BKM, <u>Warga</u> , <u>Konsultan pendamping KOTAKU</u>	Maret & september 2019	Swadaya	Difasilitasi oleh DPKP Kota Bima, Tim KOTAKU dan BKM Kelurahan Rontu
4.	Konsultasi Publik	Konsultasi Publik antara Pemerintah Daerah dengan warga terdampak	Saran, tanggapan masukan dan keluhan dari warga terdampak pembangunan	Kantor Lurah Rontu	2 x pertemuan konsultasi publik	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rontu dan KOTAKU	<u>Maret & 26 september 2019</u>	BAPPEDA	Saran, tanggapan, keluhan, dan masukan sebagai bahan penyempurnaan konsep Penataan kawasan, dan Dokumen LARAP
5.	Penyepakatan Dengan WTP terkait pembangunan	Penyepakatan Warga	Surat Pernyataan warga menyetujui pelaksanaan kegiatan	Kantor Lurah Rontu	3 kali	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rontu dan KOTAKU	5 september 2019	<u>Swadaya Masyarakat</u>	<u>Surat Pernyataan warga terdampak dilengkapi dengan materai untuk keabsahan surat pernyataan</u>
6.	Penyepakatan WTP dan Nilai aset terdampak	Pemaparan Aset WTP terdampak	Disepakati daftar WTP dan Aset yang terdampak	Kantor Lurah Rontu	2 kali	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rontu dan KOTAKU	26-Sep-19	BAPPEDA Kota Bima	Daftar WTP dan aset yang terdampak

No	Program	Kegiatan	Keluaran	Lokasi	Volume/Satuan	Penanggung jawab	Waktu	Sumber Biaya	Keterangan
7.	Penyepakatan Penilaian Aset terdampak dan kompensasi	Pertemuan WTP, Pemerintah Kelurahan dan Pihak Bappeda	Disepakati daftar nilai Aset dan kompensasi kerugian yang akan diterima WTP	Kantor Lurah Rontu	1 kali	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rontu dan KOTAKU	30-Sep-19	Pemerintah Kelurahan	Pemaparan Nilai Asset WTP hasil penilaian Tim Monev
8.	Pembayaran kompensasi	Proses Pencairan Dana APBD untuk pembangunan kembali	WTP dibangun kembali sesuai fungsi asset terpotong	Lokasi Kegiatan skala kawasan	5 Titik Lokasi bangunan terpotong	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rontu dan KOTAKU	Februari-Maret 2020	Dana APBD TA.2020	Masyarakat menerima kompensasi berupa bangunan dengan fungsi yang sama
9.	Pembersihan Lokasi Kegiatan sebagai bentuk penyiapan Lahan	Penyiapan Lahan dan pembersihan lokasi	Kesiapan Lahan lokasi proyek	Lokasi Kegiatan skala kawasan	5 Titik Lokasi bangunan terpotong	BAPPEDA Kota Bima	Januari-Februari 2020	Dana APBD TA.2020	Penyiapan lahan bisa dilaksanakan bersamaan dengan kegiatan prakonstruksi
10.	Perbaikan bangunan dan aset terdampak	Pembangunan Kembali Bangunan terpotong/Geser	Bangunan terpotong selesai diperbaiki sesuai kesepakatan dan anggaran yang tersedia	Lokasi Kegiatan skala kawasan	5 Titik Lokasi bangunan terpotong	BAPPEDA Kota Bima	Maret 2020	Dana APBD TA.2020	Proses Penyusunan Proposal sebagai syarat pencairan Dana
11.	Monitoring	Pengawasan dan kunjungan lapangan	Laporan Monev kegiatan lapangan	Lokasi Kegiatan skala kawasan	Selama masa proyek berjalan	Tim Monitoring dan Evaluasi	selama masa proyek berjalan 2020	APBD Pemerintah Kota Bima	Monitoring dilaksanakan oleh tim monitoring dan evaluasi dari tahap persiapan s/d pemeliharaan
12.	Pelaporan	Penyusunan Dokumen Laporan Penyiapan Lahan	Dokumen RPL (Rencana Penyiapan Lahan)	BAPPEDA		BAPPEDA Kota Bima	Desember 2020	APBD Pemerintah Kota Bima	Biaya digunakan untuk pengandaan Laporan



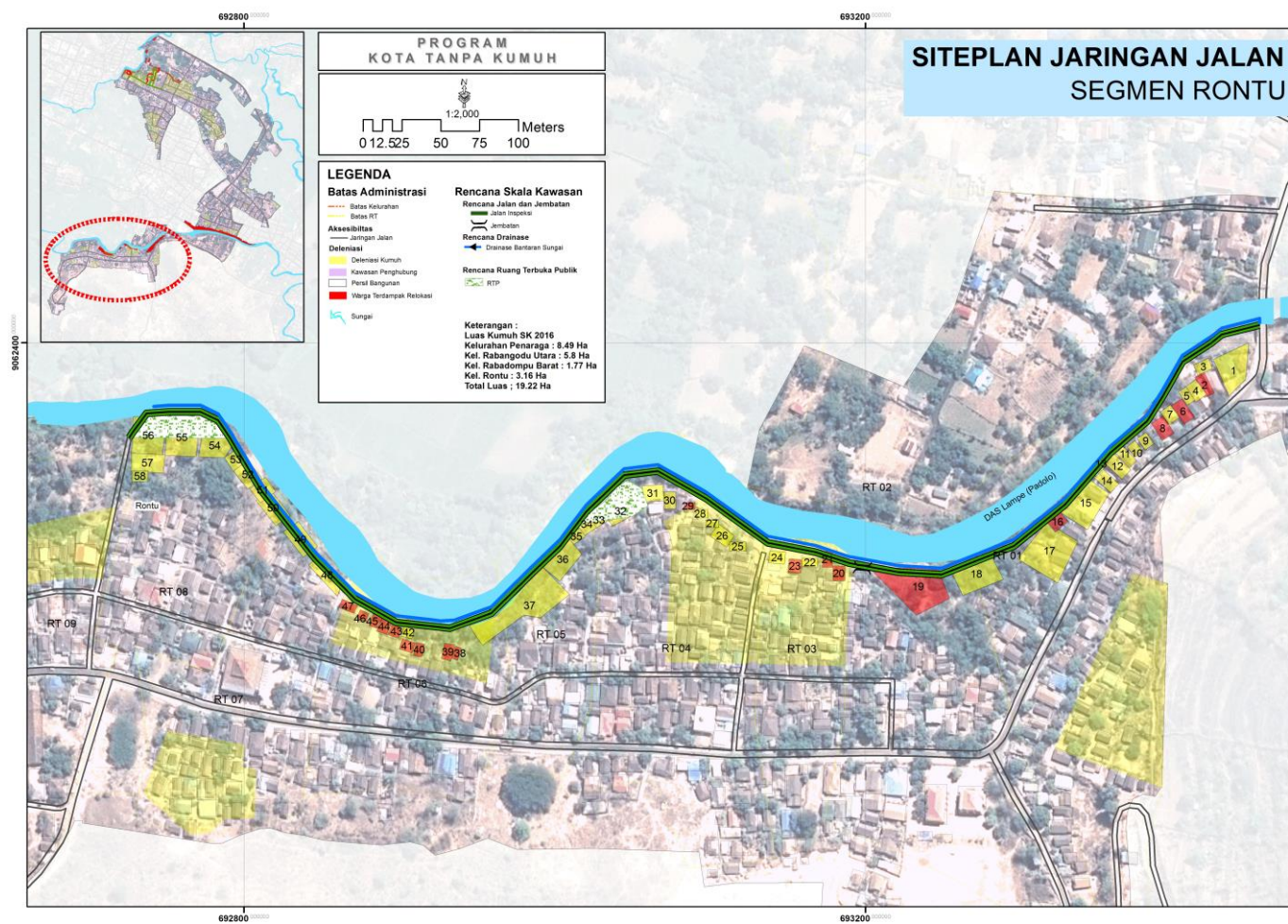
Lampiran 4 Pelaksanaan Kegiatan Sosialisasi dan Rembug Warga Terdampak di Kelurahan Rabadompu Barat

No	Program	Kegiatan	Keluaran	Lokasi	Unit	Penanggung jawab	Waktu	Sumber Biaya	Keterangan
1	<u>Sosialisasi Kepada WTP</u>	Sosialisasi Awal	Berita Acara Sosialisasi, Notulensi, dan Daftar Hadir Kegiatan	Kantor Lurah Rabadompu Barat	1x pertemuan sosialisasi awal	BAPPEDA sebagai pemrakarsa kegiatan, Pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat dan KOTAKU	18 Februari dan 22 Agustus 2019	BAPPEDA	Biaya dikeluarkan untuk snack rapat dan ATK keperluan sosialisasi
2	<u>Pertemuan/ Rembug Warga</u>	Pertemuan Warga	Warga telah mengetahui akan dilaksanakan kegiatan	Kelurahan Rabadompu Barat	4 x pertemuan WTP	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat dan KOTAKU	26 September & 14 Oktober 2019	Swadaya	Difasilitasi oleh, Tim KOTAKU dan pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat
3	<u>Pendataan WTP dan Aset</u>	Survey dan pengisian Kuisioner WTP dan Aset	Jumlah WTP dan aset yang terkena dampak	Kelurahan Rabadompu Barat	5 x Survey	BAPPEDA Kota Bima, BKM, Warga, Konsultan pendamping KOTAKU	Maret & september 2019	Swadaya	Difasilitasi oleh DPKP Kota Bima, Tim KOTAKU dan BKM Kelurahan Rabadompu Barat
4.	<u>Konsultasi Publik</u>	Konsultasi Publik antara Pemerintah Daerah dengan warga terdampak	Saran, tanggapan masukan dan keluhan dari warga terdampak pembangunan	Kantor Lurah Rabadompu Barat	2 x pertemuan konsultasi publik	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat dan KOTAKU	Agustus 2019 & Januari 2020	BAPPEDA	Saran, tanggapan, keluhan, dan masukan sebagai bahan penyempurnaan konsep Penataan kawasan, dan Dokumen LARAP
5.	<u>Penyepakatan Dengan WTP terkait pembangunan</u>	Penyepakatan Warga	Surat Pernyataan warga menyetujui pelaksanaan kegiatan	Kantor Lurah Rabadompu Barat	3 kali	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat dan KOTAKU	08 Januari 2020	Swadaya Masyarakat	Surat Pernyataan warga terdampak dilengkapi dengan materai untuk keabsahan surat pernyataan
6.	<u>Penyepakatan WTP dan Nilai aset terdampak</u>	Pemaparan Aset WTP terdampak	Disepakati daftar WTP dan Aset yang terdampak	Kantor Lurah Rabadompu Barat	2 kali	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat dan KOTAKU	08 Januari 2020	BAPPEDA Kota Bima	Daftar WTP dan aset yang terdampak

No	Program	Kegiatan	Keluaran	Lokasi	Volume/Satuan	Penanggung jawab	Waktu	Sumber Biaya	Keterangan
7.	Penyepakatan Penilaian Aset terdampak dan kompensasi	Pertemuan WTP, Pemerintah Kelurahan dan Pihak Bappeda	Disepakati daftar nilai Aset dan kompensasi kerugian yang akan diterima WTP	Kantor Lurah Rabadompu Barat	1 kali	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat dan KOTAKU	18 Januari 2020	Pemerintah Kelurahan	Pemaparan Nilai Aset WTP hasil penilaian Tim Monev
8.	Pembayaran kompensasi	Proses Pencairan Dana APBD untuk pembangunan kembali	WTP dibangun kembali sesuai fungsi asset terpotong	Lokasi Kegiatan skala kawasan	1 Titik Lokasi bangunan terpotong	BAPPEDA Kota Bima, Pemerintah Kelurahan Rabadompu Barat dan KOTAKU	Februari-Maret 2020	Dana APBD TA.2020	Masyarakat menerima kompensasi berupa bangunan dengan fungsi yang sama
9.	Pembersihan Lokasi Kegiatan sebagai bentuk penyiapan Lahan	Penyiapan Lahan dan pembersihan lokasi	Kesiapan Lahan lokasi proyek	Lokasi Kegiatan skala kawasan	1 Titik Lokasi bangunan terpotong	BAPPEDA Kota Bima	Januari-Februari 2020	Dana APBD TA.2020	Penyiapan lahan bisa dilaksanakan bersamaan dengan kegiatan prakonstruksi
10.	Perbaikan bangunan dan asset terdampak	Pembangunan Kembali Bangunan terpotong	Bangunan terpotong selesai diperbaiki sesuai kesepakatan dan anggaran yang tersedia	Lokasi Kegiatan skala kawasan	1 Titik Lokasi bangunan terpotong	BAPPEDA Kota Bima	Maret 2020	Dana APBD TA.2020	Proses Penyusunan Proposal sebagai syarat pencairan Dana
11.	Monitoring	Pengawasan dan kunjungan lapangan	Laporan Monev kegiatan lapangan	Lokasi Kegiatan skala kawasan	Selama masa proyek berjalan	Tim Monitoring dan Evaluasi	selama masa proyek berjalan 2020	APBD Pemerintah Kota Bima	Monitoring dilaksanakan oleh tim monitoring dan evaluasi dari tahap persiapan s/d pemeliharaan
12.	Pelaporan	Penyusunan Dokumen Laporan Penyiapan Lahan	Dokumen RPL (Rencana Penyiapan Lahan)	BAPPEDA		BAPPEDA Kota Bima	Desember 2020	APBD Pemerintah Kota Bima	Biaya digunakan untuk pengandaan Laporan

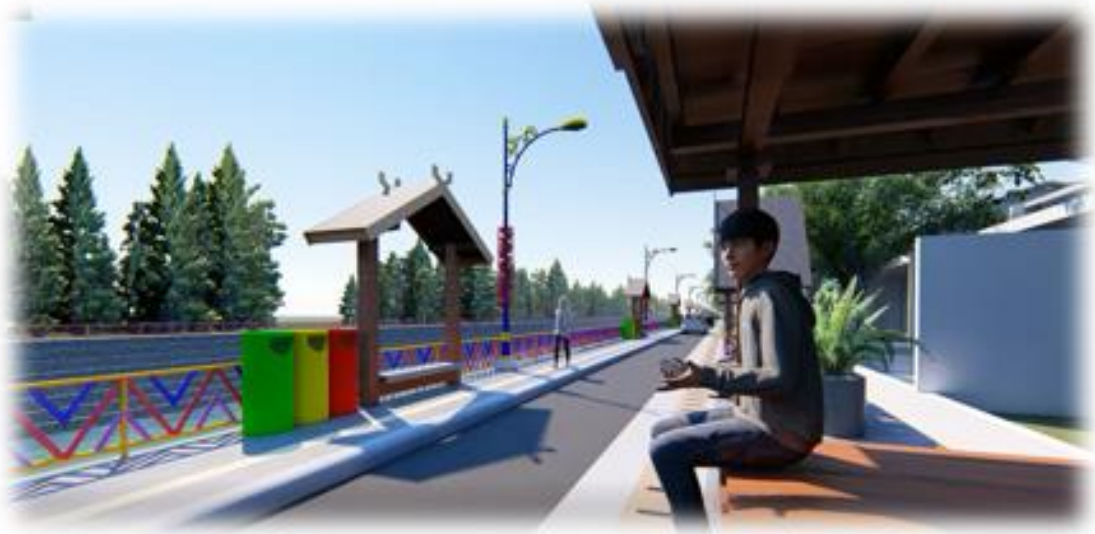


Lampiran 5 Siteplan Segmen Rontu

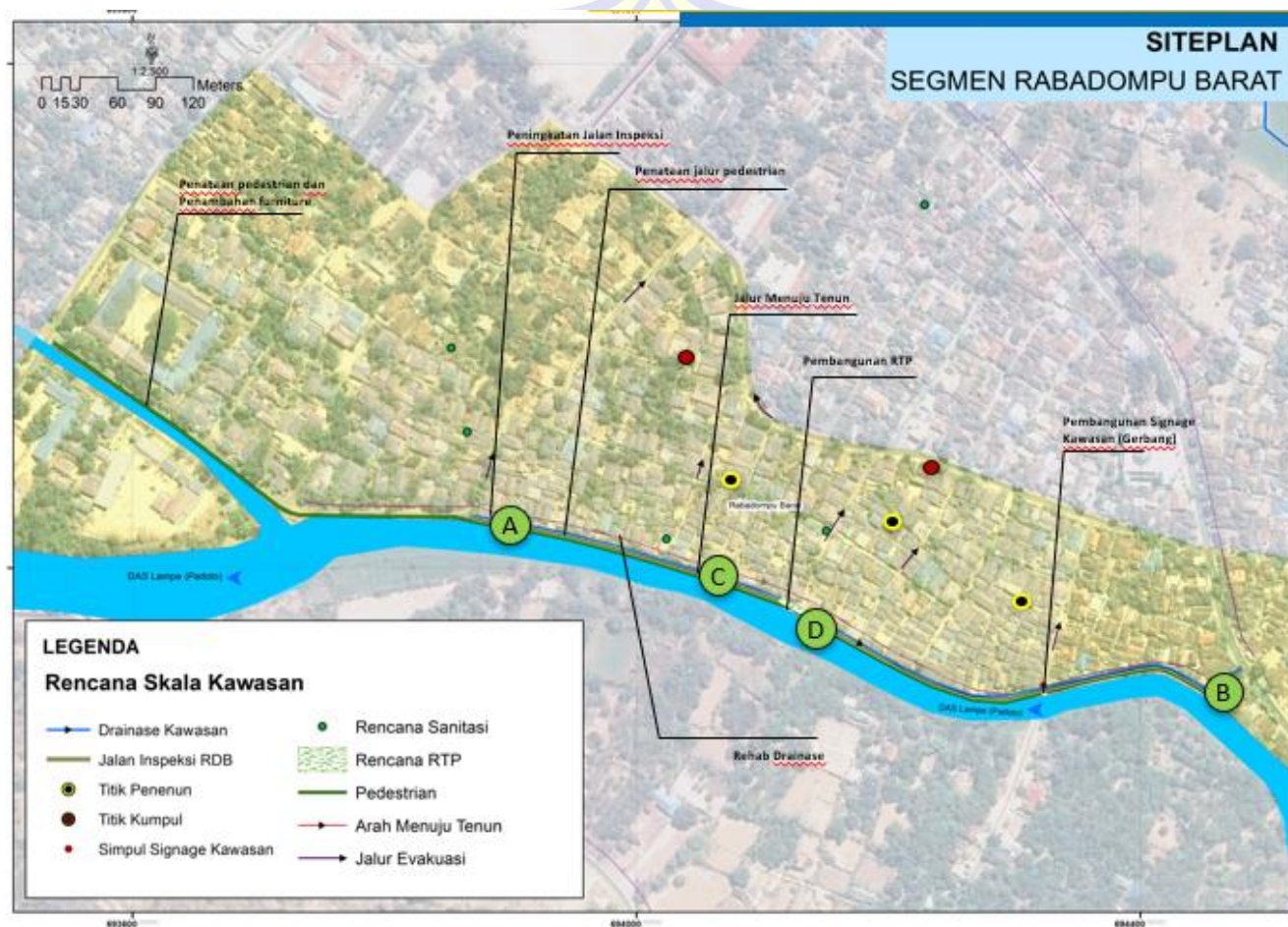


Lampiran 6 Ilustrasi Perencanaan Segmen Rontu

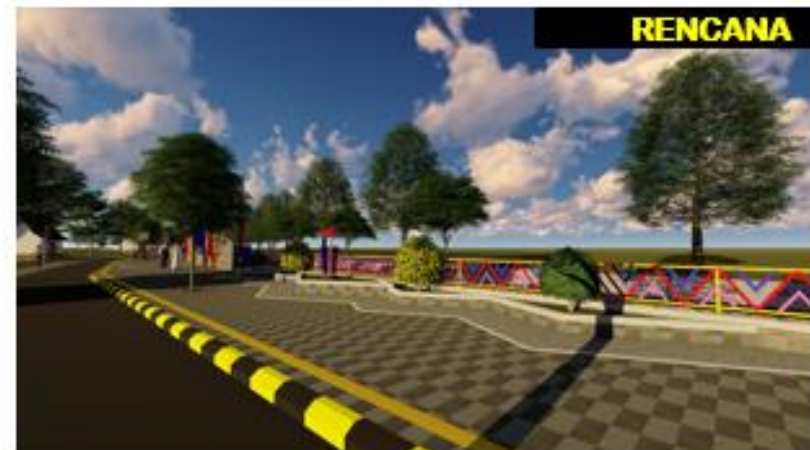


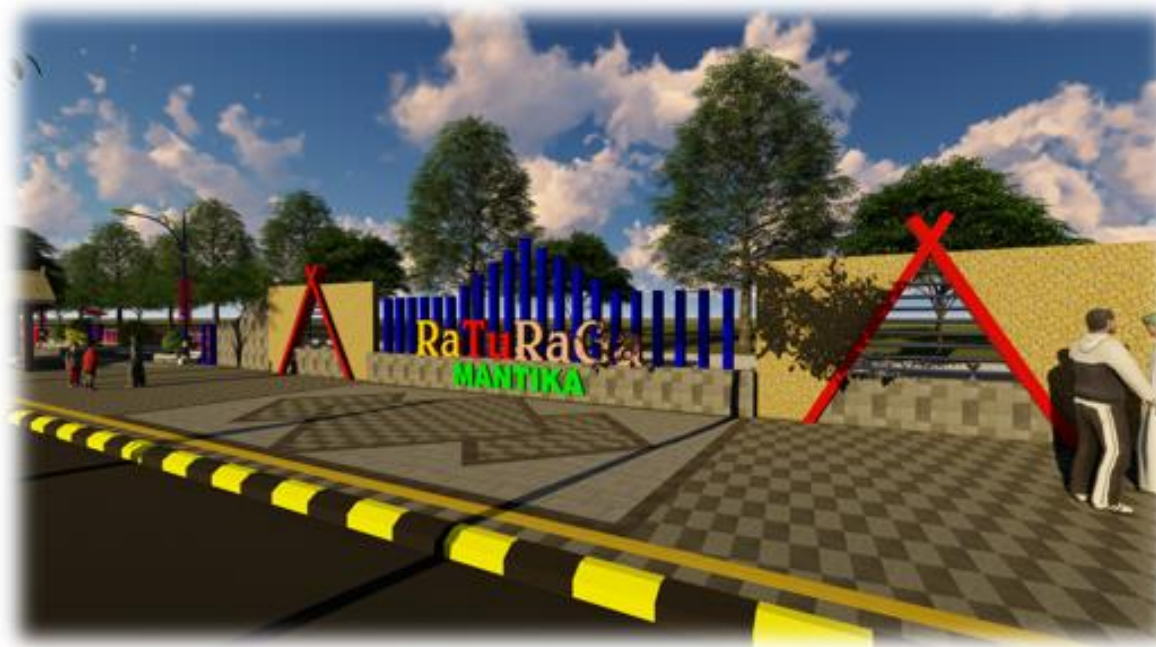


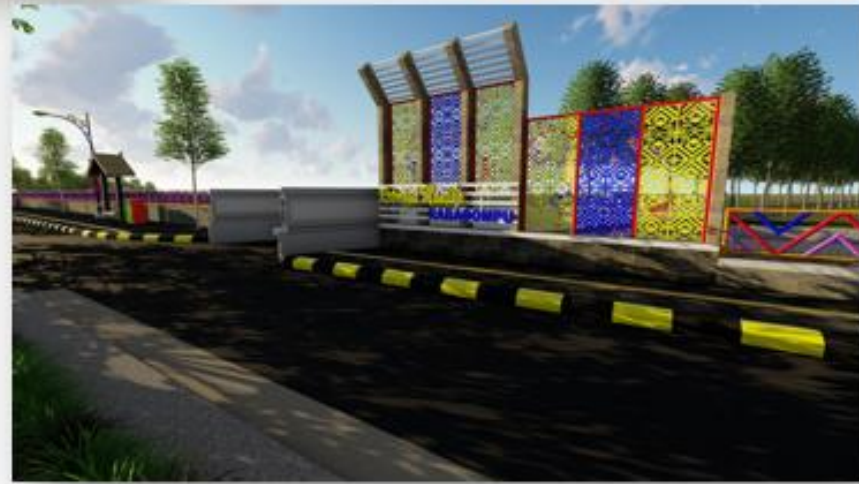
Lampiran 7 Siteplan Segmen Rabadompu Barat



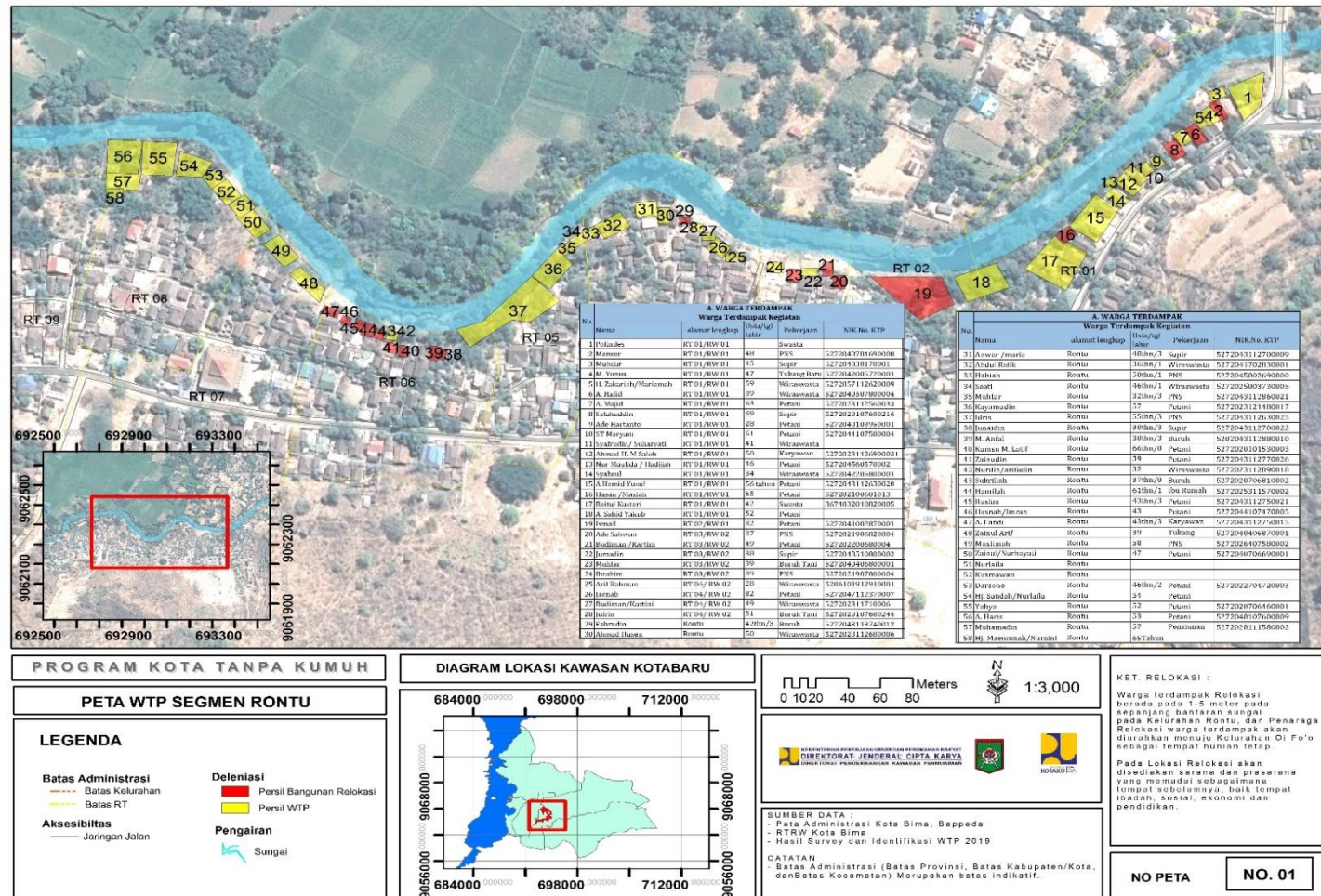
Lampiran 8 Ilustrasi Lokasi Perencanaan Segmen Rabadompu Barat







Lampiran 9 Sebaran Warga Terdampak Proyek Kelurahan Rontu



Lampiran 10 Data Warga Terdampak Proyek Kelurahan Rontu

No.	A. WARGA TERDAMPAK		B. ASET WARGA TERDAMPAK								D. PERSEPSI WARGA TERDAMPAK			
	Warga Terdampak Kegiatan		Legalitas Tanah				Bangunan			Utilitas/benda lain yang		Tanggapan Warga terhadap penataan		
	Nama	alamat lengkap	status tanah	surat tanda bukti hak	luas tanah /kawling seluruhnya	luas terkena kegiatan	Jenis unit bangunan	luas bangunan	luas bangunan terkena kegiatan	jenis	jumlah (unit/m, dll)	harapan warga penataan kawasan dijadikan	Bersedia dipindahkan dengan opsi....	Tidak bersedia dipindahkan, dengan alasan ...
1	Polindes	RT 01/RW 01	Hak Milik	Sertifikat	400,0 M2	40,0 M2	Polindes	200,0 M2	40,0 M2	Tembok Bangunan	1	Ada Akses	0	0
2	Mansur	RT 01/RW 01	Hak Milik	Sertifikat	84,6 M2	54,0 M2	Rumah Tinggal	90,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
3	Muhdar	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	264,0 M2	96,0 M2	Rumah Tinggal	72,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
4	M. Yunus	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	263,7 M2	54,0 M2	Rumah Tinggal	40,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
5	H. Zakariah/Mariamah	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	387,8 M2	84,0 M2	Rumah Tinggal	32,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
6	A. Hafid	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	137,4 M2	96,0 M2	Rumah Tinggal	24,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
7	A. Majid	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	107,9 M2	78,0 M2	Rumah Tinggal	40,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
8	Salahuddin	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	108,0 M2	72,0 M2	Rumah Tinggal	48,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
9	Adi Hartanto	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	478,4 M2	78,0 M2	Rumah Tinggal	18,0 M2	9,0 M2	Bangunan Rumah	1	Ada Akses	Rehab Rumah	
10	ST Maryam	RT 01/RW 01	Hak Milik	Sertifikat	239,4 M2	84,0 M2	Gak Ditempati	18,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
11	Syafrudin/ Suharyati	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	239,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	96,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
12	Ahmad H. M Saleh	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	66,0 M2	30,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
13	Nur Maulida / Hadijah	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	66,0 M2	30,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
14	Syahrul	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	161,0 M2	138,0 M2	Rumah Tinggal	24,0 M2	12,0 M2	Bangunan Rumah	1	Ada Akses	Rehab Rumah	
15	A Hamid Yusuf	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	337,5 M2	150,0 M2	Rumah Tinggal	32,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
16	Hasan /Masfah	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	337,7 M2	66,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	

No.	A. WARGA TERDAMPAK			B. ASET WARGA TERDAMPAK							D. PERSEPSI WARGA TERDAMPAK			
	Warga Terdampak Kegiatan		Legalitas Tanah				Bangunan			Utilitas/benda lain yang		Tanggapan Warga terhadap penataan		
	Nama	alamat lengkap	status tanah	surat tanda bukti hak	luas tanah /kavling seluruhnya	luas terkena kegiatan	Jenis unit bangunan	luas bangunan	luas bangunan terkena kegiatan	jenis	jumlah (unit/m, dll)	harapan warga penataan kawasan dijadikan untuk apa...	Bersedia dipindahkan dengan opsi....	Tidak bersedia dipindahkan, dengan alasan ...
17	Baitul Kastari	RT 01/RW 01	Hak Milik	SPPT	337,7 M2	66,0 M2	Rumah Tinggal	70,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
18	A. Sahid Yakub	RT 01/RW 01	Hak Milik	Sertifikat	717,6 M2	138,0 M2	Lahan Kosong	20,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
19	Ismail	RT 02/RW 01	Hak Milik	Sertifikat	244,0 M2	244,0 M2	Rumah Tinggal	18,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
20	Ade Sahwan	RT 03/RW 02	Hak Milik	Sertifikat	382,2 M2	78,0 M2	Rumah Tinggal	32,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
21	Budiman /Kartini	RT 03/RW 02	Hak Milik	Sertifikat	358,4 M2	48,0 M2	Rumah Tinggal	42,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
22	Jumadin	RT 03/RW 02	Hak Milik	Sertifikat	549,9 M2	78,0 M2	Rumah Tinggal	18,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
23	Muhtar	RT 03/RW 02	Hak Milik	SPPT	107,9 M2	78,0 M2	Rumah Tinggal	56,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
24	Ibrahim	RT 03/RW 02	Hak Milik	SPPT	201,5 M2	78,0 M2	Rumah Tinggal	30,0 M2	3,0 M2	Septicktank dan Bor Air	2	Ada Akses	Bersedia	
25	Arif Rahman	RT 04/ RW 02	Hak Milik	SPPT	499,8 M2	126,0 M2	Rumah Tinggal	18,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Relokasi	
26	Jaenab	RT 04/ RW 02	Hak Milik	Sertifikat	126,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	70,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
27	Kartini	RT 04/ RW 02	Hak Milik	Sertifikat	143,1 M2	54,0 M2	Rumah Tinggal	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan Dan Jalur Hijau	Bersedia	
28	Jufrin	RT 04/ RW 02	Hak Milik	Sertifikat	291,6 M2	72,0 M2	Rumah Tinggal	24,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi Tahap II	
29	Fahrudin	Rontu RT04/RW02	Hak Milik	Sertifikat	108,0 M2	48,0 M2	Rumah Tinggal	72,0 M2	72,0 M2	0	1	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
30	Ahmad Husen	Rontu RT04/RW02	Hak Milik	Sertifikat	151,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	48,0 M2	0,0 M2	Bangunan Rumah	1	Ada Akses	Bersedia	
31	Anwar /maria	Rontu RT04/RW03	Hak Milik	Sertifikat	425,0 M2	102,0 M2	Rumah Tinggal	170,0 M2	34,0 M2	Tembok pagar dan Emperan Rumah	2	Ada Akses	Bersedia asal pagarnya di bangun	
32	Abdul Rafik	Rontu RT05/RW03	Hak Milik	Sertifikat	382,8 M2	297,0 M2	Rumah Tinggal	80,0 M2	48,0 M2	Bangunan Rumah	1	Ada Akses	Bersedia	

No.	A. WARGA TERDAMPAK			B. ASET WARGA TERDAMPAK							D. PERSEPSI WARGA TERDAMPAK			
	Warga Terdampak Kegiatan		Legalitas Tanah				Bangunan			Utilitas/benda lain yang		Tanggapan Warga terhadap penataan		
	Nama	alamat lengkap	status tanah	surat tanda bukti hak	luas tanah /kavling seluruhnya	luas terkena kegiatan	Jenis unit bangunan	luas bangunan	luas bangunan terkena kegiatan	jenis	jumlah (unit/m, dll)	harapan warga penataan kawasan dijadikan untuk apa...	Bersedia dipindahkan dengan opsi....	Tidak bersedia dipindahkan, dengan alasan ...
33	Habiah	Rontu RT05/RW03	Hak Milik	SPPT	190,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	24,0 M2	0,0 M2	Kandang Bebek	1	Ada Akses	Bersedia	
34	Saati	Rontu RT05/RW03	Hak Milik	SPPT	190,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	24,0 M2	0,0 M2	Bangunan Dapur	1	Ada Akses	Bersedia	
35	Muhtar	Rontu RT05/RW03	Hak Milik	SPPT	189,6 M2	72,0 M2	Rumah Tinggal	56,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
36	Kayamudin	Rontu RT05/RW03	Hak Milik	Sertifikat	686,0 M2	168,0 M2	Rumah Tinggal	56,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
37	Idris	Rontu RT05/RW03	Hak Milik	Sertifikat	556,0 M2	240,0 M2	Rumah Tinggal	56,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
38	Junaidin	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	183,5 M2	72,0 M2	Rumah Tinggal	54,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
39	M. Anfal	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	182,7 M2	42,0 M2	Rumah Tinggal	48,0 M2	4,0 M2	WC	1	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
40	Kamsu M. Latif	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	182,7 M2	54,0 M2	Rumah Tinggal	96,0 M2	4,0 M2	0	1	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
41	Zainudin	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	249,3 M2	108,0 M2	Rumah Tinggal	54,0 M2	54,0 M2	0	1	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
42	Nurdin/arifudin	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	249,2 M2	84,0 M2	Rumah Tinggal	112,0 M2	0,0 M2	0	0	Ada Akses	Bersedia	
43	Sukrillah	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	174,0 M2	72,0 M2	Rumah Tinggal	72,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
44	Hamilah	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	SPPT	174,0 M2	72,0 M2	Rumah Tinggal	54,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
45	Ruslan	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	122,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	54,0 M2	54,0 M2	0	1	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
46	Hasnah/Imran	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	122,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	48,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
47	A. Fandi	Rontu RT06/RW03	Hak Milik	Sertifikat	108,0 M2	60,0 M2	Rumah Tinggal	96,0 M2	66,0 M2	Bangunan Dapur	66	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	
48	Zainul Arif	Rontu RT07/RW04	Hak Milik	Sertifikat	416,0 M2	156,0 M2	Rumah Tinggal	80,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Relokasi	

No.	A. WARGA TERDAMPAK			B. ASET WARGA TERDAMPAK							D. PERSEPSI WARGA TERDAMPAK			
	Warga Terdampak Kegiatan		Legalitas Tanah				Bangunan			Utilitas/benda lain yang		Tanggapan Warga terhadap penataan		
	Nama	alamat lengkap	status tanah	surat tanda bukti hak	luas tanah /kavling seluruhnya	luas terkena kegiatan	Jenis unit bangunan	luas bangunan	luas bangunan terkena kegiatan	jenis	jumlah (unit/m, dll)	harapan warga penataan kawasan dijadikan untuk apa...	Bersedia dipindahkan dengan opsi....	Tidak bersedia dipindahkan, dengan alasan ...
49	Muslimah	Rontu RT07/RW04	Hak Milik	Sertifikat	317,1 M2	126,0 M2	Rumah Tinggal	120,0 M2	0,0 M2	Kandang Kuda	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
50	Zainal/Nurhayati (Syamsudin)	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	Sertifikat	382,2 M2	156,0 M2	Rumah Tinggal	64,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
51	Nurlaila	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	Sertifikat	433,6 M2	96,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
52	Kusmawati	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	Sertifikat	372,0 M2	96,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
53	Darsono	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	SPPT	666,9 M2	342,0 M2	Rumah Tinggal	48,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
54	Hj. Saudah/Nurlaila	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	SPPT	399,5 M2	153,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
55	Yahya	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	SPPT	400,4 M2	198,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
56	A. Haris	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	SPPT	601,8 M2	306,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
57	Muhamadin	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	SPPT	723,8 M2	104,0 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	
58	Hj. Maemunah/Nuraini	Rontu RT08/RW04	Hak Milik	SPPT	600,0 M2	35,2 M2	Lahan Kosong	0,0 M2	0,0 M2	0	0	Jalan dan Jalur Hijau	Bersedia	

Lampiran 11 Sebaran Warga Terdampak Proyek Kelurahan Rabadompu Barat



Lampiran 12 Data Warga Terdampak Proyek Kelurahan Rabadompu Barat

No.	A. WARGA TERDAMPAK		B. ASET WARGA TERDAMPAK											D. PERSEPSI WARGA TERDAMPAK			
	Warga Terdampak Kegiatan		Status Hak atas Tanah		Legalitas Tanah			Bangunan						Tanggapan Warga terhadap penataan kawasan.....			
	Nama	alamat lengkap	Pemilik	Penggarap /Penyewa	status tanah	surat tanda bukti hak	luas tanah /kavling seluruhnya	luas terkena kegiatan	Jenis unit bangunan	luas bangunan	jumlah unit	kondisi fisik	legalitas bangunan	luas bangunan terkena kegiatan	harapan warga penataan kawasan dijadikan untuk apa...	Bersedia dipindahkan dengan opsi....	Tidak bersedia dipindahkan, dengan alasan ...
1	Arian Dariat	Rabadompu Barat RT 09 RW 03	Yanti	-	Hak Milik	Sertifikat	150	9,36	Rumah	150 M2	1	Permanen	Tidak ada IMB	9,36	Akses jalan lebih memadai dan tidak kumuh lagi	Bersedia dibongkar dan dibangun kembali	-
2	Junaidin	RT 013/RW 004	Junaidin	-	Hak Milik	sertifikat	66	5	Rumah	55	1	Tidak Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
3	Hadijah	RT 013/RW 004	Hadijah	-	Hak Milik	SPPT	51	4,25	Rumah	45	1	Tidak Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
4	Ahmad	RT 013/RW 004	M. Tayeb Ama Mu'u	-	Hak Milik	SPPT	65,45	3,85	Rumah	36,5	1	Tidak Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
5	A. Rahman	RT 013/RW 004	Hasim Ama Sudi	-	Hak Milik	SPPT	88	17,5	Rumah	45,5	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
6	Sahrudin	RT 013/RW 004	Hasim Ama Sudi	-	Hak Milik	SPPT	43,5	6,85	Rumah	43,5	1	Tidak Permanen	Tidak ada IMB	6,85	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
7	Sumarni	RT 013/RW 004	Ramli H. A. Bakar	-	Hak Milik	SPPT	51,84	23,7	Rumah	33,2	1	Semi Permanen	Tidak ada IMB	24,6	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	Bersedia dibongkar dan dibangun kembali	-
8	Ramlin	RT 013/RW 004	M. Tayeb Arsyad	-	Hak Milik	SPPT	70,2	4,35	Rumah	78,3	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
9	Tasrin	RT 013/RW 004	Tasrin	-	Hak Milik	SPPT	64,74	3,9	Rumah	64,74	1	Permanen	Tidak ada IMB	15,6	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	Bersedia dibongkar dan dibangun kembali	-
10	Subhan	RT 013/RW 004	Subhan	-	Hak Milik	SPPT	72	9	Rumah	72	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-

No.	A. WARGA TERDAMPAK		B. ASET WARGA TERDAMPAK											D. PERSEPSI WARGA TERDAMPAK			
	Warga Terdampak Kegiatan		Status Hak atas Tanah		Legalitas Tanah			Bangunan						Tanggapan Warga terhadap penataan kawasan.....			
	Nama	alamat lengkap	Pemilik	Penggarap /Penyewa	status tanah	surat tanda bukti hak	luas tanah /kavling seluruhnya	luas terkena kegiatan	Jenis unit bangunan	luas bangunan	jumlah unit	kondisi fisik	legalitas bangunan	luas bangunan terkena kegiatan	harapan warga penataan kawasan dijadikan untuk apa...	Bersedia dipindahkan dengan opsi.....	Tidak bersedia dipindahkan, dengan alasan ...
11	Ibrahim	RT 013/RW 004	Ibrahim	-	Hak Milik	SPPT	66	8,25	Rumah	66 M2	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
12	M. Yasin Arsyad	RT 013/RW 004	M. Yasin Arsyad	-	Hak Milik	SPPT	84	10,5	Rumah	84 M2	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
13	Amirudin	RT 013/RW 004	Amirudin	-	Hak Milik	SPPT	91	7,5	-	-	-	-	-	-	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
14	Adnan	RT 013/RW 004	Adnan	-	Hak Milik	SPPT	45,5	3,25	Rumah	42	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
15	Abdul Khair H. Syahrudin	RT 013/RW 004	Abdul Khair H. Syahrudin	-	Hak Milik	SPPT	95	3,95	Rumah	84 M2	1	Permanen	Tidak ada IMB	15,8	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	Bersedia dibongkar dan dibangun kembali	-
16	H. Mashullah	RT 013/RW 004	H. Mashullah	-	Hak Milik	Sertifikat	306	10,2	Rumah	54	1	Tidak Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
17	Muhiddin	RT 013/RW 004	Muhiddin	-	Hak Milik	Sertifikat	367,5	49	Rumah	367,5	1	Tidak Permanen	Tidak ada IMB	49	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
18	Junaidin	RT 013/RW 004	Junaidin	-	Hak Milik	Sertifikat	132	4,4	Rumah	132	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
19	Anas Saputra	RT 013/RW 004	Anas Saputra	-	Hak Milik	SPPT	135	4,5	Rumah	49	1	Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-
20	Muhammad Didi	RT 013/RW 004	Muhammad Didi	-	Hak Milik	Sertifikat	239	10,3	Rumah	67 M2	1	Semi Permanen	Tidak ada IMB	tidak ada	Agar ada akses jalan lebih lebar dan memadai serta tidak kumuh lagi	-	-

Lampiran 13 Progres Perencanaan dan Pelaksanaan Skala Kawasan Kota Baru 2020

NO	KEGIATAN	PENANGGUNG JAWAB OPD	TARGET SELESAI	Keterangan
A.	PENYELESAIAN DESAIN KONSEP KAWASAN DAN DED :		Jan. s/d Feb. 2020	
1	Review/Penyusunan Konsep Desain Kawasan	Dinas PKP	M.4 Jan.'20	
2	Review/Penyusunan DED	Dinas PKP	M.4 Jan.'20	Proses Perampungan Desain
3	Review/Penyusunan RAB	Dinas PKP	M.4 Jan.'20	Proses Perampungan Desain
4	Review/Penyusunan Dokumen RKS	Dinas PKP	M.4 Jan.'20	
5	Pengesahan dan Legalisasi Dokumen Teknis (DED)	Dinas PKP	M.4 Jan.'20	
6	Penyampaian Dokumen DED dan RAB kepada PIU/KMP	Dinas PKP	M.1 Feb.'20	
B.	Penyelesaian Dokumen Safeguard (Sesuai Kebutuhan) :		Jan. s/d Feb. 2020	
1	Rekomtek BBWS Terbit	Dinas PKP	M.4 Jan.'20	Menunggu Surat Terbit dari BBWS
2	Review Dokumen SPPL (Terbit)	Dinas PKP dan DLH	M.4 Jan.'20	Menunggu hasil pengesahan Review DED
3	Dokumen UKL/UPL	Dinas PKP dan DLH		Sudah
4	Review/Penyusunan Dokumen LARAP	Dinas PKP	M.4 Jan.'20	Proses Verifikasi KMP
5	Pelepasan Hak Asset	Dinas PKP & ATR/BPN	M.4 Feb.'20	Proses
6	Penerbitan Sertifikat Baru Atas Sisa Lahan WTP	Dinas PKP & ATR/BPN	M.4 April.'20	Belum
C.	PEMINDAHAN WARGA KE HUNIAN MENETAP (RELOKASI)		Jan. s/d Feb. 2020	
1	Sosialisasi dan rembug warga terdampak	Dinas PKP & BPBD	M.2 Feb.'20	Masih perlu dilakukan karna bangunan rumah belum selesai
2	Pembentukan KPP dan Aturan Bersama	Dinas PKP & BPBD	M.2 Feb.'20	Perlu dilakukan Review KPP yg terbentuk
3	Penetapan nomor hunian warga terdampak	Dinas PKP & BPBD	M.2 Feb.'20	Sudah
4	Pemindahan Warga	Dinas PKP & BPBD	M.4 Feb.'20	Menunggu Selesai keseluruhan Bangunan
D.	Penyiapan Proses Lelang :		Feb. s/d Apr. 2020	
1	Penyampaian Dokumen Teknis Kepada BP2JK	Dinas PKP & BPBD	M.4 Feb.'20	
2	Review/Penyusunan Dokumen SBD	Dinas PKP & BPBD	M.4 Feb.'20	
3	Proses Lelang	Dinas PKP & BPBD	M.4 Apr.'20	
E.	Pelaksanaan Kegiatan Skala Kawasan :			
1	Pelaksanaan Konstruksi	Dinas PKP	Mei. s/d Des. 2020	

Lampiran 14 Dokumentasi





DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DATA PRIBADI

Nama : Putri Rahmadani

Tempat, Tanggal Lahir : Kota Bima, 07 Juli 1999

Jenis Kelamin : Perempuan

Kewarganegaraan : Indonesia

Agama : Islam

Alamat : RT/RW. 07/03 Kelurahan Rabangodu Selatan
Kecamatan Raba Kota Bima

E-mail : putrirahmadani776@gmail.com



LATAR BELAKANG PENDIDIKAN

PENDIDIKAN FORMAL

2004-2005 : TK Negeri Pembina Kota Bima

2005-2011 : SDN 49 Kota Bima

2011-2014 : SMP Negeri 4 Kota Bima

2014-2017 : SMA Negeri 1 Kota Bima

2017-2021 : Universitas Muhammadiyah Mataram



PEMERINTAH KOTA BIMA
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN,
PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN DAERAH

Jalan Soekarno Hatta No. 2 Raba-Bima Telp./Fax (0374) 44088

SURAT IZIN PENELITIAN

Nomor: 050/006/Bappeda Litbang/1/2021

Memperhatikan Surat dari Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Kota Bima, Nomor : 074/006/Kesbang/1/2021 tanggal 21 Januari 2021 tentang Rekomendasi Penelitian, dengan ini diberikan izin untuk melakukan penelitian kepada :

Nama : **PUTRI RAHMADANI**
NIM : 217130082
Jurusan/Prodi : Sosial/ Studi Pemerintahan
Judul : **" STRATEGI PEMERINTAH DALAM MENGATASI KEMISKINAN MELALUI PROGRAM KOTA TANPA KUMUH (KOTAKU) DI KOTA BIMA (STUDI KASUS KECAMATAN RABA) "**

Lokasi Penelitian : Kantor Dinas PUPR Kota Bima, Kantor Camat Raba, Kantor KOTAKU, Kel. Rabadompu Barat, Kel. Rabangodu Utara, Kel. Rontu, Kel. Penaraga

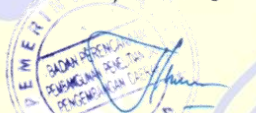
Waktu Penelitian : 1 (Satu) bulan

Izin Penelitian ini berlaku sejak tanggal 21 Januari 2021 s/d 20 Februari 2021 dan dapat diperpanjang kembali sesuai kebutuhan.

Kepada yang bersangkutan selama melakukan penelitian diharap tetap berada ditempat penelitiannya. Segera setelah penelitian selesai, agar 1 (satu) eksemplar hasil penelitian disampaikan kepada Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan Pengembangan Daerah Kota Bima.

Demikian Surat Izin Penelitian ini agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kota Bima, 21 Januari 2020
a.n. Kepala
Kabid. Penelitian dan Pengembangan,


JUNIAR SETIAWAN, SE
NIP. 197806062009011012

Tembusan : disampaikan kepada Yth.:

1. Walikota Bima (sebagai laporan) di Raba-Bima;
2. Kepala Dinas PUPR Kota Bima;
3. Kepala Dinas PERKIM Kota Bima;
4. Kepala Bappeda Litbang Kota Bima;
5. Camat Raba Kota Bima;
6. Koordinator KOTAKU Kota Bima;
7. Lurah Rabadompu Barat Kota Bima;



LEMBAR KONSULTASI

Nama : PUTRI RAHMADANI
NIM : 217130082
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Judul : Strategi Pemerintah Dalam Mengatasi Kemiskinan Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kota Bima (Studi Kasus Kecamatan Raba)
Dosen Pembimbing I : Dr.H. Muhammad Ali, M.Si

No	Tanggal	Materi	Paraf Pembimbing
1		- Identifikasi & analisis dari PP II	
2		- Prinsip Pahami & Bih di kenal. Situs dan Pagar Pekelir	
3			
4	11-2-21	uts & tugas	

Mataram, 11-2-2021

Mengetahui

Ketua Program Studi

Ayatullah Hadi, S.IP., M.IP.
NIDN. 0816057902

Dosen Pembimbing I

Dr.H. Muhammad Ali, M.Si

NIDN. 0806066801



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN POLITIK

Jln. KH. Ahmad Dahlan No. 1 Telp (0370)633723 Fax (0370)641906

LEMBAR KONSULTASI

Nama : PUTRI RAHMADANI
NIM : 217130082
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Judul : Strategi Pemerintah Dalam Mengatasi Kemiskinan Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kota Bima (Studi Kasus Kecamatan Raba)
Dosen Pembimbing II : Yudhi Lestana S.IP.,M.IP

No	Tanggal	Materi	Paraf Pembimbing
1		Sesuai dengan rencana.	
2		Antar dan Primer dan sekunder yang signifikan.	
3			
4		ACC Tanjut Pembimbing	

Mataram.....2021

Mengetahui

Ketua Program Studi

Dosen Pembimbing II

Avatullah Hadi S.IP.,M.IP
NIDN. 0816057902

Yudhi Lestana S.IP.,M.IP
NIDN. 0827118801



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
STATUS TERAKREDITASI

Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram



Nomor : 344/IL.3.AU/F/I/2021
Lamp. : 1 (satu) exp.
Hal : **Mohon Sebagai Penguji Skripsi**

Mataram, 29 Jumadil Akhir 1442 H
11 Februari 2021 M

Kepada

Yth. : 1. Bapak / Ibu : Dr. H. Muhammad Ali, M.Si (PU)
2. Bapak / Ibu : Yudhi Lestana, S.IP., M.IP (PP)
3. Bapak / Ibu : Dr. Siti Atika Rahmi, M.Si (PN)

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Bersama ini kami sampaikan 1 (satu) exp. Skripsi Mahasiswa Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram, mohon dapat diuji :

Hari / Tanggal : Senin, 15 Februari 2021
Pukul : 09.00 Wita – sampai selesai
Tempat : Ruang Ujian Skripsi Fisip UM. Mataram

Adapun Mahasiswa tersebut :

Nama : **Putri Rahmadani**
NIM : 217130082
Jurusan : Sosial
Program Studi : Studi Pemerintahan
Judul Skripsi : **"Strategi Pemerintah Daerah Dalam Mengatasi Kemiskinan Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) DI Kota Bima (Studi Kasus Kecamatan Raba)"**

Demikian, atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan terima kasih.

Wabillahittaufiq Walhidayah
Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Wakil Dekan I


Deddy Iswanto, ST., MM
NIDN. 0818087901

Tembusan, disampaikan kepada Yth. :

1. Rektor Universitas Muhammadiyah Mataram di Tempat
2. Arsip.



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
STATUS TERAKREDITASI

Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram

BERITA - ACARA

Nama : Putri Rahmadani
NIM : 217130082
Jurusan : Ilmu Pemerintahan
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram
Judul Skripsi : *"Strategi Pemerintah Dalam Mengatasi Kemiskinan Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kota Bima (Studi Kasus Kecamatan Raba)"*.

KOMPONEN – KOMPONEN SKRIPSI YANG DI UJI

NO	KOMPONEN	BOBOT	NILAI	B X N	KET.
1	Sistematika	2	4	8	
2	Latar Belakang / Alasan	2	4	8	
3	Wawasan Pengetahuan	2	4	8	
4	Methodologi	3	4	12	
5	Penyajian Data	3	4	12	
6	Analisa Data	4	3	12	
7	Kesimpulan	2	3	6	
8	Konsistensi Bahasan	3	3	9	
9	Bahasa	2	4	8	
10	Sikap	2	4	8	
Jumlah		25		91	

TOTAL BN 3.64

IP -----

TOTAL B

Mataram, 15 Februari 2021
Penguji Netral.

Dr. Siti Atika Rahmi, M.Si
NIDN. 0815118302



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
STATUS TERAKREDITASI
Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram

BERITA - ACARA

Nama : **Putri Rahmadani**
NIM : **217130082**
Jurusan : **Ilmu Pemerintahan**
Program Studi : **Ilmu Pemerintahan**
Fakultas : **Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram**
Judul Skripsi : **"Strategi Pemerintah Dalam Mengatasi Kemiskinan Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kota Bima (Studi Kasus Kecamatan Raba)"**

KOMPONEN – KOMPONEN SKRIPSI YANG DI UJI

NO	KOMPONEN	BOBOT	NILAI	B X N	KET.
1	Sistematika	2	4	8	
2	Latar Belakang / Alasan	2	3,8	7	
3	Wawasan Pengetahuan	2	4	8	
4	Methodologi	3	4	12	
5	Penyajian Data	3	3,5	10,5	
6	Analisa Data	4	3,9	15,6	
7	Kesimpulan	2	3,5	7	
8	Konsistensi Bahasan	3	4	12	
9	Bahasa	2	4	8	
10	Sikap	2	4	8	
Jumlah		25		96,1	

TOTAL BN

IP

TOTAL B

Mataram, 15 Februari 2021
Penguji Pendamping,

Yudhi Lestahata, S.IP., M.IP
NIDN. 0827118801

Lampiran : Berita Acara Ujian Skripsi Sarjana Lengkap Strata Satu Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram.



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
STATUS TERAKREDITASI
Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram

BERITA - ACARA

Lampiran : Berita Acara Ujian Skripsi Sarjana Lengkap Strata Satu Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram.

Nama : **Putri Rahmadani**
NIM : 217130082
Jurusan : Ilmu Pemerintahan
Program Studi : Ilmu Pemerintahan
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram
Judul Skripsi : **"Strategi Pemerintah Dalam Mengatasi Kemiskinan Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kota Bima (Studi Kasus Kecamatan Raba)"**.

KOMPONEN – KOMPONEN SKRIPSI YANG DI UJI

NO	KOMPONEN	BOBOT	NILAI	B X N	KET.
1	Sistematika	2	7,5	72	
2	Latar Belakang / Alasan	2	3,5	8	
3	Wawasan Pengetahuan	2	4	12	
4	Methodologi	3	4	12	
5	Penyajian Data	3	3,5	14	
6	Analisa Data	4	7,5	88	
7	Kesimpulan	2	4	8	
8	Konsistensi Bahasan	3	4	8	
9	Bahasa	2	4	8	
10	Sikap	2	4	8	
Jumlah		25			

TOTAL BN

IP

TOTAL B

90,1

3.62

25

Mataram, 15 Februari 2021

Penguji Utama,

Dr. H. Muhammad Ali, M.Si

NIDN. 0806066801

Lampiran : Berita Acara Ujian Skripsi Sarjana Lengkap Strata Satu Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram.



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MATARAM
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
STATUS TERAKREDITASI

Jalan KH. Ahmad Dahlan No.1 Telp. 639180 – 633723 Mataram

BERITA - ACARA

Pada hari ini **Senin** Tanggal **Lima Belas** Bulan **Februari** Tahun **2021** pukul **09:00 Wita** telah diselenggarakan **Ujian Skripsi** bertempat di Ruang Ujian Skripsi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram dan dinyatakan **LULUS / TIDAK LULUS** dengan predikat ~~CUKUP~~ / ~~MEMUASKAN~~ / ~~SANGAT MEMUASKAN~~ / **CAM LAUDE**, Mahasiswa :

Nama : **Putri Rahmadani**
NIM : **217130082**
Jurusan : **Ilmu Pemerintahan**
Program Studi : **Ilmu Pemerintahan**
Fakultas : **Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Mataram**
Judul Skripsi : **"Strategi Pemerintah Dalam Mengatasi Kemiskinan Melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kota Bima (Studi Kasus Kecamatan Raba)"**

Rekap Nilai dari masing-masing Team Penguji sebagai berikut :

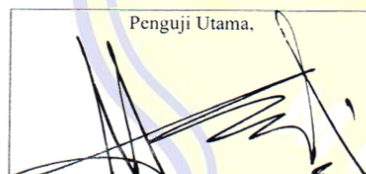


No	Nama Team Penguji Skripsi	Jabatan	IP Yg Diberikan
1	Dr. H. Muhammad Ali, M.Si NIDN. 0806066801	PU	3.62
2	Yudhi Lestana, S.IP., M.IP NIDN. 0827118801	PP	3.84
3	Dr. Siti Atika Rahmi, M.Si NIDN. 0815118302	PN	3.64
TOTAL			

Jumlah IP 11,1
Al IP -----
Jmlh Penguji 3

3.7

Mataram, 15 Februari 2021

TEAM PENGUJI SKRIPSI

Penguji Utama,	Penguji Pendamping,	Penguji Netral,
 Dr. H. Muhammad Ali, M.Si NIDN. 0806066801	 Yudhi Lestana, S.IP., M.IP NIDN. 0827118801	 Dr. Siti Atika Rahmi, M.Si NIDN. 0815118302